



ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»

Заказчик – КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

для размещения линейного объекта

**«Строительство участка автодороги с путепроводом
по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»**

Том 3. Проект межевания территории

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

51-р/19



ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»

Заказчик – КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**для размещения линейного объекта
«Строительство участка автодороги с путепроводом
по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»**

Том 3. Проект межевания территории

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

51-р/19

Директор



В.И. Казаков
В.И. Казаков

Главный инженер проекта

П.А. Каханов
П.А. Каханов

Состав документации по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж красных линий.	1	1:1000
2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.	2	1:1000

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры (по материалам генерального плана г.о. Саранск, 2014 г.).	1	1: 10000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	2	1:1000
3.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	3	1:1000
4.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	4	1:1000
5.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	5	1:1000
6.	Схема конструктивных и планировочных решений.	6	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- схема границ территорий объектов культурного наследия;

51-р/19

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	2	
Разраб.	Чендырев					ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»		
ГИП	Каханов							

- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовые материалы
2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж межевания территории	1	1:1000
2.	Схема границ образуемых (изменяемых) земельных участков	2	1: 5000
3.	Чертеж границ зон действия публичных сервитутов.	3	1:1000

РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	4	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта межевания территории не разрабатывались следующие чертежи:

- чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства;
- чертеж границ особо охраняемых природных территорий;
- чертеж границ территорий объектов культурного наследия.

									Лист
									3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

СОДЕРЖАНИЕ

	Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории	
1.1.	Общие положения	5
1.2.	Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости	5
1.3.	Перечень координат границы территории проекта межевания	6
	Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
2.1.	Формирование проектных границ земельных участков	7
2.2.	Обоснование принятых решений	8
2.3.	Основные технико-экономические показатели проекта межевания	24

Приложение 1. Графические материалы

						51-р/19			
<i>Изм.</i>	<i>Колуч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	<i>Пояснительная записка</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Разраб.</i>		<i>Чендырев</i>					<i>П</i>	<i>4</i>	
							ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»		
<i>ГИП</i>		<i>Каханов</i>							

РАЗДЕЛ 1. Основная часть проекта межевания территории

1.1. Общие положения

Проект межевания выполнен в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, с указанием установленных ограничений и обременении использования участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременении, установления условий неделимости земельного участка.

1.2. Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Таблица №1

№ П\П	Кадастровый номер	Почтовый адрес ориентира	Разрешенное использование	Площадь кв. м.	Вид права	Правообладатель
1	13:23:0905082:34	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	Для размещения магистральных тепловых сетей	27	Сведения отсутствуют	
2	13:23:0905082:50	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (с площадками) (от ул. Советская до ул. Строительная)	Для размещения улиц и дорог	314	Собственность	Городской округ Саранск
3	13:23:0905082:93	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г.	4957	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"

									Лист
									5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

51-р/19

			Саранска			
4	13:23:0905082: 135	Республика Мордовия, город Саранск	Для эксплуатаци и производстве нных помещений	2790	Собственнос ть	ООО "Мордовсантехмо нтаж №2 "
5	13:23:1005079: 4	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	Для размещения магистральн ых тепловых сетей	85	Сведения отсутствуют	
6	13:23:1005079: 6	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	для размещения автомобильн ой дороги по ул. Пролетарска я (от ул. Строительна я до ул. Лодыгина) г. Саранска	3150	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"
7	13:23:1005080: 15	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	Для размещения магистральн ых тепловых сетей	348	Сведения отсутствуют	
8	13:23:1005080: 56	Республика Мордовия, городской округ Саранск, г. Саранск, ул. Строительная, земельный участок 1/11	Для размещения производстве нных зданий	4182	Долевая собственност ь 3/4	Герентьев Андрей Леонидович
					Долевая собственност ь 1/4	Кунаев Сергей Павлович
9	13:23:1005080: 69	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (с площадками) (от ул. Советская до ул. Строительная)	Для размещения улиц и дорог	2911	Собственнос ть	Городской округ Саранск
10	13:23:1005080: 280	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	для размещения автомобильн ой дороги по	3897	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск

									Лист
									6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	51-р/19			

		(от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска			"Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"
11	13:23:1005080:358	Республика Мордовия, г. Саранск	для эксплуатации и производственных помещений	686	Собственность	Авдеев Игорь Владимирович
12	13:23:1006060:17	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, д.1"а"	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности	27900	Собственность	Республика Мордовия
13	13:23:1006060:19	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	Для размещения магистральных тепловых сетей	204	Сведения отсутствуют	
14	13:23:1006060:56	Республика Мордовия, г. Саранск	Для размещения объекта коммунального хозяйства - магистральной теплотрассы "ТЭЦ-2 - Центральный промышленный район - Центральный жилой район"	4817	Аренда	Публичное акционерное общество "Т Плюс"
15	13:23:1006060:63	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	для размещения автомобильной дороги по	9830	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
51-р/19						Лист
						7

			Саранска			
20	13:23:1005080: 214	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, дом 1	Для размещения объекта материально- технического снабжения, сбыта и заготовок (оптового склада)	3166	Собственнос ть	Дергунов Олег Геннадьевич
21	13:23:1005080: 383	Республика Мордовия, г. Саранск	Для иных видов использован ия, характерных для населённых пунктов	10212	Собственнос ть	Дергунов Олег Геннадьевич
22	13:23:1006060: 29	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	Для размещения объекта материально- технического снабжения (производств енная база)	64	Сведения отсутствуют	
23	13:23:0905082: 134	Республика Мордовия, город Саранск	Для размещения производстве нных зданий	3 258	Собственнос ть	ООО "Мордовсантехмо нтаж №2 "
24	13:23:1106065: 52	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛ 110 кВ "ТЭЦ 2 - Юго-Западная".	Для эксплуатаци и опор воздушных линий электроперед ач	5	Сведения отсутствуют	
25	13:23:0905082: 47	Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Пролетарская, земельный участок 125	Для объектов общественно -делового значения	11079	Аренда	ООО "Региональное агропромышлен ное строительное агентство"
26	13:23:0905082:	Республика	Для	1476	Сведения отсутствуют	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
51-р/19						Лист 9

н32	394144.16	1291225.24
н33	394634.54	1291238.85
н34	394637.07	1291270.11
н35	394684.47	1291262.82
н36	394780.08	1291254.72
н37	394832.57	1291280.91
н38	394888.84	1291296.13

РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

2.1. Формирование проектных границ земельных участков

Формирование проектных границ земельных участков производится в пределах красных линий, ограничивающих территорию разработки проекта межевания и отделяющих земли общего пользования от внутриквартальных территорий.

В качестве общих методических нормативных актов использовано СП 42.13330.2016 «СниП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением Совета депутатов г.о. Саранск от 28.10.2008 г. №193 (с изменениями), с учетом Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23.04.2014 г. №333, а также Правил землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Саранск от 06.05.2016 г. №516 (с изменениями).

При разработке проекта межевания территории обеспечено соблюдение следующих требований:

-границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости и земельных участков, включая проезды, проходы к ним, путём установления границ территорий общего пользования, в том

									Лист
									11
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

51-р/19

числе внутри красных линий, а также путём установления зон действия ограничений на право доступа к земельным участкам (объектам недвижимости).

Характеристики образуемых земельных участков представлена в Таблице 3.

Проектом не предусмотрено определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков, т.к. данные участки отсутствуют на рассматриваемой территории.

Проект межевания территории выполнен в масштабе 1:1000 и представлен на листах 1-4 графических материалов.

Таблица 3

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, в том числе участков территорий общего пользования

Условный номер образуемого (изменяемого) земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможный способ образования	Номер изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, м ²
:ЗУ1 (13 контуров)	Земельные участки (территории) общего пользования	15454	Образование	:ЗУ1(1)	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	13.23
				:ЗУ1(2)	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	333.92
				:ЗУ1(3)	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	16.88
				:ЗУ1(4)	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	226.30

				:ЗУ1(5)	Неразграниченые земли государственной или муниципальной собственности	506.34
				:ЗУ1(6)	Неразграниченые земли государственной или муниципальной собственности	293.62
				:ЗУ1(7)	Неразграниченые земли государственной или муниципальной собственности	62.89
				:ЗУ1(8)	Неразграниченые земли государственной или муниципальной собственности	2980.36
				:ЗУ1(9)	Неразграниченые земли государственной или муниципальной собственности	3001.75
				:ЗУ1(10)	Неразграниченые земли государственной или муниципальной собственности	246.19
				:ЗУ1(11)	Неразграниченые земли государственной или муниципальной собственности	4809.41
				:ЗУ1(12)	Неразграниченые земли государственной или муниципальной собственности	227.84
				:ЗУ1(13)	Неразграниченые земли государственной или	21.73

						<i>51-р/19</i>	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		13

					муниципальной собственности	
					Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	2471.65
					Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	242.19
:358:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	47	Раздел	13:23:1005080:358	для эксплуатации производственных помещений	686
:358:3У2	Производственная деятельность	639				
:135:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	167	Раздел	13:23:0905082:135	Для размещения производственных зданий	2790
:135:3У2	Производственная деятельность	2623				
:134:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	11	Раздел	13:23:0905082:134	Для размещения производственных зданий	3258
:134:3У2	Производственная деятельность	3247				
:56:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	37	Раздел	13:23:1005080:56	Для размещения производственных зданий	4182
:56:3У2	Производственная деятельность	4145				
:47:3У1	Коммунальное обслуживание	1177	Раздел	13:23:0905082:47	Для объектов общественно-делового значения	11079
:47:3У2	Производственная деятельность	9902				
:48:3У1	Коммунальное обслуживание	684	Раздел	13:23:0905082:48	Для размещения материально-технической базы	1476
:48:3У2	Склады	792				
:383:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	203	Раздел	13:23:1005080:383	Для иных видов использования,	10212
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
51-р/19						Лист
						14

:ЗУ2	Коммунальное обслуживание	52	Образование	:ЗУ2	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	52
:ЗУ3	Коммунальное обслуживание	4456	Образование	:ЗУ3	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	4456

Земельные участки временного отвода на период строительства (зон действия сервитутов)

№ на плане	Кадастровый номер участка	Площадь
1	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	105
2	13:23:0000000:3311	685
3	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	42
4	13:23:0905082:50	42
5	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	1045
6	13:23:1005080:69	875
7	13:23:0905082:50	91
8	13:23:0905082:53	124
9	13:23:1005080:49	73
10	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	16
11	13:23:0905082:135	162
12	13:23:0905082:134	74
13	13:23:0905082:134	71
14	13:23:1005080:48	91
15	13:23:1005080:57	24
16	13:23:1005080:56	16
17	13:23:0905082:131	681
18	13:23:0905082:48	17
20	13:23:1005080:56	106
21	13:23:1005080:383	776
22	13:23:1005080:214	140
23	13:23:1005080:15	25
24	13:23:1005080:214	165

25	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	45
26	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	1194
27	13:23:1106065:689	65
28	13:23:1006060:56	27
29	13:23:1006060:56	667
30	13:23:1006060:3	615
31	13:23:1006060:3	5
32	наложение участков 13:23:1006060:3 и 13:23:1006060:10	9
33	13:23:1006060:10	29
34	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	1740
35	13:23:1106065:717	76
36	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	7540
37	13:23:1106065:46	51
Итого:		17450

2.2. Обоснование принятых решений

В проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск» установлены границы земельных участков общего пользования.

Этапы работ по межеванию территории:

- Снятие с учета земельного участка 13:23:1106065:52;
- Изъятие земельных участков 13:23:0905082:34, 13:23:1106065:61, 13:23:1005079:4, 13:23:1006060:19 и 13:23:1006060:29. Сведения о правообладателях данных участков отсутствуют;
- Раздел земельных участков 13:23:1005080:358, 13:23:0905082:135, 13:23:0905082:134, 13:23:1005080:56, 13:23:1005080:383, 13:23:1005080:214, 13:23:1005080:15, 13:23:1006060:56, 13:23:1106065:689, 13:23:1006060:17, 13:23:0905082:47, 13:23:0905082:48 для последующего изъятия частей;

										Лист
										17
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					

51-р/19

- Установление сервитутов (на период строительства) на земельные участки частной собственности 13:23:0905082:53, 13:23:1005080:49, 13:23:0905082:135, 13:23:0905082:134, 13:23:1005080:48, 13:23:0905082:131, 13:23:1005080:56, 13:23:1005080:383, 13:23:1005080:214, 13:23:1106065:689. Земельные участки (сведения о правах отсутствуют) 13:23:1005080:15, 13:23:0905082:48.

Сведения об образуемых (изменяемых) земельных участках и их характеристиках представленных в таблице №3.

Решение о выполнении землеустроительных работ с целью постановки земельных участков на государственный кадастровый учет предусмотренных проектом межевания территории, принимается собственником объекта недвижимости после утверждения проекта межевания в установленном действующим законодательством порядке.

