**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 19 марта 2021 г. № 424

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 28 июля 2014 года № 1955 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной)г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 7 июля 2016 года № 2155, от 25 июля 2016 года № 2288, от 1 февраля 2017 года № 212, от 8 августа 2017 года № 1734, от 24 мая 2018 года № 1234, от 18 декабря 2018 года № 2943, от 24 декабря 2019 года № 2291), постановлением Администрации городского округа Саранск от 26 октября 2020 года № 1641 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани)», постановлением Главы городского округа Саранск от 4 февраля 2021 года № 44-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани)», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани), проведенных 26 февраля 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 17 марта 2021 года № 10, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани), согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Казачков С.В.).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П.Н. Тултаев**

Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «19» марта 2021г. № 424

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1101099:39, расположенного в районе проспекта 70 лет Октября, для размещения объекта бытового обслуживания (бани)**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
|  | Проект планировки территории |
| 2.1 | Основная часть проекта планировки территории |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории М 1:500 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории |
| 2.2.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры в составе ранее разработанного проекта планировки территории М 1:4000 |
| 2.2.2 | Результаты инженерных изысканий М 1:500 |
| 2.2.3 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500 |
| 2.2.4 | Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:500 |
| 2.2.5 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 |
| 2.2.6 | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:500 |
|  | Проект межевания территории |
| 3.1 | Основная часть проекта межевания территории |
| 3.1.1 | Чертеж межевания территории М 1:500 |
| 3.2 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории |
| 3.2.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М1:500 |
| 3.2.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>