

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

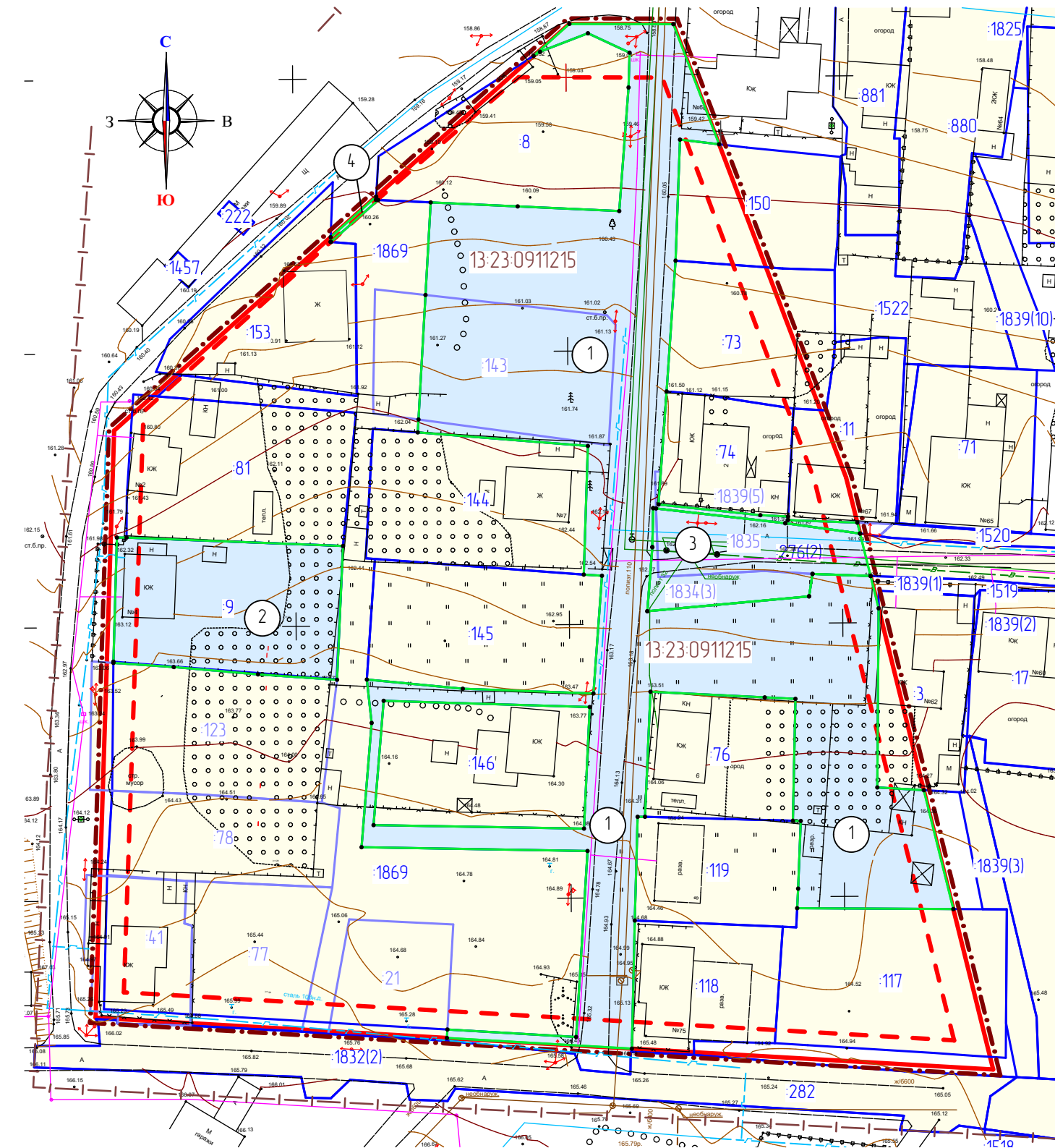
№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид права/Обременение	Практикующий	Адрес	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	13.23.0911215.3	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Колхозского, д. 62	601 +/-9	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
2	13.23.0911215.8	не зарегистрировано Аренда	данные о правообладателе отсутствуют Абдукаюв Владимир Иванович, Абдукаюва Вера Фадеевна, Сабирова Елена Васильевна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Вапугина, д. 1	1015 +/-318	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
3	13.23.0911215.9	Собственность	Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Суржикова, д. 4	970 +/-11	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
4	13.23.0911215.11	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Колхозского, д. 67	579 +/-240	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
5	13.23.0911215.21	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Фурманова, д. 77	433 +/-208	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
6	13.23.0911215.41	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Суржикова, д. 10	486 +/-8	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
7	13.23.0911215.73	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Вапугина, д. 4	736 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
8	13.23.0911215.74	Собственность	Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Колхозского, д. 69	483 +/-8	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
9	13.23.0911215.76	Собственность	Какурин Николай Николаевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Вапугина, д. 36	605 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения индивидуального жилищного строительства
10	13.23.0911215.77	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Фурманова, д. 79	619 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
11	13.23.0911215.78	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Суржикова, д. 8	648 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
12	13.23.0911215.81	Собственность	Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Суржикова, д. 2	1023 +/-319	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)
13	13.23.0911215.117	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Фурманова, д. 73	1067 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной застройки
14	13.23.0911215.118	Общая долевая собственность	Собственники помещений в многоквартирном доме	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Фурманова, д. 75	600 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
15	13.23.0911215.119	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Вапугина, д. 8	572 +/-8	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
16	13.23.0911215.123	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Суржикова, д. 6	1001 +/-11	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
17	13.23.0911215.143	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Вапугина, д. 5	1011 +/-11	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
18	13.23.0911215.144	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Вапугина, д. 7	938 +/-11	Земли населенных пунктов	Для размещения одноэтапного многоквартирного жилого дома
19	13.23.0911215.145	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Вапугина, д. 9	920 +/-11	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
20	13.23.0911215.146	Собственность	Беззубова Людмила Ильинична	Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Вапугина, д. 11	858 +/-10	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
21	13.23.0911215.150	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Вапугина, д. 2	633 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
22	13.23.0911215.153	Собственность	Гранчева Тамара Николаевна	Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Суржикова, земельный участок 2 А	794 +/-10	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
23	13.23.0911215.216 (Граница участка многоквартирного земельного участка - 2)	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Колхозского	5873 +/-27	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
24	13.23.0911215.1834 (Граница участка многоквартирного земельного участка - 3) статус: "временные"	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Мордовия, 2 Саранск	5187 +/-38	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
25	13.23.0911215.1835 статус: "временные"	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Мордовия, 2 Саранск	686 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
26	13.23.0911215.1839 (Граница участка многоквартирного земельного участка - 10) статус: "временные"	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Мордовия, 2 Саранск	1127 +/-32	Земли населенных пунктов	для размещения автомобильной дороги
27	13.23.0911215.1869	данные о правообладателе отсутствуют Аренда	Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат"	Республика Мордовия, 2 Саранск, ул. Фурманова	5154 +/-25	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)