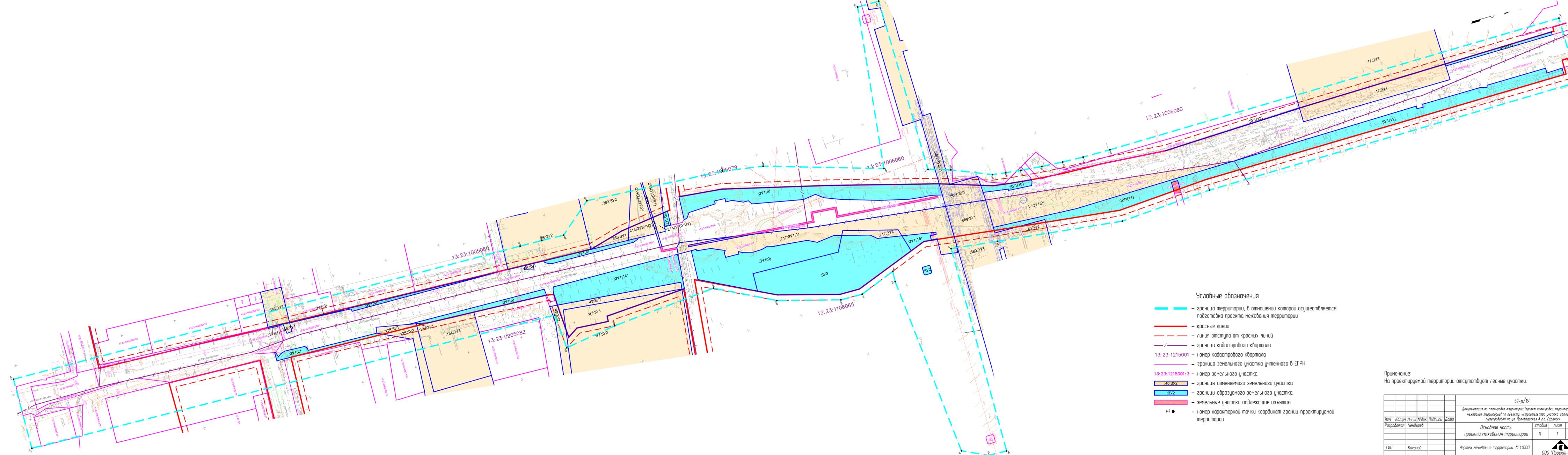
Технико-экономические показатели проекта межевания приведены в Таблице 4.

2.3. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	По проекту
1	2	3	4
1	Площадь проектируемой территории – всего	га	10,27
2	Территории, подлежащие межеванию	га	9,5
3	Территории, временного отвода	га	0,7860

Сараевская
 Бата и др.
 Лист 19
 № 19

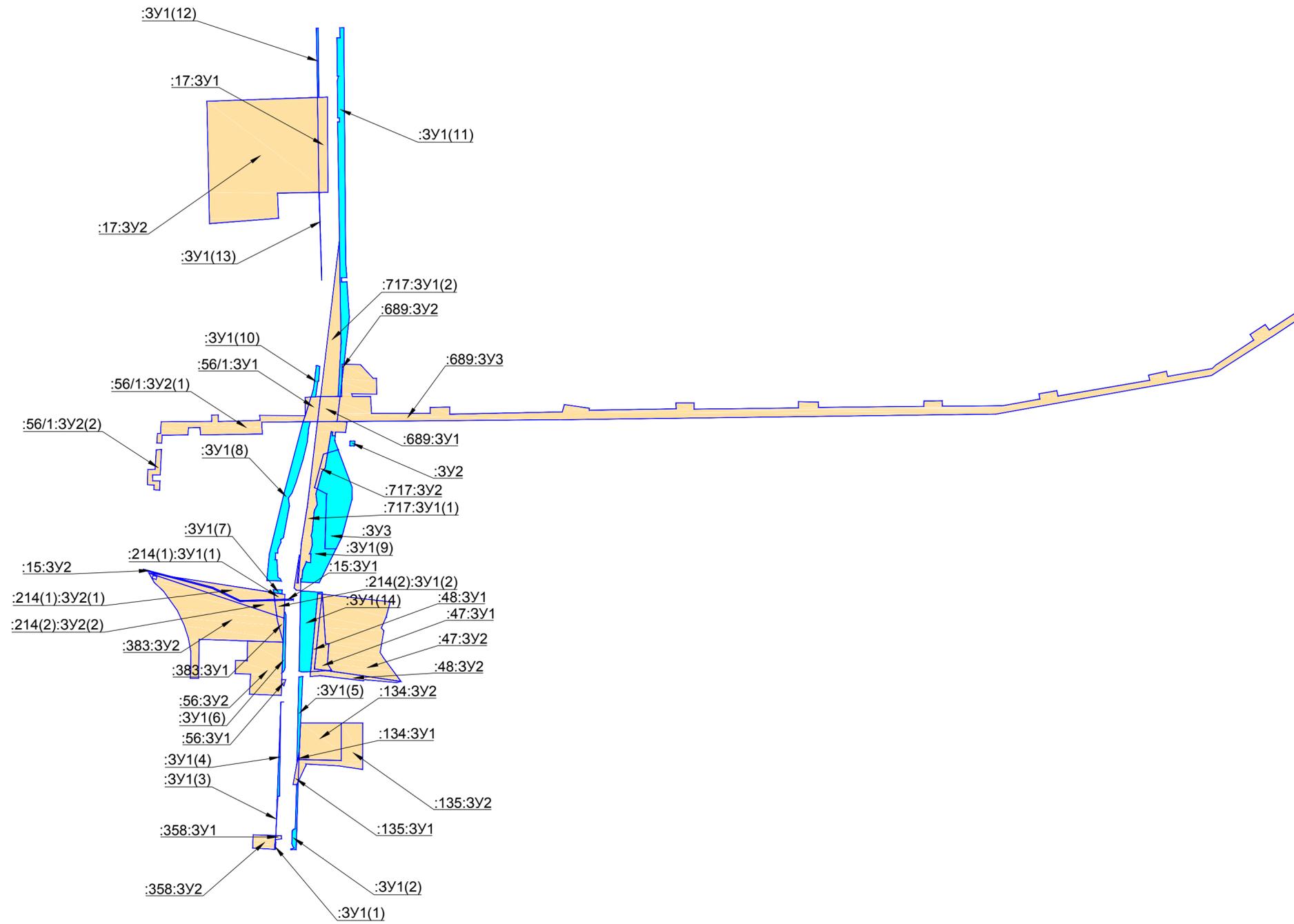


- Условные обозначения**
- — — — — - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 - — — — — - красные линии
 - - - - - - линия отступа от красных линий
 - — — — — - граница кадастрового квартала
 - 13:23:1215001 - номер кадастрового квартала
 - — — — — - граница земельного участка учтенного в ЕГРН
 - 13:23:1215001:3 - номер земельного участка
 - 40.3У2 - границы изменяемого земельного участка
 - 3У2 - границы образуемого земельного участка
 - земельные участки подлежащие изъятию
 - н4 ● - номер характерной точки координат границ проектируемой территории

Примечание:
 На проектируемой территории отсутствуют лесные участки.

51-р/19					
Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Чендурев				
Основная часть проекта межевания территории					станция
Чертеж межевания территории. М 1:1000					лист
ГИП					Коханов
ООО «Проект-Сити» Формат А3x5					лист
					1

Схема границ образуемых (изменяемых) земельных участков М 1:5000

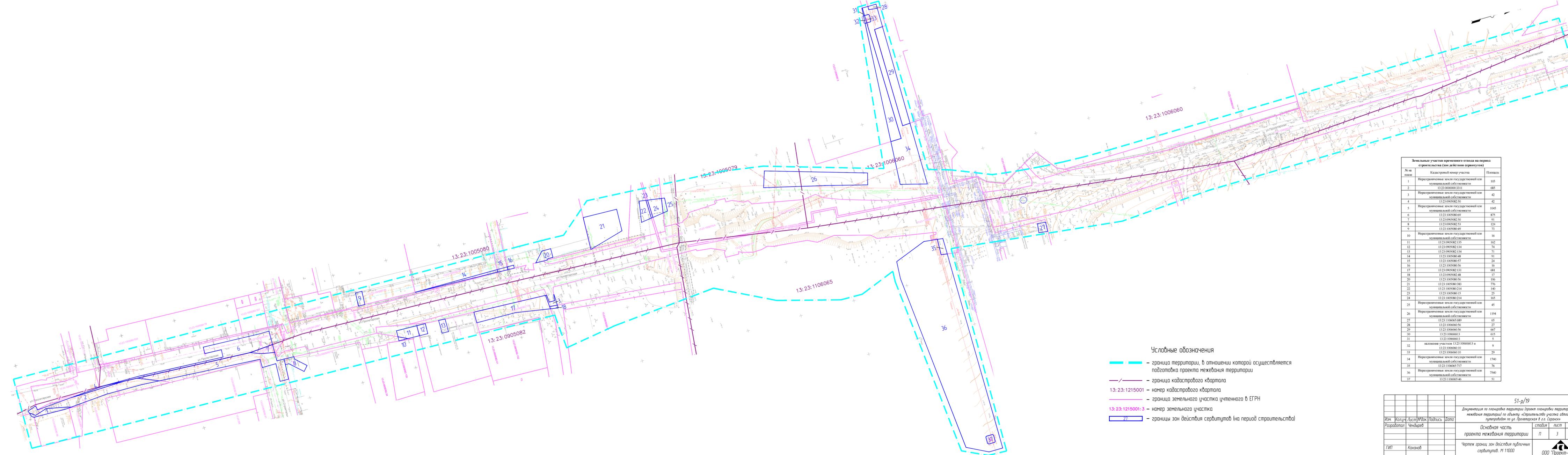


Условные обозначения

- :40:3У2 – границы изменяемого земельного участка
- :3У2 – границы образуемого земельного участка

Согласовано	
Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

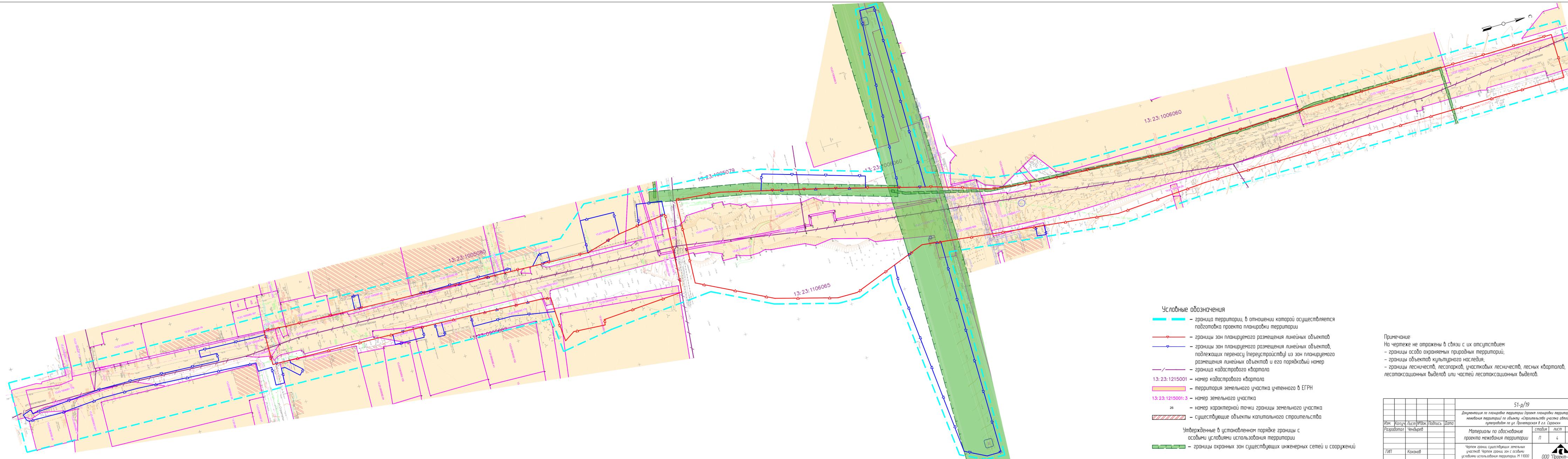
						51-р/19				
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории		стадия	лист	листов
Разработал	Чендырев							п	2	
						Схема границ образуемых (изменяемых) земельных участков М 1:5000				
						 ООО "Проект-Сити" Формат А2				



- Условные обозначения**
- — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 - — граница кадастрового квартала
 - — граница земельного участка учтенного в ЕГРН
 - — номер кадастрового квартала
 - — номер земельного участка
 - 21 — границы зон действия сервитутов (на период строительства)

№ п/п	№ кадастрового участка	Площадь
1	Негравитационные земли государственной или муниципальной собственности	105
2	13:23:1006060	685
3	Негравитационные земли государственной или муниципальной собственности	42
4	13:23:0905082.50	42
5	Негравитационные земли государственной или муниципальной собственности	1045
6	13:23:1005080.69	875
7	13:23:0905082.50	91
8	13:23:0905082.53	124
9	13:23:1005080.49	73
10	Негравитационные земли государственной или муниципальной собственности	16
11	13:23:0905082.135	162
12	13:23:0905082.134	74
13	13:23:0905082.134	71
14	13:23:1005080.48	91
15	13:23:1005080.57	24
16	13:23:1005080.56	16
17	13:23:0905082.131	681
18	13:23:0905082.48	17
20	13:23:1005080.56	106
21	13:23:1005080.388	776
22	13:23:1005080.214	140
23	13:23:1005080.15	25
24	13:23:1005080.214	165
25	Негравитационные земли государственной или муниципальной собственности	45
26	Негравитационные земли государственной или муниципальной собственности	1194
27	13:23:1106065.689	65
28	13:23:1006060.56	27
29	13:23:1006060.56	667
30	13:23:1006060.3	615
31	13:23:1006060.3	5
32	наложение участков 13:23:1006060.3 и 13:23:1006060.10	9
33	13:23:1006060.10	29
34	Негравитационные земли государственной или муниципальной собственности	1740
35	13:23:1106065.717	76
36	Негравитационные земли государственной или муниципальной собственности	7540
37	13:23:1106065.46	51

