**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 15 июля 2021 г. № 1074

**Об утверждении документации** **по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Строительная, Титова и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Строительная, предназначенного для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП»**

Принимая во внимание обращение Акционерного общества Технической фирмы «Ватт» от 21 апреля 2021 года № 23-259 (вх. № 344/5-58 от 26 апреля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 13 января 2014 года № 28 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Строительная, Титова и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 24 июля 2017 года № 1559, от 31 июля 2018 года № 1716, от 27 мая 2019 года № 989, от 19 марта 2020 года № 444, от 15 мая 2020 года № 722, от 4 сентября 2020 года № 1306), постановлением Администрации городского округа Саранск от 9 марта 2021 года № 347 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Строительная, Титова и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Строительная, предназначенного для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП», постановлением Главы городского округа Саранск от 30 апреля 2021 года № 254-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Строительная, Титова и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Строительная, предназначенного для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Строительная, Титова и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Строительная, предназначенного для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП», проведенных 26 мая 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 30 июня 2021 года № 25, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Строительная, Титова и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Строительная, предназначенного для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП»,согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – АО ТФ «Ватт»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П.Н. Тултаев**

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «15»июля2021г. № 1074

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Строительная, Титова и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Строительная, предназначенного для размещения объекта коммунального обслуживания «КТП»**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
|  | Проект межевания территории |
| 2.1 | Основная часть проекта межевания территории |
| 2.1.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры в системе ранее разработанного проекта планировки территории М 1:4 000 |
| 2.1.2 | Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:500 |
| 2.1.3 | Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:500 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории |
| 2.2.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:500 |
| 2.2.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М1:500 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>