**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от « 19 » ноября 2018 г. № 2643

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009040:52**

Принимая во внимание письмо ООО «Проект – Сити» от 23 октября 2018 года №221, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 4 мая 2012 года № 1666 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации городского округа Саранск от 19 декабря 2016 года № 3493), постановлением Администрации городского округа Саранск от 12 марта 2018 года № 534 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009040:52», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), проведенных 16 августа 2018 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в еженедельном выпуске газеты «Вечерний Саранск» от 22 августа 2018 года № 33 (1355), иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009040:52 согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ООО с иностранными инвестициями «Эгида Рус»).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

 Глава городского округа Саранск П.Н.Тултаев

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «19» ноября 2018 г. № 2643

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009040:52**

|  |  |
| --- | --- |
|  **№****п/п** | Наименование документа |
| 1. | Пояснительная записка |
| 2. | Графическая часть |
| 2.1. | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.1. | Чертеж планировки территории М 1:1000 |
| 2.1.2. | Разбивочный чертеж красных линий М 1:1000 |
| 2.2. | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1. | Схема расположения элемента планировочной структуры (по материалам генерального плана г.о. Саранск. 2014г.) |
| 2.2.2. | Схема, отображающая местоположение объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:1000 |
| 2.2.3. | Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:1000 |
| 2.2.4. | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000 |
| 2.2.5. | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М.1:1000 |
| 2.2.6. | Результаты инженерных изысканий М 1:1000 |
| 2.3. | Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.3.1. | Чертеж межевания территории М 1:500 |
| 2.4. | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.4.1. | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:1000 |
| 2.4.2. | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:500  |