



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид права	Практикующий	Адрес	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	13-23-09/12/16-317	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. 1-я Набережная	186 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
2	13-23-09/12/16-2495	Собственность	МО зародской округ Саранск	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	8303 +/-32	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
3	13-23-09/12/16-2496	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	1019 +/-11	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
4	13-23-09/12/16-2497	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	378 +/-7	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
5	13-23-09/12/16-84	Долевая собственность	Мажева ИВ, Лопыкин ГА, Нышкина ТВ	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. 1-я Набережная, дом 14	1792 +/-5	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
6	13-23-09/12/16-316	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. О. Кошкова	2320 +/-17	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
7	13-23-09/12/16-2498	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	156 +/-4	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
8	13-23-09/12/16-2499	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	1501 +/-14	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
9	13-23-09/12/16-2500	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	1080 +/-12	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
10	13-23-09/12/16-2501	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	590 +/-9	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
11	13-23-09/12/16-207	Собственность	Безуглов Андрей Викторович	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского	24 +/-1	Земли населенных пунктов	Для размещения дача дача
12	13-23-09/12/16-239	Общая долевая собственность	Косополова Татьяна Александровна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского	27 +/-2	Земли населенных пунктов	Для размещения дача дача
13	13-23-09/12/16-209	Собственность	Семский Сергей Емельянович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского	24 +/-170	Земли населенных пунктов	Для размещения кирпичного дача
14	13-23-09/12/16-1753	Собственность	Аркаев Олег Борисович	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. 1-я Набережная и Саранская	22 +/-2	Земли населенных пунктов	Для размещения дача дача
15	13-23-09/12/16-128	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира	22 +/-1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации кирпичного дача
16	13-23-09/12/16-77	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского, дом 26	1236 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
17	13-23-09/12/16-76	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского, дом 24	1396 +/-13	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
18	13-23-09/12/16-270	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского, дом 22	1535 +/-14	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
19	13-23-09/12/16-23	Собственность	Шуваев Павел Шванович	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского, д. 20	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, вспомогательный вид-территория общего пользования, предназначенную для размещения центров и отдельных объектов государственного обслуживания населения жилых образований, включенных в себя объекты культуры и парковочного обслуживания объектов местного самоуправления, административы и органы государственной власти, а также объекты культуры и парковочного обслуживания объектов государственного управления, объекты культуры и парковочного обслуживания объектов государственного управления, объекты культуры и парковочного обслуживания объектов государственного управления
20	13-23-09/12/16-3	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского, д. 18-1	353 +/-187	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
21	13-23-09/12/16-74	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского, д. 18	1545 +/-14	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
22	13-23-09/12/16-266	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского, дом 16	1128 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
23	13-23-09/12/16-1899	Собственность	Шуваев Павел Шванович	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. О. Кошкова	35 +/-059	Земли населенных пунктов	Для размещения дача дача
24	13-23-09/12/16-1899	Собственность	Шуваев Павел Шванович	Республика Марий Эл, г. Саранск	25 +/-2	Земли населенных пунктов	Для размещения дача дача
25	13-23-09/12/16-1692	Собственность	Шуваев Павел Шванович	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. О. Кошкова	27 +/-2	Земли населенных пунктов	Для размещения дача дача

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид права	Практикующий	Адрес	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования
26	13-23-09/12/16-318	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	5120 +/-25	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
27	13-23-09/12/16-67	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	1019 +/-11	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
28	13-23-09/12/16-69	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	1882 +/-5	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
29	13-23-09/12/16-70	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 31	1309 +/-13	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
30	13-23-09/12/16-71	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 30	1328 +/-13	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
31	13-23-09/12/16-72	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 37	1615 +/-14	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
32	13-23-09/12/16-326	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	8396 +/-32	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
33	13-23-09/12/16-283	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Сараянская	184 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
34	13-23-09/12/16-1840	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Марий Эл, г. Саранск	4753 +/-33	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
35	13-23-09/12/16-284	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. 1-я Набережная	5095 +/-25	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
36	13-23-09/12/16-1834	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Марий Эл, г. Саранск	5187 +/-38	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
37	13-23-09/12/16-276	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Капитовского	5873 +/-27	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
38	13-23-09/12/16-282	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Фурманова	10961 +/-37	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
39	13-23-09/12/16-1832	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Марий Эл, г. Саранск	10335 +/-46	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
40	13-23-09/12/16-259	не зарегистрирована	Армаш Нугаев Павел Шванович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, ул. Олега Кошкова	44 +/-2	Земли населенных пунктов	Для строительства и эксплуатации кирпичного дача

Примечание:

1. Перед выполнением кадастровых работ по образованию земельного участка с условным номером 28 по ПМТ необходимо выполнить кадастровые работы по исправлению реестровой ошибки в отношении земельного участка с кадастровым номером 13-23-09/12/16-23.

Характеристики образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
28	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	5127	Образование при перераспределении

Условные обозначения:

	Границы: граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница существующего элемента планировочной структуры
	устанавливаемые красные линии
	линия отступа от красной линии
	граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
	граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	граница кадастрового квартала
33	кадастровый номер земельного участка
33	кадастровый номер земельного участка (без координат границ)
13-23-1109211	номер кадастрового квартала
	Существующие территории: территория земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые территории: территория образуемых земельных участков
	поворотные точки границ образуемых земельных участков

1-2/2017-ПП ГП

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ВЕСЕЛИН ИВАНОВ
ГАП	Ланкина Ю.А.					Основная часть проекта межевания территории
Н. компр.	Ланкина Ю.А.					Чертеж межевания территории (4 этап) М 1:1000
Инженер	Астахов М.А.					000 "Региональный научно-исследовательский информационный центр"