



Характеристика земельных участков, образуемых путем перераспределения земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН

Условный номер земельного участка (по проекту межевания территории)	Кадастровые номера земельных участков, из которых образован земельный участок	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м2
1	13.23.110320178 13.23.110320179 13.23.110320177	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	1828
2	13.23.110320176 13.23.110320177 13.23.110320178	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	1569
3	13.23.110320179 13.23.110320178 13.23.110320177 13.23.110320180	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	1644
4	13.23.110320180	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	62
5	13.23.110320181 13.23.110320112 13.23.110320111	Земли населенных пунктов	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	3344
6	гос. собственность, не прошедшая разграничение	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	1320

Ведомость земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер	Почтовый адрес ориентира	Разрешенное использование	Вид права	Проблободатель	Площадь по сведениям ЕГРН, м2
1	13.23.11032011	РМ г. Саранск, ул Карленко, д 1	Для эксплуатации жилого дома	Общая долевая собственность	Вишняков Сергей Александрович, Вишняков Иван Александрович, Володарова Нина Александровна, Кулаева Илона Александровна, Диткина Антонина Александровна	797
2	13.23.11032012	РМ г. Саранск, ул Волгоградская, д 54	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	1047
3	13.23.110320176	РМ г. Саранск, ул Лескова, д 5	Многоквартирные жилые дома 9-18 этажей и выше	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	1005
4	13.23.110320177	РМ г. Саранск, ул Лескова, д 3	Многоквартирные жилые дома 9-18 этажей и выше	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	1083
5	13.23.110320178	РМ г. Саранск, ул Лескова, д 1	Многоквартирные жилые дома 9-18 этажей и выше	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	936
6	13.23.110320179	РМ г. Саранск, ул Волгоградская, д 50	Многоквартирные жилые дома 9-18 этажей и выше	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	1345
7	13.23.110320180	РМ г. Саранск, ул Волгоградская, д 52	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	734
8	13.23.110320181	РМ г. Саранск, ул Карленко, д 3	Многоквартирные жилые дома 9-18 этажей и выше	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	1500
9	13.23.1103201803	РМ г. Саранск, город Саранск, ул Волгоградская, земельный участок 54	Для размещения дома многоэтапной жилой застройки	-	-	1905

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Обозначение поворотной точки границы земельного участка	Координаты поворотных точек, м (СК-13)	
		X	Y
1	1	3921914,9	1293298,45
	2	392199,26	1293323,92
	3	392202,96	1293334,31
	4	392207,84	1293347,12
	5	392208,29	1293348,30
	6	392212,13	1293357,10
	7	392208,05	1293358,71
	8	392171,72	1293373,00
	9	392162,39	1293345,13
	10	392165,21	1293344,04
	11	392166,93	1293343,38
	12	392185,68	1293336,16
	13	392174,62	1293300,22
2	1	3921914,9	1293298,45
	14	392234,37	1293303,77
	15	392235,84	1293316,82
	16	392233,84	1293317,07
	17	392233,81	1293319,43
	18	392235,54	1293354,14
	19	392236,18	1293316,67
	20	392228,14	1293365,18
	21	392225,74	1293359,23
	22	392217,12	1293362,24
	23	392214,76	1293363,10
	6	392212,13	1293357,10
	5	392208,29	1293348,30
3	4	392207,84	1293347,12
	3	392202,96	1293334,31
	2	392199,26	1293323,92
	24	392212,34	1293321,43
	25	392208,04	1293306,22
	14	392234,37	1293303,77
	19	392236,18	1293316,67
	26	392236,69	1293366,52
	27	392236,72	1293374,13
	28	392233,20	1293375,48
	29	392227,37	1293377,74
	30	392229,97	1293384,45
	31	392235,80	1293382,19
32	392236,75	1293381,82	
33	392236,76	1293386,28	
34	392204,17	1293399,62	
35	392199,60	1293401,92	
36	392192,73	1293387,68	
37	392190,08	1293379,92	
38	392182,17	1293382,76	
39	392176,56	1293384,35	
40	392175,25	1293383,53	
4	8	392171,72	1293373,00
	7	392208,05	1293358,71
	6	392212,13	1293357,10
	23	392214,76	1293363,10
	22	392217,12	1293362,24
	21	392225,74	1293359,23
	20	392228,14	1293365,18
	19	392236,18	1293366,67

