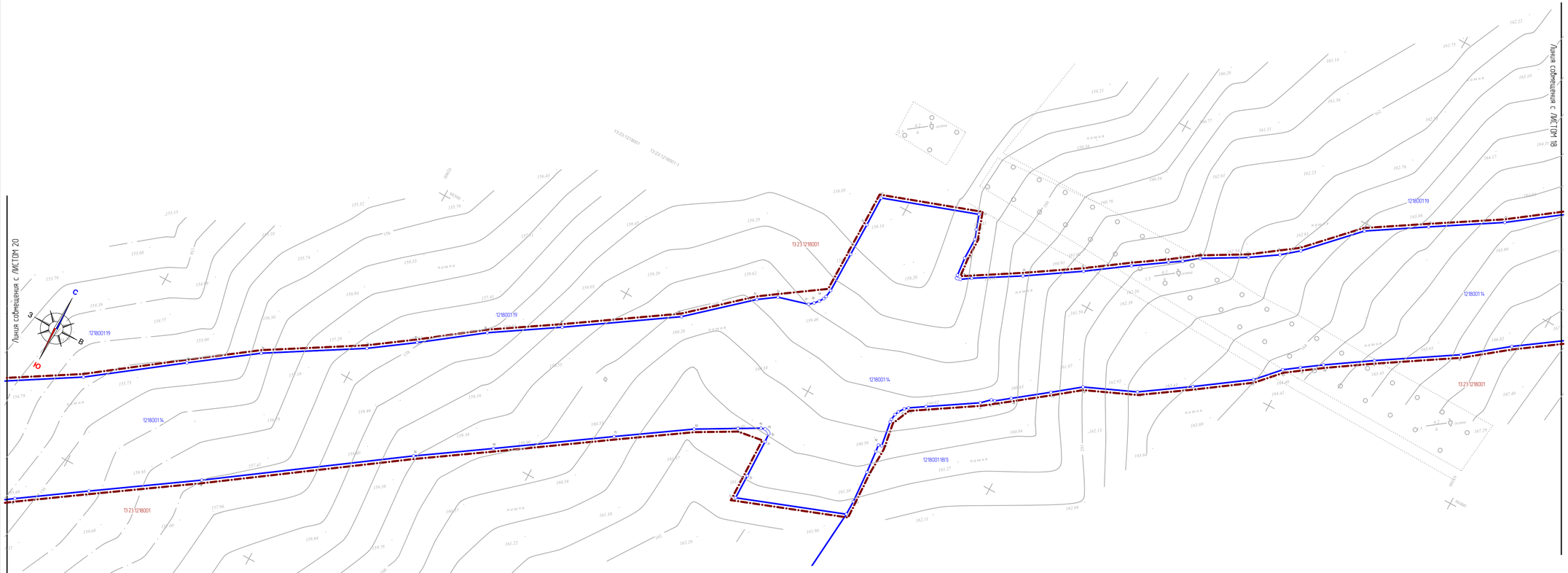
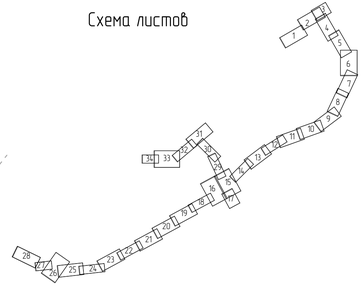


Схема листов



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер (условного участка)	Вид права	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
13:23:1218001:14	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение "Управление автомобильных дорог Республики Мордовия"	Республика Мордовия, г.о. Саранск	124000 +/- 123	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Общее пользование территории

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- граница населенного пункта
- границы земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
- границы земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости без координат границ
- граница кадастрового квартала
- 12:18:000315 – кадастровый номер земельного участка
- 13:23:121001 – номер кадастрового квартала
- 1, 2 – номера характерных точек границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

Существующие территории

- существующее асфальтобетонное покрытие

Охранные зоны инженерных коммуникаций

- охранная зона канализации
- охранная зона ЛЭП
- охранная зона водопровода
- охранная зона газопровода
- зона охраняемого природного ландшафта
- территории заполнения водоохранной полосы 75% обеспеченности
- водоохранная зона рек и водоемов

Примечание:
1 На чертеже не показаны в связи с их отсутствием
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а так же подлежащих сносу или демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	29/ПР-2017 ГП
Н. контр.		Ланкина Ю.А.				Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Инженер		Асташов М.А.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1: 1000

Документация по планировке территории: включающая проект планировки территории с проектом межевания территории, предназначенная для строительства и размещения автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения «Объезд г. Саранск от автодороги М-5 "Урал" - Саранск - Ульяновск» (в автодороги Р 158 Нижний Новгород-Саратов через Арзамас, Саранск, Ртищево) в границах городского округа Саранск Республики Мордовия и проекта планировки с проектом межевания в составе земель города Саранск Республики Мордовия

Стадия	Лист	Листов
РП	ПП-3.19	

ООО "Региональный научно-исследовательский центр"