51-р/19					
Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»					
Изм.	Колуч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разработал	Чендырб				
Основная часть проекта межевания территории				лист	листок
Чертеж границ зон действия публичных сервитутов. М 1:1000				п	3
ГИП Коханов				ООО «Проект-Сити» Формат А3x5	



- Условные обозначения**
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
 - - граница кадастрового квартала
 - 13:23:1215001 - номер кадастрового квартала
 - территория земельного участка учтенного в ЕГРН
 - 13:23:1215001:3 - номер земельного участка
 - 26 - номер характерной точки границы земельного участка
 - существующие объекты капитального строительства
 - утвержденные в установленном порядке границы с особыми условиями использования территории
 - границы охраняемых зон существующих инженерных сетей и сооружений

Примечание:
 На чертеже не отражены в связи с их отсутствием:
 - границы особо охраняемых природных территорий;
 - границы объектов культурного наследия;
 - границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

51-р/19					
Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»					
Изм.	Колуч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разработал	Чендырев				
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			стадия	лист	листок
			П	4	
Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000					

Лист № 4 из 4
 Дата: 10.08.2023
 Исполнитель: Чендырев
 Проверка: Кухаров

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714428			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:34	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082
Дата присвоения кадастрового номера:	11.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская
Площадь:	27 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9519.93
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714428		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:34
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения магистральных тепловых сетей	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
04.03.2019 № 99/2019/248714428		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		13:23:0905082:34
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714428			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:34	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714428			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:34	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394745.04	1291206.15	данные отсутствуют	0.1
2	394743.38	1291206.06	данные отсутствуют	0.1
3	394743.5	1291210.67	данные отсутствуют	0.1
4	394757.8	1291211.88	данные отсутствуют	0.1
5	394757.95	1291210.39	данные отсутствуют	0.1
6	394745.13	1291209.3	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714259			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:41	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 13:23:09 05 082:0007
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д. 1"а"
Площадь:	13228 +/- 40кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9564769.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0905082:80, 13:23:0905082:62
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	13:23:0905082:135, 13:23:0905082:131, 13:23:0905082:134, 13:23:0905082:132, 13:23:0905082:136, 13:23:0905082:133
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714259		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:41
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственных помещений	
Сведения о кадастровом инженере:	Коньшев А. С. №, ООО "Аргус"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

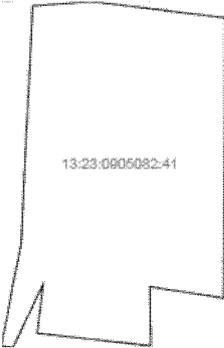
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __ Всего листов выписки: __
04.03.2019 № 99/2019/248714259		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:41
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714259			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:41	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714259			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:41	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394475.03	1291273.5	данные отсутствуют	0.3
2	394501.94	1291273	данные отсутствуют	0.3
3	394496.75	1291306.63	данные отсутствуют	0.3
4	394625.87	1291307.46	данные отсутствуют	0.3
5	394633.31	1291246.16	данные отсутствуют	0.3
6	394631.25	1291219.52	данные отсутствуют	0.3
7	394522.67	1291214.42	данные отсутствуют	0.1
8	394475.03	1291205.34	данные отсутствуют	0.1
9	394474.38	1291210.67	данные отсутствуют	0.1
10	394502.84	1291224.24	данные отсутствуют	0.1
11	394480.78	1291221.7	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714661			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:50	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (с площадками) (от ул. Советская до ул. Строительная)
Площадь:	314 +/- кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714661		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:50
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог	
Сведения о кадастровом инженере:	Сыркина Наталья Ивановна №13-10-21	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
04.03.2019 № 99/2019/248714661		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		13:23:0905082:50
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
04.03.2019 № 99/2019/248714661	
Кадастровый номер:	13:23:0905082:50
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/210/2013-347 от 28.10.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 01.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
01.06.2019 № 99/2019/264355404	
Кадастровый номер:	13:23:0905082:53
Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082
Дата присвоения кадастрового номера:	29.02.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, дом 1 "а"
Площадь:	5478 +/- 26 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3960977.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0905082:122, 13:23:0905082:88, 13:23:0905082:90, 13:23:0905082:108, 13:23:0905082:79
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
01.06.2019 № 99/2019/264355404		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:53
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения производственных помещений	
Сведения о кадастровом инженере:	Ладиков Игорь Павлович №52-11-387	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
01.06.2019 № 99/2019/264355404		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:53
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
01.06.2019 № 99/2019/264355404	
Кадастровый номер:	13:23:0905082:53
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ефремов Александр Михайлович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 13-13-01/249/2012-062 от 21.08.2012, 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТЭК", ИНН: 1327012359
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 13-13-01/133/2014-224 от 05.06.2014, 1/20
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТЭК", ИНН: 1327012359
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/050/2016-4767/2 от 15.06.2016, 2/11
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Общество с ограниченной ответственностью "СтройТЭК", ИНН: 1327012359
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 13:23:0905082:53-13/001/2017-1 от 11.12.2017, 59/220
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

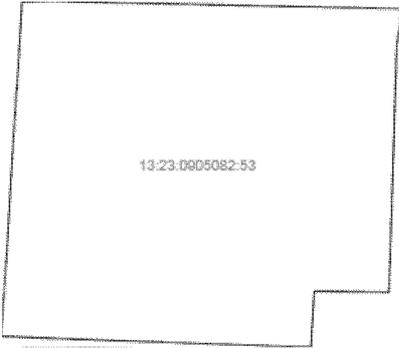
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.06.2019 № 99/2019/264355404			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:53	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
01.06.2019 № 99/2019/264355404			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:53	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394457.23	1291221.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394455.74	1291293.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394448.45	1291292.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394396	1291290.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	394396.18	1291275.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	394384.52	1291274.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	394386.77	1291210.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	394457.14	1291214.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 20.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
20.06.2019 № 99/2019/268123876		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:88
Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082	
Дата присвоения кадастрового номера:	24.09.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 13638/н	
Адрес:	Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Строительная, д 1а	
Площадь, м²:	1389.7	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Производственный корпус	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1972	
Кадастровая стоимость, руб.:	12176982.21	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 20.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
20.06.2019 № 99/2019/268123876		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:0905082:88	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	13:23:0905082:53	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	13:23:0905082:100, 13:23:0905082:101, 13:23:0905082:102	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Татьяна Ивановна №13-12-132, Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Республике Мордовия	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.06.2019 № 99/2019/268123876			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:88	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №	Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
20.06.2019 № 99/2019/268123876						
Кадастровый номер:				13:23:0905082:88		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	394453.09	1291223.05	данные отсутствуют	0.1		
2	394452.72	1291238.55	данные отсутствуют	0.1		
3	394403.14	1291237.45	данные отсутствуют	0.1		
4	394403.37	1291221.95	данные отсутствуют	0.1		
5	394410.37	1291222.05	данные отсутствуют	0.1		
6	394410.48	1291214.31	данные отсутствуют	0.1		
7	394442.77	1291215.07	данные отсутствуют	0.1		
8	394442.59	1291222.81	данные отсутствуют	0.1		
1	394453.09	1291223.05	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2019 № 99/2019/268123876			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:88	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
20.06.2019 № 99/2019/268123876						
Кадастровый номер:				13:23:0905082:88		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	13:23:0905082:100	Этаж № 1	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	226.7
2	13:23:0905082:101	Этаж № 1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	332.8
3	13:23:0905082:102	Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № подвал	2, 2, 2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	830.2
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714977			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)
Площадь:	4957 +/- 25кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1747788.63
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714977		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	
Сведения о кадастровом инженере:	Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714977		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».</p> <p>Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 49.5 кв.м 2) №2 площадь: 4907.62 кв.м</p> <p>Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714977			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства", ИНН: 1325127361
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-060 от 28.01.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

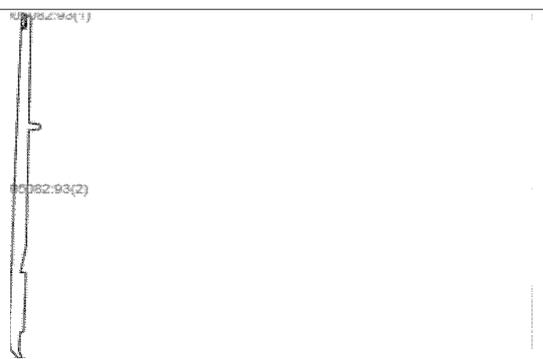
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714977			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714977			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714977			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93	

План (чертеж, схема) земельного участка

		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714977			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714977			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714977			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394761.24	1291206.92	626003000000	0.1
2	394757.94	1291210.39	626003000000	0.1
3	394745.13	1291209.3	626003000000	0.1
4	394745.04	1291206.15	626003000000	0.1
5	394757.8	1291211.88	626003000000	0.1
6	394757.38	1291216.54	626003000000	0.1
7	394640.17	1291214.14	626003000000	0.1
8	394639.2	1291216.63	626003000000	0.1
9	394637.81	1291226.4	626003000000	0.1
10	394632.88	1291226.28	626003000000	0.1
11	394631.58	1291213.88	626003000000	0.1
12	394504.23	1291210.9	626003000000	0.1
13	394475.03	1291205.34	626003000000	0.1
14	394474.38	1291210.67	626003000000	0.1
15	394410.07	1291208.57	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714977			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:93	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	394409.58	1291206.02	626003000000	0.1
17	394407.77	1291204.4	626003000000	0.1
18	394389.31	1291203.5	626003000000	0.1
19	394385.16	1291204.84	626003000000	0.1
20	394382.4	1291206.87	626003000000	0.1
21	394381.01	1291202.31	626003000000	0.1
22	394390.54	1291194.12	626003000000	0.1
23	394408.63	1291192.9	626003000000	0.1
24	394506.18	1291196.12	626003000000	0.1
25	394589.01	1291198.84	626003000000	0.1
26	394743.38	1291206.06	626003000000	0.1
27	394743.5	1291210.67	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 20.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2019 № 99/2019/268124001			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:131	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, город Саранск
Площадь:	2203 +/- 16 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1592923.21
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0905082:41
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
20.06.2019 № 99/2019/268124001		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:131
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения производственных зданий	
Сведения о кадастровом инженере:	Орлова Светлана Александровна №13-12-143	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
20.06.2019 № 99/2019/268124001		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:131
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
20.06.2019 № 99/2019/268124001	
Кадастровый номер:	13:23:0905082:131
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственность " Мордовсантехмонтаж №2 ", ИНН: 1327030044
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13:23:0905082:131-13/001/2017-1 от 12.10.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
20.06.2019 № 99/2019/268124001		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		13:23:0905082:131	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.2.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
		дата государственной регистрации:	08.04.2019	
		номер государственной регистрации:	13:23:0905082:131-13/065/2019-2	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	3.2.2.	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №501755882/1318 от 01.04.2019, ОСП по Пролетарскому району городского округа Саранск УФССП России по Республике Мордовия	
		вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
		дата государственной регистрации:	23.05.2019	
		номер государственной регистрации:	13:23:0905082:131-13/065/2019-3	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено		
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №503210861/1318 от 22.05.2019, ОСП по Пролетарскому району городского округа Саранск УФССП России по Республике Мордовия		
	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

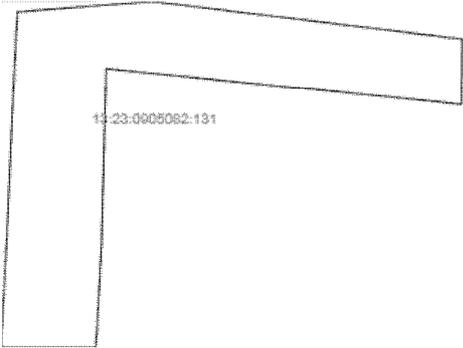
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2019 № 99/2019/268124001			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:131	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
20.06.2019 № 99/2019/268124001		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:0905082:131	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК 1963 г.				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394631.25	1291219.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394633.31	1291246.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394625.87	1291307.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394612.83	1291307.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	394615.37	1291282.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	394620	1291237.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	394584.9	1291236.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	394564.37	1291235.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	394564.38	1291216.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 20.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2019 № 99/2019/268111397			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:134	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, город Саранск
Площадь:	3258 +/- 20 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2355762.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0905082:80
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0905082:41
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
20.06.2019 № 99/2019/268111397		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:134
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения производственных зданий	
Сведения о кадастровом инженере:	Орлова Светлана Александровна №13-12-143	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
20.06.2019 № 99/2019/268111397		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:134
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2019 № 99/2019/268111397			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:134	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственность " Мордовсантехмонтаж №2 ", ИНН: 1327030044	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0905082:134-13/001/2017-1 от 12.10.2017	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
20.06.2019 № 99/2019/268111397		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		13:23:0905082:134	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.2.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
		дата государственной регистрации:	08.04.2019	
		номер государственной регистрации:	13:23:0905082:134-13/065/2019-2	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	3.2.2.	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №501755882/1318 от 01.04.2019, ОСП по Пролетарскому району городского округа Саранск УФССП России по Республике Мордовия	
		вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
		дата государственной регистрации:	23.05.2019	
		номер государственной регистрации:	13:23:0905082:134-13/065/2019-3	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено		
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №503210861/1318 от 22.05.2019, ОСП по Пролетарскому району городского округа Саранск УФССП России по Республике Мордовия		
	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

