



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- красные линии, утвержденные в составе ППТ
- линия отступа от красной линии
- существующие границы кадастровых кварталов, кадастровый номер 13:23:1103093
- существующие границы земельных участков (по данным ЕГРН)
- граница уточненного земельного участка с кадастровым номером 13:23:1103093:519
- граница образуемого земельного участка, и его условный номер 1
- угловые точки образуемых земельных участков
- кадастровый номер земельного участка
- номер проектируемого и существующего объекта
- существующие жилые здания и сооружения
- строящиеся жилые здания
- проектируемые электроподстанции
- территории землепользования общественных зданий и технических сооружений
- территории землепользования жилых зданий
- транспортная инфраструктура
- тротуары, дорожки
- площадки для игр, физкультуры и отдыха

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество квартир здания	Количество квартир всего
Строящиеся объекты:				
1	Многоквартирный дом	9	27	27
Проектируемые объекты:				
2	Трансформаторная подстанция	1	-	-

Сведения о характерных точках границы земельного участка с кадастровым номером 13:23:1103093:519 (в уточненных координатах)

Обозначение поворотной точки границы земельного участка	Координаты поворотных точек, м. (СК-13)	
	X	Y
1	392942,38	1293650,53
2	392942,40	1293648,11
3	392942,49	1293646,09
4	392942,80	1293639,69
5	392943,59	1293625,70
6	393007,55	1293628,13
7	393005,72	1293650,47
1	392942,38	1293650,53

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Обозначение поворотной точки границы земельного участка	Координаты поворотных точек, м. (СК-13)	
		X	Y
1	6	393007,55	1293628,13
	8	393007,00	1293634,83
	9	392999,48	1293634,83
	10	392999,48	1293643,13
	11	393006,32	1293643,13
	7	393005,72	1293650,47
	1	392942,38	1293650,53
2	2	392942,40	1293648,11
	3	392942,49	1293646,09
	4	392942,80	1293639,69
	5	392943,59	1293625,70
	6	393007,55	1293628,13
	8	393007,00	1293634,83
	11	393006,32	1293643,13
	10	392999,48	1293643,13
9	392999,48	1293634,83	
8	393007,00	1293634,83	

Ведомость земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер	Почтовый адрес ориентира	Разрешенное использование	Вид права	Правообладатель	Площадь по сведениям ЕГРН, м2
1	13:23:1103093:519	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д. 62	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания «Саранскстройинвест»	1505
2	13:23:1103093:112	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д. 60	Для эксплуатации жилого дома	Собственность	Карабанова Надежда Викторовна	1480

Характеристика земельных участков, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 13:23:1103093:519

Условный номер земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образован земельный участок	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м2
1	13:23:1103093:519	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1445
2	13:23:1103093:519	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	60

Изм	Колуч	Лист	Ндок	Подп	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стандия	Лист	Листов
Ген. директор	Гришин В.Г.				17.07.17		Чертеж межевания территории М 1:500		3
Зам. нач. отдела	Баклина Н.В.				17.07.17				
Инженер	Гулин Е.А.				17.07.17				

000 "Мордовский научно-производственный институт инженерных изысканий"