



Примечание: Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения здания, строения, сооружений совпадает с красной линией.

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Практический владелец	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид использования	Площадь исходного участка, м²
1	13:23:1003057:138	Собственность	Нугаев Роберт Рясимович	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта коммунального хозяйства (диспетчерская)	1 582 +/- 14
2	13:23:1003057:137	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта коммунального хозяйства (диспетчерская)	8 246 +/- 32
3	13:23:1003057:28	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия / ГАУ Республики Мордовия "Ледовый дворец"	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 60 лет Октября, 2/3	Земли населенных пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	13 755 +/- 41
4	13:23:1003057:16	Собственность	ПАО "Мобильные Теле Системы"	Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 60 лет Октября (в районе здания троллейбусной диспетчерской)	Земли населенных пунктов	Для размещения опоры базовой станции сотовой связи	50 +/- 1
5	13:23:1003057:129	Постоянное (бессрочное) пользование / Собственность	КУ г.о. Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства" / Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения парка культуры и отдыха Пролетарского района города Саранска	50 081 +/- 78
6	13:23:1003057:130	Постоянное (бессрочное) пользование / Собственность	Муниципальное учреждение культуры городского округа Саранск "Городские парки" / МО Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	65 626

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект планировки территории

№ точки	Координата X	Координата Y
1	395927.0042	1288430.4216
2	395923.5039	1288565.3170
3	395869.2444	1288564.3785
4	395816.3758	1288555.1074
5	395817.4236	1288492.8105
6	395857.8312	1288484.5758
7	395902.2872	1288428.3682

Условные обозначения

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- существующие красные линии
13:23:0910238.7	- кадастровый номер земельного участка
13:23:0910238	- номер кадастрового квартала
	Существующие территории: - существующее асфальтовое покрытие
	Существующие объекты: - существующие нежилые здания и сооружения
7	- угловые точки границ проектируемой территории
	- здания и сооружения подлежащие сносу
	- инженерные сети подлежащие переносу или демонтажу

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	91/ 2021-ПП			ГП
документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003057:138, расположенного в районе проспекта 60 лет Октября г.Саранска						Материалы по обоснованию проекта межевания территории	стадия	лист	листов
Н. контр.		Ланкина Ю.А.					РП	ПМ-2	10
Инженер		Тюрин М.В.				Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:500	ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		