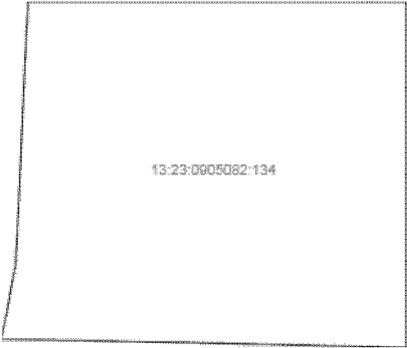
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2019 № 99/2019/268111397			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:134	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
20.06.2019 № 99/2019/268111397		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:0905082:134	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК 1963 г.				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394564.38	1291216.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394564.37	1291235.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394564.37	1291275.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394509.93	1291275.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	394510.97	1291225.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	394511.14	1291212.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	394522.67	1291214.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714838			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:135	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082
Дата присвоения кадастрового номера:	26.01.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, город Саранск
Площадь:	2790 +/- 18кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2017365.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0905082:66
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0905082:41
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714838		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:135
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственных помещений	
Сведения о кадастровом инженере:	Орлова Светлана Александровна №13-12-143	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714838		
Кадастровый номер:		13:23:0905082:135
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714838			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:135	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственность " Мордовсантехмонтаж №2 ", ИНН: 1327030044
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0905082:135-13/001/2017-1 от 12.10.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

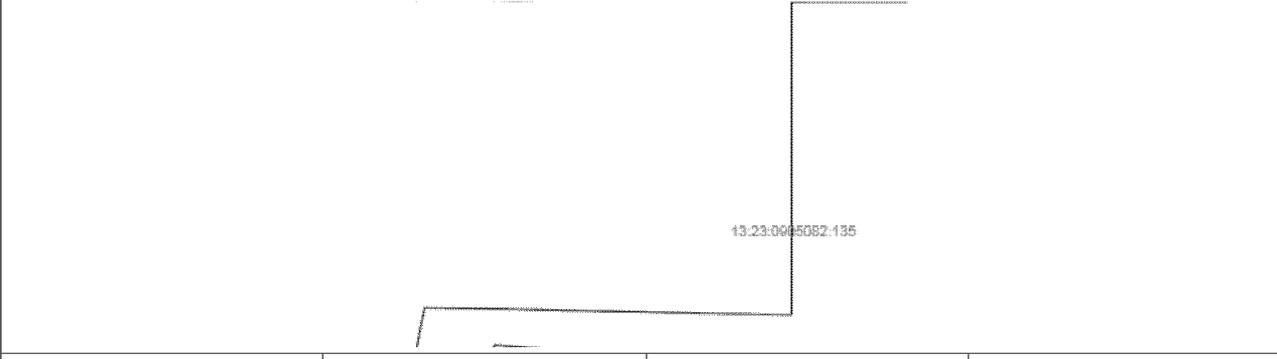
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714838			
Кадастровый номер:		13:23:0095082:135	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714838			
Кадастровый номер:		13:23:0905082:135	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по деревянному забору	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
04.03.2019 № 99/2019/248714838		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:0905082:135	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394511.14	1291212.22	угол деревянного забора	0.1
2	394510.97	1291225.06	угол деревянного забора	0.1
3	394509.93	1291275.48	угол деревянного забора	0.1
4	394564.37	1291275.47	угол деревянного забора	0.1
5	394564.39	1291280.78	угол деревянного забора	0.1
6	394564.38	1291307.06	угол деревянного забора	0.1
7	394496.75	1291306.63	угол деревянного забора	0.1
8	394501.94	1291273	угол деревянного забора	0.1
9	394504.74	1291224.19	угол деревянного забора	0.1
10	394502.84	1291224.24	угол деревянного забора	0.1
11	394474.38	1291210.67	угол деревянного забора	0.1
12	394475.03	1291205.34	угол деревянного забора	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714647			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:4	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005079
Дата присвоения кадастрового номера:	11.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская
Площадь:	85 +/- 0.92 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	29970.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714647		
Кадастровый номер:		13:23:1005079:4
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения магистральных тепловых сетей	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
04.03.2019 № 99/2019/248714647			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:4	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714647			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:4	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714647			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:4	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394827.62	1291217.74	данные отсутствуют	0.1
2	394809.41	1291214.75	данные отсутствуют	0.1
3	394877.9	1291220.54	данные отсутствуют	0.1
4	394877.73	1291221.94	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714319			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005079
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)
Площадь:	3150 +/- 20 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1110658.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714319		
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	
Сведения о кадастровом инженере:	Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714319		
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».</p> <p>Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 98.43 кв.м 2) №2 площадь: 3051.78 кв.м</p> <p>Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714319			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства", ИНН: 1325127361
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-055 от 29.01.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714319			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6	

План (чертеж, схема) земельного участка

		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714319			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

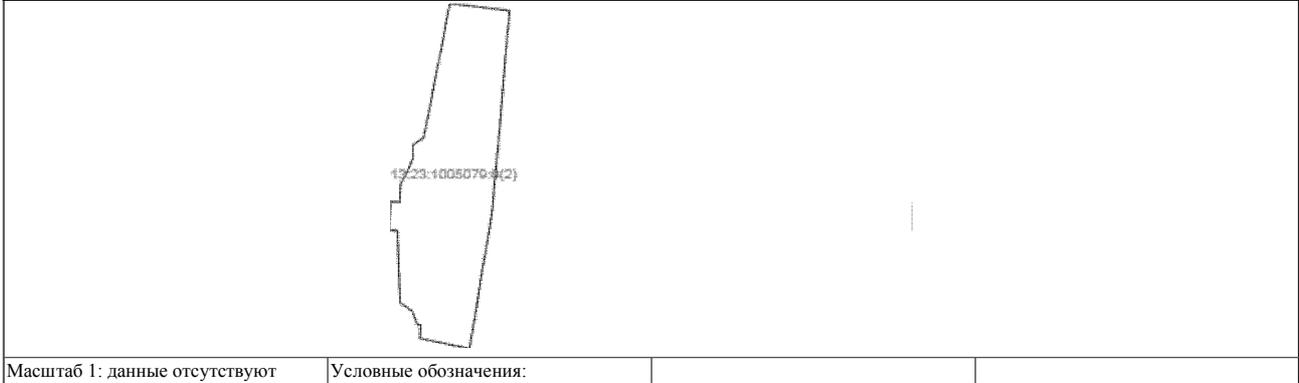
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714319			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6	

План (чертеж, схема) земельного участка



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714319			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714319			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714319			
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394877.73	1291221.94	626003000000	0.1
2	394877.26	1291225.83	626003000000	0.1
3	394827.63	1291217.73	626003000000	0.1
4	394880.36	1291200.18	626003000000	0.1
5	394877.9	1291220.54	626003000000	0.1
6	394809.41	1291214.75	626003000000	0.1
7	394761.25	1291206.92	626003000000	0.1
8	394764.71	1291189.99	626003000000	0.1
9	394769.33	1291190.11	626003000000	0.1
10	394769.41	1291189.09	626003000000	0.1
11	394774.05	1291187.36	626003000000	0.1
12	394777.04	1291183.24	626003000000	0.1
13	394802.04	1291182.23	626003000000	0.1
14	394802.16	1291179.52	626003000000	0.1
15	394811.94	1291180	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714319		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1005079:6	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	394811.82	1291183.1	626003000000	0.1
17	394817.79	1291183.38	626003000000	0.1
18	394827.17	1291187.66	626003000000	0.1
19	394831.79	1291187.63	626003000000	0.1
20	394834.14	1291191.26	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714181			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:15	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	11.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская
Площадь:	348 +/- 1.86 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	122701.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714181		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:15
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения магистральных тепловых сетей	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

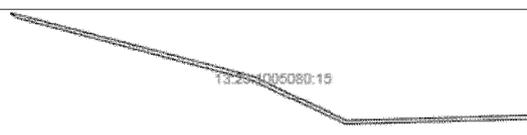
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
04.03.2019 № 99/2019/248714181		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		13:23:1005080:15
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714181			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:15	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
04.03.2019 № 99/2019/248714181		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:1005080:15	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394745.04	1291206.15	данные отсутствуют	0.1
2	394743.38	1291206.06	данные отсутствуют	0.1
3	394741.4	1291127.79	данные отсутствуют	0.1
4	394760.17	1291088.61	данные отсутствуют	0.1
5	394786.19	1290990.57	данные отсутствуют	0.1
6	394788.46	1290987.27	данные отсутствуют	0.1
7	394761.79	1291089.24	данные отсутствуют	0.1
8	394742.79	1291128.34	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714749			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:48	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Строительная, земельный участок 1/13
Площадь:	7124 +/- 30кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5076063.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:1005080:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714749		
Кадастровый номер:		13:23:1005080-48
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственных помещений	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714749		
Кадастровый номер:		13:23:1005080-48
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
04.03.2019 № 99/2019/248714749		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:48
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Миронов Денис Геннадьевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/041/2015-6155/2 от 21.05.2015, 15/1000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Здоров Николай Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/041/2015-6155/3 от 21.05.2015, 16/1000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Бикбаев Альберт Зиннурович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/118/2015-1543/4 от 10.08.2015, 26/1000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/001/2016-1242/2 от 03.02.2016, 522/1000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
04.03.2019 № 99/2019/248714749			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:48	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.5.	Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5.	Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/001/2016-3197/2 от 26.02.2016, 56/1000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.6.	Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6.	Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/053/2016-6988/2 от 04.10.2016, 25/1000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.7.	Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7.	Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/053/2016-6982/2 от 04.10.2016, 148/1000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.8.	Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8.	Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/053/2016-6983/2 от 04.10.2016, 25/1000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.9.	Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9.	Долевая собственность, № 13:23:1005080:48-13/001/2017-1 от 23.11.2017, 167/1000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

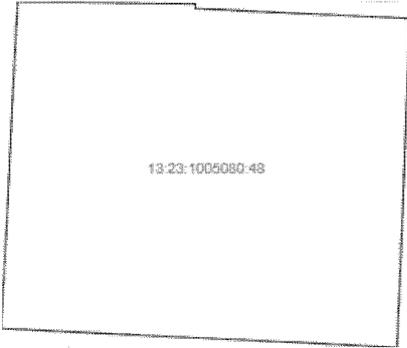
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714749			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:48	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
04.03.2019 № 99/2019/248714749		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:1005080:48	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК 1963 г.				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394522.1	1291092.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394599	1291096.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394598.44	1291137.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394597.36	1291137.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	394595.04	1291187.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	394589.67	1291187.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	394517.76	1291184.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 01.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.06.2019 № 99/2019/264353520			
Кадастровый номер:		13:23:1005080-49	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Строительная, земельный участок 1/14
Площадь:	7816 +/- 31 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5569134.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:1005080:250
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:1005080:19
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
01.06.2019 № 99/2019/264353520		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:49
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственных помещений	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
01.06.2019 № 99/2019/264353520		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:49
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
01.06.2019 № 99/2019/264353520	
Кадастровый номер:	13:23:1005080:49
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Бикбаев Альберт Зиннурович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/041/2015-6172/2 от 21.05.2015, 61/1000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/001/2016-1234/2 от 03.02.2016, 817/1000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/001/2016-3198/2 от 26.02.2016, 9/1000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/053/2016-6981/2 от 04.10.2016, 113/1000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

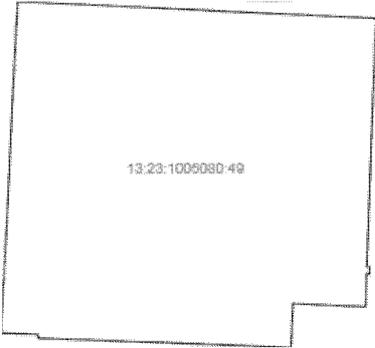
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.06.2019 № 99/2019/264353520			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:49	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
01.06.2019	№ 99/2019/264353520		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:49	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394517.76	1291184.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394453.08	1291182.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394453.04	1291183.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394451.17	1291182.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	394451.21	1291182.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	394442.81	1291181.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	394443.64	1291163.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	394432.46	1291162.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	394434.79	1291097.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	394435.8	1291097.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	394436.12	1291088.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	394440.06	1291088.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	394522.1	1291092.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714485			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:56	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, городской округ Саранск, г. Саранск, ул. Строительная, земельный участок 1/11
Площадь:	4182 +/- 23 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2979800,46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:1005080:115, 13:23:1005080:121, 13:23:1005080:112
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:1005080:23
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714485		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:56
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения производственных зданий	
Сведения о кадастровом инженере:	Тумаева Ольга Михайловна №21-11-6, ООО "Гипрозем"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714485		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:56
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения производственных зданий». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714485			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:56	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Терентьев Андрей Леонидович		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 13-13-01/256/2014-594 от 19.12.2014, 3/4		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	15.09.2016
		номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-1897/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.09.2016 по 13.08.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий кредитно-страховой банк "КС банк" (Публичное акционерное общество), ИНН: 1326021671
		основание государственной регистрации:	Договор №156 залога недвижимости (договор ипотеки) от 02.09.2016
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		подпись	

