

Кадастровый номер участка	Вид права	Практикующий	Местоположение участка	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования
19:23:115282:77	Собственность	Республика Марий Эл	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Печный адрес ориентира Республика Марий Эл, Саранск, ул. Яковлева, д. 1	620 +/- 9	Земли населенных пунктов	Для размещения АЭС
19:23:115282:394	Последнее (беспорочное) пользование	Республика Марий Эл	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Печный адрес ориентира Республика Марий Эл, Саранск, ул. Яковлева, д. 1	3500 +/- 69	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории
19:23:115282:80	Собственность	Республика Марий Эл	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Печный адрес ориентира Республика Марий Эл, Саранск, ул. Яковлева, д. 1	1364 +/- 13	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации АЭС
19:23:115282:31	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Печный адрес ориентира Республика Марий Эл, Саранск, ул. Яковлева, д. 1	1474 +/- 13	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации коммунальной тепловой станции
19:23:115282:216	Сведения об объеме недвижимости имеют статус "Претензия". Сведения отсутствуют	Сведения об объеме недвижимости имеют статус "Претензия". Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Печный адрес ориентира Республика Марий Эл, Саранск, ул. Яковлева, д. 1	3630 +/- 22	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
19:23:115282:96	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Марий Эл, г. Саранск, пр. Яковлева	5968 +/- 85	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования
19:23:115282:312	Последнее (беспорочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Федеральное агентство по управлению государственным имуществом» (ФГУП Росимущество)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в 199 м от ул. Яковлева. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток.	3626 +/- 67	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов в границах территории, расположенной по адресу: Республика Марий Эл, Саранск, пр. Яковлева
19:23:115277:677	Последнее (беспорочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Федеральное агентство по управлению государственным имуществом» (ФГУП Росимущество)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в 199 м от ул. Яковлева. Участок находится примерно в 70 м от ориентира по направлению на запад.	6610 +/- 29	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов в границах территории, расположенной по адресу: Республика Марий Эл, Саранск, пр. Яковлева
19:23:115277:285	Сведения об объеме недвижимости имеют статус "Претензия". Сведения отсутствуют	Сведения об объеме недвижимости имеют статус "Претензия". Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Печный адрес ориентира Республика Марий Эл, Саранск, ул. Яковлева, д. 1	2284 +/- 52	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог

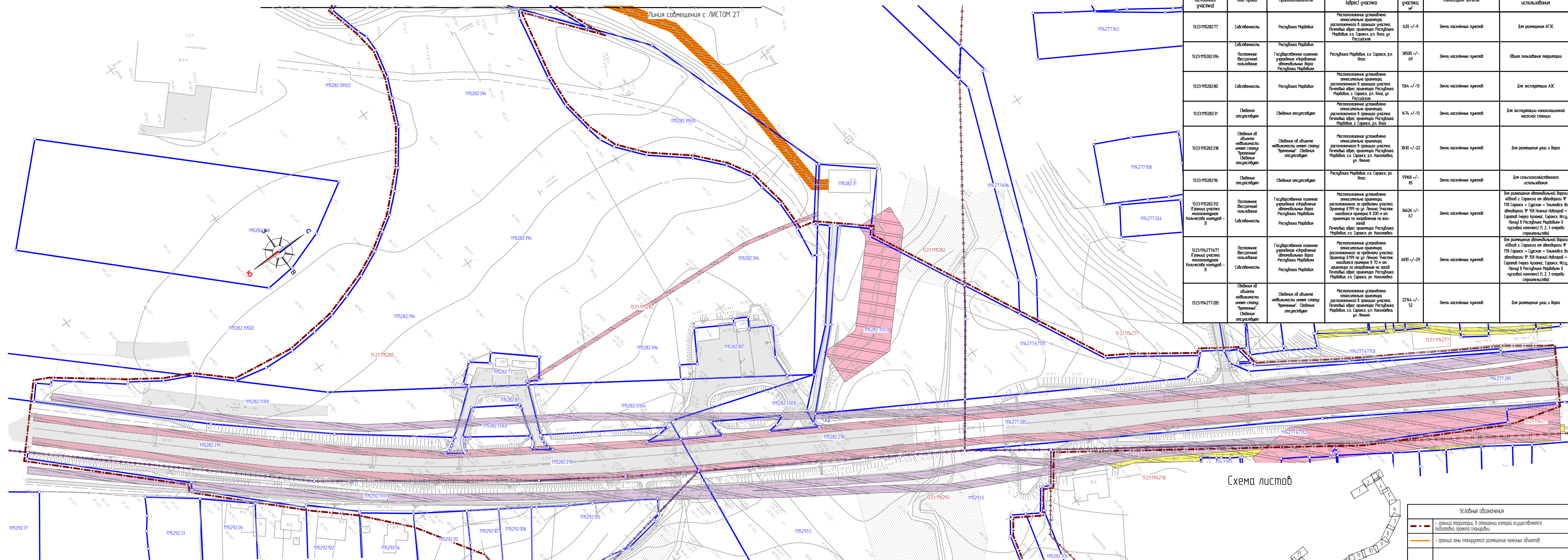
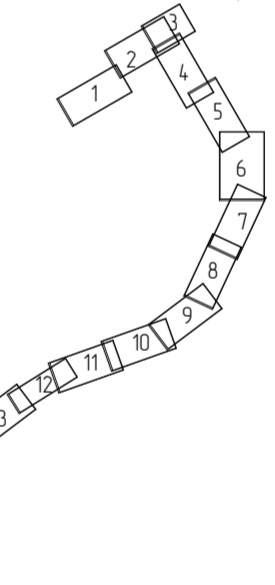


