

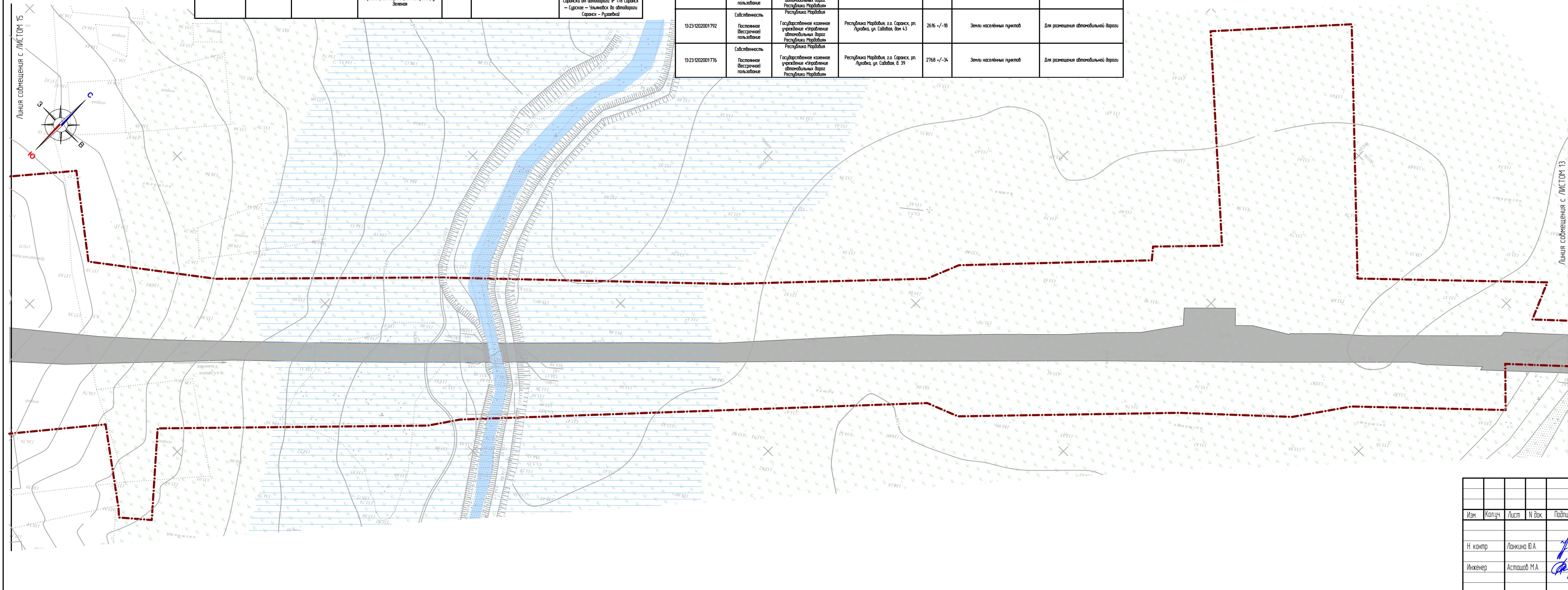
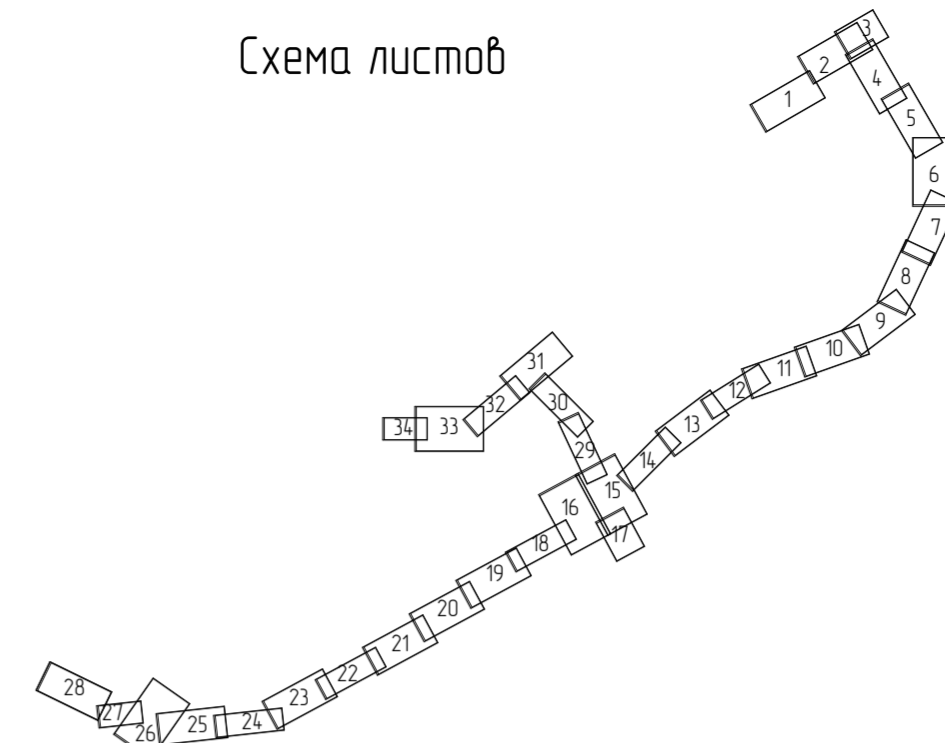
Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Праваобладатель	Местоположение (адрес) участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
13:23:1093079	Постоянное (вещное) пользование	Государственное казенное учреждение "Земельные участки Республики Марий Эл"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир в 92. Участок находится примерно в 340 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, с. Макаровка, ул. Зеленая	28366 +/- 59	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги «Обвод дороги Саранск от автодороги Р 178 Саранск – Саранск – Ульяновск до автодороги Р 58 НН/НОВОРОД – Саранск через Арзанас, Саранск, Истц. Пена» в Республике Марий Эл (пучковой комплекс с ПК0-00 по ПК62-00 (Восточный участок обвода 2 Саранск от автодороги Р 178 Саранск – Саранск – Ульяновск до автодороги Саранск – Рузавейки)
13:23:1093070	Постоянное (вещное) пользование	Государственное казенное учреждение "Земельные участки Республики Марий Эл"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир в 92. Участок находится примерно в 290 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, с. Макаровка, ул. Зеленая	8732 +/- 33	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги «Обвод дороги Саранск от автодороги Р 178 Саранск – Саранск – Ульяновск до автодороги Р 58 НН/НОВОРОД – Саранск через Арзанас, Саранск, Истц. Пена» в Республике Марий Эл (пучковой комплекс с ПК0-00 по ПК 62-00 (Восточный участок обвода 2 Саранск от автодороги Р 178 Саранск – Саранск – Ульяновск до автодороги Саранск – Рузавейки)
13:23:1093071	Постоянное (вещное) пользование	Государственное казенное учреждение "Земельные участки Республики Марий Эл"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир в 92. Участок находится примерно в 380 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, с. Макаровка, ул. Зеленая	15588 +/- 44	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги «Обвод дороги Саранск от автодороги Р 178 Саранск – Саранск – Ульяновск до автодороги Р 58 НН/НОВОРОД – Саранск через Арзанас, Саранск, Истц. Пена» в Республике Марий Эл (пучковой комплекс с ПК0-00 по ПК62-00 (Восточный участок обвода 2 Саранск от автодороги Р 178 Саранск – Саранск – Ульяновск до автодороги Саранск – Рузавейки)

