



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от «18» февраля 2022 г.

№ 138

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Терешковой, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0902142:7, расположенного в районе ул. Ботевградская г. Саранска

Принимая во внимание обращения общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания «Стройгарант» от 13 октября 2021 года (вх. № 994/5-58 от 13 октября 2021 года) и от 12 января 2022 года № 9 (вх. № 67-ВХК от 13 января 2022 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 13 февраля 2012 года № 426 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Терешковой, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации городского округа Саранск от 19 ноября 2021 года № 1761), постановлением Администрации городского округа Саранск от 2 августа 2021 года № 1197 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Терешковой, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0902142:7, расположенного в районе ул. Ботевградская г. Саранска», постановлением Главы городского округа Саранск от 22 октября 2021 года № 560-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о внесении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Терешковой, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания

020554

территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0902142:7, расположенного в районе ул. Ботевградская г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Терешковой, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0902142:7, расположенного в районе ул. Ботевградская г. Саранска, проведенных 18 ноября 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 8 декабря 2021 года № 50 иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т**:


1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Терешковой, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0902142:7, расположенного в районе ул. Ботевградская г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ООО «ПСК «Стройгарант»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск



И. Ю. Асабин



к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от «14» сентября 2022 г. № 198

Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Терешковой, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0902142:7, расположенного в районе ул. Ботевградская г. Саранска

№ п/п	Наименование документа
1.	Пояснительная записка
2.	Графическая часть
2.1.	Основная часть проекта планировки территории:
2.1.1.	Чертеж планировки территории М 1:500
2.2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории:
2.2.1.	Схема расположения элемента планировочной структуры (по материалам генерального плана г.о. Саранск, 2014 г.)
2.2.2.	Схема, отображающая местоположение объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500
2.2.3.	Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:500
2.2.4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500
2.2.5.	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500
2.2.6.	Результаты инженерных изысканий М 1:500
2.2.7.	Схема озеленения М 1:2000
2.3.	Основная часть проекта межевания территории:
2.3.1.	Чертеж межевания территории М 1:500
2.4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории:
2.4.1.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500