Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер (исходного участка)	Вид права	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
13:23:1213001:241	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Республика Мордовия, г.о. Саранск	77707 +/- 2439	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13:23:1213001:244	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Республика Мордовия, г.о. Саранск	29511 +/- 1503	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13:23:1213001:247	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Республика Мордовия, г.о. Саранск	22926 +/- 1325	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13:23:1213001:248	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Республика Мордовия, г.о. Саранск	44 +/- 58	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13:23:1213001:242	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Республика Мордовия, г.о. Саранск	237 +/- 135	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13:23:1213001:245	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Республика Мордовия, г.о. Саранск	78 +/- 77	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13:23:1213001:249	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Республика Мордовия, г.о. Саранск	553 +/- 206	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13:23:1213001:243	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Республика Мордовия, г.о. Саранск	4042 +/- 556	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги
13:23:1213001:246	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Республика Мордовия, г.о. Саранск	1624 +/- 352	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Кадастровый номер (исходного участка)	Вид права	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
13:23:1213001:281	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 8. 59. Участок находится примерно 8. 110 м. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г.о. Саранск, с. Макаровка, ул. Полевая	2068 +/-16	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги «Обход города Саранска от автодороги 9Р 178 Саранск – Сурское – Ульяновск до автодороги 9Р 158 Нижнедоров – Саранск Нижнее Аграмакс, Саранск, Исад, Ичкадей в Республике Мордовия» II пусковой комплекс: с ПК0+00 по ПК 162+00 Восточный участок обхода г. Саранска на автодороги 9Р 178 Саранск – Сурское – Ульяновск до автодороги Саранск – Рузаевка
13:23:1213001:282	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 8.59. Участок находится примерно 8. 140 м. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г.о. Саранск, с. Макаровка, ул. Полевая	7719 +/-154	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги «Обход города Саранска от автодороги 9Р 178 Саранск – Сурское – Ульяновск до автодороги 9Р 158 Нижнедоров – Саранск Нижнее Аграмакс, Саранск, Исад, Ичкадей в Республике Мордовия» II пусковой комплекс: с ПК0+00 по ПК 162+00 Восточный участок обхода г. Саранска на автодороги 9Р 178 Саранск – Сурское – Ульяновск до автодороги Саранск – Рузаевка
13:23:1213001:283	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 8. 59. Участок находится примерно 8. 180 м. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г.о. Саранск, с. Макаровка, ул. Полевая	1409 +/-66	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги «Обход города Саранска от автодороги 9Р 178 Саранск – Сурское – Ульяновск до автодороги 9Р 158 Нижнедоров – Саранск Нижнее Аграмакс, Саранск, Исад, Ичкадей в Республике Мордовия» II пусковой комплекс: с ПК0+00 по ПК 162+00 Восточный участок обхода г. Саранска на автодороги 9Р 178 Саранск – Сурское – Ульяновск до автодороги Саранск – Рузаевка
13:23:1109379	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное казенное учреждение "Управление автомобильных дорог Республики Мордовия"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 8. 92. Участок находится примерно 8. 340 м. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г.о. Саранск, с. Макаровка, ул. Зеленая	28366 +/- 59	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги «Обход города Саранска от автодороги 9Р 178 Саранск – Сурское – Ульяновск до автодороги 9Р 158 Нижнедоров – Саранск Нижнее Аграмакс, Саранск, Исад, Ичкадей в Республике Мордовия» II пусковой комплекс: с ПК0+00 по ПК162+00 Восточный участок обхода г. Саранска на автодороги 9Р 178 Саранск – Сурское – Ульяновск до автодороги Саранск – Рузаевка