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Обозначение поворотной точки границы земельного участка	Координаты поворотных точек, м (СК-13)	
		X	Y
4	27	392236,72	1293374,13
	32	392236,75	1293381,82
	31	392235,80	1293453,81
	30	392229,97	1293384,45
	29	392227,37	1293377,74
	28	392233,20	1293375,48
	27	392236,72	1293374,13
	41	392250,54	1293361,92
	42	392253,86	1293410,52
	43	392253,82	1293412,37
	44	392257,41	1293449,84
	45	392249,54	1293450,44
	46	392239,31	1293451,22
5	47	392233,03	1293451,85
	48	392228,03	1293452,65
	49	392220,53	1293455,23
	50	392215,32	1293447,67
	51	392207,07	1293425,95
	52	392204,34	1293427,00
	53	392196,65	1293403,15
	35	392199,60	1293419,92
	34	392204,17	1293399,62
	33	392236,76	1293386,28
	32	392236,75	1293381,82
	27	392236,72	1293374,13
	26	392236,69	1293366,52
54	392236,56	1293361,85	
41	392250,54	1293361,92	

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Обозначение поворотной точки границы земельного участка	Координаты поворотных точек, м (СК-13)	
		X	Y
6	45	392224,954	1293450,44
	55	392249,58	1293452,58
	56	392224,288	1293453,81
	57	392225,80	1293457,00
	58	392221,08	1293457,11
	59	392217,78	1293456,57
	60	392206,30	1293453,56
	61	392206,07	1293453,30
	62	392203,36	1293450,76
	63	392201,47	1293448,88
	64	392198,08	1293444,27
	65	392195,81	1293439,35
	66	392187,74	1293421,86
67	392183,77	1293413,25	
68	392177,39	1293397,95	
69	392175,88	1293393,73	
70	392172,61	1293384,55	
40	392175,25	1293383,53	
39	392176,56	1293384,35	
38	392182,17	1293382,76	
37	392190,08	1293379,92	
36	392192,73	1293387,68	
35	392199,60	1293401,92	
53	392196,65	1293403,15	
52	392204,34	1293427,00	
51	392207,07	1293425,95	
50	392215,32	1293447,67	
49	392220,53	1293455,23	
48	392228,03	1293452,65	
47	392233,03	1293451,85	
46	392239,31	1293451,22	
45	392249,54	1293450,44	

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество квартир здания	Количество квартир всего
Строящиеся объекты:				
1	Многоквартирный дом	9	27	27
Проектируемые объекты:				
2,3	Многоквартирный дом	9	27	54
5	Многоквартирный дом	9-13	80	80
4	Трансформаторная подстанция	1	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- проектируемые красные линии, утвержденные в составе ППТ
- линия отступа от красной линии
- существующие границы кадастровых кварталов, кадастровый номер
- существующие границы земельных участков (по данным ЕГРН)
- граница формируемого земельного участка, и его условный номер
- угловые точки формируемых земельных участков
- 80 — кадастровый номер земельного участка
- 1 — номер проектируемого и существующего объекта
- существующие жилые здания и сооружения
- проектируемые жилые здания
- строящиеся жилые здания
- существующие и проектируемые электроподстанции
- территории землепользования жилых зданий
- транспортная инфраструктура
- тротуары, дорожки
- площадки для игр, физкультуры и отдыха
- граница санитарно-защитной зоны АЭС, 50м

Создано: _____
 Взам инб N _____
 Подпись и дата: _____
 Инф. N подл: _____

Проект планировки территории, ограниченной ул. Карленко, дом № 3, Волгоградская, Лескова, дом № 5 г. Саранск, включая проект межевания

Изм. Калуч Лист № док. Подп. Дата

Основная часть проекта межевания территории

Ген. директор: Яковлев ЭВ
 Гл. инженер: Сергеева ЛП

Чертеж межевания территории М 1:500

000 "Мордовские землеустроительное проектно-изыскательское предприятие "ВолгоградНИИземразем"

Лист 1 из 4