



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер участка недвижимости	Вид права	Практика/владелец	Адрес	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	13-23-0911216-317	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. 1-я Набережная	186 -/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
2	13-23-0911216-2495	Собственность	МО зародской округ Саранск	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	8303 +/-32	Земли населенных пунктов	Линейные, начальные и срединные общие образования
3	13-23-0911216-2496	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	1019 +/-11	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
4	13-23-0911216-2497	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	378 +/-7	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
5	13-23-0911216-84	Долевая собственность	Мажева ИВ, Лопаник ГА, Ньдикина ТВ	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. 1-я Набережная, дом 14	1792 +/-5	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
6	13-23-0911216-316	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. О. Кошевого	2320 +/-17	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
7	13-23-0911216-2498	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	156 +/-4	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
8	13-23-0911216-2499	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	1501 +/-14	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
9	13-23-0911216-2500	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	1080 +/-12	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
10	13-23-0911216-2501	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	590 +/-9	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
11	13-23-0911216-207	Собственность	Безуглов Андрей Владимирович	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского	24 +/-1	Земли населенных пунктов	Для размещения дома сарая
12	13-23-0911216-239	Общая долевая собственность	Косаголова Татьяна Александровна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского	27 +/-2	Земли населенных пунктов	Для размещения дома сарая
13	13-23-0911216-209	Собственность	Севский Сергей Емельянович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского	24 +/-170	Земли населенных пунктов	Для размещения кирпичного сарая
14	13-23-0911216-1753	Собственность	Аркаев Олег Борисович	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. 1-я Набережная и Саратовская	22 +/-2	Земли населенных пунктов	Для размещения дома сарая
15	13-23-0911216-128	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского, дом 26	22 +/-1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации кирпичного сарая
16	13-23-0911216-77	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского, дом 26	1236 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
17	13-23-0911216-76	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского, дом 24	1396 +/-13	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
18	13-23-0911216-270	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского, дом 22	1535 +/-14	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
19	13-23-0911216-23	Собственность	Шульцев Рамон Геннадьевич	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского, д. 20	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, вспомогательный вид-территория общего пользования, предназначенную для размещения центров и отдельных объектов государственного обслуживания населения жилых образований, включенных в себя объекты культуры и парковочного обслуживания, объекты местной самоупрождения, административных и охранных территорий, функционально-образовательных зданий и сооружений, как отдельно стоящих так и встроенопристроенных, а так же выделенные земельные участки и площадки, зеленые насаждения, газонные площадки
20	13-23-0911216-3	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского, д. 18-1	353 +/-187	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
21	13-23-0911216-74	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского, д. 18	1545 +/- 14	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
22	13-23-0911216-266	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского, дом 16	1128 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
23	13-23-0911216-10	Собственность	Нугаев Павел Шаманович	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. О. Кошевого	35 +/-059	Земли населенных пунктов	Для размещения дома сарая
24	13-23-0911216-1899	Собственность	Нугаев Павел Шаманович	Республика Марий Эл, г. Саранск	25 +/-2	Земли населенных пунктов	Компьютерное обслуживание, вспомогательный вид-обслуживание объектов капитального строительства
25	13-23-0911216-1692	Собственность	Нугаев Павел Шаманович	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. О. Кошевого	27 +/-2	Земли населенных пунктов	Для размещения дома сарая

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер участка недвижимости	Вид права	Практика/владелец	Адрес	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования
26	13-23-0911216-318	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 23	5120 +/-25	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
27	13-23-0911216-67	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 23	1019 +/-11	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
28	13-23-0911216-69	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 23	1882 +/-5	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
29	13-23-0911216-70	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 23	1309 +/-13	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
30	13-23-0911216-71	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 23	1328 +/-13	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
31	13-23-0911216-72	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 23	1615 +/-14	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
32	13-23-0911216-326	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	8396 +/-32	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
33	13-23-0911216-283	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Саратовская	184 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
34	13-23-0911216-1840	Собственность	-	Республика Марий Эл, г. Саранск	4753 +/-33	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
35	13-23-0911216-284	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. 1-я Набережная	5095 +/-25	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
36	13-23-0911216-934	Собственность	-	Республика Марий Эл, г. Саранск	5187 +/-38	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
37	13-23-0911216-276	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Котомского	5873 +/-27	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
38	13-23-0911216-282	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	10961 +/-37	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
39	13-23-0911216-932	Собственность	-	Республика Марий Эл, г. Саранск	10335 +/-46	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
40	13-23-0911216-259	не зарегистрированы	данные о правообладателе отсутствуют	установлена относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Олега Кошевого	44 +/-2	Земли населенных пунктов	Для строительства и эксплуатации кирпичного сарая

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания

№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
1	391332.19	1288851.91	7	391291.93	1288974.25
2	391343.04	1288749.14	8	391316.00	1288977.11
3	39114.12	1288733.97	9	391334.47	1288978.95
4	391128.98	1288742.80	10	391341.22	1288911.62
5	391116.19	1288952.39	11	391326.10	1288910.13
6	391126.93	1288963.99			

- Условные обозначения:
- Границы:
 - граница проектируемой территории
 - существующие красные линии
 - × × × - отменяемые красные линии
 - граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
 - граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
 - граница кадастрового квартала
 - 33 - кадастровый номер земельного участка
 - 33 - кадастровый номер земельного участка (без координат границ)
 - 13-23-091211 - номер кадастрового квартала
 - Существующие территории:
 - улично-дорожная сеть
 - Существующие объекты:
 - существующие нежилые здания и сооружения
 - существующие жилые здания
 - 17 - поворотные точки границ проектируемой территории
 - здания и сооружения подлежащие сносу

1-2/2017-ПП ГП

Изм. Колуч. / Лист N в.к. Подпись Дата

ГАП Н. Контр. / Ланкина Ю.А. / Ланкина Ю.А.

Инженер Астахов М.А.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Чертёж границ существующих объектов капитального строительства

стадия лист листов

РП ПМ-2 13

000 "Региональный научно-исследовательский информационный центр"