**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 24 июня 2021 г. № 962

**Об утверждении документации** **по внесению изменений в документацию по планировке территории,** **ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе земельного участка с кадастровым номером 13:23:1010005:35 (автомобильная дорога Москва-Ульяновск г. Саранска)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 17марта 2014 года № 686 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной дорогой на Ульяновск,улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 22 мая 2017 года № 1095, от 16 августа 2017 года № 1794, от 29 ноября 2017 года № 2701, от 6 июля 2018 года № 1527, от 6 августа 2018 года № 1756, от 18 декабря 2018 года № 2947, от 1 марта 2019 года № 444, от 24 апреля 2019 года № 806, от 3 июня 2019 года № 1044, от 19 марта 2020 года № 447, от 9 апреля 2020 года № 581, от 23 октября 2020 года № 1630, от 2 ноября 2020 года № 1683, от 25 декабря 2020 года № 2059, от 5 марта 2021 года № 331), постановлением Администрации городского округа Саранск от 1 февраля 2021 года № 109«О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе земельного участка с кадастровым номером 13:23:1010005:35 (автомобильная дорога Москва-Ульяновск г. Саранска), для размещения объекта придорожного сервиса» (с изменениями внесенными постановлением Администрации городского округа Саранск от 9 марта 2021 года № 352), постановлением Главы городского округа Саранск от 7апреля 2021 года № 205-ПГ«О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе земельного участка с кадастровым номером 13:23:1010005:35 (автомобильная дорога Москва-Ульяновск г. Саранска), для размещения объекта придорожного сервиса», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе земельного участка с кадастровым номером 13:23:1010005:35 (автомобильная дорога Москва-Ульяновск г. Саранска), проведенных 29апреля 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 14 апреля 2021 года № 14, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе земельного участка с кадастровым номером 13:23:1010005:35 (автомобильная дорога Москва-Ульяновск г. Саранска), согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Нугаев Р.Р.).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П. Н. Тултаев**

Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от 24 июня 2021 г. № 962

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), расположенной в районе земельного участка с кадастровым номером 13:23:1010005:35 (автомобильная дорога Москва-Ульяновск г. Саранска)**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование документа** |
| 1. | | Пояснительная записка |
| 2. | | Графическая часть |
| 2.1 | | Проект планировки территории |
| 2.1.1 | | Основная часть проекта планировки территории |
| 2.1.2 | | Чертеж планировки территории. М 1:1000 |
| 2.2 | | Материалы по обоснованию проекта планировки территории |
| 2.2.1 | | Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1:8 000 |
| 2.2.2 | | Результаты инженерных изысканий. М 1:1000 |
| 2.2.3 | | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:1000 |
| 2.2.4 | | Сема организации движения транспорта и пешеходов. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:1000 |
| 2.2.5 | | Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000 |
| 3.1 | | Проект межевания территории |
| 3.1.1 | | Основная часть проекта межевания территории |
| 3.1.2 | | Чертеж межевания территории. М 1:1000 |
| 3.2 | | Материалы по обоснованию проекта межевания территории |
| 3.2.1 | | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:1000 |
| 3.2.2 | | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>