



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Проблобладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13.23.0905129.283	Собственность	Открытое акционерное общество "Консервный завод "Саранский"	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Ленина	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	77182 +/- 97

Условные обозначения

Границы:	
- - -	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - - - -	- граница кадастрового квартала
—	- граница земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
—	- существующие красные линии
—	- отменяемые красные линии
—	- граница элемента планировочной структуры
—	- граница образуемых земельных участков
13.23.0905129.283	- номер кадастрового квартала
13.23.0905129.283	- кадастровый номер земельного участка
Существующие территории:	
□	- территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
Проектируемые территории:	
□	- территории образуемых земельных участков
•	- условные точки образуемых земельных участков

Характеристики образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
1	Пищевая промышленность	79 966	Образование при перераспределении

Примечание:  
 - Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красной линией  
 - Перед проведением кадастровых работ по образованию земельного участка необходимо привести вид разрешенного использования исходного земельного участка в соответствие с правилами землепользования и застройки г.о. Саранск  
 - Для исключения чересполосицы образуемая в результате кадастровых работ проектом межевания рекомендуется привести границы земельного участка с кадастровым номером 13.23.0905129.4.17 в соответствии с фактическим местоположением расположенном ОКСа

124/2020-ПП ГП

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЭЛЕКТРОННОЕ КОМПЬЮТЕРНОЕ ДОКУМЕНТИРОВАНИЕ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (содержимое проекта плана и условия ведения, проведения работ, Сведения о внесении проекта планировки в часть земельного кадастра, проект межевания территории земельного участка и кадастровый номер 13.23.0905129.283, расположенного в районе проспекта Ленина в Саранске)			
№ контр.	Ланкина В.А.					Основная часть проекта межевания территории	лист РП	лист ПМ-2	лист 4
Инженер	Турин М.В.					Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		