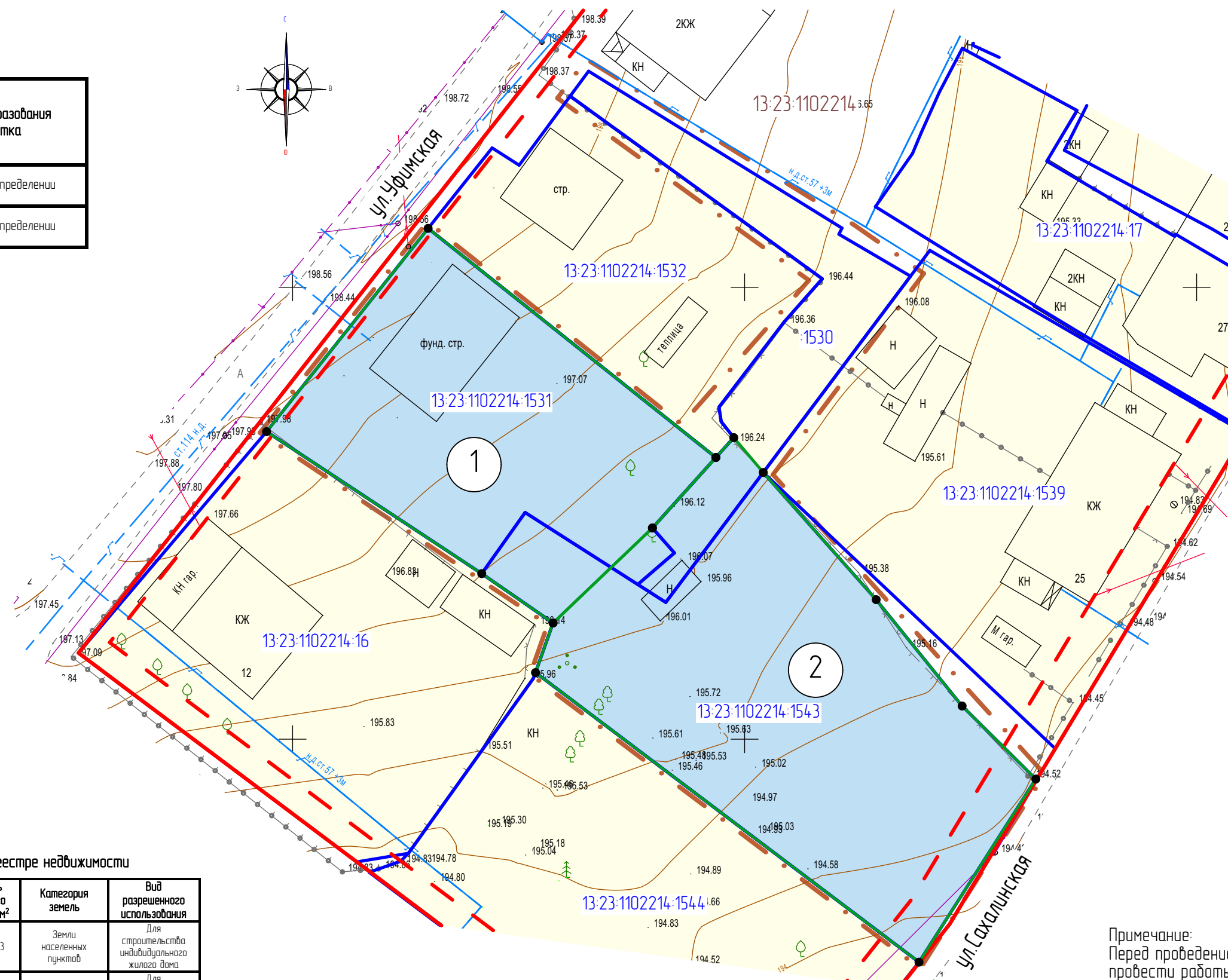


Характеристики образуемых земельных участков (1 вариант)

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
1	Для индивидуального жилищного строительства	1068	Образование при перераспределении
2	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Образование при перераспределении



Условные обозначения:	
	- граница проектируемой территории
	- существующие красные линии
	- линии отступа от красных линий
	- граница существующих земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница образуемых земельных участков
33	- кадастровый номер земельного участка
13:23:1101022	- номер кадастрового квартала
Существующие территории:	
	- территория земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
Проектируемые территории:	
	- территория образуемых земельных участков

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права/Обременение	Практический собственник	Местоположение (адрес) участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	13:23:1102214-16	Собственность	Хуторский Владимир Сергеевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мардовия, г. Саранск, ул. Разанская, 12	1355 +/-13	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома
2	13:23:1102214-1530	-	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мардовия, г. Саранск, ул. Уфимская, уч. 66/3	456 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
3	13:23:1102214-1531	не зарегистрировано / Аренда	данные о правообладателе отсутствуют / Малкин Николай Васильевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мардовия, г. Саранск, ул. Уфимская, уч. 66/1	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
4	13:23:1102214-1532	не зарегистрировано / Аренда	данные о правообладателе отсутствуют / Жаров Вячеслав Борисович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мардовия, г. Саранск, ул. Уфимская, уч. 66/2	800 +/-10	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
5	13:23:1102214-1543	не зарегистрировано / Аренда	данные о правообладателе отсутствуют / Губанов Виктор Николаевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мардовия, г. Саранск, ул. Сахалинская, уч. 25 А	1478 +/-13	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства

Примечание:
Перед проведением кадастровых работ по образованию земельных участков 1 и 2 необходимо провести работы по снятию с учета земельного участка с кадастровым номером 13:2:1102214-1530

						2/ 2020-ПП ГП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории, ограниченной улицами Цюльковского, Сахалинской, Желядова, Серафимовича и Лекко Табля г. Саранска, в части изменения проекта планировки и выполнения проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 13:23:1102214-1531, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Уфимская, д. 66/1			
Н. контр.	Ланкина Ю.А.					Основная часть проекта межевания территории	стадия	лист	лист
Инженер	Астахов М.А.					Чертеж межевания территории (Вариант 1)	РП	ПМ-2	5
							000 "Региональный научно-исследовательский центр"		