



Условные обозначения:	
	- граница существующего элемента планировочной структуры
	- граница проектируемой территории
	- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала
Существующие территории:	
	- улично-дорожная сеть
Существующие объекты:	
	- существующие нежилые здания и сооружения
	- поворотные точки границ проектируемой территории
Условные обозначения:	
Охранные зоны инженерных коммуникаций	
	- охранный зона ЛЭП
	- охранный зона газопровода
	- охранный зона связи

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права/Обременение	Правообладатель	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	13-23-110704-2-46	Собственность	Сейтимова Ильдар Габитович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ш. Александровское	1945 +/-15	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта материально-технического снабжения (производственно-складского корпуса)
2	13-23-110704-2-45	Аренда	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная компания "Альфа-Регион"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, на пересечении Александровского шоссе и Севера-Восточного шоссе	1644 +/-14	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта торговли (магазина по продаже электротехники)
3	13-23-110704-2-49	Собственность	Сейтимова Ильдар Габитович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе	1526 +/-14	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта материально-технического снабжения (производственно-складского корпуса)
4	13-23-110704-2-67 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе	30117 +/-61	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
5	13-23-110704-2-20	Собственность	Акционерное общество "Верхневольтэлектро-монтаж-С"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ш. Александровское, дом 23	13620 +/-40	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных помещений
6	13-23-110704-2-57	Собственность	Гущеваров Артем Александрович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, дом 25	722 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных помещений

Ведомость координат поворотных точек границ проектируемой территории					
№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
1	396384.64	1293397.02	6	396397.43	1293436.39
2	396372.88	1293416.43	7	396468.60	1293483.22
3	396379.48	1293420.26	8	396489.99	1293452.55
4	396374.27	1293429.04	9	396492.82	1293444.76
5	396385.83	1293439.62	10	396439.56	1293421.27

						05/2019-ПП			ГП		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13-23-110704-2-46, 13-23-110704-2-49 расположенных в районе Александровского шоссе г.Саранска					
Н. контр.		Ланкина Ю.А.				Материалы по обоснованию проекта межевания территории			стадия	лист	листо
Инженер		Астахов М.А.				Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500			РП	ПМ-2	8
						ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"					