Общество с ограниченной ответственностью

«Проектно-Аналитический центр»

Свидетельство СРО № 470, от 02.06.2016г, выданное Ассоциацией «Единое Объединение Проектировщиков по Ленинградской области и Северо - Западу»

Заказчик: ООО «СК Евроинвест» г. Пермь

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ,

по объекту:

«Сети наружного водоснабжения на объекте расположенном по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, 1»

16-06-08-ППТ
16-06-08-ПМТ

Саранск 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Проектно-Аналитический центр»

Свидетельство СРО № 470, от 02.06.2016г, выданное Ассоциацией «Единое Объединение Проектировщиков по Ленинградской области и Северо - Западу»

Заказчик: ООО «СК Евроинвест» г. Пермь

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ,

по объекту:

«Сети наружного водоснабжения на объекте расположенном по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, 1»

16-06-08-ППТ
16-06-08-ПМТ

Генеральный директор **Коновалов В.Д.**

Главный инженер проекта **Деганов А.Н.**

Саранск 2016г.

ЕДИНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
по Ленинградской области и Северо-Западу

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства
Ассоциация «Единое Объединение Проектировщиков по Ленинградской области и Северо-Западу»
Адрес: 192012, г. Санкт-Петербург, просп. Обуховской обороны 271, оф. 1039
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: **СРО-П-160-13082010**
www.a-sro.ru

г. Санкт-Петербург «02» июня 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 470

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью «Проектно-аналитический центр»

ОГРН 1071326000712 ИНН 1326200293

Адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 52, 7 этаж

Основание выдачи свидетельства: Решение Совета Саморегулируемой Организации Ассоциация «Единое Объединение Проектировщиков по Ленинградской области и Северо-Западу». Протокол Заседания Совета № 02/06/2016 от «02» июня 2016 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия «02» июня 2016 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного -

Директор
АС «ЕО ПЛОСЗ» М.П. **Гусев М.Д.**

Серия АС № 0001306

ООО «Типография «Еврокопия-2 СПб». СПб. 2015 г. Уровень «Б».

ЕДИНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
по Ленинградской области и Северо-Западу

Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 02 июня 2016 г.

№ 470

ВИДЫ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым

№	Наименование вида работ
1.	нет

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым

№	Наименование вида работ
1.	нет

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым

	Наименование вида работ
1.	**Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:**
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	**Работы по подготовке архитектурных решений**
3.	**Работы по подготовке конструктивных решений**
4.	**Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:**
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения

ПРИЛОЖЕНИЕ к СВИДЕТЕЛЬСТВУ

Серия АВ № 0001753

ООО «Типография «Евроконтин-2 СПб». СПб. 2015 г. Уровень «Б».

ЕДИНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
по Ленинградской области и Северо-Западу

4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	**Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:**
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	**Работы по подготовке технологических решений:**
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
7.	**Работы по разработке специальных разделов проектной документации:**
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
9.	**Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды**
10.	**Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**
11.	**Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения**
12.	**Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений**
13.	**Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)**

ПРИЛОЖЕНИЕ к СВИДЕТЕЛЬСТВУ

Серия АВ № 0001754

ООО «Типография «Еврокопия-2 СПб». СПб. 2015 г. Уровень «Б».

ЕДИНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

по Ленинградской области и Северо-Западу

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-аналитический центр» вправе заключать договоры по организации подготовки проектной документации объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 5 000 000 руб. (Пять миллионов рублей).

Директор
АС «ЕО ПЛОСЗ» **Гусев М.Д.**

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ к СВИДЕТЕЛЬСТВУ

Серия АВ № 0001755

ООО «Типография «Еврокопия-2 СПб». СПб. 2015 г. Уровень «Б».

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий

Главный инженер проекта А.Н. Деганов

Свидетельство СРО № 470 о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного «02» июня 2016 г. Саморегулирующей организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства Ассоциация «Единое Объединение Проектировщиков по Ленинградской области и Северо-Западу», г. Санкт-Петербург

ОГЛАВЛЕНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	7
1.1. Обоснование для разработки проекта	7
1.2. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования	9
1.3. Красные линии и линии регулирования застройки	13
1.4. Планируемые к размещению объекты капитального строительства, линейные объекты	13
1.5. Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории	14
1.6. Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории	14
1.7. Характеристика развития систем социального обслуживания	15
РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	16
2.1. Параметры планируемого строительства линейного объекта	16
2.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения	19
2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории	19
2.4. Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	20
2.5. Мероприятия по охране окружающей среды	21
РАЗДЕЛ 3. ИНЫЕ ВОПРОСЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	23
3.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки	23
РАЗДЕЛ 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	24
4.1. Общие сведения	24
4.2. Анализ существующего положения	25
4.3. Проектное предложение по использованию территории	25
4.4. Технико-экономические показатели проекта межевания территории	28

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения проектируемой территории в системе планировочной организации города (по материалам генерального плана г.о. Саранск)	ПП-1
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории	ПП-2
Чертеж планировки территории. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ПП-3
Чертеж планировки территории. Чертеж перспективного развития территории	ПП-4
План фактического использования территории	ПМ-1

Чертеж межевания территории. Чертеж границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта. ПМ-2

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Характеристика земельных участков под временное занятие полосой отвода водопроводной сети

Приложение 2. Характеристика земельных участков отведенных в постоянное пользование

Приложение 3. Каталог координат формируемых земельных участков и границы проектируемой территории

Приложение 4. Сведения из государственного кадастра недвижимости о земельных участках, расположенных в границах разработки проекта планировки территории

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Состав авторского коллектива и ответственных разработчиков проекта

Главный инженер проекта	А.Н. Деганов
Главный архитектор проекта	А.Н. Деганов
Инженер	Р. Карпов

Состав документации по планировке территории

РАЗДЕЛ 1. Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории

1. Текстовые материалы - положения о размещении объектов капитального строительства

2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж планировки территории. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ПП - 3	1: 1000

РАЗДЕЛ 2. Обоснование проекта планировки территории

1. Текстовые материалы

2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема расположения проектируемой территории в системе планировочной организации города (по материалам генерального плана г.о. Саранск)	ПП - 1	
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории	ПП - 2	1: 1000
3.	Чертеж планировки территории. Чертеж перспективного развития территории	ПП - 4	1: 1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:
- схема организации улично-дорожной сети, схема движения транспорта на соответствующей территории;
- схема границ территорий объектов культурного наследия;
- схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

РАЗДЕЛ 3. Проект межевания территории

1. Текстовые материалы

2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	План фактического использования территории	ПМ- 1	1: 1000
2.	Чертеж границ образуемых земельных участков на кадастровом плане территории.	ПМ-2	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта межевания территории не разрабатывались следующие чертежи:
- чертеж границ территорий объектов культурного наследия;

РАЗДЕЛ 1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Обоснование для разработки проекта

Проект планировки территории выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры и определения зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий.

