

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Существующий вид разрешенного использования	Категория земель	Площадь исходного участка м²
1	13:23:0906139:10	Аренда	Красноперов Олег Львович	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, д. №70	Склады	Земли населенных пунктов	6188 +/- 27
2	13:23:0906139:12	Долевая собственность	Храмов Виктор Анатольевич / Общество с ограниченной ответственностью "Кварц"	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, дом 23	Для размещения производственных помещений	Земли населенных пунктов	3537 +/- 21
3	13:23:0906139:14	Собственность	Николаев Игорь Васильевич	Республика Мордовия, г. Саранск	Магазины	Земли населенных пунктов	838 +/- 10

Характеристики образуемых земельных участков

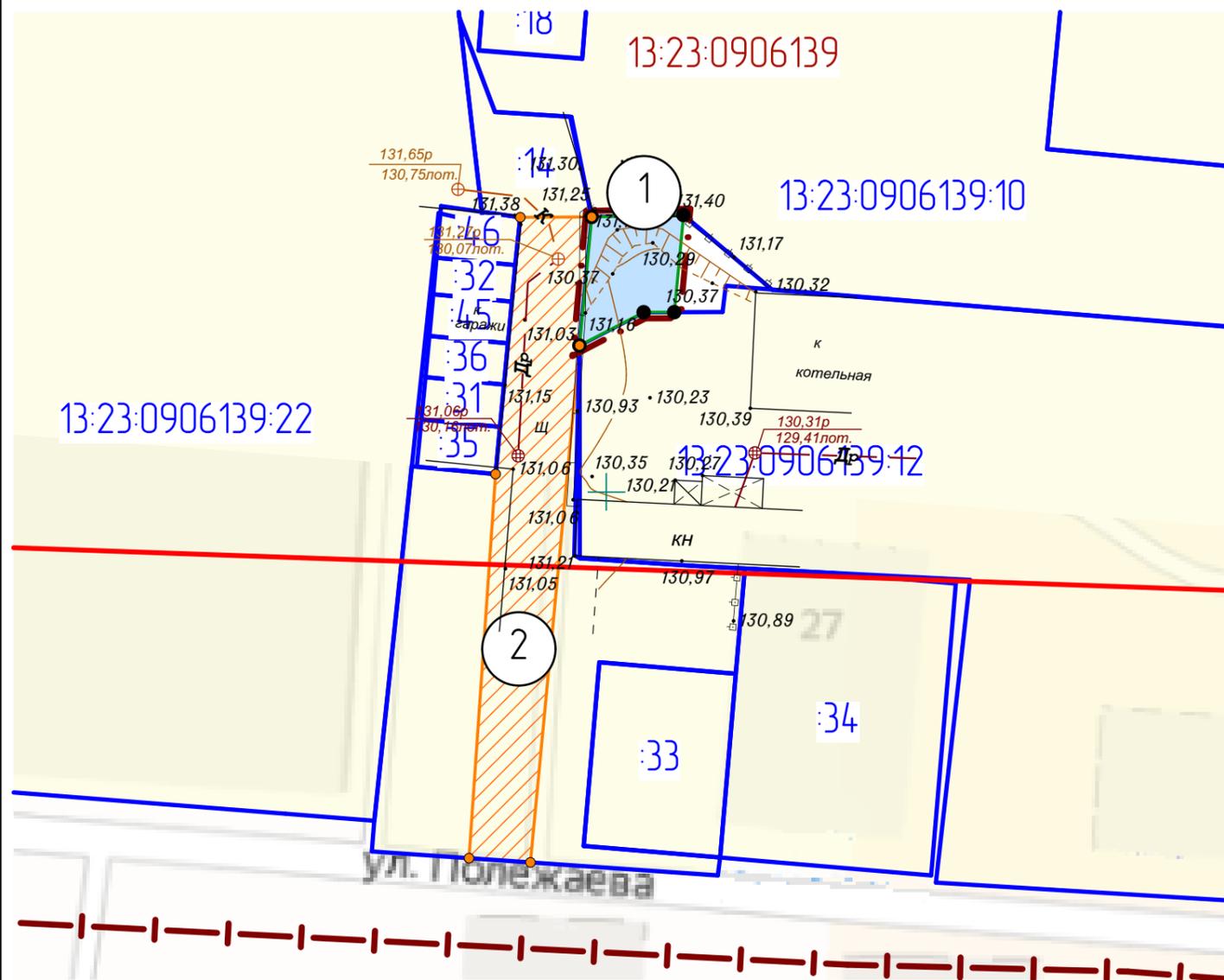
Условный номер земельного участка по проекту межевания	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
1	Предоставление коммунальных услуг	66	Образование из земель неразграниченной государственной собственности

Характеристики устанавливаемых сервитутов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²	Площадь зоны действия сервитута/ площадь образуемой части земельного участка, кв.м.	Цель установления сервитута	Вид сервитута
2	13:23:0906139:14	Собственность	Николаев Игорь Васильевич	Республика Мордовия, г. Саранск	Магазины	Земли населенных пунктов	838 +/- 10	296	Для прохода или проезда через земельный участок	Публичный сервитут

Условные обозначения:

Границы:	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
	- существующие красные линии
	- граница образуемых земельных участков
13:23:0910238	- номер кадастрового квартала
13:23:0910238:7	- кадастровый номер земельного участка
Существующие территории:	
	- территории земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
Проектируемые территории:	
	- территории образуемых земельных участков
	- угловые точки образуемых земельных участков
	- границы зон действия публичных сервитутов
	- поворотные точки границ устанавливаемых публичных сервитутов



Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	78/17/23/ 2020-ПП			ГП
Внесение изменений в документацию по планировке территории, ограниченной железной дорогой, р. Инсар, ул. Советская (в районе промышленной зоны) г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территорий) земельного участка, расположенного по адресу: г.Саранск, ул. Полежаева, 31, предназначенного для размещения «КТП»						стадия	лист	листов	
Н. контр.		Ланкина Ю.А.				Основная часть проекта межевания территории	РП	ПМ-1	10
Инженер		Тюрин М.В.				Чертеж межевания территории. Чертеж границ зон действия публичных сервитутов М 1 : 500	ООО "Региональный научно-исследовательский центр"		