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714485		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		13:23:1005080:56	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Кунаев Сергей Павлович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 13-13-01/256/2014-581 от 19.12.2014, 1/4
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	15.09.2016
		номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-1897/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.09.2016 по 13.08.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий кредитно-страховой банк "КС банк" (Публичное акционерное общество), ИНН: 1326021671
	основание государственной регистрации:	Договор №156 залога недвижимости (договор ипотеки) от 02.09.2016	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

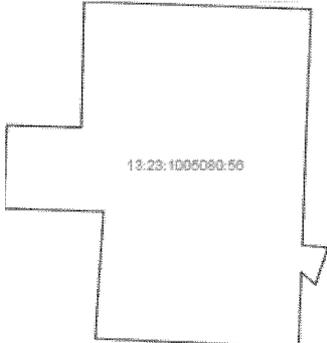
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714485			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:56	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714485			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:56	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394683.91	1291139.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394682.14	1291190.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394627.92	1291188.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394627.43	1291194.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	394618.69	1291192	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	394621.61	1291188.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	394604.52	1291188.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	394606.47	1291141.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	394609.7	1291142.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	394635.62	1291143.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	394636.29	1291121.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	394655.5	1291121.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	394655	1291138.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714539			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:57	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д. 1
Площадь:	1211 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	862873.83
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:1005080:23
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714539		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:57
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения автомобильной дороги	
Сведения о кадастровом инженере:	Тумаева Ольга Михайловна №21-11-6, ООО "Гипрозем"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714539		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:57
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 13:23:1005080:384. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
04.03.2019 № 99/2019/248714539	
Кадастровый номер:	13:23:1005080:57
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/236/2011-184 от 29.07.2011
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714539			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:57	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714539			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:57	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394612.96	1291078.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394612.82	1291084.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394609.7	1291142.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394606.47	1291141.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	394604.52	1291188.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	394595.04	1291187.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	394597.36	1291137.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	394598.44	1291137.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	394599	1291096.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	394600.48	1291094.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	394601.02	1291078.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714875			
Кадастровый номер:		13:23:1005080-69	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (с площадками) (от ул. Советская до ул. Строительная)
Площадь:	2911 +/- 19 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714875		
Кадастровый номер:		13:23:1005080-69
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог	
Сведения о кадастровом инженере:	Сыркина Наталья Ивановна №13-10-21	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714875		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:69
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 13:23:1005080:374, 13:23:1005080:375. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
04.03.2019 № 99/2019/248714875	
Кадастровый номер:	13:23:1005080:69
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/158/2013-313 от 13.07.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714875			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:69	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714875			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:69	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК 1963 г.				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394390.51	1291180.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394390.54	1291194.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394358.48	1291196.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394218.08	1291188.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	394218.27	1291171.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	394223.93	1291172.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714725			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, дом 1
Площадь:	3166 +/- 20кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2255869.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:1005080:277
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714725		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения объекта материально-технического снабжения, сбыта и заготовок (оптового склада)	
Сведения о кадастровом инженере:	Митрошкина Галина Анатольевна №13-11-92, ООО «Кадастровый центр»	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714725		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 1539 кв.м 2) №2 площадь: 1627 кв.м	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
04.03.2019 № 99/2019/248714725	
Кадастровый номер:	13:23:1005080:214
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Дергунов Олег Геннадьевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/248/2013-158 от 05.12.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

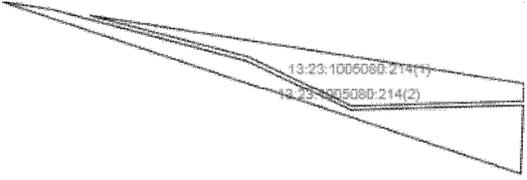
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714725			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

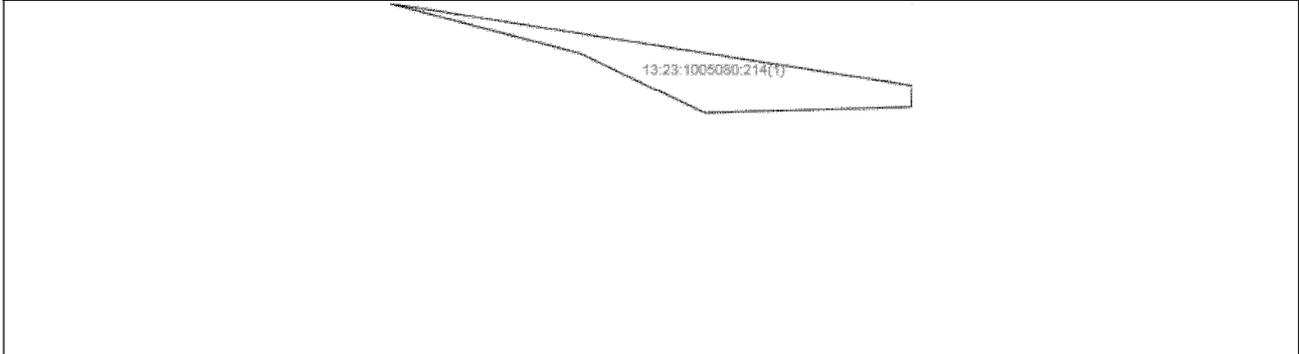
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714725			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714725			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714725			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714725			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394777.53	1291029.06	данные отсутствуют	0.1
2	394751.66	1291193.71	данные отсутствуют	0.1
3	394744.67	1291193.43	данные отсутствуют	0.1
4	394742.79	1291128.34	данные отсутствуют	0.1
5	394761.79	1291089.24	данные отсутствуют	0.1
6	394782.8	1290995.52	данные отсутствуют	0.1
7	394779.79	1291014.71	данные отсутствуют	0.1
8	394760.17	1291088.61	данные отсутствуют	0.1
9	394741.4	1291127.79	данные отсутствуют	0.1
10	394743.06	1291193.36	данные отсутствуют	0.1
11	394717.12	1291192.3	данные отсутствуют	0.1

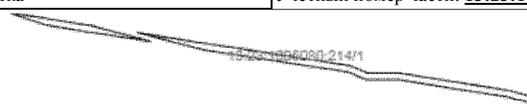
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714725			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 13:23:1005080:214/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

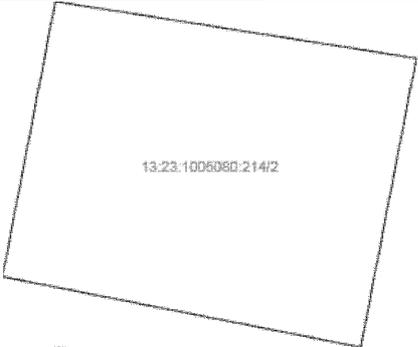
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714725			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 13:23:1005080:214/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714725			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	276	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 13.23.2.3629, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
2	80	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 13.23.2.3631, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
04.03.2019 № 99/2019/248714725				
Кадастровый номер:			13:23:1005080:214	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
12	394774.09	1291042.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	394768.89	1291062.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	394766.92	1291075.25	данные отсутствуют	0.1
15	394764.8	1291088.8	данные отсутствуют	0.1
16	394762.24	1291105.38	данные отсутствуют	0.1
17	394759.91	1291110.95	данные отсутствуют	0.1
18	394759.91	1291120.87	данные отсутствуют	0.1
19	394757.38	1291136.5	данные отсутствуют	0.1
20	394754.79	1291153.13	данные отсутствуют	0.1
21	394752.84	1291159.97	данные отсутствуют	0.1
22	394754.75	1291160.56	данные отсутствуют	0.1
23	394756.75	1291153.56	данные отсутствуют	0.1
24	394759.36	1291136.81	данные отсутствуют	0.1
25	394761.91	1291121.03	данные отсутствуют	0.1
26	394761.91	1291111.35	данные отсутствуют	0.1
27	394764.18	1291105.92	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
04.03.2019 № 99/2019/248714725		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	394766.77	1291089.1	данные отсутствуют	0.1
29	394768.9	1291075.55	данные отсутствуют	0.1
30	394771.44	1291058.62	данные отсутствуют	0.1
31	394779.98	1291003.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	394776.29	1291015.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	394774.31	1291027.19	данные отсутствуют	0.1
34	394772.17	1291041.54	данные отсутствуют	0.1
35	394771.4	1291046.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	394776.13	1291028.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	394776.28	1291027.5	данные отсутствуют	0.1
38	394779.77	1291006.07	данные отсутствуют	0.1
39	394750.13	1291153.46	данные отсутствуют	0.1
40	394748.2	1291163.29	данные отсутствуют	0.1
41	394756.2	1291164.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	394757.76	1291154.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
04.03.2019 № 99/2019/248714725				
Кадастровый номер:			13:23:1005080:214	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
12	394774.09	1291042.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	394768.89	1291062.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	394766.92	1291075.25	данные отсутствуют	0.1
15	394764.8	1291088.8	данные отсутствуют	0.1
16	394762.24	1291105.38	данные отсутствуют	0.1
17	394759.91	1291110.95	данные отсутствуют	0.1
18	394759.91	1291120.87	данные отсутствуют	0.1
19	394757.38	1291136.5	данные отсутствуют	0.1
20	394754.79	1291153.13	данные отсутствуют	0.1
21	394752.84	1291159.97	данные отсутствуют	0.1
22	394754.75	1291160.56	данные отсутствуют	0.1
23	394756.75	1291153.56	данные отсутствуют	0.1
24	394759.36	1291136.81	данные отсутствуют	0.1
25	394761.91	1291121.03	данные отсутствуют	0.1
26	394761.91	1291111.35	данные отсутствуют	0.1
27	394764.18	1291105.92	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
04.03.2019 № 99/2019/248714725		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:1005080:214	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	394766.77	1291089.1	данные отсутствуют	0.1
29	394768.9	1291075.55	данные отсутствуют	0.1
30	394771.44	1291058.62	данные отсутствуют	0.1
31	394779.98	1291003.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	394776.29	1291015.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	394774.31	1291027.19	данные отсутствуют	0.1
34	394772.17	1291041.54	данные отсутствуют	0.1
35	394771.4	1291046.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	394776.13	1291028.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	394776.28	1291027.5	данные отсутствуют	0.1
38	394779.77	1291006.07	данные отсутствуют	0.1
39	394750.13	1291153.46	данные отсутствуют	0.1
40	394748.2	1291163.29	данные отсутствуют	0.1
41	394756.2	1291164.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	394757.76	1291154.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)
Площадь:	3897 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1374043.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714513		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	
Сведения о кадастровом инженере:	Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714513		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».</p> <p>Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 3618.21 кв.м 2) №2 площадь: 278.17 кв.м</p> <p>Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства", ИНН: 1325127361
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-056 от 28.01.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

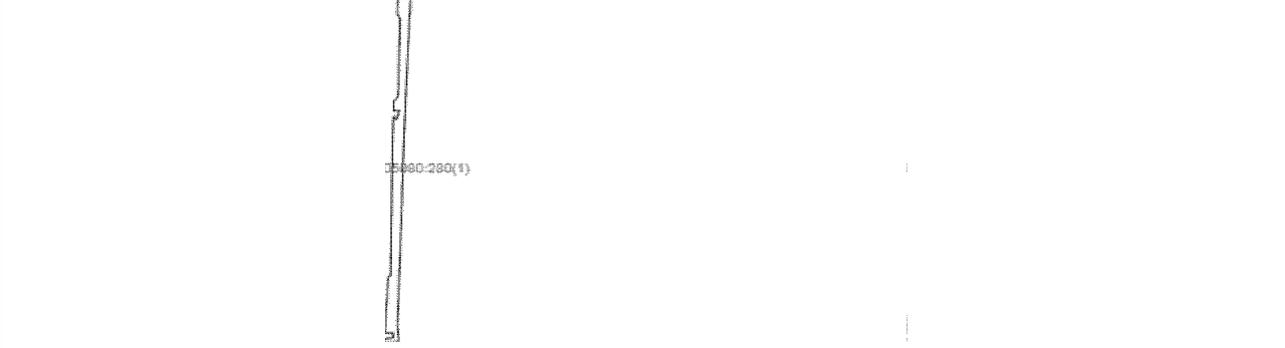
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

