



Условные обозначения:	
	- граница проектируемой территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- существующие красные линии
	- граница земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- граница образуемых земельных участков
Существующие территории:	
	- территории земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
Проектируемые территории:	
	- территории образуемых земельных участков
	- угловые точки образуемых земельных участков
13-23-113007-37	- кадастровый номер земельного участка
13-23-113007	- номер кадастрового квартала

Характеристики образуемых земельных участков (1 вариант, 1 этап)

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
1	Магазины	23622	Образование при перераспределении
2	Земельные участки (территории) общего пользования	386	Образование при перераспределении
3	Земельные участки (территории) общего пользования	11538	Образование при перераспределении

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права/Обременение	Праваобладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13-23-1113251530	Собственность	Калотилин Петр Федорович	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина	Земли населенных пунктов	Магазины	22575 +/- 53
2	13-23-111325127	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Комарова	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации временной платной автомобильной стоянки	1158 +/- 12
3	13-23-0911230-62	Собственность	г.о. Саранск	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Комарова	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	11813 +/- 38

Примечание:

Перед проведением кадастровых работ по образованию земельных участков необходима приступить вид разрешенного использования исходных земельных участков в соответствии с ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

Линии отступа от красных линий соблюдаются с красными линиями квартала

						21/ 2020-ПП			ГП		
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ограниченной улицами Комарова, Ульянова, Гагарина г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории Проект межевания территории земельного участка, расположенного в районе ул. Комарова г. Саранск					
						Основная часть проекта межевания территории			листья	лист	листья
									РП	ПМ-2	6
						Чертеж межевания территории 1 вариант 1 этап М 1:1 000			ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		