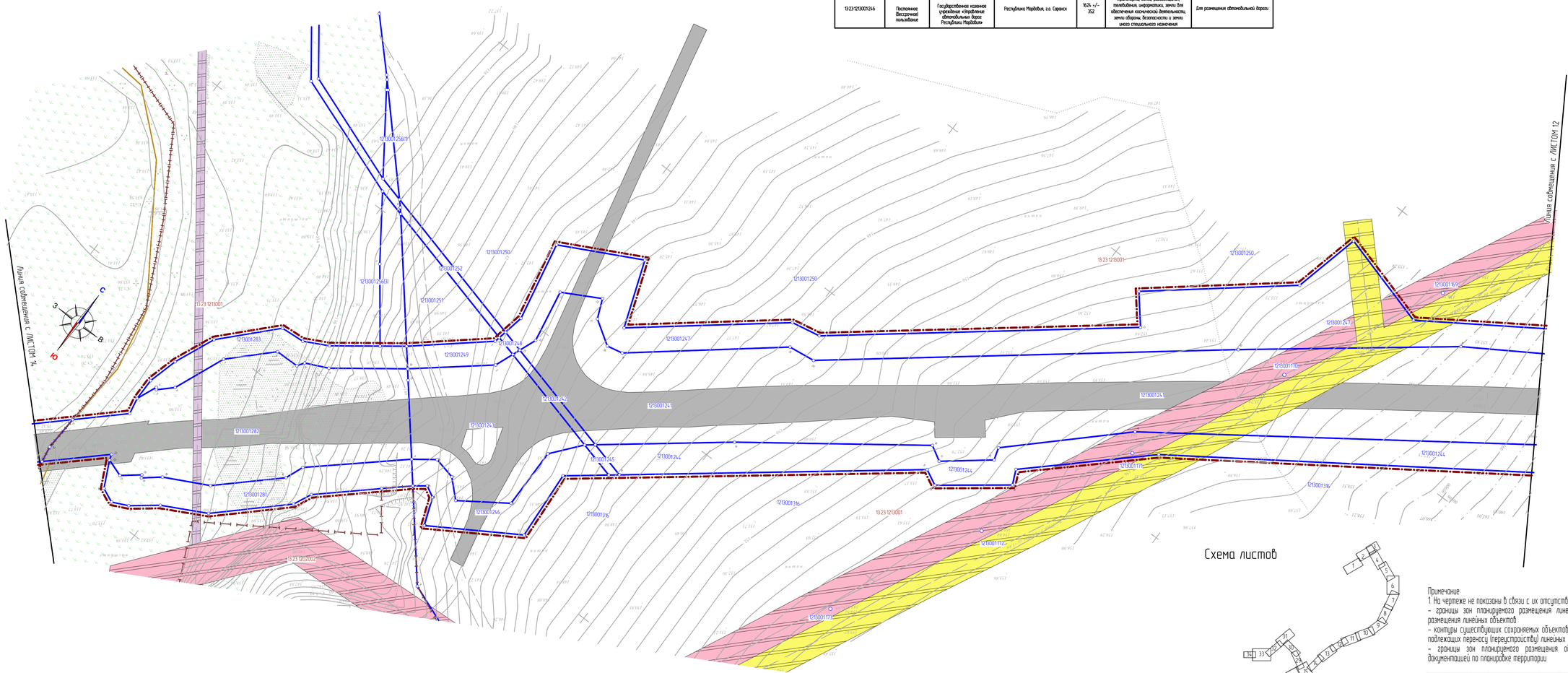
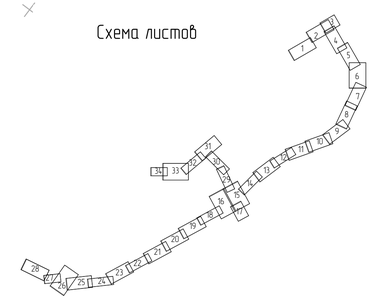


Схема листов



Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- граница населенного пункта
- границы земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
- границы земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
- граница кадастрового квартала
13:1300135 - кадастровый номер земельного участка
13:23:1213001 - номер кадастрового квартала
- номера характерных точек границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
Существующие территории
- существующее асфальтобетонное покрытие
Охранные зоны инженерных коммуникаций
- охранная зона канализации
- охранная зона ЛЭП
- охранная зона водопровода
- охранная зона газопровода
- зона охраняемого природного ландшафта
- территории заполнения подземными водами 1% обеспеченности
- водоохранная зона рек и водоемов

Примечание
1 На чертеже не показаны в связи с их отсутствием
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а так же подлежащих сносу или демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	29/ПР-2017 ГП
Н. контр.		Ланкина Ю.А.				Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Инженер		Асташов М.А.				

Документация по планировке территории. Включающая проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенная для строительства и размещения автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения «Обход г. Саранска от автодороги 9Р178 Саранск-Сурское-Ульяновск до автодороги 9Р 158 Нижнее Нобордой-Саранск Нижнее Аграмакс, Саранск, Исад, Ичкадей в Республике Мордовия» II пусковой комплекс в городском округе Саранск Республики Мордовия

Стадия	Лист	Листов
РП	ПП-3.13	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
М 1: 1:200

ООО "Региональный научно-исследовательский центр"