

Условные обозначения:	
Границы:	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница существующего элемента планировочной структуры
	- существующие красные линии
	- устанавливаемые красные линии
	- устанавливаемые линии отступа от красных линий
	- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала
Существующие территории:	
	- территория земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
Проектируемые территории:	
	- территория образуемых земельных участков
	- территория зон действия публичных сервитутов
	- поворотные точки границ образуемых земельных участков
	- поворотные точки границ зон действия публичных сервитутов

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13:23:0903170-4	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, 34	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации общежития с встроенными административными помещениями	839 +/-9
2	13:23:0903170-33	Собственность	Бокова Валентина Федоровна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая	Земли населенных пунктов	Для размещения бокса гаража	36 +/-2
3	13:23:0903170-50	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Саранск р-н, г. Саранск, ул. Гагарина, 36	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома	1432 +/-13

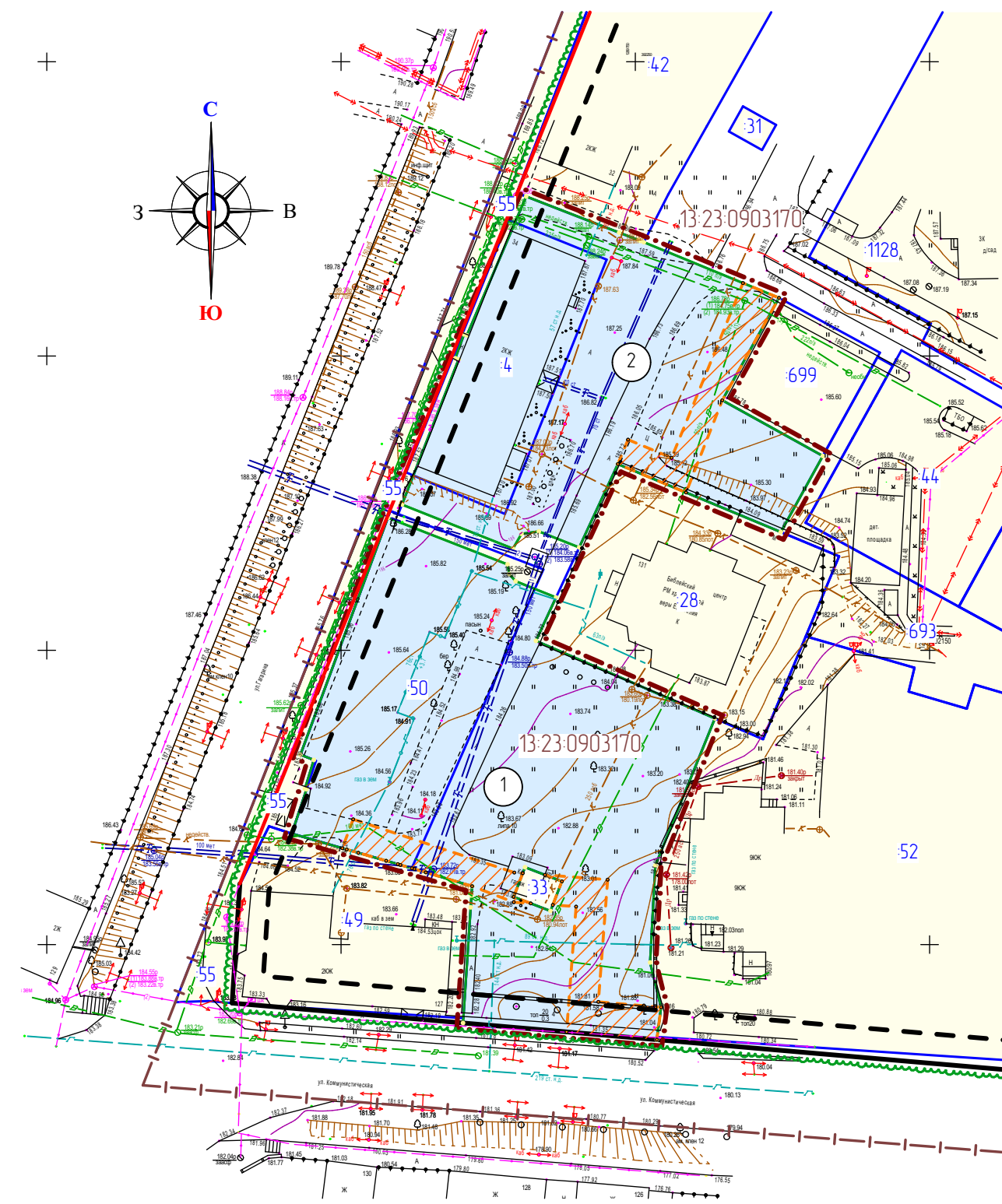
Характеристики образуемых земельных участков (1 этап)

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка	Площадь зоны действия публичного сервитута/площадь образуемой части земельного участка, кв.м.
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3608	Образование при перераспределении	354
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2511	Образование при перераспределении	218

