**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 29 октября 2020 г. № 1659

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Большевистская, Полежаева, Л. Толстого, Коммунистическая г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного на пересечении улиц Полежаева и Л. Толстого г. Саранска**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 13 февраля 2012 года № 425 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Большевистская, Полежаева, Л. Толстого, Коммунистическая г. Саранска, включая проект межевания», постановлением Администрации городского округа Саранск от 3 августа 2020 года № 1135 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Большевистская, Полежаева, Л. Толстого, Коммунистическая г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного на пересечении улиц Полежаева и Л. Толстого г. Саранска», постановлением Главы городского округа Саранск от 10 сентября 2020 года № 404-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Большевистская, Полежаева, Л. Толстого, Коммунистическая г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного на пересечении улиц Полежаева и Л. Толстого г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Большевистская, Полежаева, Л. Толстого, Коммунистическая г. Саранска, включая проект межевания,

в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного на пересечении улиц Полежаева и Л. Толстого г. Саранска, проведенных 5 октября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 21 октября 2020 года № 37, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

 1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Большевистская, Полежаева, Л. Толстого, Коммунистическая г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного на пересечении улиц Полежаева и Л. Толстого г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ООО «ФинРесурс»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

 **Глава городского округа Саранск П. Н. Тултаев**

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «29» октября 2020 г. № 1659

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Большевистская, Полежаева, Л. Толстого, Коммунистическая г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного на пересечении улиц Полежаева и Л. Толстого г. Саранска**

|  |  |
| --- | --- |
|  **№****п/п** | Наименование документа |
| 1. | Пояснительная записка |
| 2. | Графическая часть |
| 2.1. | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.2. | Чертеж планировки территории. Чертеж красных линий М 1:500 |
| 2.2. | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1. | Схема расположения элемента планировочной структуры в системе ранее разработанного проекта планировки территории М 1:2000 |
| 2.2.2. | Результаты инженерных изысканий М 1:500 |
| 2.2.3. |  Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500 |
| 2.2.4. | Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:500 |
| 2.2.5. |  Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 |
| 2.2.6. | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500 |
| 2.2.7. | Схема инженерных сетей М 1:500 |
| 2.3. |  Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.3.1. | Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:500 |
| 2.3.2. | Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:500 |
| 2.4. | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 2.4.1. | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:500 |
| 2.4.2. | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500  |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>