Схема листов



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер участка	Вид права	Практикующий	Местоположение участка	Площадь участка, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования
19:23:115293:2	Собственность	Российская Федерация	Республика Марий Эл, г. Саранск	7270 +/- 852	Земли населенных пунктов	Для обеспечения безопасности и жизнедеятельности объектов инженерно-технического назначения
19:23:115293:5	Последнее (беспорочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Федеральное агентство по управлению государственным имуществом» (ФГУП Росимущество)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в 199 м от ул. Яковлева. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток.	3500 +/- 66	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов в границах территории, расположенной по адресу: Республика Марий Эл, Саранск, пр. Яковлева
19:23:115293:4	Последнее (беспорочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Федеральное агентство по управлению государственным имуществом» (ФГУП Росимущество)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в 199 м от ул. Яковлева. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на запад.	4078 +/- 71	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов в границах территории, расположенной по адресу: Республика Марий Эл, Саранск, пр. Яковлева
19:23:115292:797	Последнее (беспорочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Федеральное агентство по управлению государственным имуществом» (ФГУП Росимущество)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в 199 м от ул. Яковлева. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на запад.	5096 +/- 25	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов в границах территории, расположенной по адресу: Республика Марий Эл, Саранск, пр. Яковлева
19:23:115292:56	Собственность	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, пр. Яковлева, д. 9	1123 +/- 23	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
19:23:115292:20	Собственность	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, пр. Яковлева, д. 7	1159 +/- 11	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
19:23:115292:105	Собственность	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, пр. Яковлева, д. 1	2100	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
19:23:115292:107	Собственность	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, пр. Яковлева, д. 1	700	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
19:23:115292:108	Собственность	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, пр. Яковлева, д. 3	700	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
19:23:115282:219	Сведения об объеме недвижимости имеют статус "Претензия". Сведения отсутствуют	Сведения об объеме недвижимости имеют статус "Претензия". Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Печный адрес ориентира Республика Марий Эл, Саранск, ул. Яковлева, д. 1	24505 +/- 55	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
19:23:115282:310	Последнее (беспорочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Федеральное агентство по управлению государственным имуществом» (ФГУП Росимущество)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в 199 м от ул. Яковлева. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на восток.	10667 +/- 46	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов в границах территории, расположенной по адресу: Республика Марий Эл, Саранск, пр. Яковлева
19:23:115282:81	Последнее (беспорочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Федеральное агентство по управлению государственным имуществом» (ФГУП Росимущество)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Печный адрес ориентира Республика Марий Эл, Саранск, ул. Яковлева, д. 1	691 +/- 9	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов в границах территории, расположенной по адресу: Республика Марий Эл, Саранск, ул. Яковлева, д. 1

Условные обозначения	
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
	границы земельных участков, указанных в Едином государственном реестре недвижимости
	границы земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости (без кадастровых границ)
	границы кадастровых кварталов
	кадастровый номер земельного участка
	номер кадастрового квартала
	номер кадастрового листа, указанного в ЕГРН
	Существующие территории
	существующее асфальтовое покрытие
	Охраняемые зоны инженерных коммуникаций
	охранная зона ЛЭП
	охранная зона водопровода
	охранная зона газопровода
	зона охраны природного ландшафта
	территория заповедника площадью более 1% общей площади
	водоохранная зона рек и водоемов

Примечание:
 1 На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов;
 - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а так же подлежащих сносу или демонтажу и не подлежащих переносу (перестроению) линейных объектов;
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утверждённой документацией по планировке территории

Линия сообщения с ЛИСТОМ 25

29/ПР-2017 ГП

Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Н. контр.		Линьков В.А.			
Инженер		Астахов М.А.			

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Листов	Лист	Листов
РП	ПР-3.26	

ООО "Региональный научно-исследовательский центр"