



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Практикообладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13-23-1113257-1255	Собственность	Сардаев Николай Васильевич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большая Академическая	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1200 +/- 12
2	13-23-1113257-1256	Собственность	Сардаев Николай Васильевич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большая Академическая	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1131 +/- 12
3	13-23-1113257-1257	Собственность	Сардаев Юрий Васильевич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большая Академическая	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	946 +/- 11
4	13-23-1113257-1258	Собственность	Сардаев Юрий Васильевич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большая Академическая	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000 +/- 11
5	13-23-1113257-1259	Собственность	Сардаев Юрий Васильевич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большая Академическая	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1256 +/- 12
6	13-23-1113257-289	Собственность	Сардаева Татьяна Ивановна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большая Академическая, 1	Земли населенных пунктов	Для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома	1500
7	13-23-1113257-290	данные о правообладателе отсутствуют / Аренда	не зарегистрировано / Сардаев Николай Васильевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большая Академическая, д. 1	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1214 +/- 12
8	13-23-1113257-291	данные о правообладателе отсутствуют / Аренда	не зарегистрировано / Сардаева Татьяна Ивановна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большая Академическая, д. 1	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	839 +/- 10
9	13-23-1113257-292	Собственность	Сардаев Николай Васильевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Саранск р-н, г. Саранск, ул. Большая Академическая, 1	Земли населенных пунктов	Для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома	1500

Условные обозначения:

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- граница элемента планировочной структуры
	- существующие красные линии
	- существующие линии отступа от красных линий
	- границы образуемых земельных участков
13-23-0910238-7	- кадастровый номер земельного участка
13-23-0910238	- номер кадастрового квартала
	Существующие территории: - территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые территории: - территории образуемых земельных участков
	- угловые точки образуемых земельных участков

Характеристики образуемых земельных участков (1 этап)

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
1	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 500	Образование при перераспределении
2	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 500	Образование при перераспределении
3	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 294	Образование при перераспределении
4	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 037	Образование при перераспределении
5	Для ведения личного подсобного хозяйства	946	Образование при перераспределении

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н. контр.		Ланкина Ю.А.			
Инженер		Асташов М.А.			

82/2021-ПП		ГП	
Внесение изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Осипенко, А.Невского, Московская и М.Академическая г. Саранск, в части выполнения документации по планировке территории (проект межевания территории земельного участка, расположенного в районе ул.Б.Академическая г.Саранск)			
Основная часть проекта межевания территории		стадия	лист
		РП	ММ-2
		лист	4
Чертеж межевания территории М 1:1 000		ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"	