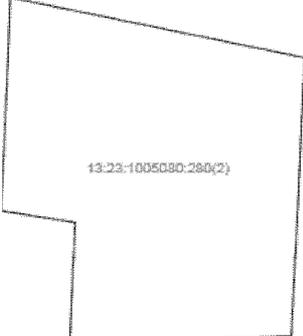
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	24	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	25	26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	26	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	27	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	28	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	29	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394743.06	1291193.36	626003000000	0.1
2	394743.38	1291206.06	626003000000	0.1
3	394589.01	1291198.85	626003000000	0.1
4	394506.18	1291196.12	626003000000	0.1
5	394408.63	1291192.9	626003000000	0.1
6	394390.54	1291194.12	626003000000	0.1
7	394390.51	1291180.37	626003000000	0.1
8	394393.68	1291179.57	626003000000	0.1
9	394394.33	1291179.75	626003000000	0.1
10	394395.6	1291188.75	626003000000	0.1
11	394400.41	1291188.25	626003000000	0.1
12	394400.46	1291180.26	626003000000	0.1
13	394451.17	1291182.96	626003000000	0.1
14	394453.04	1291183.04	626003000000	0.1
15	394457.62	1291183.48	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	394457.95	1291185.65	626003000000	0.1
17	394595.04	1291187.72	626003000000	0.1
18	394604.52	1291188.08	626003000000	0.1
19	394621.61	1291188.72	626003000000	0.1
20	394618.69	1291192	626003000000	0.1
21	394627.43	1291194.77	626003000000	0.1
22	394627.92	1291188.96	626003000000	0.1
23	394637.92	1291189.32	626003000000	0.1
24	394638.48	1291190.75	626003000000	0.1
25	394641.8	1291192.97	626003000000	0.1
26	394644.74	1291193.65	626003000000	0.1
27	394721.32	1291195.28	626003000000	0.1
28	394725.63	1291193.7	626003000000	0.1
29	394726.6	1291192.69	626003000000	0.1
30	394764.71	1291189.99	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714513			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:280	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	394761.25	1291206.92	626003000000	0.1
32	394745.04	1291206.15	626003000000	0.1
33	394744.67	1291193.43	626003000000	0.1
34	394751.66	1291193.71	626003000000	0.1
35	394752.33	1291189.48	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 01.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.06.2019 № 99/2019/264353580			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:350	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	882 +/- 10кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	628451.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:1005080:50
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
01.06.2019 № 99/2019/264353580		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:350
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственных помещений	
Сведения о кадастровом инженере:	Ткачев Сергей Николаевич №13-11-70	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
01.06.2019 № 99/2019/264353580		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:350
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

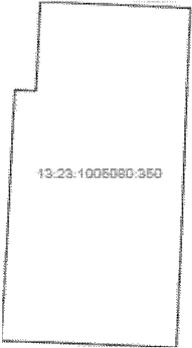
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
01.06.2019 № 99/2019/264353580	
Кадастровый номер:	13:23:1005080:350
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Эпромет", ИНН: 1327025333
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13/001-13/001/001/2016-1256/2 от 03.02.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.06.2019 № 99/2019/264353580			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:350	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
01.06.2019 № 99/2019/264353580			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:350	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
01.06.2019 № 99/2019/264353580		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:1005080:350	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394432.56	1291160.24	данные отсутствуют	0.1
2	394432.46	1291162.87	данные отсутствуют	0.1
3	394443.64	1291163.37	данные отсутствуют	0.1
4	394442.81	1291181.98	данные отсутствуют	0.1
5	394400.46	1291180.26	данные отсутствуют	0.1
6	394401.25	1291158.56	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 05.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.03.2019 № 99/2019/248839075			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:358	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	686 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	488795.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:1005080:74
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
05.03.2019 № 99/2019/248839075		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:358
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации производственных помещений	
Сведения о кадастровом инженере:	Мангутова Юлия Зякиевна №13-12-134, ООО "Гипрозем"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
05.03.2019 № 99/2019/248839075		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:358
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

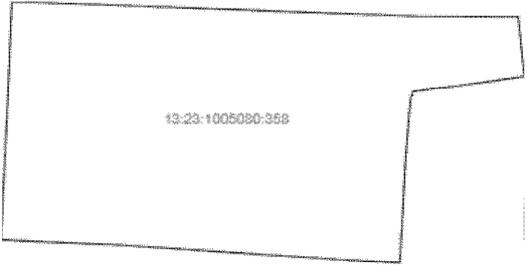
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
05.03.2019 № 99/2019/248839075	
Кадастровый номер:	13:23:1005080:358
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Авдеев Игорь Владимирович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13/001-13/001/056/2016-1986/2 от 29.11.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.03.2019 № 99/2019/248839075			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:358	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
05.03.2019 № 99/2019/248839075			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:358	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по меже	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
05.03.2019 № 99/2019/248839075			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:358	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394401.66	1291147.42	Временный межевой знак	0.1
2	394401.25	1291158.56	Временный межевой знак	0.1
3	394400.46	1291180.26	Временный межевой знак	0.1
4	394400.41	1291188.25	Временный межевой знак	0.1
5	394395.6	1291188.75	Временный межевой знак	0.1
6	394394.33	1291179.75	Временный межевой знак	0.1
7	394393.68	1291179.57	Временный межевой знак	0.1
8	394388.39	1291179.14	Временный межевой знак	0.1
9	394380.35	1291178.7	Временный межевой знак	0.1
10	394381.87	1291155.78	Временный межевой знак	0.1
11	394382.26	1291146.57	Временный межевой знак	0.1
12	394386.88	1291146.76	Временный межевой знак	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714570			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	10212 +/- 35 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7276356.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:1005080:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714570		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	
Сведения о кадастровом инженере:	Найматулина Лариса Александровна №77-11-549	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714570		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 13:23:1005080:382. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

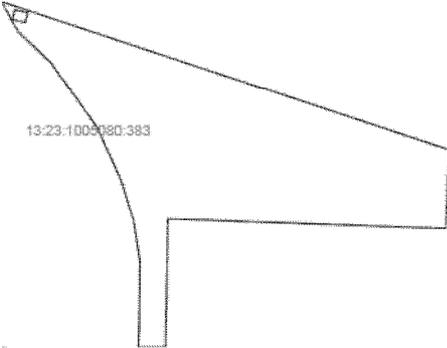
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714570		
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Дергунов Олег Геннадьевич	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13:23:1005080:383-13/001/2017-1 от 16.02.2017	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	27.11.2018
	номер государственной регистрации:	13:23:1005080:383-13/036/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.11.2018 по 22.08.2025
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АКТИВ БАНК" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 1326024785
3.1.1.	основание государственной регистрации:	'Договор залога недвижимого имущества' №242101/0000-18-3 от 15.11.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714570			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714570			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК 1963 г.				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394782.8	1290995.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394717.12	1291192.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394682.14	1291190.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394684.43	1291123.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	394686.32	1291068.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	394629.49	1291067.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	394629.48	1291055.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	394636.45	1291056.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	394667.59	1291056.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	394686.95	1291053.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	394705.7	1291047.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	394727.45	1291037.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	394755.78	1291017.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	394769.52	1291002.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	394779.13	1291001.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714570		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК 1963 г.				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	394774.74	1291000.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	394773.55	1291006.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	394777.94	1291007.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714570			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 13:23:1005080:383/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714570			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 13:23:1005080:383/1		
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714570			
Кадастровый номер:		13:23:1005080:383	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	11	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 13.23.2.3629, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
1	11	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 25.12.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
04.03.2019 № 99/2019/248714570				
Кадастровый номер:			13:23:1005080:383	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
18	394777.94	1291007.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	394779.19	1291001.69	данные отсутствуют	0.1
20	394779.08	1291001.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	394777.94	1291007.1	Временный межевой знак	0.1
22	394777.59	1291007.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	394776.29	1291015.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	394779.98	1291003.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	394780.07	1291003.03	данные отсутствуют	0.1
26	394779.19	1291001.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	394780.07	1291003.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	394779.98	1291003.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	394776.29	1291015.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	394777.59	1291007.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	394779.08	1291001.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
04.03.2019 № 99/2019/248714570				
Кадастровый номер:			13:23:1005080:383	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: СК 1963 г.				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
18	394777.94	1291007.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	394779.19	1291001.69	данные отсутствуют	0.1
20	394779.08	1291001.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	394777.94	1291007.1	Временный межевой знак	0.1
22	394777.59	1291007.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	394776.29	1291015.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	394779.98	1291003.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	394780.07	1291003.03	данные отсутствуют	0.1
26	394779.19	1291001.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	394780.07	1291003.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	394779.98	1291003.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	394776.29	1291015.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	394777.59	1291007.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	394779.08	1291001.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714890			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:17	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1006060
Дата присвоения кадастрового номера:	18.03.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 13:23:10 06 060:0001
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, д.1"а"
Площадь:	27900 +/- 16.7кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	19061559
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
04.03.2019 № 99/2019/248714890		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		13:23:1006060:17
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности	
Сведения о кадастровом инженере:	Гусаков В. В. №, МП "Кадастр"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714890		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:17
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
04.03.2019 № 99/2019/248714890	
Кадастровый номер:	13:23:1006060:17
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Республика Мордовия
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-23-02/042/2005-259 от 11.04.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

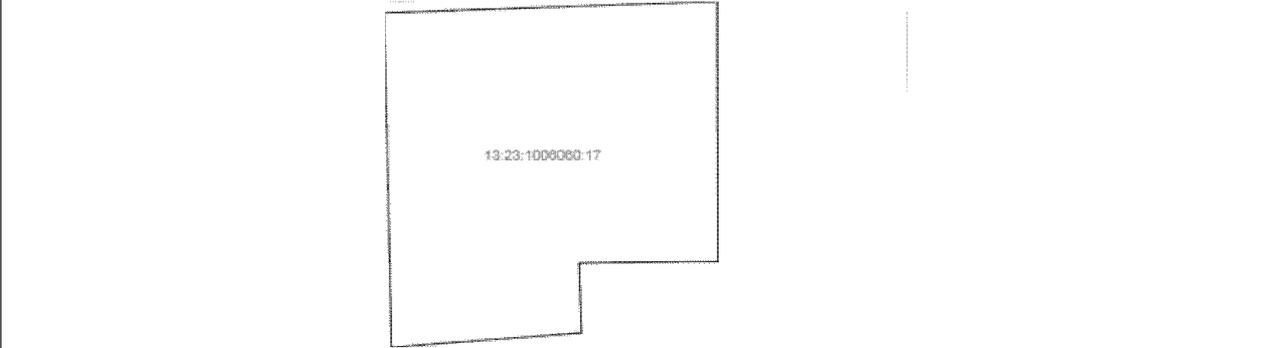
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714890			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:17	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714890		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1006060:17	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	395291.8	1291083.63	данные отсутствуют	0.1
2	395469.91	1291080.02	данные отсутствуют	0.1
3	395475.89	1291255.71	данные отсутствуют	0.1
4	395337.24	1291256.08	данные отсутствуют	0.1
5	395336.2	1291182.87	данные отсутствуют	0.1
6	395299.43	1291184.19	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714890			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:17	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 13:23:1006060:17/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714890			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:17	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	298	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 13.23.2.3628, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
04.03.2019 № 99/2019/248714890				
Кадастровый номер:			13:23:1006060:17	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
7	395472.08	1291240.23	данные отсутствуют	0.1
8	395352.41	1291239.72	данные отсутствуют	0.1
9	395342.97	1291240.93	данные отсутствуют	0.1
10	395337.05	1291242.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	395337.08	1291244.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	395337.35	1291244.79	данные отсутствуют	0.1
13	395343.39	1291242.89	данные отсутствуют	0.1
14	395352.53	1291241.72	данные отсутствуют	0.1
15	395470.14	1291242.23	данные отсутствуют	0.1
16	395470.51	1291255.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	395472.5	1291255.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714983			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:19	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1006060
Дата присвоения кадастрового номера:	11.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская
Площадь:	204 +/- 1.42 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	71928.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714983		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:19
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения магистральных тепловых сетей	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
04.03.2019 № 99/2019/248714983		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		13:23:1006060:19
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714983			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:19	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714983			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:19	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394877.9	1291220.54	данные отсутствуют	0.1
2	394877.73	1291221.94	данные отсутствуют	0.1
3	394884.48	1291222.51	данные отсутствуют	0.1
4	394885.16	1291214.34	данные отсутствуют	0.1
5	394905.86	1291216.05	данные отсутствуют	0.1
6	394905.2	1291224.01	данные отсутствуют	0.1
7	394998.76	1291231.81	данные отсутствуют	0.1
8	394998.78	1291230.31	данные отсутствуют	0.1
9	394906.82	1291222.69	данные отсутствуют	0.1
10	394907.58	1291214.69	данные отсутствуют	0.1
11	394883.88	1291212.74	данные отсутствуют	0.1
12	394882.92	1291220.96	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 21.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.06.2019 № 99/2019/268124049			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:29	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1006060
Дата присвоения кадастрового номера:	21.10.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская
Площадь:	64 +/- 3 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	43725.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
21.06.2019 № 99/2019/268124049		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:29
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения объекта материально-технического снабжения (производственная база)	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
21.06.2019 № 99/2019/268124049		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:29
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.06.2019 № 99/2019/268124049			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:29	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
21.06.2019 № 99/2019/268124049		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		13:23:1006060:29	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	395212.83	1291275.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	395212.85	1291287.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	395206.84	1291286.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	395206.83	1291275.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1006060
Дата присвоения кадастрового номера:	17.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	4817 +/- 24кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1698426.03
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0000000:1157
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714829		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения объекта коммунального хозяйства - магистральной теплотрассы "ТЭЦ-2 - Центральный промышленный район - Центральный жилой район";	
Сведения о кадастровом инженере:	Лукин Константин Михайлович №13-11-86, ООО "СтройЭкспертПроект"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714829		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 4217.62 кв.м 2) №2 площадь: 599.5 кв.м	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
04.03.2019 № 99/2019/248714829	
Кадастровый номер:	13:23:1006060:56
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.1.1.	вид: Аренда, весь объект
	дата государственной регистрации: 26.04.2013
	номер государственной регистрации: 13-13-01/105/2013-238
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 28.02.2013 по 28.02.2062
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Т Плюс", ИНН: 6315376946
	основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка от 18.03.2013 №14240, дата регистрации 26.04.2013, №13-13-01/105/2013-238
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

