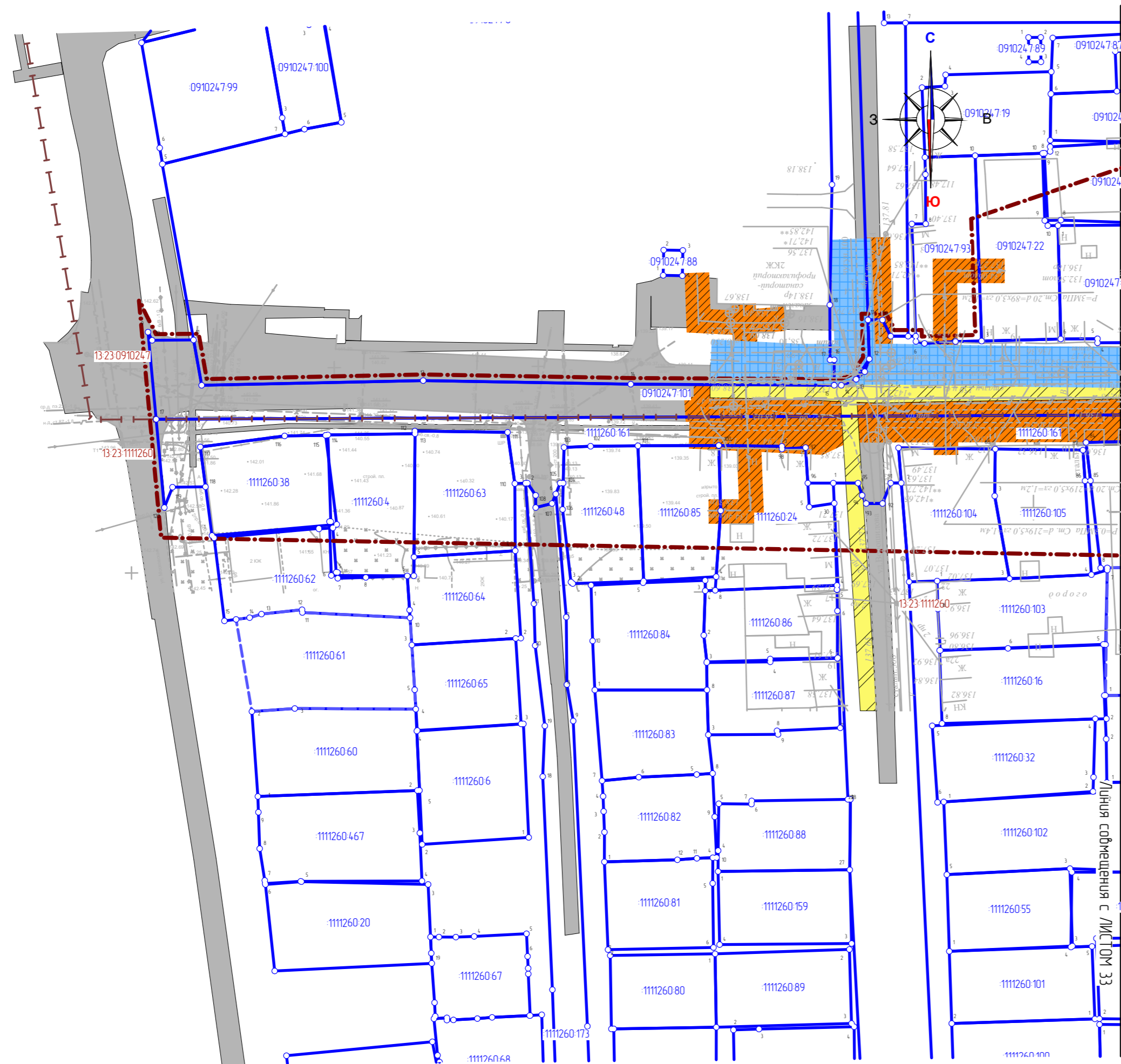
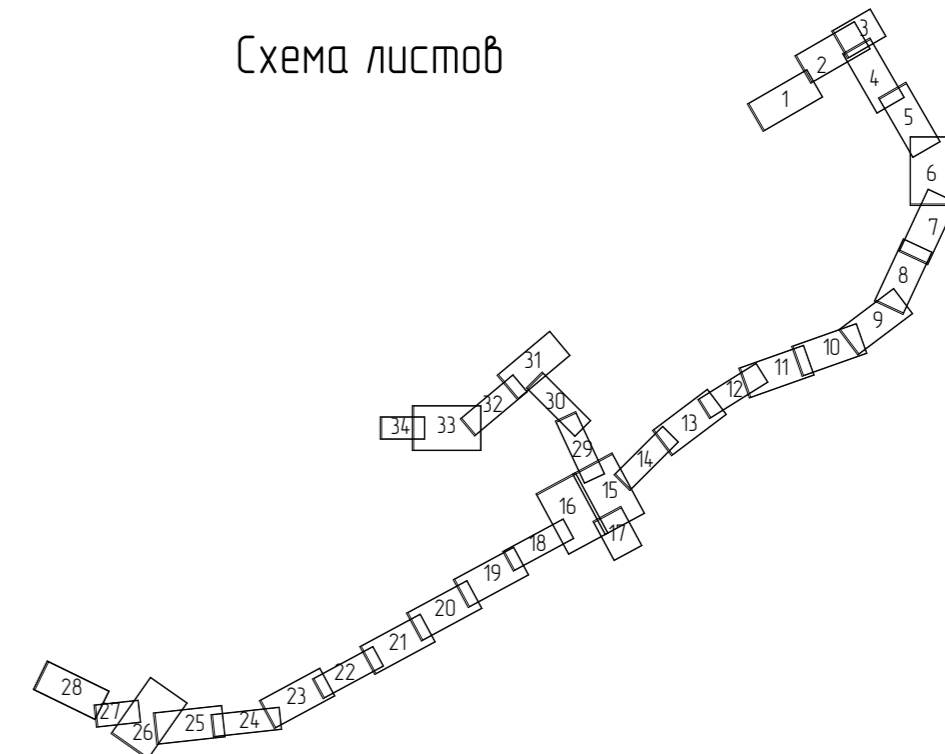


Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости



Кадастровый номер участка	Вид права	Практический владелец	Местоположение (адрес) участка	Площадь участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
13:23:091024:723	Собственность	Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А.Невского, 7	642 +/-3	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог
13:23:091024:724	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А.Невского, дом 5	326 +/-6	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:091024:725	Собственность	Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пахарьская, 11а	661 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:111260:161	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» Республика Мордовия	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: ВМЗ5 по ул.Саратова. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	6958 +/-29	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги «Обход города Саранска от объездной Р 178 Саранск-Сурская-Ульяновск до объездной Р 158 Нижегород-Саратов через Арзамас, Саранск, Исса, Пензу в Республике Мордовия» II пусковой комплекс - 1, 2, 3 очереди строительства, II пусковой комплекс; III пусковой комплекс
13:23:111260:63	Собственность	Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А.Невского, дом 24	726 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:111260:38	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Масковская, д. 9б	686 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:111260:4	Собственность	Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А.Невского, д. 26	719 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:111260:48	Собственность (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Невского, д. 20	618 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:111260:85	Собственность	Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А.Невского, дом 18	627 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:091024:101	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» Республика Мордовия	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: ВМЗ5 по ул.Саратова. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	12045 +/-38	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги «Обход города Саранска от объездной Р 178 Саранск-Сурская-Ульяновск до объездной Р 158 Нижегород-Саратов через Арзамас, Саранск, Исса, Пензу в Республике Мордовия» II пусковой комплекс - 1, 2, 3 очереди строительства, II пусковой комплекс; III пусковой комплекс
13:23:111260:106	Собственность	Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Невского, д.	839 +/-10	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:111260:104	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А.Невского, дом 12	758 +/-10	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:111260:105	Собственность	Республика Мордовия	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. А.Невского, д. 10	670 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги

Схема листов



Примечание:

- На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов
 - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а так же подлежащих сносу или демонтажу и не подлежащих переносу (перестроению) линейных объектов
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

Условные обозначения	
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	- граница населенного пункта
	- граница земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
	- граница кадастрового квартала
	13:23:091024:723 - кадастровый номер земельного участка
	13:23:121200:01 - номер кадастрового квартала
	7 - номера характерных точек границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Существующие территории:
	- существующее асфальтовое покрытие
	Охранные зоны инженерных коммуникаций
	- охранный зона канализации
	- охранный зона ЛЭП
	- охранный зона водопровода
	- охранный зона газопровода
	- зона охраняемого природного ландшафта
	- территории заполнения водоемов водами 1% обеспеченности
	- водоохранная зона рек и водоемов

					29/ПР-2017		ГП	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	документация по планировке территории, включающая проект планировки территории и проект регуляции территории, предназначенный для строительства и размещения автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения «Обход г. Саранска от объездной Р 178 Саранск-Сурская-Ульяновск до объездной Р 158 Нижегород-Саратов через Арзамас, Саранск, Исса, Пензу в Республике Мордовия» II пусковой комплекс в границах кадастрового квартала 13:23:091024:723		
Н. контр.	Ланкина Ю.А.					Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Инженер	Астахов М.А.					стадия	лист	лист
						ПР	ПР-334	
						000 "Региональный научно-исследовательский центр"		