Основной задачей настоящего проекта планировки является установление границ и определение полосы отвода проектируемого линейного объекта: «Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1»» Документация по планировке и межеванию территории разработана на основании договора подряда – 16-06 от 14 июля 2016 года согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов г.о.Саранск от 23.04.2014 г. № 333;
- Правила землепользования и застройки городского округа Саранск (2016г.);
- СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов.

Исходные данные для проектирования включают в себя:

- сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;
- сведения об изученности объектов территориального планирования (охват их территории материалами изысканий различного масштаба и направленности, наличие архивных, исторических источников и т.д.), перечень ранее выполненных научно-исследовательских работ, градостроительной и проектной документации, прочих работ, учет которых обязателен при подготовке документации по планировке территории в рамках выполнения работ;
- сведения о социальной, транспортной, производственной и инженерной инфраструктурах, строительной базе;
- материалы топографо-геодезической подосновы соответствующих масштабов, картографические и справочные материалы, материалы инженерно-геологических изысканий и исследований;
- материалы социально-экономических прогнозов развития территории, сведения об имеющихся целевых программах и программах социально-экономического развития;
- сведения о современном использовании и состоянии территории, ее кадастровой и экономической оценке (в виде схем землепользования и табличного материала);
- данные обследований и прогнозов санитарно-гигиенического состояния и экологической ситуации;
- историко-архитектурные планы, проекты зон охраны памятников истории и культуры;
- материалы опорных и адресных планов, регистрационных планов подземных коммуникаций и атласов геологических выработок;
- материалы государственного кадастра недвижимости;
- материалы схем генерального плана;
- материалы правил землепользования и застройки;
- инвентаризационные данные по землепользованию, жилищному фонду, предприятиям и учреждениям обслуживания, другим объектам недвижимости;

- данные об улично-дорожной сети, гаражах и стоянках индивидуального автотранспорта, организации дорожного движения;
- иную документацию, необходимую для разработки проекта планировки и проекта межевания территории.

Основанием для разработки проекта планировки являются:

- договор подряда 16-06 от 14 июля 2016 года;
- топографическая съемка территории в масштабе 1:500, выполненная специалистами «ООО «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ» в сентябре 2016г;
- проектная документация по объекту: «Сети наружного водоснабжения на объекте: «Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1»» - технические условия на проектирование водоснабжения и канализования №38-16-т от 05.04.16г, выданные МП «Саранскводоканал»

1.2. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования

Проектируемая территория, предназначенная для размещения линейного объекта: «Сети наружного водоснабжения на объекте: «Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1»»

Проектируемый линейный объект запроектирован от существующего водовода Ф500мм, проложенного от ВНС 3-го подъема Пензятского водозабора до ВНС №5 (ул. Севастопольская) в районе КНС №3 (пр. Ленина). Водопровод трассируется вдоль коллективных садов, вдоль проектируемой автодороги по ул. Пролетарская от ул. Строительная до ул. Лодыгина. Проектируемый водопровод пересекает проектируемую автодорогу в двух местах на участке ПК 10+02м и ПК 12+52м и железную дорогу-430м от стрелочного перевода № 1П. Категория земель – земли населенных пунктов.

В границы, рассматриваемые проектом планировки, входит территория в пределах полосы отвода проектируемой сети водопровода. Протяженность проектируемой водопроводной сети – 1,082 км.

Площадь территории в границах проекта планировки составляет 1,5785 га.

На проектируемой территории объекты культурного наследия отсутствуют.

В границах проектируемой территории в качестве зон с особыми условиями использования выделены охранные зоны существующих инженерных коммуникаций, границы которых показаны на чертеже «Схема границ зон с особыми условиями использования территории».

Расчет ширины охранных зон инженерных коммуникаций производился в соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

В границы разработки ППТ попадают земельные участки, зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости. Характеристика земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости приведена в приложении 4.

Климат умеренно-континентальный. Для него характерно сравнительно теплое лето и умеренно морозная зима с устойчивым снежным покровом.

По климатическому районированию для строительства (рисунок А1 СП 131.13330.2012) трасса автодороги расположена в климатическом районе IIВ. По схеме дорожно-климатического зонирования (приложение Б СП 34.13330.2012) автодорога расположена в III дорожно-климатической зоне.

Территория строительства находится под преимущественным воздействием атлантических воздушных масс умеренных широт. Частое прохождение циклонов с запада и юго-запада обуславливает нормальное увлажнение территории в течение года. Средняя годовая температура воздуха составляет + 3,9 ○С (СП 131.13330.2012). Наиболее тёплым месяцем является июль (средняя температура +19,2 ○С), наиболее холодным – январь (-12,3 ○С). Максимальная температура воздуха наблюдается в июне-августе и в отдельные годы достигает +39 ○С. Самые

низкие температуры наблюдаются в декабре-январе, абсолютный минимум составляет -44 ○С. Средняя месячная температура воздуха (СП 131.13330.2012) и распределение осадков по метеорологическому посту в г. Саранск приведены в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2

Метеопост г. Саранск	Среднемесячные температура воздуха и осадки											
		I	II	V		I	II	III	X		I	II
Температура, ○С	12,3	11,7	5,9	,8	3,1	7,3	9,2	7,7	1,6	,1	3,0	8,7
Осадки, мм	6	6	7	0	4	2	3	5	6	2	8	6

Сумма среднемесячных отрицательных температур за зиму Mt = 41,6 (√Mt = 6,45).

