

ООО проектный институт
«ЖИЛАГРОПРОМПРОЕКТ»

Заказчик: ООО «Саранскстройинвест»

Место строительства: Северо-западный жилой район г. Саранска

**Застройка жилого квартала по ул. Победы
многоэтажными жилыми домами в г. Саранске. Проект
планировки территории. (Корректировка)**

Проект планировки
21/2011-ОПЗ

Пояснительная записка

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Директор института

В.В. Тюряков

Главный инженер института

В.Г. Меркушкин

Главный архитектор проекта

Л.Н. Кирдяшова

2011

Содержание

1 Общая часть

- 1.1 Состав авторского коллектива и ответственных разработчиков проекта
- 1.2 Состав проекта

2 Пояснительная записка

- 2.1 Основание для разработки проекта
- 2.2 Перечень основных исходно-разрешительных документов
- 2.3 Характеристика участка строительства
- 2.4 Градостроительные и природные условия
- 2.5 Генеральный план
 - 2.5.1 Характеристика квартала
 - 2.5.2 Жилой фонд
 - 2.5.3 Учреждения обслуживания
 - 2.5.4 Организация рельефа
 - 2.5.5 Благоустройство территории
 - 2.5.6 Основные показатели по генплану и благоустройству
 - 2.5.7 Транспортные решения
- 2.6 Инженерное обеспечение
- 2.7 Архитектурно- планировочные решения
- 2.8 Мероприятия по созданию доступной среды для маломобильных групп населения и инвалидов.
- 2.9 Противопожарные мероприятия
- 2.10 Техничко-экономические показатели проекта
- 2.11 Приложения. Таблицы №1-2

Согласовано			

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						21/2011-ОПЗ				
	Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подп.	Дата				
Ив. № подл.	ГАП	Разраб.	Кирдяшова	Юнязова			Застройка жилого квартала по ул. Победы многоэтажными жилыми домами в г. Саранске. Проект планировки территории. (Корректировка). Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
								ППТ	2	16
							ООО проектный институт «ЖИЛАГРОПРОМПРОЕКТ»			