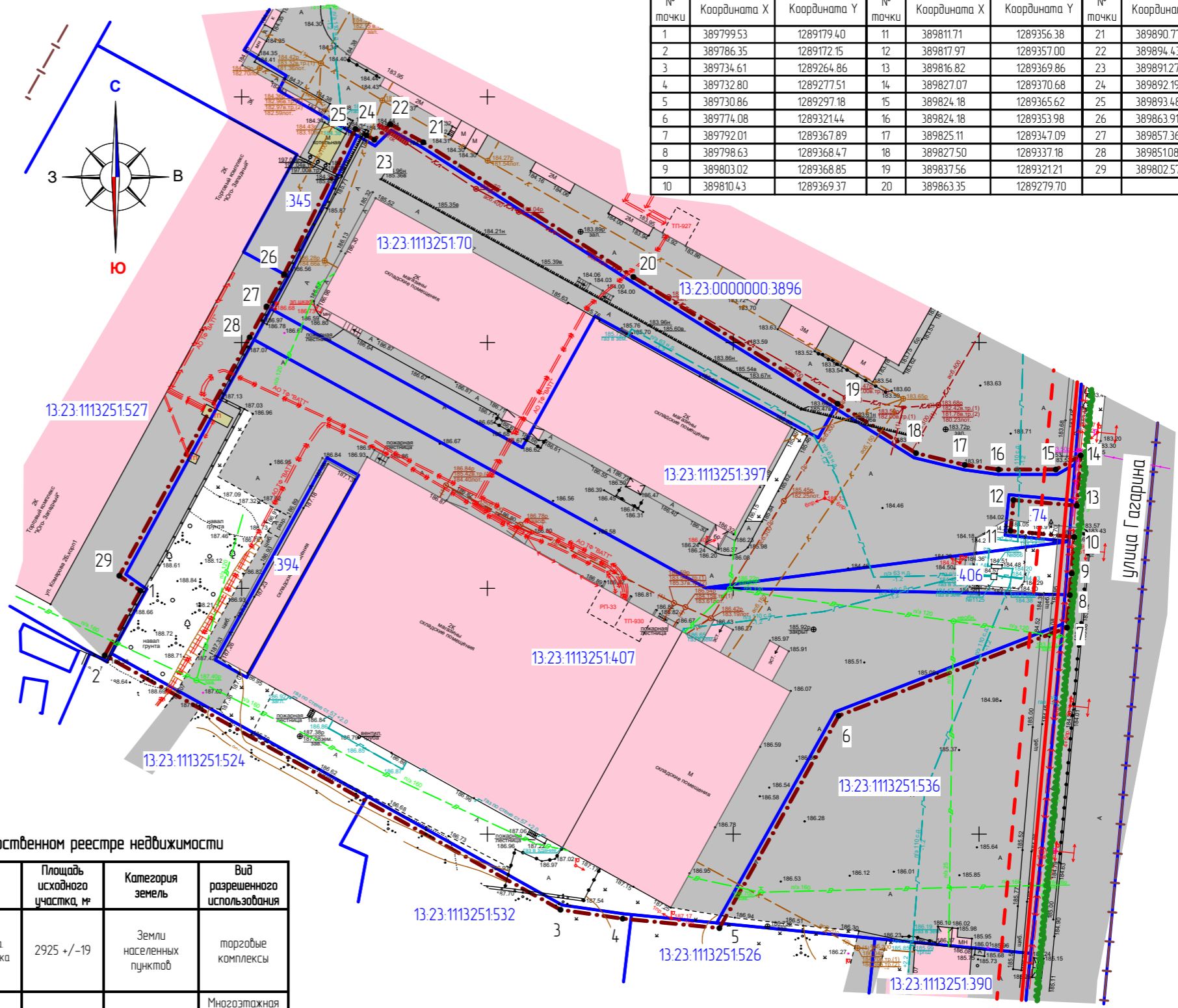


Условные обозначения:	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница элемента планировочной структуры
	- существующие красные линии
	13.23.09.10238.7 - кадастровый номер земельного участка
	13.23.09.10238 - номер кадастрового квартала
Существующие территории:	
	- существующее асфальтовое покрытие
Существующие объекты:	
	- существующие общественные здания
	- существующие нежилые здания и сооружения
	7 - угловые точки границ проектируемой территории



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
1	389799.53	1289179.40	11	389811.71	1289356.38	21	389890.77	1289236.94
2	389786.35	1289172.15	12	389817.97	1289357.00	22	389894.43	1289230.24
3	389734.61	1289264.86	13	389816.82	1289369.86	23	389891.27	1289226.99
4	389732.80	1289277.51	14	389827.07	1289370.68	24	389892.19	1289225.38
5	389730.86	1289297.18	15	389824.18	1289365.62	25	389893.48	1289223.13
6	389774.08	1289321.44	16	389824.18	1289353.98	26	389863.91	1289208.63
7	389792.01	1289367.89	17	389825.11	1289347.09	27	389857.36	1289205.07
8	389798.63	1289368.47	18	389827.50	1289337.18	28	389851.08	1289201.64
9	389803.02	1289368.85	19	389837.56	1289321.21	29	389802.57	1289175.13
10	389810.43	1289369.37	20	389863.35	1289279.70			

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права/Обременение	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	13.23.1113251.70	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью Производственная фирма "Арка-Газ"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, д. 99А	2925 +/- -19	Земли населенных пунктов	торговые комплексы
2	13.23.1113251.394	Собственность	Минаева Юлия Анатольевна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина	343 +/- -6	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3	13.23.1113251.397	Собственность / Ипотека	Рыбачкина Людмила Валентиновна / Акционерный коммерческий банк "Актив Банк"	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина	3543 +/- -12	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
4	13.23.1113251.406	Собственность	Колотилина Елена Федоровна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина	396 +/- -7	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
5	13.23.1113251.407	Собственность	Минаева Юлия Анатольевна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина	10110 +/- -35	Земли населенных пунктов	Магазины

Изм.	Кол.ч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	02/ 2021-ПП	ГП	
Н. контр.	Ланкина Ю.А.							
Инженер	Асташов М.А.					Материалы по обоснованию проекта межевания территории	стадия	
								РП
						Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:1000	листо	
								10
							ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"	