



Условные обозначения	
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	- границы населенного пункта
	- границы земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
	- границы земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
	- границы кадастрового квартала
	- границы кадастрового квартала
	- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала
	- номера характерных точек границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
Существующие территории	
	- существующее асфальтовое покрытие
Охраняемые зоны инженерных коммуникаций	
	- охраняемая зона канализации
	- охраняемая зона ЛЭП
	- охраняемая зона водопровода
	- охраняемая зона газопровода
	- зона охраняемого природного ландшафта
	- территории заполнения подтопляемых водами 1% обеспеченности
	- водоохранная зона рек и водоемов

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Праваобладатель	Местоположение (адрес) участка	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования
13:23:12:130035	Собственность Аренда	Республика Марий Эл Государственное унитарное предприятие Республики Марий Эл "Тепличное"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: ориентир Республика Марий Эл, г. Саранск.	4074,659 +/- 17661	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения, использования для выращивания овощей и фруктов, ягод, грибов, лекарственных растений, садово-парковых зон, для размещения объектов капитального строительства, а также для размещения объектов складского назначения.
13:23:12:13003211 (входит в единое земельное 13:23:0000000-104)	Постоянное (вещное) пользование	Государственное казенное учреждение "Управление автомобильных дорог Республики Марий Эл"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: ориентир Республика Марий Эл, г. Саранск (Возрождение Татарская Табля - Аленер)	43621 +/- 73	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, полиграфической, почтовой связи, для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13:23:12:150026	Собственность Аренда	Республика Марий Эл Государственное унитарное предприятие Республики Марий Эл "Тепличное"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: ориентир Республика Марий Эл, г. Саранск, п. Озерный, ГЭП РМ "Тепличное"	1284686 +/- 9977	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства
13:23:12:150027	Собственность Аренда	Республика Марий Эл Государственное унитарное предприятие Республики Марий Эл "Тепличное"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: ориентир Республика Марий Эл, г. Саранск, п. Озерный, ГЭП РМ "Тепличное"	600093 +/- 6778	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования для выращивания овощей и фруктов, ягод, грибов, лекарственных растений, садово-парковых зон, для размещения объектов складского назначения.

Примечание:  
 1. На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:  
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов;  
 - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а так же подлежащих сносу или демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов;  
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

29/ПР-2017						ГП
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Информация по планировке территории, включая проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенные для строительства и размещения линейных объектов общего пользования регионального или муниципального значения с/объект в границах ГЭП Саранск-Сурское-Ульяновск до автомобильной трассы М56 между Ижевской-Саранск через район Саранск-Ижевск в Республике Марий Эл (участки территории в границах квартала Саранск Республика Марий Эл)
Н. контр.	Ланкина В.А.					Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Инженер	Астахов М.А.					Земли сельскохозяйственного назначения в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с/объект использования территории. Схема зон охраны территории, подлежащих риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:1000
						000 "Региональный научно-исследовательский центр"