



Условные обозначения	
	- граница существующего элемента планировочной структуры
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- существующие красные линии
	- граница земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
2197	- кадастровый номер земельного участка
13:23:0910238	- номер кадастрового квартала
Существующие территории:	
	- территории земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
Проектируемые территории:	
	- территории образуемых земельных участков
	- угловые точки образуемых земельных участков

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13:23:1103093:2197	Не зарегистрирована / Аренда	Данные о правообладателе отсутствуют Администрация городского округа Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск, на пересечении улицы Севастопольская и пр. 70 лет Октября	Земли населенных пунктов	Магазины	4873 +/- 24кв. м
2	13:23:1103093:467	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Управление строительства"	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. №45	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома	1500 +/- 14кв. м
3	13:23:1103093:468	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Управление строительства"	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 47	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома	1615 +/- 4.0кв. м
4	13:23:1103093:469	Долевая собственность	Солуянова Лариса Васильевна Миняева Галина Михайловна	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 49	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома	1967 +/- 18кв. м
5	13:23:1103093:636	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Капитальный ремонт автодороги по пр. 70 лет Октября на участке от ул. Севастопольская до ул. Карла Маркса»	7695 +/- 31кв. м

Характеристика образуемых земельных участков (1 этап / 2 вариант)

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Примечание (Кадастровые номера ЗУ)
1	Магазины	Образование при разделе	84,8	13:23:1103093:2197
2	Магазины	Образование при разделе	2621	13:23:1103093:2197
3	Магазины	Образование при разделе	14,04	13:23:1103093:2197

						16/2019-ПП			ГП		
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в документацию по планировке территории ограниченной территории ул. Севастопольская, пр. 70 лет Октября и площади п. Исход г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1103093:2197, расположенного на пересечении ул. Севастопольская и пр. 70 лет Октября г. Саранск					
Н. контр.	Ланкина Ю.А.					Основная часть проекта межевания территории			страницы	лист	листок
Инженер	Тюрин М.В.								РП	ПМ-12	14
						Чертеж межевания территории (1 этап / 2 вариант)			ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		
						М 1:500					