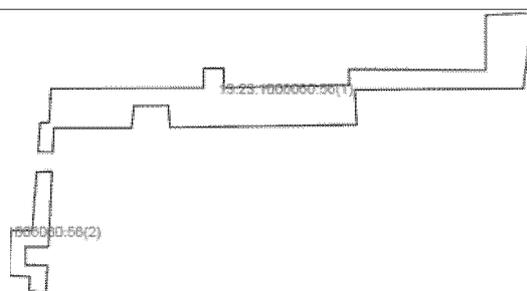
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

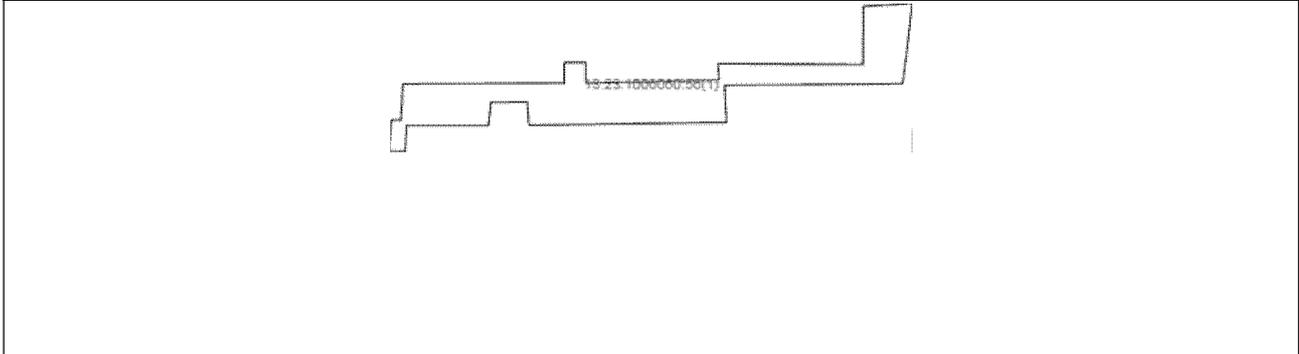
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

План (чертеж, схема) земельного участка



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	395039.89	1291245.46	данные отсутствуют	0.1
2	395003.23	1291241.07	данные отсутствуют	0.1
3	395002.56	1291159.91	данные отсутствуют	0.1
4	394985.22	1291160.76	данные отсутствуют	0.1
5	394984	1291070.69	данные отсутствуют	0.1
6	394994.57	1291069.91	данные отсутствуют	0.1
7	394994.4	1291053.33	данные отсутствуют	0.1
8	394983.78	1291052.09	данные отсутствуют	0.1
9	394983.73	1291014.78	данные отсутствуют	0.1
10	394972.05	1291014.2	данные отсутствуют	0.1
11	394972.22	1291007.04	данные отсутствуют	0.1
12	394986.22	1291008.03	данные отсутствуют	0.1
13	394986.22	1291012.4	данные отсутствуют	0.1
14	395003.14	1291013.24	данные отсутствуют	0.1
15	395003.55	1291086.86	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	395012.87	1291086.86	данные отсутствуют	0.1
17	395012.9	1291096.62	данные отсутствуют	0.1
18	395003.56	1291096.59	данные отсутствуют	0.1
19	395005.01	1291157.29	данные отсутствуют	0.1
20	395012.46	1291156.92	данные отсутствуют	0.1
21	395012.09	1291223.02	данные отсутствуют	0.1
22	395038.6	1291223.08	данные отсутствуют	0.1
23	394962.41	1291006.39	данные отсутствуют	0.1
24	394962.76	1291013.78	данные отсутствуют	0.1
25	394925.75	1291012.05	данные отсутствуют	0.1
26	394925.73	1291000.93	данные отсутствуют	0.1
27	394917.05	1291001.02	данные отсутствуют	0.1
28	394916.99	1291011.69	данные отсутствуют	0.1
29	394903.31	1291010.92	данные отсутствуют	0.1
30	394904.27	1291002.76	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

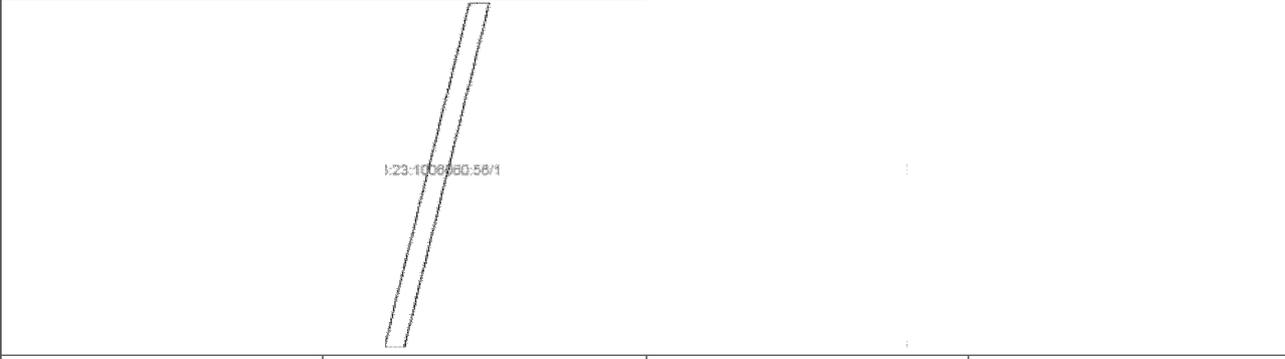
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	394910.97	1291003.14	данные отсутствуют	0.1
32	394911.6	1290993.29	данные отсутствуют	0.1
33	394933.66	1290993.95	данные отсутствуют	0.1
34	394933.83	1291004.42	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 13:23:1006060:56/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714829			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	74	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 13.23.2.3628, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		04.03.2019 № 99/2019/248714829		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:56		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
35	395039.15	1291232.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	395003.09	1291223.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	395003.1	1291225.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	395039.27	1291234.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1006060
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)
Площадь:	9830 +/- 35 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3465959.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714280		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	
Сведения о кадастровом инженере:	Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714280		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».</p> <p>Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 7879.81 кв.м 2) №2 площадь: 1948.97 кв.м</p> <p>Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства", ИНН: 1325127361
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-057 от 28.01.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	395624.99	1291241.68	626003000000	0.1
2	395446.87	1291262.64	626003000000	0.1
3	395440.17	1291262.23	626003000000	0.1
4	395267.04	1291272.91	626003000000	0.1
5	395039.89	1291245.46	626003000000	0.1
6	395039.48	1291238.25	626003000000	0.1
7	395062.32	1291241.64	626003000000	0.1
8	395062.27	1291242.8	626003000000	0.1
9	395083.74	1291244.3	626003000000	0.1
10	395084.97	1291240.88	626003000000	0.1
11	395084.69	1291237.16	626003000000	0.1
12	395079	1291225.49	626003000000	0.1
13	395083.23	1291223.14	626003000000	0.1
14	395089.48	1291236.05	626003000000	0.1
15	395093.25	1291240.99	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	395121.15	1291240.48	626003000000	0.1
17	395209.23	1291247.13	626003000000	0.1
18	395337.07	1291243.5	626003000000	0.1
19	395337.24	1291256.08	626003000000	0.1
20	395475.89	1291255.71	626003000000	0.1
21	395475.46	1291242.88	626003000000	0.1
22	394993.23	1291227.95	626003000000	0.1
23	395003.14	1291230.45	626003000000	0.1
24	395003.23	1291241.05	626003000000	0.1
25	394877.26	1291225.83	626003000000	0.1
26	394877.73	1291221.94	626003000000	0.1
27	394884.48	1291222.51	626003000000	0.1
28	394885.16	1291214.34	626003000000	0.1
29	394905.86	1291216.05	626003000000	0.1
30	394905.2	1291224.01	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714280			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:63	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	394998.76	1291231.81	626003000000	0.1
32	394998.78	1291230.31	626003000000	0.1
33	394906.82	1291222.69	626003000000	0.1
34	394907.58	1291214.69	626003000000	0.1
35	394883.88	1291212.74	626003000000	0.1
36	394882.92	1291220.96	626003000000	0.1
37	394877.9	1291220.54	626003000000	0.1
38	394880.37	1291200.18	626003000000	0.1
39	394892.16	1291198.66	626003000000	0.1
40	394898.94	1291203.73	626003000000	0.1
41	394913.05	1291209.23	626003000000	0.1
42	394946.52	1291219.56	626003000000	0.1
43	394972.56	1291225.91	626003000000	0.1
44	394985.76	1291227.53	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714260			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:66	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1006060
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 1
Площадь:	1524 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1041212.04
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:1006060:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714260		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:66
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения производственных помещений	
Сведения о кадастровом инженере:	Спиркин Евгений Сергеевич №13-12-112	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714260		
Кадастровый номер:		13:23:1006060:66
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714260			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:66	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714260			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:66	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714260			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:66	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	395336.96	1291236.92	626002000000	0.1
2	395337.05	1291243.16	626002000000	0.1
3	395209.23	1291247.13	626002000000	0.1
4	395121.15	1291240.48	626002000000	0.1
5	395116.09	1291238.24	626002000000	0.1

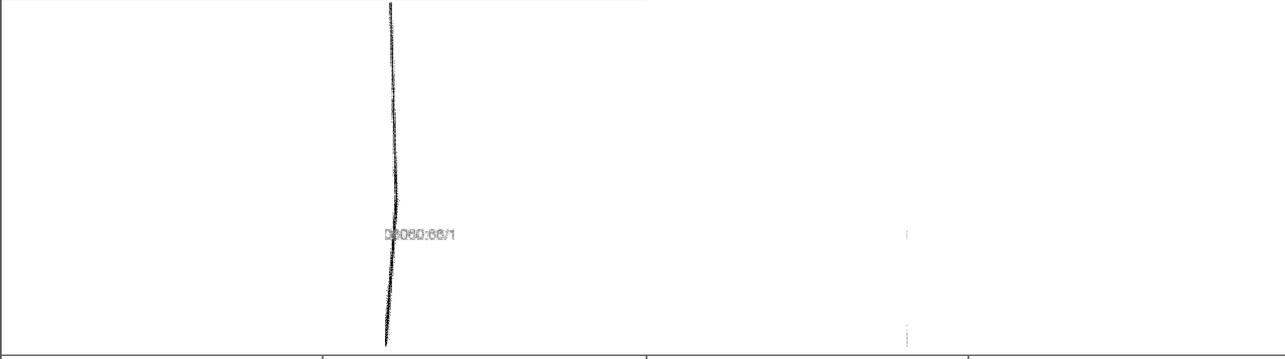
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714260			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:66	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 13:23:1006060:66/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714260			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:66	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	137	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 13.23.2.3628, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
04.03.2019 № 99/2019/248714260				
Кадастровый номер:			13:23:1006060:66	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	395337.05	1291243.16	626002000000	0.1
3	395209.23	1291247.13	626002000000	0.1
4	395121.15	1291240.48	626002000000	0.1
6	395337.04	1291242.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	395337.01	1291242.79	данные отсутствуют	0.1
8	395299.65	1291243.94	данные отсутствуют	0.1
9	395279.43	1291244.86	данные отсутствуют	0.1
10	395279.28	1291244.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	395118.36	1291239.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	395276.92	1291245.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	395276.71	1291244.9	данные отсутствуют	0.1
14	395275.53	1291244.68	данные отсутствуют	0.1
15	395267.51	1291244.62	данные отсутствуют	0.1
16	395255.03	1291245.4	данные отсутствуют	0.1
17	395234.89	1291245.86	данные отсутствуют	0.1
18	395229.38	1291245.67	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __			
04.03.2019 № 99/2019/248714260			
Кадастровый номер:		13:23:1006060:66	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
19	395214.31	1291246.58	данные отсутствуют	0.1
20	395180.19	1291244.07	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1105063
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)
Площадь:	14173 +/- 42кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4997258.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714361		
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	
Сведения о кадастровом инженере:	Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
04.03.2019 № 99/2019/248714361		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 13:23:1105063:107. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства", ИНН: 1325127361
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-059 от 31.01.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

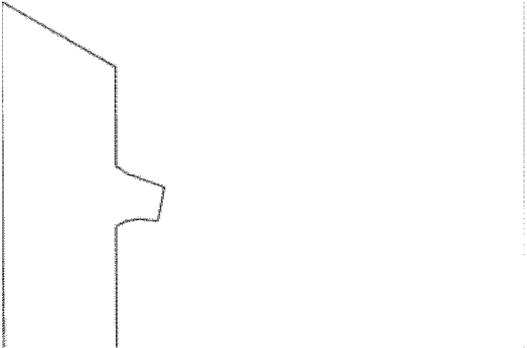
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	24	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	25	26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	26	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	27	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	28	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	29	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	395978.25	1291239.19	626003000000	0.1
2	395962.49	1291266.64	626003000000	0.1
3	395938.62	1291266.68	626003000000	0.1
4	395936.27	1291269.87	626003000000	0.1
5	395933.15	1291278.34	626003000000	0.1
6	395925.05	1291276.69	626003000000	0.1
7	395925.5	1291272.19	626003000000	0.1
8	395924.98	1291268.94	626003000000	0.1
9	395923.81	1291266.69	626003000000	0.1
10	395733.19	1291268.09	626003000000	0.1
11	395726.92	1291273.24	626003000000	0.1
12	395603.04	1291273.69	626003000000	0.1
13	395602.95	1291274.54	626003000000	0.1
14	395596.1	1291274.9	626003000000	0.1
15	395595.8	1291273.19	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	395595.09	1291272.73	626003000000	0.1
17	395562.29	1291273.86	626003000000	0.1
18	395562.26	1291269.37	626003000000	0.1
19	395506.9	1291269.7	626003000000	0.1
20	395506.41	1291271.49	626003000000	0.1
21	395500.3	1291269.97	626003000000	0.1
22	395445.97	1291270.23	626003000000	0.1
23	395445.54	1291273.02	626003000000	0.1
24	395439.74	1291272.67	626003000000	0.1
25	395439.93	1291270.34	626003000000	0.1
26	395267.04	1291272.91	626003000000	0.1
27	395440.17	1291262.23	626003000000	0.1
28	395446.87	1291262.64	626003000000	0.1
29	395624.99	1291241.68	626003000000	0.1

