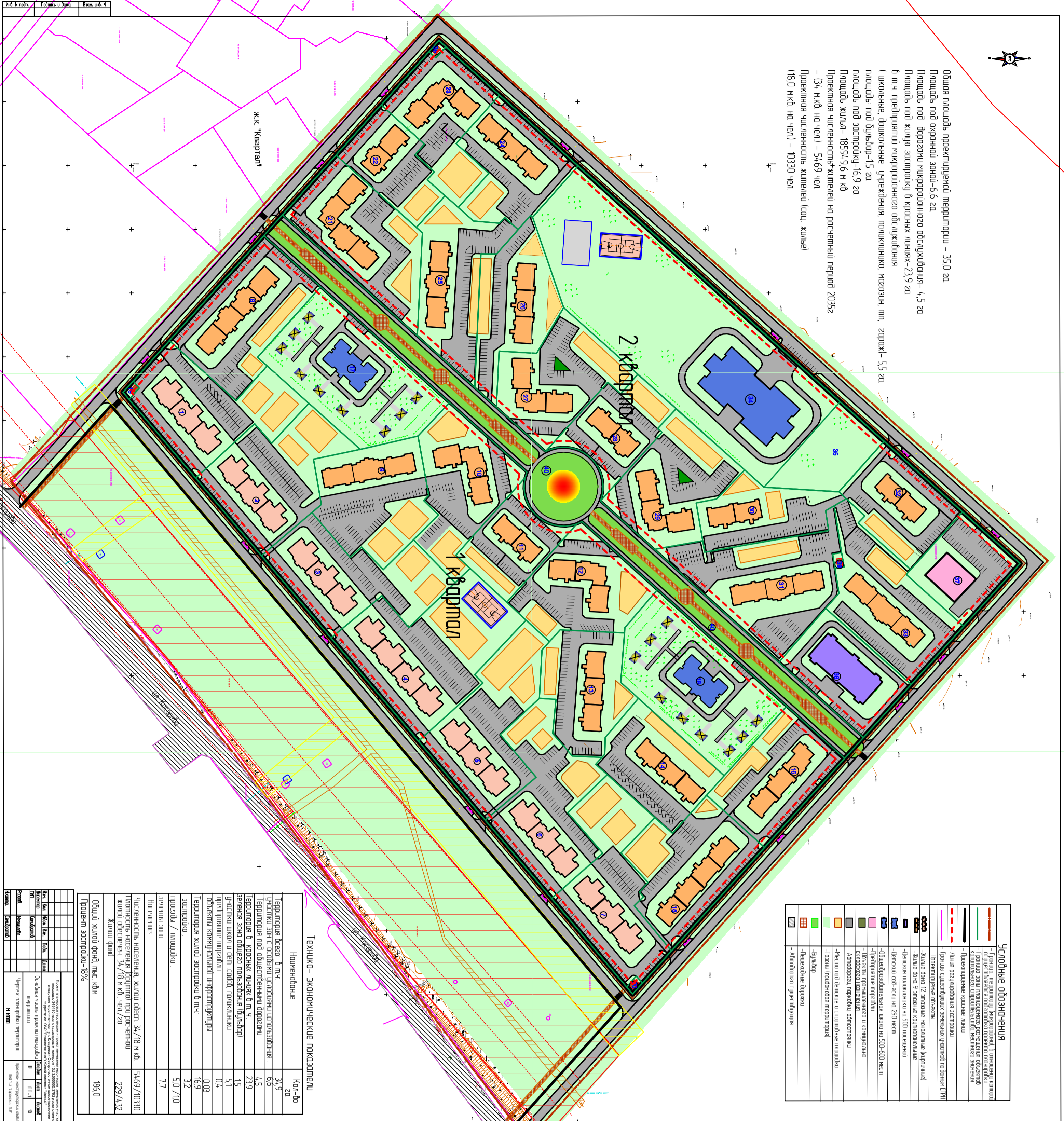




Общая площадь проектной территории - 35,0 га
 Площадь под охранной зоной - 6,6 га
 Площадь под дорогами микрорайонного обслуживания - 4,5 га
 Площадь под жилой застройкой в красных линиях - 23,9 га
 в т.ч. предприятия микрорайонного обслуживания
 (школьные, дошкольные учреждения, поликлиника, магазин, спортзал - 5,5 га
 площадь под бульваром - 1,5 га
 площадь под застройкой - 16,9 га
 Площадь жилья - 18594,96 м² кв
 Проектная численность жителей на расчетный период 2035г
 - (34 м² кв на чел) - 5469 чел
 Проектная численность жителей (соц. жилье)
 (18,0 м² кв на чел) - 10330 чел



Условные обозначения

- Граница территории микрорайона в границах охранной зоны
- Граница территории микрорайона в границах охранной зоны
- Граница зоны под охраной решенная задача
- Граница территории микрорайона
- Препятствие красные линии
- Линия регулирования застройки
- Граница существующих зеленых участков по данным ЕГРН
- Проектная зеленая зона
- Жилые дома 12 этажные монолитные кирпичные
- Жилые дома 9 этажные кирпичные
- Детская поликлиника на 500 посещений
- Детский сад-ясли на 250 мест
- Общеобразовательная школа на 500-800 мест
- Предшественные постройки
- Объекты промышленного и коммунального назначения
- Скверы, парки, аллеи
- Аллеи, парки, аллеи, аллеи
- Места под детские и спортивные площадки
- Газоны (проектируемая территория)
- Бульвар
- Растительные бордюры
- Аллеи (проектируемая территория)

