



- Условные обозначения
- красные линии (проектируемые)
  - линия отступа от красных линий (линия регулирования застройки)
  - границы разработки
  - границы образуемых земельных участков
- проектируемые жилые дома
  - проектируемые объекты социально-бытового и коммунального обслуживания
  - проектируемые дороги и проезды
  - проектируемые пешеходные тротуары
  - зона игр детей и спортивных площадок
  - зона отдыха населения (парки, скверы)
  - озеленение
  - существующий водоем
  - проектируемые пешеходные переходы

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Этажность	Кол.	Обозначение	№ п/п	Наименование	Этажность	Кол.	Обозначение	№ п/п	Наименование	Этажность	Кол.	Обозначение
1	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	38	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	75	Хоро	1	1	Проект
2	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	39	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	76	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
3	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	40	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	77	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
4	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	41	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	78	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
5	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	42	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	79	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
6	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	43	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	80	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
7	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	44	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	81	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
8	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	45	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	82	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
9	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	46	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	83	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
10	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	47	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	84	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
11	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	48	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	85	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
12	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	49	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	86	к/д	2	1	Проект
13	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	50	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	87	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
14	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	51	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	88	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
15	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	52	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	89	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
16	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	53	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	90	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
17	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	54	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	91	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
18	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	55	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	92	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
19	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	56	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	93	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
20	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	57	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	94	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
21	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	58	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	95	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
22	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	59	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	96	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
23	Газораспределительный пункт (ГРП)	1	1	Проект	60	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	97	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
24	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	61	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	98	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
25	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	62	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	99	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
26	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	63	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	100	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
27	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	64	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	101	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
28	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	65	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	102	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
29	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	66	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект					
30	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	67	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект					
31	Кортеж	2	1	Проект	68	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект					
32	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	69	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект					
33	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	70	Трансформаторная подстанция (ТП)	2	1	Проект					
34	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	71	Кортеж	2	1	Проект					
35	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	72	Школьное образовательное учреждение на 35 мест	2	1	Проект					
36	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	73	Центр детского обслуживания населения	2	1	Проект					
37	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	74	Здание культурного центра	2	1	Проект					

Основные технико-экономические показатели проекта

Площадь участка в границах разработки - 26 8249 м<sup>2</sup>  
 Количество проектируемых жилых домов - 93 шт.  
 Расчетное количество жителей - 558 чел.  
 Общая площадь застройки жилыми домами - 14880 м<sup>2</sup>  
 Площадь площадок для игр детей и занятия спортом - 8634 м<sup>2</sup>  
 Площадь площадок для отдыха взрослого населения - 15983 м<sup>2</sup>  
 Количество гостевых стоянок - 93 м/м

045/2017-ПП(ПМ)					
Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0194104:0, расположенного в районе ул. Фучинаева г. Саранск					
Изм.	Колуч	Лист	М. док	Подпись	Дата
Разраб	Карпов				
ГАП	Баранов				
ГИП	Баранов				
Исполн	Баранов				
Проект планировки территории				Лист	Листов
Основная часть проекта планировки территории				Л	ПП-1
Четверть планировки территории М1:1000				000 "Сервис в строительстве и проектировании"	