

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Административные границы территориальных образований

-  граница городского округа Саранск
-  граница сопредельных муниципальных образований
-  граница населенных пунктов, входящих в состав городского округа Саранск
-  граница районов города
-  граница земельных участков

Населенные пункты

- г. Саранск** административный центр городского округа
- с. Макаровка** населенный пункт

Объекты транспортной инфраструктуры

-  существующая улично-дорожная сеть
-  проектируемая улично-дорожная сеть

Территории водных объектов

-  реки, ручьи, каналы
-  пруды, озера, реки

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

-  Ж1 зона многоквартирной жилой застройки 5 и выше этажей
-  Ж2 зона многоквартирной смешанной жилой застройки 2 и выше этажей
-  Ж3 зона многоквартирной жилой застройки 2 - 4 этажа
-  Ж4 зона малоэтажной смешанной жилой застройки
-  Ж4.1 зона застройки индивидуальными жилыми домами городского типа
-  Ж4.2 зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа
-  Ж4.3 зона садоводческих и дачных некоммерческих объединений, расположенных в границах города

Общественно-деловые и коммерческие зоны (ОД)

-  ОД4-4 зона делового ядра городского центра
-  ОД4-4 зона обслуживания общественно-деловой и коммерческой активности городского центра
-  ОД4-Ц зона центров обслуживания общественно-деловой и коммерческой активности местного (локального) уровня
-  ОД4-Ц зона центров обслуживания общественно-деловой и коммерческой активности местного уровня на периферийных территориях (в поселках)
-  ОД5 зона обслуживания деловой и коммерческой активности при транспортных узлах
-  ОД6 зона торговли, коммерческой активности и мелкого производства

Специальные обслуживающие и общественные зоны (ОС)

-  ОС1 зона объектов здравоохранения
-  ОС2 зона объектов науки, высшего и среднего специального образования
-  ОС3 зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений
-  ОС4 зона объектов религиозного назначения

Рекреационные зоны (Р)

-  Р1 зона парков
-  Р2 зона лесопарков и городских лесов
-  Р3 зона рекреационно-ландшафтных территорий
-  Р3П зона ООПТ и федеральных лесов
-  Р4 зона ландшафтных территорий специального назначения

Производственные зоны (П)

-  П1 зона объектов и предприятий I класса опасности
-  П2 зона объектов и предприятий II класса опасности
-  П3 зона объектов и предприятий III класса опасности
-  П4 зона объектов и предприятий IV класса опасности
-  П5 зона объектов и предприятий V класса опасности

Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)

-  СХ1 зона объектов и производств агропромышленного комплекса I класса опасности
-  СХ2 зона сельскохозяйственных угодий
-  СХ3 зона садоводческих и дачных некоммерческих объединений, расположенных в границах сельских населенных пунктов и на землях сельскохозяйственного назначения

Зоны транспортной инфраструктуры (ТИ)