Технико-экономические показатели

Наименование	Кол-во га
Территория всего, в т.ч.	34,9
участки зон с особыми условиями использования:	6,6
территория под общественными дорогами	4,5
территория в красных линиях в т.ч.	23,9
зеленая зона общего пользования (бульвар)	1,5
участки школ и дет. садов, поликлиники	5,1
предшественные постройки	0,4
объекты коммунального назначения	0,03
Территория жилой застройки в т.ч.	16,9
застройки:	3,2
посады / площадки	5,0 / 1,0
зеленая зона	7,7
Население	
Численность населения, жилой объект 34/18 м ² кв	5469 / 10330
Плотность населения (средняя) при расчетной жилой обеспечен 34/18 м ² кв, чел/га	229 / 4,32
Жилой фонд	
Общий жилой фонд, тыс. кв.м	186,0
Процент застройки - 18%	

№	Имя	Должность	Подпись	Дата
1	Иванов И.И.	Инженер		
2	Петров П.П.	Инженер		
3	Сидоров С.С.	Инженер		
4	Куликов К.К.	Инженер		
5	Левин Л.Л.	Инженер		
6	Зиничев З.З.	Инженер		
7	Березин Б.Б.	Инженер		
8	Васильев В.В.	Инженер		
9	Попов П.П.	Инженер		
10	Смирнов С.С.	Инженер		
11	Морозов М.М.	Инженер		
12	Иванов И.И.	Инженер		
13	Петров П.П.	Инженер		
14	Сидоров С.С.	Инженер		
15	Куликов К.К.	Инженер		
16	Левин Л.Л.	Инженер		
17	Зиничев З.З.	Инженер		
18	Березин Б.Б.	Инженер		
19	Васильев В.В.	Инженер		
20	Попов П.П.	Инженер		
21	Смирнов С.С.	Инженер		
22	Морозов М.М.	Инженер		
23	Иванов И.И.	Инженер		
24	Петров П.П.	Инженер		
25	Сидоров С.С.	Инженер		
26	Куликов К.К.	Инженер		
27	Левин Л.Л.	Инженер		
28	Зиничев З.З.	Инженер		
29	Березин Б.Б.	Инженер		
30	Васильев В.В.	Инженер		
31	Попов П.П.	Инженер		
32	Смирнов С.С.	Инженер		
33	Морозов М.М.	Инженер		
34	Иванов И.И.	Инженер		
35	Петров П.П.	Инженер		
36	Сидоров С.С.	Инженер		
37	Куликов К.К.	Инженер		
38	Левин Л.Л.	Инженер		
39	Зиничев З.З.	Инженер		
40	Березин Б.Б.	Инженер		
41	Васильев В.В.	Инженер		
42	Попов П.П.	Инженер		
43	Смирнов С.С.	Инженер		
44	Морозов М.М.	Инженер		
45	Иванов И.И.	Инженер		
46	Петров П.П.	Инженер		
47	Сидоров С.С.	Инженер		
48	Куликов К.К.	Инженер		
49	Левин Л.Л.	Инженер		
50	Зиничев З.З.	Инженер		
51	Березин Б.Б.	Инженер		
52	Васильев В.В.	Инженер		
53	Попов П.П.	Инженер		
54	Смирнов С.С.	Инженер		
55	Морозов М.М.	Инженер		
56	Иванов И.И.	Инженер		
57	Петров П.П.	Инженер		
58	Сидоров С.С.	Инженер		
59	Куликов К.К.	Инженер		
60	Левин Л.Л.	Инженер		
61	Зиничев З.З.	Инженер		
62	Березин Б.Б.	Инженер		
63	Васильев В.В.	Инженер		
64	Попов П.П.	Инженер		
65	Смирнов С.С.	Инженер		
66	Морозов М.М.	Инженер		
67	Иванов И.И.	Инженер		
68	Петров П.П.	Инженер		
69	Сидоров С.С.	Инженер		
70	Куликов К.К.	Инженер		
71	Левин Л.Л.	Инженер		
72	Зиничев З.З.	Инженер		
73	Березин Б.Б.	Инженер		
74	Васильев В.В.	Инженер		
75	Попов П.П.	Инженер		
76	Смирнов С.С.	Инженер		
77	Морозов М.М.	Инженер		
78	Иванов И.И.	Инженер		
79	Петров П.П.	Инженер		
80	Сидоров С.С.	Инженер		
81	Куликов К.К.	Инженер		
82	Левин Л.Л.	Инженер		
83	Зиничев З.З.	Инженер		
84	Березин Б.Б.	Инженер		
85	Васильев В.В.	Инженер		
86	Попов П.П.	Инженер		
87	Смирнов С.С.	Инженер		
88	Морозов М.М.	Инженер		
89	Иванов И.И.	Инженер		
90	Петров П.П.	Инженер		
91	Сидоров С.С.	Инженер		
92	Куликов К.К.	Инженер		
93	Левин Л.Л.	Инженер		
94	Зиничев З.З.	Инженер		
95	Березин Б.Б.	Инженер		
96	Васильев В.В.	Инженер		
97	Попов П.П.	Инженер		
98	Смирнов С.С.	Инженер		
99	Морозов М.М.	Инженер		
100	Иванов И.И.	Инженер		