Среднегодовое количество осадков составляет – 487 мм. Боле 60 % осадков выпадает в теплый период года (с апреля по октябрь). В отдельные годы количество осадков резко отклоняется от средних многолетних величин. Преобладают осадки в жидком виде. Дожди наблюдались в течение всего года. Наибольшее количество осадков выпадает в летние месяцы. Максимальное количество осадков приходится на июль, а минимальное на март и февраль. Устойчивый снежный покров устанавливается в третьей декаде ноября и удерживается в среднем 150 – 160 дней. Средняя высота снежного покрова к началу марта достигает 25 – 35 см на полях и 40 – 60 см в лесах. Во второй половине марта он, как правило, разрушается. В среднем сход снежного покрова отмечается в первой декаде апреля. Преобладающим направлением ветра в холодное время года является юго-западное, а в тёплое – западное.

Весной характер погоды зависит от типа и интенсивности атмосферной циркуляции. Весной происходит перенос теплых и влажных воздушных масс с запада

из районов Атлантики. Но возможны резкие возвраты холодов при вторжениях и затоках арктического воздуха в тылы быстро движущихся циклонов.

Летом циклоническая деятельность ослабевает. Преобладающими барическими образованиями являются малоподвижные циклоны и антициклоны. Прохождение циклонов с запада сопровождается дождливой погодой и похолоданием. Для летнего сезона характерны кратковременные ливневые дожди и грозы, нередко сопровождающиеся шквалами. В летний период испаряемость примерно в два раза превышает количество осадков. Неблагоприятными явлениями лета являются суховеи, которые обычно сопровождаются засухами. Повторяемость средних и сильных засух составляет 20 – 30 %.

Абсолютная влажность воздуха составляет в среднем в год 7,2 мб, относительная влажность 75 %.

Наибольшая скорость ветра в данном районе наблюдается зимой и в начале весны (свыше 15 м/с), наименьшая - летом (0 - 5 м/с). В течение большей части года преобладают западные (с апреля по сентябрь) и юго-западные ветры. Максимальная скорость ветра 4 % обеспеченности составляет 24 м/с, 50 % обеспеченности - 17 м/с. Осенью преобладает западный перенос воздушных масс. Циклоны быстро смещаются с запада на восток. Погода обычно бывает прохладной и дождливой.

Изучаемая территория расположена во II ветровом районе, III снеговом районе и III гололедном районе (СП 20.13330.2011). Нормативное значение ветрового давления составляет 0,30 кПа (таблица 11.1 п.11.1 СП 20.13330.2011), веса снегового покрова – 1,80 кПа (таблица 10.1 п.10 СП 20.13330.2011). Толщина стенки гололеда – 10 мм (таблица 12.1 п.12 СП 20.13330.2011). Температура воздуха наиболее холодной пятидневки составляет -36 ○С с обеспеченностью 0,98 и -34 ○С с обеспеченностью 0,92 (таблица 3.1 СП 131.13330.2012).

В геоморфологическом отношении район работ расположен на левобережном склоне бассейна р. Инсар

В геолого-литологическом отношении участок сложен техногенными (tQIV), элювиальными (eQIV) и элювиально-делювиальными (edQII-IV) отложениями.

На проектируемой территории выделено четыре инженерно-геологических элемента.

ИГЭ-1. Шлак, глина полутвердая, тугопластичная с примесью почвы и включением строительного мусора. Грунт не уплотненный. Вскрыты с поверхности в скв.№№1,2,5, мощностью 2,2-5,1м.

ИГЭ-2. Суглинок коричневый, тугопластичный, тяжелый. Встречен в скважинах №1,5 на глубине 2,5-2,7 м, мощностью 1,5-1,6 м;

ИГЭ-3. Глина коричневато-серая, серая, мягкопластичная, легкая. Встречена в скважинах №1,2 на глубине 4,3-5,3 м, мощностью 3,7-4,7 м.

ИГЭ-4. Глина серая, темно-серая, полутвердая, ожелезненая, легкая. Встречена в скважинах №3,4 на глубине 0,3 м, мощностью 3,7 м.

1.3. Красные линии и линии регулирования застройки

В связи со спецификой проектируемого линейного объекта и территории в границах проекта планировки, описанной в разделах 1.2 «Краткая характеристика территории в границах проекта планировки…» и 1.4 «Планируемые к размещению объекты капитального строительства» настоящих положений, установление красных линий настоящим проектом планировки территории не планируется.

1.4. Планируемые к размещению объекты капитального строительства, линейные объекты

В настоящем проекте запроектирована одна нитка подводящей внеплощадочной сети водопровода к реконструируемому производственному зданию, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1. Внутренние и внутриплощадочные сети водопровода разработаны в проекте «Реконструкция производственного здания, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1под производственный корпус ООО «Эпромет» по выпуску кабелей ЭПР, алюминиевой и медной катанки». На подключении к существующему водоводу установить камеру размером 2,5х 2,0м с размещением в ней запорной арматуры

Протяженность магистральных сетей составляет:

- труба ПЭ 100 SDR21 – 315х15- питьевая ГОСТ18599-3001 – 1076п.м.;
- труба ПЭ 100 SDR21 – 110х5,3- питьевая ГОСТ18599-3001 – 6п.м.

1.5. Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории

Инженерно-техническое обеспечение проектируемой и прилегающих территорий обеспечивается существующими инженерными сетями.

Проектируемый линейный объект по всей трассе прохождения пересекает ряд инженерных коммуникаций. Существующие и перспективные инженерные сети и сооружения, они приведены на листе ПП-4.