Условные обозначения:

	Границы:
	- граница проектируемой территории
	- существующие красные линии
	- линия отступа от красной линии
	- граница образуемых земельных участков
	- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости, подлежащих снятию с учета
	- граница кадастрового квартала
	33 - кадастровый номер земельного участка
	33 - кадастровый номер земельного участка, подлежащего снятию с кадастрового учета
	13.23.1109211 - номер кадастрового квартала
	Существующие территории:
	- территория земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые территории:
	- территория образуемых земельных участков
	- территория публичных сервитутов
	- узловые точки образуемых земельных участков
	- узловые точки образуемых публичных сервитутов

Характеристики образуемых земельных участков (1 этап)

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Возможный способ образования земельного участка	Площадь зоны действия публично сервитута/площадь образуемой части земельного участка, кв. м.
1	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	5520	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	-
2	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	978	Образование при перераспределении	-
3	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	543	Образование при разделе	-
4	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	8	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	-



					75/2018-ПП			ГП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Суржикова, пр. 50 лет Октября и правым берегом реки Саранга г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Суржикова, Фурманова, Вапугина, и территории данного массива, ограниченного восточной частью шоссе, территории севернее реки Саранга и ул. 1-я Набережная г. Саранска			статья	лист	листо́в
						Основная часть проекта межевания территории			РП	ПМ-2	6
Н. контр.		Ланкина Ю.А.				Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1000			ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		