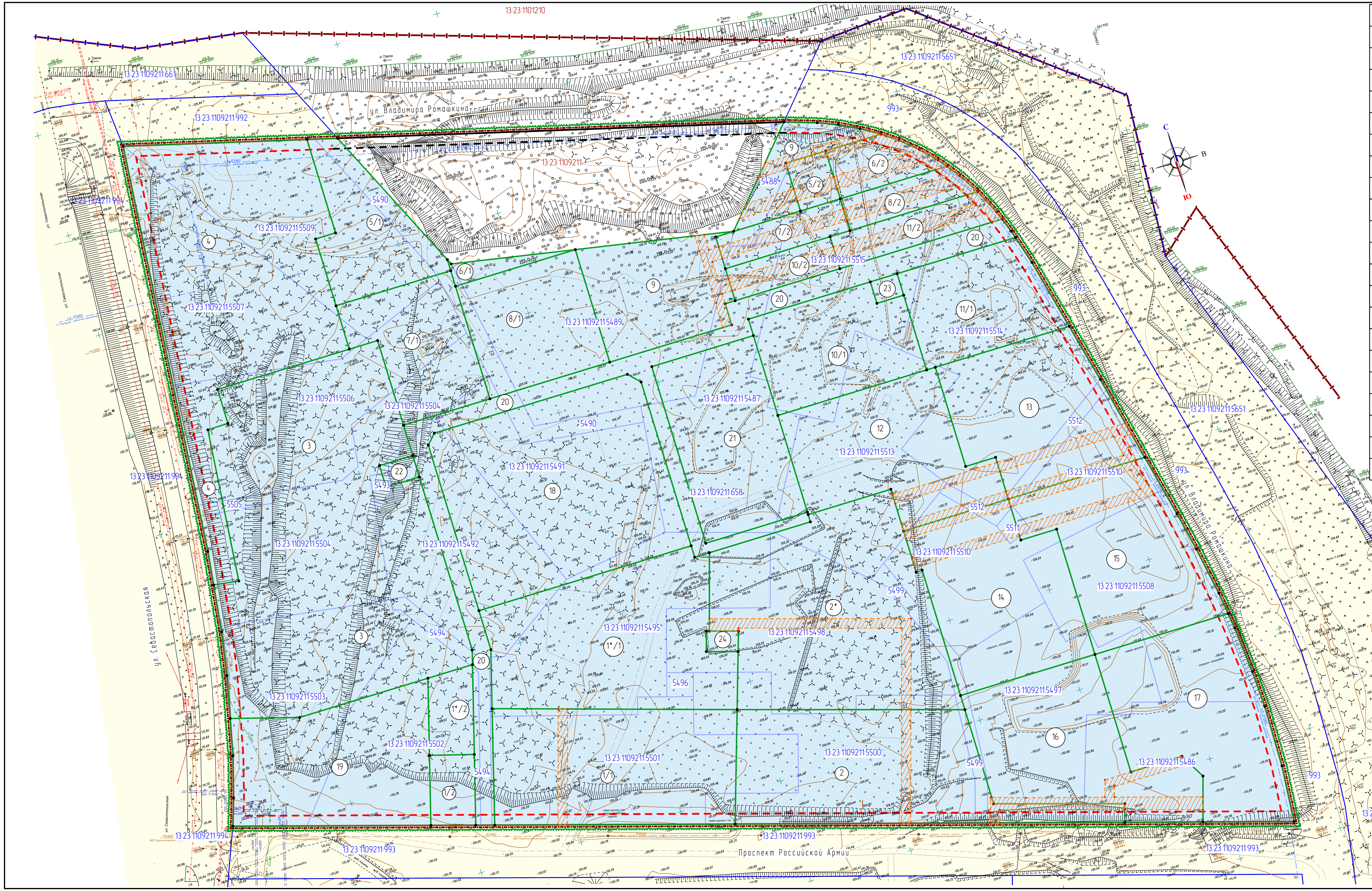

Условные обозначения

Границы:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница существующего элемента планировочной структуры
- существующие красные линии
- существующие линии отступа от красных линий
- устанавливаемые красные линии
- устанавливаемые линии отступа от красных линий
- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
- граница кадастрового квартала
- 33 – кадастровый номер земельного участка
- 13:23:1109211 – номер кадастрового квартала

Существующие территории:

- территория земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

Проектируемые территории:

- 1 – территория образуемых земельных участков
- территория зон действия публичных сервитутов
- поворотные точки границ образуемых земельных участков
- поворотные точки границ зон действия публичных сервитутов

Характеристики образуемых земельных участков (1 этап)

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка	Площадь зоны действия публичного сервитута/площадь образуемой части земельного участка, квм
1 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7170	Образование при перераспределении	254
1* (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8031	Образование при перераспределении	-
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6999	Образование при перераспределении	460
2*	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	9255	Образование при перераспределении	637
3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	16165	Образование при перераспределении	-
4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	11060	Образование при перераспределении	-
5 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3296	Образование при перераспределении	180
6 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1341	Образование при перераспределении	471
7 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4087	Образование при перераспределении	375
8 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4331	Образование при перераспределении	410
9	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4464	Образование при перераспределении	632
10 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4295	Образование при перераспределении	315
11 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4422	Образование при перераспределении	518
12	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5023	Образование при перераспределении	439
13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5014	Образование при перераспределении	589
14	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5314	Образование при перераспределении	438
15	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5321	Образование при перераспределении	594
16	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5293	Образование при перераспределении	621
17	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5708	Образование при перераспределении	-
18	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	9299	Образование при перераспределении	-
19	Магазины	5488	Образование при перераспределении	-
20	Улично-дорожная сеть	5432	Образование при перераспределении	-
21	Благоустройство территории	4514	Образование при перераспределении	-
22	Предоставление коммунальных услуг	180	Образование при перераспределении	-
23	Предоставление коммунальных услуг	145	Образование при перераспределении	-
24	Предоставление коммунальных услуг	151	Образование при перераспределении	-

Примечание

– Характеристика земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН приведена в пояснительной записке

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	16.07/2021-ПП ГП		
						ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ объекта «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) третьего микрорайона»		
Н. контр		Ланкина Ю.А.				Основная часть проекта межевания территории	стадия: РП	лист: ПМ-1 / листов: 10
Инженер		Асташов М.А.				Чертеж межевания территории (1 этап). Чертеж границ зон действия публичных сервитутов М 1:1 000	ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"	