1.6. Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории

Проектом не предусмотрено развитие транспортной инфраструктуры, т.к. при строительстве водопроводной сети будет использована система подъезда к площадкам строительства по существующим автодорогам и улично-дорожной сети (в частности по ул. Пролетарская). При определении положения проектируемой сети водопровода настоящим проектом учтены материалы Генерального плана в части положения проектируемых инженерно-транспортных сетей, которые в свою очередь определяют положение красных линий, обозначают существующие, планируемые границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередач, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, и другие подобные сооружения.

1.7. Характеристика развития систем социального обслуживания

В связи со спецификой территории в границах проекта планировки, описанной в разделах 1.2 «Краткая характеристика территории в границах проекта планировки…» и 1.4 «Планируемые к размещению объекты капитального строительства» настоящих положений, строительство объектов для развития систем социального обслуживания настоящим проектом планировки территории не планируется.

РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Параметры планируемого строительства линейного объекта

Обоснование параметров линейного объекта

Проектируемый линейный объект «Сети наружного водоснабжения на объекте: «Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1»»

Общая протяженность проектируемой водопроводной сети составляет 1,082 км. Земельный участок, предоставляемый для размещения водопроводной сети, представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Использование земельных участков над проложенными сетями водопровода по назначению должно осуществляться землепользователями этих участков при обеспечении сохранности этих сетей.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трасс сетей водопровода, материала труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода, от способа и схемы обратной засыпки проложенных сетей. (см. табл. 1).

Строительство водопровода осуществляется в пределах технологической полосы отвода.

Земельные участки, необходимые для размещения объектов и сооружений инфраструктуры на проектируемой сети водопровода выделяются из состава земель населенных пунктов в бессрочное (постоянное) пользование балансодержателю линейного объекта.

Под строительство сети водопровода во временное пользование отводятся земли, включающие в себя площадки и временные дороги вдоль трассы общей площадью 1,5785 га.

Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемых трубопроводов определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений и схем расстановки механизмов при строительстве водопровода.

В соответствии с расчетами, приведенными в таблице 1, ширина полосы отвода земель во временное пользование на период строительства сети водопровода устанавливается равной 16,0 м.

В постоянное пользование для размещения водопроводных колодцев отводятся земельные участки – 2,5×2,5 м, для размещения камеры врезки в существующий водопровод отводится участок - 5×4 м, для проектируемой камеры отводится участок 6,1х4,6

Охранные зоны сетей водопровода устанавливаются вдоль трассы прокладки сети в виде земельных участков вдоль оси трассы шириной 5м в каждую сторону.

При прокладке сетей водопровода по застроенной территории ширину полосы по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы допускается уменьшать.

Каталог координат формируемых земельных участков и границы проектируемой территории приведены в приложении 3.

Таблица 1.

Расчет полосы отвода для строительства сети водопровода.

№ п/п	Наименование	Показатель
1	Материал труб	Полиэтилен низкого давления питьевого качества по ГОСТ 18599-201
2	Наружный диаметр, $Д_н$, мм	315
3	Способ укладки труб	В одну нитку

4	Способ соединения труб	Сварка
5	Ширина траншеи по дну, $b_д$, м	0,8
6	Глубина траншеи (осредненная), h, м	2,50
7	Ширина свободной зоны бермы, $b_б = 0.2mh \geq 1.0$, м	1,0
9	Ширина защитной зоны участка сборки труб, $b_{эс}$, м	1,0
10	Ширина защитной зоны работы крана, $b_{з.кр}$, м	0,5
11	Ширина полосы движения транспортных средств, $b_{тр}$, м	2,5
12	Ширина защитной зоны движения транспортных средств, $b_{з.тр}$, м	0,5
13	Ширина зоны отвала грунта в основании, b_0, м $b_0 = \sqrt{2m\,h^2 + b_Д h}$	4,9
14	Ширина зоны перемещений бульдозера при обратной засыпке, $b_п$, м	3,5
15	Ширина полосы отвода $B = b_д + 2b_б + Д_н + b_{эс} + b_{з.кр} + b_{тр} + b_{з.тр} + b_0 + b_п$ = 0,8+2x1+0,315+1+0,5+2,5+0,5+4,9+3,5	16,0
	Площадь временного землеотвода, га	1,5785
	Площадь постоянного землеотвода (колодцы и площадка для камеры врезки), га	0,0057

<u>Обоснование размещения линейного объекта на проектируемой территории</u>

Выбор местоположения трассы обусловлен сложившейся застройкой, наличием существующих инженерных коммуникаций и перспективным развитием территории,

В то же время, требования, содержащиеся в исходных данных на проектирование и действующих нормативных документах, накладывают ряд ограничений на выбор маршрута прохождения водовода. К этим ограничениям относятся:

-определенная точка врезки;

-определенная конечная точка;

-наличие на участке строительства инженерных коммуникаций;

-необходимость выдержать нормативные расстояния от водопровода до существующих зданий и сооружений.

При этом выбранный маршрут водопровода должен обеспечить:

-выполнение всех действующих норм и правил;

-доставка воды по кратчайшему расстоянию;

-возможность и удобство проведения строительно-монтажных работ;

-сведение к минимуму изымаемых участков земли, минимальный вред окружающей среде при строительстве и эксплуатации водовода;

-удобство обслуживания запроектированной водопроводной сети.

Маршрут прохождения трассы водопроводной сети принят согласно существующей застройке и в соответствии с планируемым размещением автомобильной дороги. Предлагаемый в проекте вариант маршрута прохождения водопровода учитывает все вышеуказанные ограничения и требования.

2.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

В границах проектируемой территории отсутствуют зоны залегания полезных ископаемых, объекты культурного наследия - памятники истории и культуры.

Проектом планировки в качестве зон с особыми условиями использования определены охранные зоны инженерных коммуникаций. Размеры и режим охранных зон существующих инженерных сетей устанавливаются соответствующими ведомственными нормативными документами.

2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

В связи со спецификой территории в границах проекта планировки, описанной в разделах 1.2 «Краткая характеристика территории в границах проекта планировки…» и 1.4 «Планируемые к размещению объекты капитального строительства», раздел вертикальная планировка и инженерная подготовка не разрабатывается.

2.4. Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

На проектируемой территории объектов гражданской обороны нет, а также размещение новых объектов не планируется. В непосредственной близости от проектируемого линейного объекта пожароопасных зданий и сооружений нет.

Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера определены на основе имеющейся архивной информации ГУ МЧС России по РМ. По показателям риска природных чрезвычайных ситуаций для территории прохождения линейного объекта установлены виды природных явлений: смерчи, ураганы, бури, град, цунами, пожары природные, наводнения и подтопления.

Постоянного обслуживающего персонала на проектируемом объекте не предусматривается, следовательно, система управления и оповещения ГО проектируемого объекта, в основе которых лежат средства связи, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.03.93 г. № 178, не создается.

Оповещение бригад, осуществляющих периодический осмотр и обслуживание объекта, по сигналам ГО и управление ими по выполнению мероприятий ГО, осуществляется диспетчерской службой эксплуатирующей организации по имеющимся средствам мобильной связи.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на проектируемом линейном объекте могут являться:

- некачественное строительство;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- механические повреждения;
- нарушение норм технологического режима;
- отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.), которые могут стать причиной аварии на проектируемой сети водопровода.

Исходя из назначения проектируемой территории и требований ГУМ РФ по делам ГО и ЧС дополнительных инженерно-технических мероприятий ГО на планируемой территории не предусматривается.

Пожарная безопасность проектируемой территории обеспечивается соблюдением правил противопожарной безопасности при проектировании и эксплуатации объекта.

2.5. Мероприятия по охране окружающей среды

Задачей раздела «Мероприятия по охране окружающей среды» является комплексная оценка состояния окружающей среды и воздействия на нее проектируемого линейного объекта.

Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» в составе проекта планировки территории предусматривает основные природоохранные мероприятия в период строительства и в период эксплуатации. Данный раздел в полном объеме должен быть приведен на следующей стадии проектирования в составе рабочего проекта линейного объекта.

Природоохранные мероприятия в период строительства

Проектом предлагаются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

- осуществлять периодический контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах;
- для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах, необходимо обеспечить контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание;
- допускать к эксплуатации машины и механизмы в исправном состоянии,
- особенно тщательно следить за состоянием технических средств, способных вызвать возгорание естественной растительности;
- запрещение сжигания отходов строительства и мусора.

Природоохранные мероприятия в период эксплуатации

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению возможного негативного воздействия на окружающую среду:

- в местах пересечения с автомобильными дорогами прокладка водопровода предусмотрена в защитных футлярах;
- используемое оборудование и материалы должны быть сертифицированы и иметь разрешение Ростехнадзора на применение;
- периодический осмотр и ревизия сетей;
- обязательный контроль над качеством выполнения строительно-монтажных работ;

В целом, строительство сети водопровода, с учетом принятых проектных решений, сохраняет сложившийся режим воздействия и обеспечивает требуемую действующими нормативными документами экологическую безопасность.

РАЗДЕЛ 3. ИНЫЕ ВОПРОСЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Проектное предложение
1	Инженерная инфраструктура		
1.1	Протяженность линейного объекта, всего	км	1,082
	в том числе:		
	по застроенной территории	км	0,2
	по незастроенной территории	км	1,0
1.2	Ширина полосы отвода земель под строительство сети водопровода, всего	м	16
	в том числе:		
	во временное пользование на период строительства	м	16
	в постоянное пользование	$м^2$	98
1.3	Ширина охранной зоны проектируемой сети водопровода	м	10

РАЗДЕЛ 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

4.1. Общие сведения

Проект межевания территории линейного объекта выполнен в целях установления границ земельных участков существующих зданий, сооружений, в том числе линейных объектов, земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неиспользуемых территориях из состава неразделенных городских земель, с указанием установленных ограничений и обременении использования всех перечисленных видов участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременении, установления условий неделимости земельного участка.

Проект межевания территории линейного объекта разработан согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов г.о.Саранск от 23.04.2014 г. № 333;
- Местных нормативов градостроительного проектирования г.о. Саранск, 2008.
- Правила землепользования и застройки городского округа Саранск (2016г.);
- СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов».

4.2. Анализ существующего положения

Проектируемая территория, предназначенная для размещения линейного объекта: «Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1»»

В границы, рассматриваемые проектом межевания, входит территория в пределах полосы отвода проектируемого линейного объекта.

Протяженность проектируемой сети водопровода составляет 1,082 км.

Площадь территории в границах проекта планировки составляет 1,5785 га.

Территория межевания расположена на территории кадастровых кварталов 13:23:1005079; 13:23:1005080; 13:23:1006060; 13:23:1106065.

В границы разработки проекта межевания попадают земельные участки, зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости. Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертеже проекта межевания территории (ПМ-1) и в выписках из ГКН в приложении 4.

В границах проектируемой территории отсутствуют зоны залегания полезных ископаемых, а также объекты культурного наследия - памятники истории и культуры. Проектом планировки на данной территории в качестве зон с особыми условиями использования определены охранные зоны инженерных коммуникаций (ЛЭП, водопровод, канализация, кабель связи, газопровод, тепловые сети.).

4.3. Проектное предложение по использованию территории

Проект межевания выполнен в составе проекта планировки территории линейного объекта «Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1»»

Проектом межевания на проектируемой территории определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, а также определен вид их разрешенного использования. Кроме

того, определены территории под временное занятие полосой отвода водопровода на время строительства.

Земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения в зоне разработки проекта межевания отсутствуют.

Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, в зоне разработки проекта межевания отсутствуют.

В проекте межевания территории отображены границы существующих землепользований, определены площади и границы земельных участков для строительства сети водопровода.

Кроме того, в проекте межевания выявлены обременения в границах ранее сформированных и зарегистрированных земельных участков и формируемых земельных участков. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены приложении 1.

Проектом межевания предполагается выделение земельных участков **во временное пользование на период строительства линейного объекта** и **в постоянное пользование на период эксплуатации.**

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы сети водопровода, материала сети, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода, от способа и схемы обратной засыпки проложенных сетей.

