



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Праваобладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13:23:0902150-2	Постоянное (бессрочное) пользование / Городской округ Саранск	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №40" / Собственность	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ст. Разина, дом 40"а"	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания детского сада	7064 кв. м
2	13:23:0902150-34	Собственность	Антонов Виталий Викторович	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская	Земли населенных пунктов	Для размещения бокса гаража	20 +/- 1 кв. м
3	13:23:0902150-35	Постоянное (бессрочное) пользование	Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, дом 80"а"	Земли населенных пунктов	Для размещения административно-технического здания	8641 +/- 29 кв. м
4	13:23:0902150-37	Постоянное (бессрочное) пользование	Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская	Земли населенных пунктов	Для размещения административно-технического здания	1376 +/- 13 кв. м
5	13:23:0902150-42	Аренда	Котляров Александр Васильевич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова	Земли населенных пунктов	Для размещения металлического гаража	18 +/- 1 кв. м
6	13:23:0902150-47	Собственность	Гундырева Наталья Алексеевна	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова	Земли населенных пунктов	Для размещения строения производственного назначения, сбыта и заготовок (кирпичного сарая № 32)	23 +/- 2 кв. м
7	13:23:0902150-52	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова, дом 51	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома	2428 +/- 17 кв. м
8	13:23:0902150-53	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова, дом 53	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома	1413 +/- 13 кв. м
9	13:23:0902150-54	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова, дом 55	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома	1971 +/- 16 кв. м
10	13:23:0902150-1284	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск, в районе ул. Ботевградская	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта энергетики, Электрическая сеть	78 +/- 3 кв. м
11	13:23:0902150-1289	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	Российская Федерация / Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, в районе улицы Ботевградская	Земли населенных пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	1932 +/- 15 кв. м
12	13:23:0902150-1292	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта энергетики, Электрическая сеть	237 +/- 5 кв. м
13	13:23:0902150-1293	Долевая собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Управление строительства"	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки	7533 +/- 30 кв. м
14	13:23:0902150-1294	Данные о правах отсутствуют / Аренда	Не зарегистрировано / Общество с ограниченной ответственностью "СДС-Управление строительства"	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки	3528 +/- 21 кв. м

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
1	392256.97	1290578.81	14	392405.30	1290467.80
2	392256.85	1290585.02	15	392388.01	1290467.66
3	392302.98	1290587.45	16	392387.13	1290505.00
4	392302.69	1290592.91	17	392370.40	1290519.20
5	392357.90	1290595.32	18	392302.51	1290516.17
6	392379.01	1290595.48	19	392301.96	1290541.03
7	392385.28	1290592.51	20	392302.89	1290540.99
8	392449.50	1290587.19	21	392302.21	1290558.28
9	392463.26	1290587.45	22	392257.26	1290556.52
10	392464.65	1290518.47	23	392256.84	1290567.34
11	392453.74	1290517.88	24	392301.74	1290570.21
12	392452.68	1290528.60	25	392301.34	1290580.51
13	392401.41	1290526.49			

Условные обозначения:

- - - граница проектируемой территории
- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
- граница кадастрового квартала
- 2197 — кадастровый номер земельного участка
- 13:23:103093 — номер кадастрового квартала
- Существующие территории:
- улично-дорожная сеть
- Существующие объекты:
- существующие нежилые здания и сооружения
- существующие жилые здания
- 3 — угловые точки границ проектируемой территории

09/2020-ПП				ГП	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н. контр.	Ланкина Ю.А.				
Инженер	Тюрин М.В.				
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				стадия	лист
Чертеж границ существующих земельных участков, Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства				РП	ПМ-2
М 1: 500				лист	12
ООО "Региональный научно-информационный центр"					