



Условные обозначения:	
Границы:	
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– граница существующего элемента планировочной структуры
	КЛ – устанавливаемые красные линии
	– линия отступа от красной линии
	– граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
	– граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	– граница кадастрового квартала
	33 – кадастровый номер земельного участка
	33 – кадастровый номер земельного участка (без координат границ)
	1323091211 – номер кадастрового квартала
Существующие территории:	
	– территория земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
Проектируемые территории:	
	1 – территория образуемых земельных участков
	– поворотные точки границ образуемых земельных участков

Характеристики образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
1 Этап			
1 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Для размещения многоквартирного дома	887	Исправление реестровой ошибки в отношении земельного участка 13-23-0911215-254
2 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 2)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3278	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
3 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 3)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2040	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
4 (Многоконтурный земельный участок. Кол-во контуров – 3)	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	557	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
5	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1495	Образование при разделе
6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1927	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2307	Образование из земель неразграниченной государственной собственности
8	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3023	Образование из земель неразграниченной государственной собственности

Примечания:

1. Перед выполнением кадастровых работ по образованию земельного участка с условным номером 1 по ПМТ необходимо выполнить кадастровые работы по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 13-23-0911215-45.
2. Перед выполнением кадастровых работ по образованию земельного участка с условными номерами 6 и 7 по ПМТ, необходимо уточнить наличие зарегистрированных прав на земельные участки под капитальными гаражами. При необходимости, внести изменения в документацию по планировке территории.
3. Перед выполнением кадастровых работ по образованию земельного участка с условным номером 3 по ПМТ необходимо выполнить кадастровые работы по исправлению реестровой ошибки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 13-23-0911215-102, 13-23-0911215-159, 13-23-0911215-255.
4. Перед выполнением кадастровых работ по образованию земельного участка с условным номером 2 по ПМТ необходимо выполнить кадастровые работы по снятию с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 13-23-0911215-38.
5. Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости приведена в пояснительной записке

					7/2019-ПП ПП				
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ в проект планировки территории, ограниченной улицами Газарина, Суржикова, проспектом 50 лет Октября и градом берегам реки Саранка г.Саранск, включая проект межевания в части изменения планировки территории (проект планировки, проект межевания территории), ограниченной улицами 2-я Набережная, Серболова, Фурманова, Серболова г.Саранск			
Н. контр.	Ланкина Ю.А.					Основная часть проекта межевания территории	страница	лист	лист
Инженер	Астахов М.А.						РП	ПМ-11	13
Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1 000							ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		