На основании расчетов ширина полосы отвода земель для прокладки водопроводной сети составляет:

- во временное пользование на период строительства водопроводной сети – 16 м;

- в постоянное пользование для эксплуатации сети водопровода:

а) для размещения колодцев – 2,5х2,5м.

б) бля размещения камеры врезки – 5х4м.

в) для проектируемой камеры – 6,1х4,6м.

На период строительства земельные участки для размещения объектов трубопроводного транспорта отводятся во временное пользование из земель не разграниченной государственной собственности и частей земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет. Характеристика земельных участков отведенных во временное пользование на период строительства в приведена в приложении 1.

Характеристика земельных участков отведенных в постоянное пользование на период эксплуатации приведена в приложении 2. Участки попадающие в постоянную полосу отвода, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, подлежат изъятию (координаты участков в приложении 3)

Кроме того, устанавливается охранная зона сети водопровода, шириной 10 м.

Охранная зона сети водопровода подлежит кадастровому учету как объект землеустройства, наименование территориальной зоны – охранная зона инженерных коммуникаций.

Площади земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта, представлена в таблице технико-экономические показатели проекта межевания территории, где отображена общая площадь земельных участков, отводимая во временное пользование (на период проведения строительных работ) и рекомендуемая в постоянное пользование (на период эксплуатации).

Сведения о существующих, вновь образуемых земельных участках и частях земельных участков отражены в графической части на чертеже проекта межевания территории (ПМ-2).

На проектируемой территории выделены зоны действия публичных сервитутов. В соответствии со ст.23 ЗК РФ и ст.274 ГК РФ при использовании земельного участка находящегося в частной собственности для строительства и эксплуатации инженерных сетей на нем может быть установлен публичный сервитут. Проектом межевания границы зон действия публичных сервитутов установлены на территории земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости и находящихся в частной собственности. Зона действия публичного

сервитута установлена в пределах охранной зоны проектируемых сетей водоснабжения, находящейся в пределах территорий подлежащих застройке.

Собственник земельного участка, обремененного сервитутом, вправе требовать соразмерную плату от лиц, в интересах которых установлен сервитут, если иное не предусмотрено федеральными законами.

4.4. Технико-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Проектное предложение
1	Площадь проектируемой территории – всего	га	1,5785
2	**Территории, подлежащие межеванию в том числе:**	га	1,5785
	- территория земельных участков под временное занятие полосой отвода сетью водопровода , в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	га	0,5156
	- территории земельных участков, под временное занятие полосой отвода сетью водопровода, на которые не оформлены земельно-правовые отношения	га	1,0629
	- территории земельных участков, отводимых в постоянное пользование:	га	0,0098
	- территории земельных участков, отводимых в постоянное пользование, из земель не разграниченной государственной собственности	га	0,0057
	- территории земельных участков, отводимых в постоянное пользование, из земель с оформленными земельно-правовыми отношениями	га	0,0013
	- площадь территориальной зоны - охранной зоны инженерных коммуникаций (проектируемой сети сетью водопровода)	га	1,0872
3	**Территории не подлежащие межеванию**	га	-

Графическая часть

Приложения

Приложение 1. Характеристика земельных участков под временное занятие полосой отвода водопроводной сети

Таблица 1.1 - Характеристика земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости, для которых установлены действия публичных сервитутов

№ п/п	Кадастровый номер (исходного участка)	Почтовый адрес ориентира/Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь исходного участка, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Площадь публичного сервитута, кв. м.
1	13:23:0905082:53	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, дом 1 «а»	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	5478	Общая долевая собственность, № 13-13/001-13/001/050/2016-4767/3 от 15.06.2016	Общество с ограниченной ответственность ю "Специализированная передвижная механизированная колонна № 980"	237
						Общая долевая собственность, № 13-13-01/249/2012-062 от 21.08.2012	Ефремов Александр Михайлович	
						Общая долевая собственность, № 13-13-01/133/2014-224 от 05.06.2014	Общество с ограниченной ответственность ю "СтройТЭК"	
						Общая долевая собственность, № 13-13/001-13/001/050/2016-4767/2 от 15.06.2016	Общество с ограниченной ответственность ю "СтройТЭК"	

2	13:23:1005080:93	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	4957	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-060 от 28.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	3204
3	13:23:0905082:135	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	2790	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	228
4	13:23:0905082:41	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д. 1"а"	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	13228	Собственность, № 13-13-01/025/2009-072 от 02.06.2009	Закрытое акционерное общество "Мордовсантех-монтаж № 2"	97
5	13:23:0905082:131	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	2203	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	56
6	13:23:1106065:717	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	7212	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-061 от 31.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »	18
7	13:23:1005080:34	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная д. 3	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	3974	Федеральная собственность, №13-13-01/284/2007-006 от 24.10.2007	Российская федерация	25
8	13:23:1005080:93	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	4957	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-060 от 28.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства	49

9	13:23:1005079:6	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	3150	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-055 от 29.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »	253
10	13:23:1005080:214	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, дом 1	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта материально-технического снабжения, сбыта и заготовок (оптового склада)	3166	Собственность, № 13-13-01/248/2013-158 от 05.12.2013	Дергунов Олег Геннадьевич	168
11	13:23:1005079:6	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	3150	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-055 от 29.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »	36
12	13:23:1006060:63	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	9830	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-057 от 28.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »	77
13	13:23:1006060:19	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	Земли населённых пунктов	Для размещения магистральных тепловых сетей	204	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	15
14	13:23:1006060:63	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	9830	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-057 от 28.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »	151

15	13:23:1106065:717	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	7212	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-061 от 31.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »	542

Таблица 1.2 - Характеристика земельных участков, под занятие временной полосой отвода водопроводной сети, из земель, земельно-правовые отношения на которые не оформлены

