



Характеристики образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка	Площадь зоны действия публичного сервитута/ площадь образуемой части земельного участка, кв.м.
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4352	Образование путем перераспределения	820
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4453	Образование путем перераспределения	570
3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4939	Образование путем перераспределения	984
4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4181	Образование путем перераспределения	596
5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4487	Образование путем перераспределения	386
6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	4873	Образование путем перераспределения	-
7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4558	Образование путем перераспределения	658
8	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4682	Образование путем перераспределения	-
9	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3995	Образование путем перераспределения	-
10	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5061	Образование путем перераспределения	725
11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4668	Образование путем перераспределения	263
12	Магазины	2750	Образование путем перераспределения	339

Условные обозначения:	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- граница образуемых земельных участков
	- существующие красные линии
13.23.09.10238.7	- кадастровый номер земельного участка
13.23.09.10238	- номер кадастрового квартала
Существующие территории:	
	- территории земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
Проектируемые территории:	
	- территории образуемых земельных участков
	- территория публичных сервитутов
	1 - угловые точки образуемых земельных участков
	1 - угловые точки образуемых публичных сервитутов

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Практический ответственный	Местоположение (адрес) участка	Площадь исходного участка, м²	Вид разрешенного использования	Категория земель
13.23.12.15.001.485	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛОТ"	Республика Мордовия, г. Саранск	35000 +/-65	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории
13.23.12.15.001.490	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛОТ"	Республика Мордовия, г. Саранск	18000 +/-47	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по вынесенным изменениям в документацию по планировке земельного участка с кадастровым номером 13.23.12.15.001.173 общей площадью 15000 кв. м, расположенного в районе ул. Косарева г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки и проект межевания земельных участков с кадастровыми номерами 13.23.12.15.001.485 и 13.23.12.15.001.490 для размещения многоквартирной застройки)
						21/2018-ПП ГП
Н. контр.	Ланкина Ю.А.					Основная часть проекта межевания территории
Инженер	Астахов М.А.					Чертеж межевания территории М 1:1000
						стадия лист листов РП ПМ-1 11
						ООО "Региональный научно-исследовательский центр"