



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от « 27 » *сентября* 20 *22* г.

№ *54*

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Косарева, Сущинского и Северо-восточным шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1104092:341, расположенного в районе ул. Сущинского г. Саранска

Принимая во внимание обращение общества с ограниченной ответственностью «Виктория-Авто» от 2 сентября 2021 года (вх. № 885/5-58 от 2 сентября 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 16 января 2012 года № 75 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Косарева, Сущинского и Северо-восточным шоссе города Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 13 сентября 2018 года № 2119, от 8 февраля 2019 года № 275), постановлением Администрации городского округа Саранск от 30 августа 2021 года № 1343 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Косарева, Сущинского и Северо-восточным шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1104092:341, расположенного в районе ул. Сущинского г. Саранска», постановлением Главы городского округа Саранск от 20 сентября 2021 года № 513-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Косарева, Сущинского и Северо-восточным шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1104092:341, расположенного в районе

020592

ул. Сущинского г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Косарева, Сущинского и Северо-восточным шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1104092:341, расположенного в районе ул. Сущинского г. Саранска, проведенных 7 октября 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 27 октября 2021 года № 44, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т:**

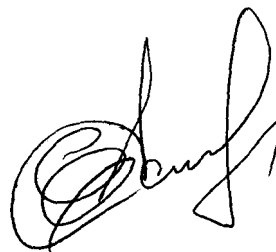
1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Косарева, Сущинского и Северо-восточным шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1104092:341, расположенного в районе ул. Сущинского г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ООО «Виктория-Авто»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

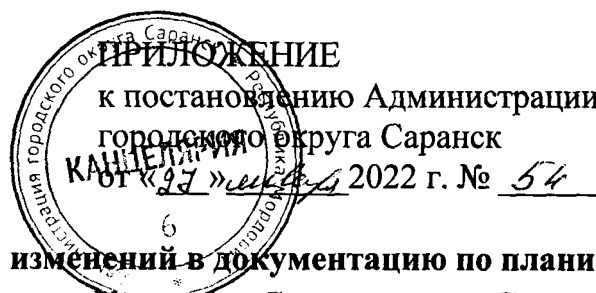
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск



И. Ю. Асабин



Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Косарева, Сущинского и Северо-восточным шоссе г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1104092:341, расположенного в районе ул. Сущинского г. Саранска

№ п/п	Наименование документа
1.	Пояснительная записка
2.	Графическая часть
2.1.	Основная часть проекта планировки территории:
2.1.1.	Чертеж планировки территории М 1:500
2.1.2.	Разбивочный чертеж красных линий М 1:500
2.2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории:
2.2.1.	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:10000 (по материалам генерального плана г.о. Саранск. 2014 г.)
2.2.2.	Схема, отображающая местоположение объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:500
2.2.3.	Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:500
2.2.4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500
2.2.5.	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500
2.2.6.	Результаты инженерных изысканий М 1:500
2.3.	Основная часть проекта межевания территории:
2.3.1.	Чертеж межевания территории (Первый этап) М 1:500
2.3.2.	Чертеж межевания территории (Второй этап) М 1:500
2.4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории:
2.4.1.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500