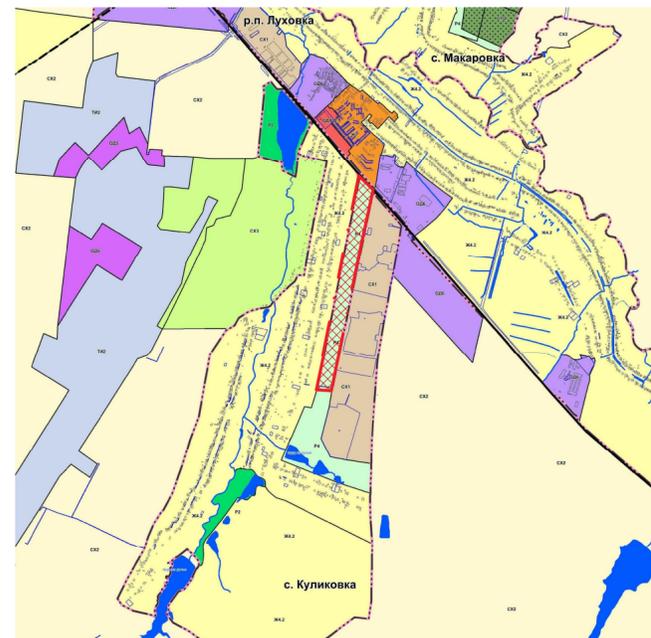
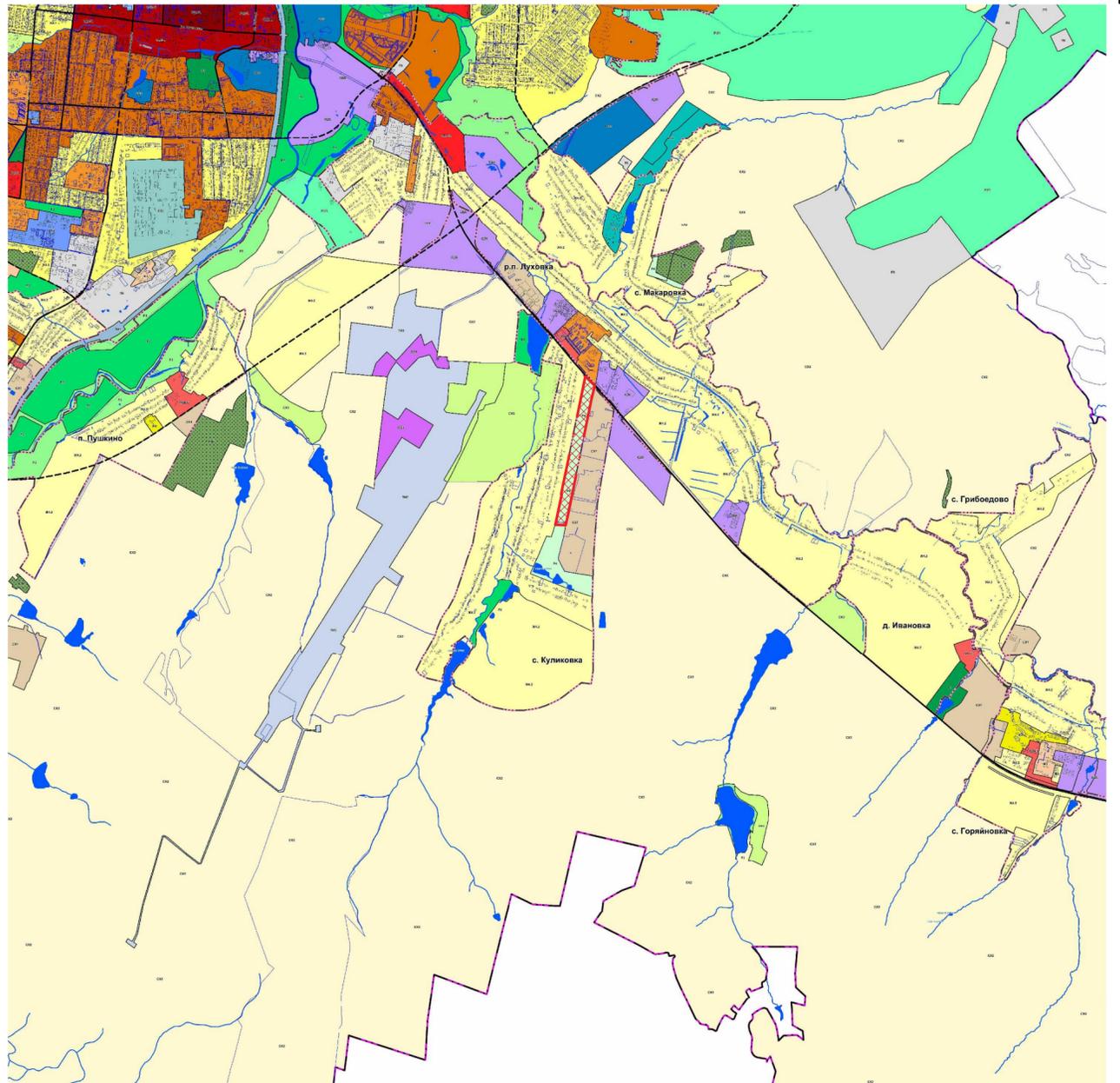
-  ТИ1 зона железнодорожного транспорта
-  ТИ2 зона воздушного транспорта

Зоны специального назначения (СП)

-  СП1 зона специальных и режимных объектов ограниченного доступа
-  СП2 зона кладбищ и мемориальных парков

Зоны перспективного развития (ПР)

-  ПРЖ зона развития жилых зон
-  ПР-ОД зона развития общественно-деловых функций и коммерческой деятельности
-  ПР-П зона развития производственных территорий



Условные обозначения

	Границы:
	- граница проектирования территории

Изм.						Документация по межеванию территории с кадастровым номером 13:23:1213001:365 общей площадью 76 661 кв. м, расположенной по адресу: Республика Мордовия, г.о. Саранск, с. Куликовка					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории					
Гл. инженер	Кочетков Д.В.					Стадия	Лист	Листов			
Инженер	Авданина М.А.					РП	ПМ-1	4			
Инженер						Схема размещения элемента планировочной структуры (по материалам генерального плана г. о. Саранск, 2016 г.)					
						МП "Кадастр"					

Составлено
Имя, № подл.
Полн. и дата
Взам. инв. №