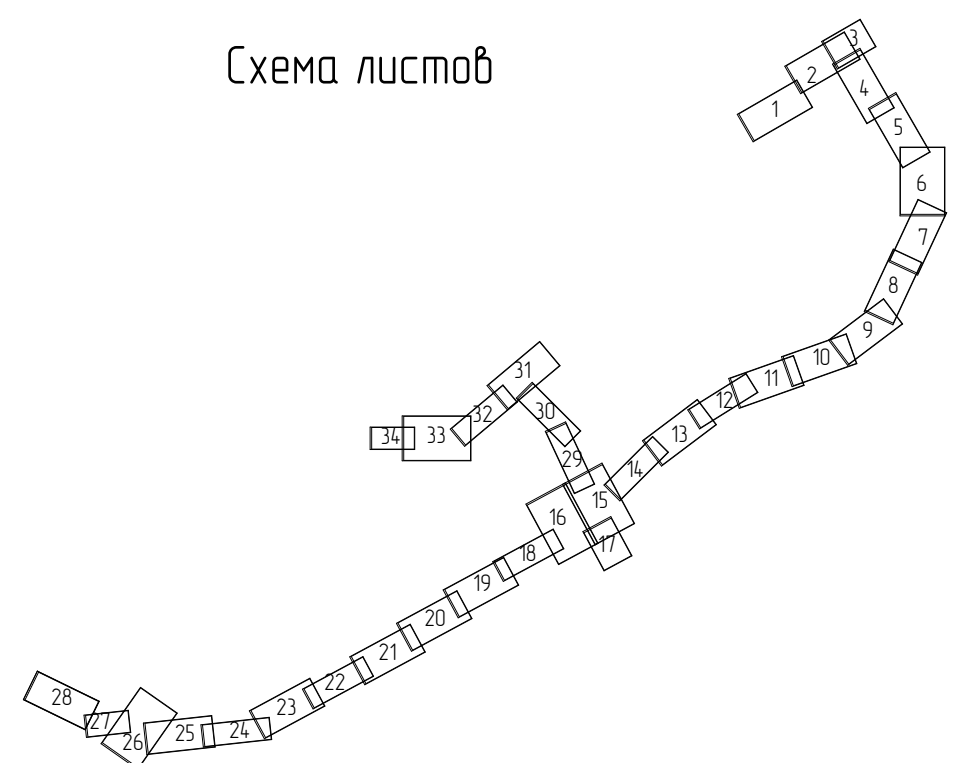


Условные обозначения	
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	- границы населенного пункта
	- границы земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
	- границы земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
	- границы кадастрового квартала
	- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала
	- номера характерных точек границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
Существующие территории:	
	- существующее асфальтовое покрытие
Охранные зоны инженерных коммуникаций	
	- охранная зона канализации
	- охранная зона ЛЭП
	- охранная зона водопровода
	- охранная зона газопровода
	- зона охраны берега природного ландшафта
	- территории заполнения подтопными водами 1% обеспеченности
	- водоохранная зона рек и водоемов

Схема листов



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер участка	Вид права	Практикующий	Местоположение (адрес) участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
13.23.12.130035	Собственность	Республика Мардыбия	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: ориентир Республика Мардыбия "Тепличное"	4074,469 +/- 17661	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования сельскохозяйственной земли и эксплуатации мелиоративных систем
13.23.12.130032.211	Постоянное (вещное) пользование	Государственное казенное учреждение "Аграрное отделение дорож. Республики Мардыбия"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: ориентир Республика Мардыбия, г. Саранск, Верхняя Татарская Таба - Аленер	43621 +/- 73	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13.23.12.150027	Собственность	Республика Мардыбия	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: ориентир Республика Мардыбия, п. Озерный, ГЭП "Тепличное"	60093 +/- 6778	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования сельскохозяйственной земли и эксплуатации мелиоративных систем (расположены в границах с массивом станций, расположенных в границах земельного участка)
13.23.12.150022.235	Собственность	Республика Мардыбия	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: ориентир Республика Мардыбия "Тепличное"	732527 +/- 7578	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования
13.23.12.130032.221	Постоянное (вещное) пользование	Государственное казенное учреждение "Аграрное отделение дорож. Республики Мардыбия"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: ориентир Республика Мардыбия, г. Саранск, восточный район	1446 +/- 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения пудраровода (заворачивающего коллектора очистных сооружений (Сурское водохранилище))

Примечание:
 1. На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а так же подлежащих сносу или демонтажу и не подлежащих переносу (перестройству) линейных объектов
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

					29/ПР-2017	ГП
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	документация по планировке территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, проектно-технические документы для строительства и размещения линейных объектов общего пользования регионального или муниципального значения с/объект в Саранске от областного ФГТБ Саранск-Сурское-Водоемы до областного ФГТБ Саранск-Восточный район Саранск-Восточный район в Республике Мардыбия и пункты контроля в городском округе Саранск Республики Мардыбия
№ контр.	Ланкина В.А.					статья лист лист
Инженер	Астахов М.А.					РП ПП-35
Материалы по обоснованию проекта планировки территории						000 "Региональный научно-исследовательский центр"