**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 05 марта 2021 г. № 331

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008009:63, расположенного в районе ул. 2-я Промышленная г. Саранска, земельный участок 1В**

Принимая во внимание обращение общества с ограниченной ответственностью «Агростроймонтаж» от 18 февраля 2021 года № 7 (вх. № 497-ВХК от 19 февраля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 17 марта 2014 года № 686 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной дорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 22 мая 2017 года № 1095, от 16 августа 2017 года № 1794, от 29 ноября 2017 года № 2701, от 6 июля 2018 года № 1527, от 6 августа 2018 года № 1756, от 18 декабря 2018 года № 2947, от 1 марта 2019 года № 444, от 24 апреля 2019 года № 806, от 3 июня 2019 года № 1044, от 19 марта 2020 года № 447, от 9 апреля 2020 года № 581, от 23 октября 2020 года № 1630, от 2 ноября 2020 года № 1683), постановлением Администрации городского округа Саранск от 8 июня 2020 года № 830 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008009:63, расположенного в районе ул. 2-я Промышленная г. Саранска, земельный участок 1В», постановлением Главы городского округа Саранск от 20 ноября 2020 года № 555-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008009:63, расположенного в районе ул. 2-я Промышленная г. Саранска, земельный участок 1В», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008009:63, расположенного в районе ул. 2-я Промышленная г. Саранска, земельный участок 1В, проведенных 16 декабря 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 20 января 2021 года № 2, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008009:63, расположенного в районе ул. 2-я Промышленная г. Саранска, земельный участок 1В согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ООО «Агростроймонтаж»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П.Н. Тултаев**

Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «05» марта 2021г. № 331

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и 2-я Промышленная г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008009:63, расположенного в районе ул. 2-я Промышленная г. Саранска, земельный участок 1В**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
| 2.1 | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории М 1:1000 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры в системе ранее разработанного проекта планировки территории М 1:8000 |
| 2.2.2 | Результаты инженерных изысканий М 1:1000 |
| 2.2.3 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:1000 |
| 2.2.4 | Схема организации движения и пешеходов. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000 |
| 2.2.5 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000 |
| 2.2.6 | Схема инженерных сетей М 1:1000 |
| 2.3 | Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.3.1 | Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1000 |
| 2.3.2 | Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:1000 |
| 2.4 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 2.4.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:1000 |
| 2.4.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>