**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 23 сентября 2021 г. № 1488

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории****, ограниченной улицами Белинского, Северная, Восточная, Горная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков, расположенных в районе ул. Восточная г. Саранска**

Принимая во внимание обращение Гущеварова Артема Александровича от 16 июля 2021 года (вх. № 4015/5-58 от 16 июля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 16 января 2012 года № 74 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Белинского, Северная, Восточная, Горная г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 10 июля 2017 года № 1455, от 26 ноября 2019 года № 2053, от 21 сентября 2020 года № 1395), постановлением Администрации городского округа Саранск от 21 июня 2021 года № 930 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Белинского, Северная, Восточная, Горная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков, расположенных в районе ул. Восточная г. Саранска», постановлением Главы городского округа Саранск от 26 июля 2021 года № 420-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Белинского, Северная, Восточная, Горная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков, расположенных в районе ул. Восточная г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Белинского, Северная, Восточная, Горная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков, расположенных в районе ул. Восточная г. Саранска, проведенных 13 августа 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 8 сентября 2021 года № 35, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Белинского, Северная, Восточная, Горная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков, расположенных в районе ул. Восточная г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Гущеваров А.А.).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П. Н. Тултаев**

Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «23» сентября 2021 г. № 1488

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Белинского, Северная, Восточная, Горная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков, расположенных в районе ул. Восточная г. Саранска**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
| 2.1 | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории М 1:500 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры в системе ранее разработанного проекта планировки территории М 1:4000 |
| 2.2.2 | Результаты инженерных изысканий М 1:500 |
| 2.2.3 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500 |
| 2.2.4 | Схема организации движения транспорта и пешеходов. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500 |
| 2.2.5 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 |
| 2.3 | Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.3.1 | Чертеж межевания территории М 1:500 |
| 2.4 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 2.4.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М1:500 |
| 2.4.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М1:500 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>