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Площадь участка, кв. м.	Разрешенное использование	Вид права	Категория земель
1	13:23:0905082	537	Для размещения объектов коммунального обслуживания	Собственность не разграничена	Земли населённых пунктов
2	13:23:0905082	507	Для размещения объектов коммунального обслуживания	Собственность не разграничена	Земли населённых пунктов
3	13:23:0905082	801	Для размещения объектов коммунального обслуживания	Собственность не разграничена	Земли населённых пунктов
4	13:23:1106065	19	Для размещения объектов коммунального обслуживания	Собственность не разграничена	Земли населённых пунктов
5	13:23:1005080	347	Для размещения объектов коммунального обслуживания	Собственность не разграничена	Земли населённых пунктов
6	13:23:1005079	1804	Для размещения объектов коммунального обслуживания	Собственность не разграничена	Земли населённых пунктов
7	13:23:1006060	1885	Для размещения объектов коммунального обслуживания	Собственность не разграничена	Земли населённых пунктов
8	13:23:1106065	4729	Для размещения объектов коммунального обслуживания	Собственность не разграничена	Земли населённых пунктов

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТВЕДЕННЫХ В ПОСТОЯННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ

Таблица 2.1 - Характеристика земельных участков, отведенных в постоянное пользование

Условный номер образуемого земельного участка	Номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
ЗУ1 (многоконтурный земельный участок. Количество контуров - **5**)	13:23:0905082	Для размещения и эксплуатации объектов коммунального обслуживания	**53**
ЗУ2	13:23:0905080	Для размещения и эксплуатации объектов коммунального обслуживания	**6,25**
ЗУ3 (многоконтурный земельный участок. Количество контуров - **2**)	13:23:0905079	Для размещения и эксплуатации объектов коммунального обслуживания	**18**
ЗУ4	13:23:1106065	Для размещения и эксплуатации объектов коммунального обслуживания	**20**

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 3.1 - Каталог координат поворотных точек временной полосы отвода для строительства водопроводной сети (границы проектируемой территории)

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	394386.90	1291217.83
2	394410.42	1291218.56
3	394410.48	1291214.31
4	394457.14	1291214.40
5	394457.27	1291220.00
6	394466.99	1291220.26
7	394486.56	1291216.48
8	394492.74	1291215.28
9	394511.09	1291215.90
10	394564.38	1291217.67
11	394631.27	1291219.90
12	394632.21	1291219.93
13	394638.70	1291220.15
14	394758.36	1291224.13
15	394759.48	1291216.58
16	394760.85	1291207.34
17	394760.91	1291206.90
18	394763.42	1291189.94
19	394765.17	1291178.16
20	394800.95	1291182.27
21	394820.23	1291184.49
22	394830.49	1291185.67
23	394877.40	1291198.78
24	394881.02	1291200.10
25	394891.29	1291203.84
26	394924.01	1291212.61
27	394974.48	1291226.15
28	394986.09	1291229.26
29	394990.24	1291230.37
30	394990.26	1291231.10
31	394990.36	1291239.50
32	394990.95	1291282.28
33	394993.31	1291454.53
34	394992.99	1291560.72

35	394992.62	1291659.28
36	395006.96	1291659.36
37	395006.17	1291596.37
38	395003.23	1291241.07
39	395003.14	1291230.45
40	395003.03	1291217.24
41	394896.11	1291188.57
42	394882.38	1291183.57
43	394833.57	1291169.92
44	394756.79	1291161.09
45	394751.61	1291160.49
46	394746.72	1291193.51
47	394745.01	1291205.06
48	394744.85	1291206.14
49	394744.61	1291207.73
50	394743.42	1291207.69
51	394491.47	1291199.23
52	394465.55	1291204.25
53	394387.40	1291201.84
54	394387.32	1291204.14
55	394387.14	1291210.13

Таблица 3.2 - Каталог координат земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости, попадающие в полосу временного отвода, для которых установлены действия публичных сервитутов .

№ точки	Координаты	
	X	Y
Участок №1 (13:23:0905082:53) S= 237 м.кв.		
1	394386.90	1291217.83
2	394410.42	1291218.56
3	394410.48	1291214.31
4	394457.14	1291214.40
55	394387.14	1291210.13
Участок №2 (13:23:1005080:93) S= 3204 м.кв.		
50	394743.42	1291207.69
51	394491.47	1291199.23
52	394465.55	1291204.25
53	394387.40	1291201.84
54	394387.32	1291204.14
56	394389.31	1291203.5
57	394407.77	1291204.4
58	394409.58	1291206.02
59	394410.07	1291208.57
60	394474.38	1291210.67
61	394475.03	1291205.34
62	394504.23	1291210.90
63	394631.58	1291213.88
12	394995.63	1291656.29
13	395005.63	1291656.33
64	394639.20	1291216.63
65	394640.17	1291214.14
66	394757.37	1291216.54
72	394757.8	1291211.88
71	394743.5	1291210.67
Участок №3 (13:23:0905082:135) S= 228 м.кв.		
7	394486.56	1291216.48
8	394492.74	1291215.28
9	394511.09	1291215.90
67	394511.14	1291212.22
62	394504.23	1291210.90
61	394475.03	1291205.34
60	394474.38	1291210.67
Участок №4 (13:23:0905082:41) S= 97 м.кв.		
9	394511.09	1291215.90

10	394564.38	1291217.67
69	394564.38	1291216.38
68	394522.67	1291214.42
67	394511.14	1291212.22
Участок №5 (13:23:0905082:131) S= 56 м.кв.		
10	394564.38	1291217.67
11	394631.27	1291219.90
70	394631.25	1291219.52
69	394564.38	1291216.38
Участок №6 (13:23:1106065:717) S= 18 м.кв.		
15	394759.48	1291216.58
16	394760.85	1291207.34
73	394757.94	1291210.39
66	394757.37	1291216.54
Участок №7 (13:23:1005080:34) S= 25 м.кв.		
71	394743.5	1291210.67
72	394757.8	1291211.88
73	394757.94	1291210.39
74	394745.13	1291209.3
75	394745.04	1291206.15
49	394744.85	1291206.14
49	394744.61	1291207.73
50	394743.42	1291207.69
Участок №8 (13:23:1005080:93) S= 49 м.кв.		
16	394760.85	1291207.34
17	394760.91	1291206.90
75	394745.04	1291206.15
74	394745.13	1291209.3
73	394757.94	1291210.39
Участок №9 (13:23:1005079:6) S= 253 м.кв.		
17	394760.91	1291206.90
18	394763.42	1291189.94
77	394752.32	1291189.48
76	394751.66	1291193.71
46	394746.72	1291193.51
47	394745.01	1291205.06
48	394744.85	1291206.14
75	394745.04	1291206.15
Участок №10 (13:23:1005080:214) S= 168 м.кв.		
44	394756.79	1291161.09
45	394751.61	1291160.49
46	394746.72	1291193.51
76	394751.66	1291193.71
77	394752.32	1291189.48