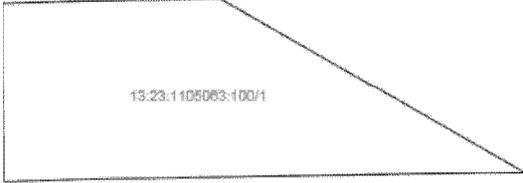
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 13:23:1105063:100/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

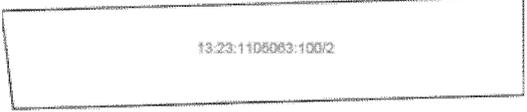
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 13:23:1105063:100/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714361			
Кадастровый номер:		13:23:1105063:100	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	33	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 13.23.2.3524, срок действия: 07.08.2017, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 08.08.2022
2	21	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 13.23.2.3628, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
04.03.2019 № 99/2019/248714361				
Кадастровый номер:			13:23:1105063:100	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
30	395975.41	1291240.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	395975.36	1291239.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	395971.35	1291239.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	395971.41	1291241.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	395971.57	1291250.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	395975.46	1291244.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	395472.9	1291270.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	395472.61	1291259.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	395470.62	1291259.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	395470.9	1291270.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
04.03.2019 № 99/2019/248714361				
Кадастровый номер:			13:23:1105063:100	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
30	395975.41	1291240.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	395975.36	1291239.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	395971.35	1291239.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	395971.41	1291241.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	395971.57	1291250.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	395975.46	1291244.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	395472.9	1291270.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	395472.61	1291259.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	395470.62	1291259.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	395470.9	1291270.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 06.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.08.2019 № 99/2019/276626483			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:52	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1106065
Дата присвоения кадастрового номера:	20.10.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛ 110 кВ "ТЭЦ 2 - Юго-Западная". Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	5 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1762.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
06.08.2019 № 99/2019/276626483		
Кадастровый номер:		13:23:1106065:52
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации опор воздушных линий электропередач	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

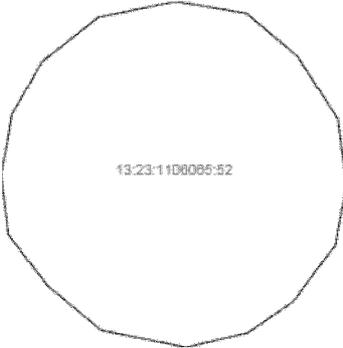
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
06.08.2019 № 99/2019/276626483		
Кадастровый номер:		13:23:1106065:52
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.08.2019 № 99/2019/276626483			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:52	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
06.08.2019 № 99/2019/276626483			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:52	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	10002.86	8713.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	10002.99	8712.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	10003.33	8712.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	10003.73	8711.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	10004.19	8711.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	10004.65	8711.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	10005.06	8712.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	10005.4	8712.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	10005.52	8713.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10005.43	8713.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	10005.1	8713.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	10004.61	8714.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	10004.1	8714.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	10003.65	8714.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	10003.21	8713.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
06.08.2019 № 99/2019/276626483		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1106065:52	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	10002.97	8713.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714599			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:61	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1106065
Дата присвоения кадастрового номера:	11.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская
Площадь:	74 +/- 0.86 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26091.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714599		
Кадастровый номер:		13:23:1106065:61
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения магистральных тепловых сетей	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
04.03.2019 № 99/2019/248714599		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		13:23:1106065:61
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714599			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:61	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714599			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:61	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394827.62	1291217.74	данные отсутствуют	0.1
2	394809.41	1291214.75	данные отсутствуют	0.1
3	394768.3	1291211.27	данные отсутствуют	0.1
4	394768.14	1291212.76	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1106065
Дата присвоения кадастрового номера:	13.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	22460 +/- 52кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7919171.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0000000:3013, 13:23:0000000:1157
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714220		
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для размещения объекта коммунального хозяйства - магистральной теплотрассы "ТЭЦ-2 - Центральный промышленный район - Центральный жилой район";	
Сведения о кадастровом инженере:	Лукин Константин Михайлович №13-11-86, ООО "СтройЭкспертПроект"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714220		
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
04.03.2019 № 99/2019/248714220	
Кадастровый номер:	13:23:1106065:689
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.1.1.	вид: Аренда, весь объект
	дата государственной регистрации: 26.04.2013
	номер государственной регистрации: 13-13-01/105/2013-238
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 28.02.2013 по 28.02.2062
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Т Плюс", ИНН: 6315376946
	основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка от 18.03.2013 №14240, дата регистрации 26.04.2013, №13-13-01/105/2013-238
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	24	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	25	26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	26	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	27	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	28	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	29	30	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	30	31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	31	32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	32	33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	33	34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	34	35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	35	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	36	37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	37	38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	38	39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	39	40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	40	41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	41	42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	42	43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	43	44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	44	45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	45	46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
46	46	47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	47	48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	48	49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	49	50	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	50	51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	51	52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	52	53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	53	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	395167.93	1292675.01	данные отсутствуют	0.1
2	395156.14	1292675.35	данные отсутствуют	0.1
3	395126.24	1292629.97	данные отсутствуют	0.1
4	395070.22	1292542.32	данные отсутствуют	0.1
5	395014.14	1292228.32	данные отсутствуют	0.1
6	395006.17	1291596.37	данные отсутствуют	0.1
7	395003.23	1291241.07	данные отсутствуют	0.1
8	395039.89	1291245.46	данные отсутствуют	0.1
9	395040.02	1291276.21	данные отсутствуют	0.1
10	395087.02	1291276.9	данные отсутствуют	0.1
11	395086.48	1291303.52	данные отсутствуют	0.1
12	395066.32	1291322.11	данные отсутствуют	0.1
13	395066.22	1291327.11	данные отсутствуют	0.1
14	395043.37	1291327.01	данные отсутствуют	0.1
15	395043.86	1291290.9	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	395039.97	1291291.92	данные отсутствуют	0.1
17	395039.9	1291318.32	данные отсутствуют	0.1
18	395015.48	1291319.61	данные отсутствуют	0.1
19	395015.34	1291405.18	данные отсутствуют	0.1
20	395024.18	1291405.12	данные отсутствуют	0.1
21	395024.45	1291433.64	данные отсутствуют	0.1
22	395014.31	1291433.6	данные отсутствуют	0.1
23	395017.37	1291597.31	данные отсутствуют	0.1
24	395028.23	1291600.77	данные отсутствуют	0.1
25	395022.78	1291636.92	данные отсутствуют	0.1
26	395020.07	1291636.63	данные отсутствуют	0.1
27	395021.84	1291763.09	данные отсутствуют	0.1
28	395030.59	1291763.16	данные отсутствуют	0.1
29	395030.54	1291789.52	данные отсутствуют	0.1
30	395021.7	1291789.49	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	395023.19	1291941.29	данные отсутствуют	0.1
32	395032.45	1291941.56	данные отсутствуют	0.1
33	395031.76	1291970.37	данные отсутствуют	0.1
34	395024.22	1291970.45	данные отсутствуют	0.1
35	395025.53	1292124.04	данные отсутствуют	0.1
36	395033.43	1292124.4	данные отсутствуют	0.1
37	395033.58	1292151	данные отсутствуют	0.1
38	395025.95	1292150.82	данные отсутствуют	0.1
39	395026.27	1292237.33	данные отсутствуют	0.1
40	395036.17	1292293.01	данные отсутствуют	0.1
41	395043.87	1292291.71	данные отсутствуют	0.1
42	395048.32	1292317.82	данные отсутствуют	0.1
43	395040.63	1292319.13	данные отсутствуют	0.1
44	395063.53	1292452.98	данные отсутствуют	0.1
45	395071.09	1292451.28	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714220			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:689	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	395076.65	1292477.39	данные отсутствуют	0.1
47	395069.26	1292479.05	данные отсутствуют	0.1
48	395080.57	1292543.57	данные отсутствуют	0.1
49	395086.26	1292549.82	данные отсутствуют	0.1
50	395122	1292604.35	данные отсутствуют	0.1
51	395130.36	1292599.02	данные отсутствуют	0.1
52	395144.68	1292621.34	данные отсутствуют	0.1
53	395136.82	1292626.92	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

Номер кадастрового квартала:	13:23:1106065
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)
Площадь:	7212 +/- 30 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2542879.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
04.03.2019 № 99/2019/248714362		Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	
Сведения о кадастровом инженере:	Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
04.03.2019 № 99/2019/248714362		
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».</p> <p>Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 3307.65 кв.м 2) №2 площадь: 3904.78 кв.м</p> <p>Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства", ИНН: 1325127361
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-061 от 31.01.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

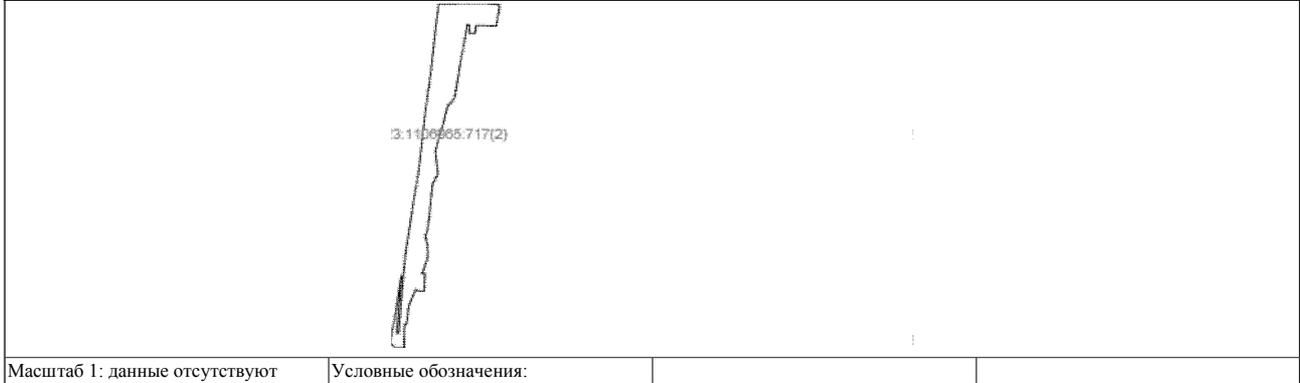
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	24	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	25	26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	26	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	27	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	28	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	29	30	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	30	31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	31	32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	32	33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	33	34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	34	35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	35	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	36	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	395267.04	1291272.92	626003000000	0.1
2	395116.71	1291275.26	626003000000	0.1
3	395040	1291271.02	626003000000	0.1
4	395039.89	1291245.48	626003000000	0.1
5	395003.23	1291241.07	626003000000	0.1
6	395003.5	1291274.17	626003000000	0.1
7	395002.64	1291284.01	626003000000	0.1
8	394987.55	1291281.78	626003000000	0.1
9	394988.03	1291267.05	626003000000	0.1
10	394982.58	1291266.69	626003000000	0.1
11	394982.7	1291262.66	626003000000	0.1
12	394988.19	1291262.86	626003000000	0.1
13	394988.61	1291261.08	626003000000	0.1
14	394935.7	1291252.03	626003000000	0.1
15	394930.34	1291247.41	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	394898.44	1291238.76	626003000000	0.1
17	394882.19	1291240.57	626003000000	0.1
18	394873.8	1291236.43	626003000000	0.1
19	394842.31	1291233.21	626003000000	0.1
20	394837.72	1291231.7	626003000000	0.1
21	394831.65	1291233.13	626003000000	0.1
22	394823.37	1291233.33	626003000000	0.1
23	394813.85	1291230.76	626003000000	0.1
24	394810.84	1291229.22	626003000000	0.1
25	394810.5	1291231.4	626003000000	0.1
26	394798.25	1291231.01	626003000000	0.1
27	394798.13	1291227.13	626003000000	0.1
28	394799.42	1291224.95	626003000000	0.1
29	394787.51	1291219.68	626003000000	0.1
30	394774.55	1291218.21	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
04.03.2019 № 99/2019/248714362			
Кадастровый номер:		13:23:1106065:717	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат:				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	394774.33	1291216.89	626003000000	0.1
32	394757.37	1291216.54	626003000000	0.1
33	394757.8	1291211.88	626003000000	0.1
34	394757.95	1291210.39	626003000000	0.1
35	394761.25	1291206.92	626003000000	0.1
36	394809.41	1291214.75	626003000000	0.1
37	394768.29	1291211.27	626003000000	0.1
38	394768.14	1291212.76	626003000000	0.1
39	394827.62	1291217.74	626003000000	0.1
40	394877.26	1291225.83	626003000000	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.