



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13:23:1003057:138	Собственность	Нугаев Роберт Рясимович	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта коммунального хозяйства (диспетчерская)	1 582 +/- 14
2	13:23:1003057:137	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта коммунального хозяйства (диспетчерская)	8 246 +/- 32
3	13:23:1003057:28	Собственность / Постоянное (вещное) пользование	Республика Мордовия / ГАУ Республики Мордовия "Ледовый дворец"	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 60 лет Октября, 2/3	Земли населенных пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	13 755 +/- 41
4	13:23:1003057:16	Собственность	ПАО "Мобильные Теле Системы"	Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 60 лет Октября (в районе здания пролейбусной диспетчерской)	Земли населенных пунктов	Для размещения опоры газовой станции сотовой связи	50 +/- 1
5	13:23:1003057:129	Постоянное (вещное) пользование / Собственность	КУ г.о. Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства" / Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения парка культуры и отдыха Пролетарского района города Саранска	50 081 +/- 78
6	13:23:1003057:130	Постоянное (вещное) пользование / Собственность	Муниципальное автономное учреждение культуры городского округа Саранск "Городские парки" / МО Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	65 626

Характеристики образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельного участка согласно ППТ
1	Для размещения объекта коммунального хозяйства (диспетчерская)	2749	Образование при разделе	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2	Для размещения объекта коммунального хозяйства (диспетчерская)	5081	Образование при разделе	Земельные участки (территории) общего пользования
3	Для размещения объекта коммунального хозяйства (диспетчерская)	416	Образование при разделе	Улично-дорожная сеть

Условные обозначения:	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
	- существующие красные линии
	- граница элемента планировочной структуры
13:23:0910238	- номер кадастрового квартала
13:23:09102387	- кадастровый номер земельного участка
Существующие территории:	
	- территории земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
Проектируемые территории:	
	- территории образуемых земельных участков
	- угловые точки образуемых земельных участков

Примечание: Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красной линией.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	91/ 2021-ПП			ГП		
документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003057:138, расположенного в районе проспекта 60 лет Октября г.Саранска						Основная часть проекта межевания территории			РП	ЛМ-1	10
Н. контр.	Ланкина Ю.А.					Чертеж межевания территории М 1 : 500			ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		
Инженер	Тюрин М.В.										