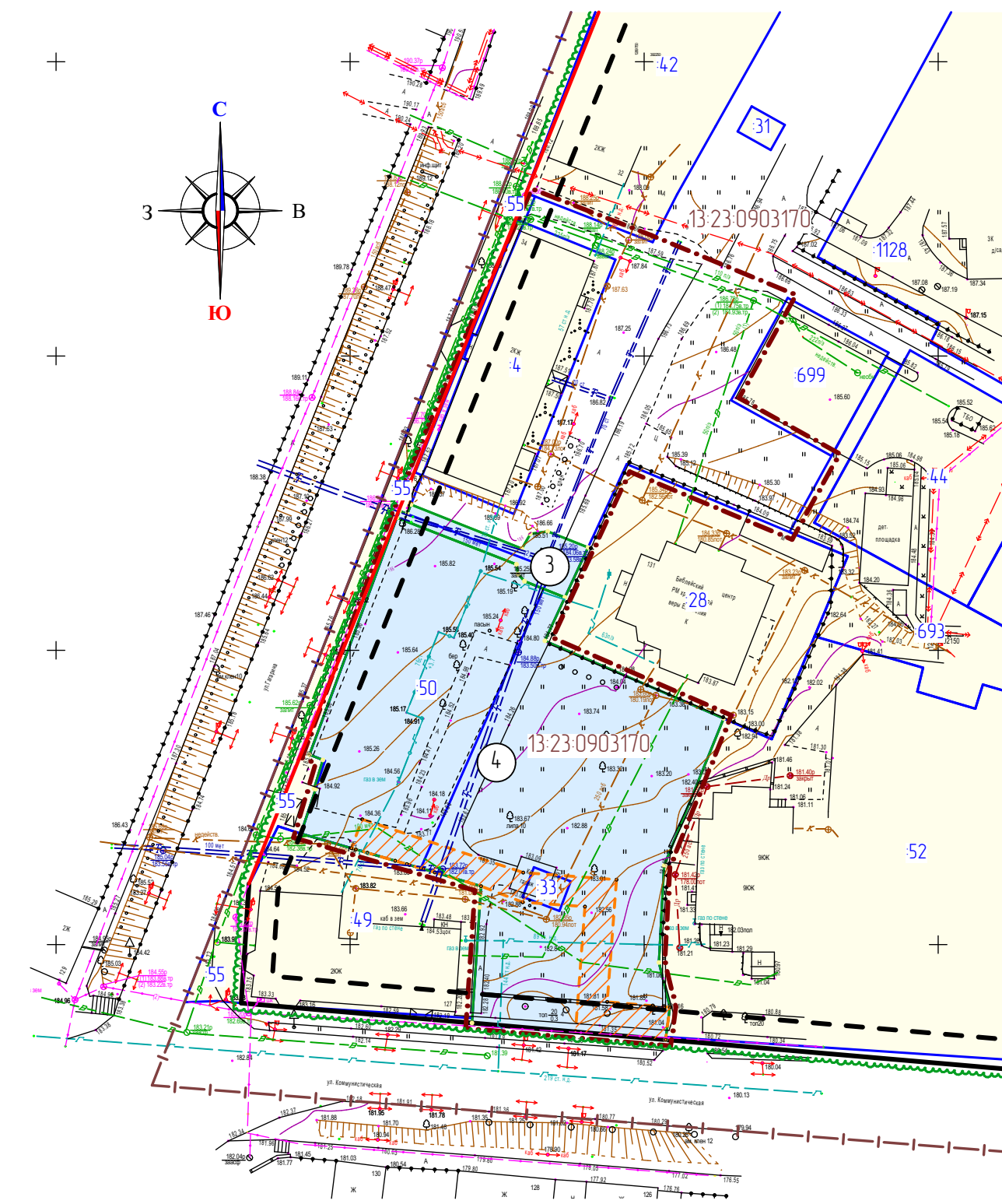
Характеристики образуемых земельных участков (2 этап)

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка	Площадь зоны действия публичного сервитута/площадь образуемой части земельного участка, кв.м.
3	Земельные участки (территории) общего пользования	150	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	
4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3644	Образование при объединении	386

1 этап проекта межевания территории



2 этап проекта межевания территории



					52/2021-ПП		ГП		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РЕШЕНИЕ ИЗМЕНЕНИИ В ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ ограниченной площади земель, муниципальной, Гагарина г. Саранск, выделен проект межевания территории, изменение планировки территории, проект планировки территории, проект межевания территории, расположенной в районе жилых домов № 34 и № 36 по ул. Гагарина г. Саранск, предназначенной для размещения многоквартирных жилых домов			
Н. контр.	Ланкина Ю.А.					Основная часть проекта межевания территории	стадия	лист	листо
Инженер	Астахов М.А.						РП	ПМ-1	12
							ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		
							Чертеж межевания территории. Чертеж зоны зон действия публичных сервитутов. М 1:1000		