



Условные обозначения	
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	- границы населенного пункта
	- границы земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
	- границы земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
	- границы кадастрового квартала
1212001358	- кадастровый номер земельного участка
13 23 1212001	- номер кадастрового квартала
	- номера характерных точек границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
Существующие территории	
	- существующее асфальтовое покрытие
Охраняемые зоны инженерных коммуникаций	
	- охранная зона канализации
	- охранная зона ЛЭП
	- охранная зона водопровода
	- охранная зона газопровода
	- зона охраняемого природного ландшафта
	- территории заполнения подтопками водной 1% обеспеченности
	- водоохранная зона рек и водоемов

Схема листов



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер участка	Вид права	Пробладатель	Местоположение участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
13 23 1212001 190	Полное (вещное) пользование	Государственное казенное учреждение "Управление автомобильных дорог Республики Мардовия"	Местоположение установлено относительно осями, расположенного за пределами участка, ориентир в 42 м от ул. "Лесоводы". Участок площадью примерно в 1700 м² ориентир по направлению на аэропорт.	192587 +/- 154	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной парковки «Область г. Саранск от автодороги РР 178 Саранск – Суражское – Ульяновск до автодороги РР 158 Нижний Новгород – Саратов (через Арзамас, Саранск, Исту, Пензу) в Республике Мардовия - II очередь строительства
13 23 1212001 104	Полное (вещное) пользование	Республика Мардовия	Почтовый адрес: ориентир Республика Мардовия, г.п. Саранск, п. Пушкино	19000 +/- 1206	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотелевизионной, почтовой, информационной, земли для обеспечения инженерной инфраструктуры, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт

Примечание:  
 1. На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:  
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов  
 - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а так же подлежащих сносу или демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов  
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

29/ПР-2017					ГП
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
И. контр.	Ланкина В.А.				
Инженер	Астахов М.А.				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					
Итого использована территория в период подготовки проекта планировки территории			Смета границ зон с/объектами: использована территория. Смета зон для территории: подтвержденный риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
000 "Региональный научно-исследовательский центр"					