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Праваобладатель	Местоположение (адрес) участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
13:23:1020014245	Постоянное (вещное) пользование	Государственное казенное учреждение "Земельные участки Республики Марий Эл"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир в 100 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, рп. Луковка, ул. Садовая	331 +/- 46	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги «Обвод дороги Саранск от автодороги Р 178 Саранск – Саранск – Ульяновск до автодороги Р 58 НН/НОВОРОД – Саранск через Арзанас, Саранск, Истц. Пена» в Республике Марий Эл (пучковой комплекс с ПК0-00 по ПК 62-00 (Восточный участок обвода 2 Саранск от автодороги Р 178 Саранск – Саранск – Ульяновск до автодороги Саранск – Рузавейки)
13:23:1020014641	Долевая собственность	Полков Сергей Фридрихович Полков Александр Фридрихович Полков Тачера Леонидовна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Марий Эл, г. Саранск, рп. Луковка, ул. Садовая, дом 35	2577 +/- 32	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
13:23:102001791	Собственность (вещное) пользование	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, рп. Луковка, ул. Садовая, дом 37	2270 +/- 34	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:102001793	Собственность (вещное) пользование	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, рп. Луковка, ул. Садовая, д. 45	2699 +/- 36	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:102001795	Собственность (вещное) пользование	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, рп. Луковка, ул. Садовая, д. 41	2720 +/- 36	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:102001792	Собственность (вещное) пользование	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, рп. Луковка, ул. Садовая, дом 43	2636 +/- 18	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги
13:23:102001776	Собственность (вещное) пользование	Республика Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Саранск, рп. Луковка, ул. Садовая, д. 39	2768 +/- 34	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги

Схема листов



Примечание:
 1. На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов
 - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а так же подлежащих сносу или демонтажу и не подлежащих переносу (перестроению) линейных объектов
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

Условные обозначения	
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- границы населенного пункта
	- границы земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
	- границы земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
	- границы кадастрового квартала
	13:23:0035
	13:23:102001
	1
	2
Существующие территории	
	- существующее асфальтовое покрытие
Охранные зоны инженерных коммуникаций	
	- охранный зона канализации
	- охранный зона ЛЭП
	- охранный зона водопровода
	- охранный зона газопровода
	- зона охраняемого природного ландшафта
	- территории заполнения подтопками водной 1% обеспеченности
	- водоохранная зона рек и водоемов

					29/ПР-2017		ГП	
Изм.	Колч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	Информация по планировке территории, включающая проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенный для строительства и размещения автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения «Обвод 2 Саранск от автодороги Р178 Саранск-Саранск-Ульяновск до автодороги Р 58 НН/НОВОРОД-Саранск через Арзанас, Саранск, Истц. Пена» в Республике Марий Эл (пучковой комплекс с ПК0-00 по ПК62-00 (Восточный участок обвода 2 Саранск от автодороги Р 178 Саранск – Саранск – Ульяновск до автодороги Саранск – Рузавейки)		
И.контр.	Ланкина В.А.					Материалы по обоснованию проекта планировки территории	страниц	лист
Инженер	Астахов М.А.					Зона использования территории в период подготовки проекта планировки территории	РП	ПР-3.14
Сметы границ зон: в составе: градостроительная территория; Сметы зон: территории подтопления, водоохранная зона, водоохранная зона рек и водоемов							000 "Региональный научно-исследовательский центр"	