Участок №11 (13:23:1005079:6) S= 36 м.кв.		
20	394800.95	1291182.27
21	394820.23	1291184.49
82	394817.79	1291183.38
81	394811.82	1291183.1
80	394811.94	1291180,00
79	394802.16	1291179.52
78	394802.04	1291182.23
Участок №12 (13:23:1006060:63) S= 77 м.кв.		
24	394881.02	1291200.10
25	394891.29	1291203.84
26	394924.01	1291212.61
85	394913.05	1291209.23
84	394898.94	1291203.73
83	394892.16	1291198.66
Участок №13 (13:23:1006060:19) S= 15 м.кв.		
28	394986.09	1291229.26
29	394990.24	1291230.37
30	394990.26	1291231.10
89	394998.76	1291231.81
88	394998.78	1291230.31
Участок №14 (13:23:1006060:63) S= 151 м.кв.		
27	394986.09	1291229.26
28	394990.24	1291230.37
88	394998.78	1291230.31
89	394998.76	1291231.81
30	394990.26	1291231.10
31	394990.36	1291239.50
38	395003.23	1291241.07
39	395003.14	1291230.45
87	394993.23	1291227.95
86	394985.76	1291227.53
Участок №15 (13:23:1106065:717) S= 542 м.кв.		
31	394990.36	1291239.50
32	394990.95	1291282.28
91	395002.64	1291284.01
90	395003.5	1291274.17
38	395003.23	1291241.07

Таблица 3.3 - Каталог координат земельных участков попадающих в полосу временного отвода проектируемой водопроводной сети, на которые не оформлены земельно-правовые отношения

№ точки	Координаты	
	X	Y
Участок №1 (13:23:0905082) S= 537 м.кв.		
54	394387.32	1291204.14
56	394389.31	1291203.5
57	394407.77	1291204.4
58	394409.58	1291206.02
59	394410.07	1291208.57
60	394474.38	1291210.67
7	394486.56	1291216.48
6	394466.99	1291220.26
5	394457.27	1291220.00
4	394457.14	1291214.40
55	394387.14	1291210.13
Участок №2 (13:23:0905082) S= 507 м.кв.		
62	394504.23	1291210.90
63	394631.58	1291213.88
12	394632.21	1291219.93
11	394631.27	1291219.90
70	394631.25	1291219.52
69	394564.38	1291216.38
68	394522.67	1291214.42
67	394511.14	1291212.22
Участок №3 (13:23:0905082) S= 801 м.кв.		
13	394638.70	1291220.15
13а	394756.68	1291224.08
66	394757.37	1291216.54
65	394640.17	1291214.14
64	394639.20	1291216.63
Участок №4 (13:23:1106065) S= 19 м.кв.		
13а	394756.68	1291224.08
14	394758.36	1291224.13
15	394759.48	1291216.58
66	394757.37	1291216.54
Участок №5 (13:23:1005080) S= 347 м.кв.		
18	394763.42	1291189.94
19	394765.17	1291178.16

19а	394767.09	1291178.38
43а	394770.30	1291162.64
44	394756.79	1291161.09
77	394752.32	1291189.48
Участок №6 (13:23:1005079) S= 1804 м.кв.		
19а	394767.09	1291178.38
20	394800.95	1291182.27
78	394802.04	1291182.23
79	394802.16	1291179.52
80	394811.94	1291180,00
81	394811.82	1291183.1
82	394817.79	1291183.38
21	394820.23	1291184.49
22	394830.49	1291185.67
23	394877.40	1291198.78
23а	394880.41	1291199.87
42	394882.38	1291183.57
43	394833.57	1291169.92
43а	394770.30	1291162.64
Участок №7 (13:23:1006060) S= 1885 м.кв.		
23а	394880.41	1291199.87
24	394881.02	1291200.10
83	394892.16	1291198.66
84	394898.94	1291203.73
85	394913.05	1291209.23
26	394924.01	1291212.61
27	394974.48	1291226.15
86	394985.76	1291227.53
87	394993.23	1291227.95
88	394998.78	1291230.31
39	395003.14	1291230.45
40	395003.03	1291217.24
41	394896.11	1291188.57
42	394882.38	1291183.57
Участок №8 (13:23:1106065) S= 4729 м.кв.		
32	394990.95	1291282.28
33	394993.31	1291454.53
34	394992.99	1291560.72
35	394992.62	1291659.28
36	395006.96	1291659.36
37	395006.17	1291596.37
90	395003.5	1291274.17
91	395002.64	1291284.01

Таблица 3.4 - Каталог координат земельных участков, под постоянное занятие проектируемой водопроводной сетью

№ участка		№ точки	Координаты	
			X	У
ЗУ1	1	1	394393.89	1291208.83
		2	394396.39	1291208.83
		3	394396.39	1291210.70
		4	394396.39	1291211.33
		5	394393.89	1291211.33
		6	394393.89	1291210.54
	2	7	394600.41	1291209.68
		8	394602.91	1291209.68
		9	394602.91	1291212.18
		10	394600.41	1291212.18
	3	31	394726.13	1291213.99
		32	394728.63	1291213.99
		33	394728.63	1291215.95
		34	394728.63	1291216.49
		35	394726.13	1291216.49
		36	394726.13	1291215.90
	4	37	394726.23	1291218.05
		38	394728.73	1291218.05
		39	394728.73	1291220.55
		40	394726.23	1291220.55
	5	41	394460.19	1291209.48
		42	394466.28	1291209.69
		43	394466.26	1291210.41
		44	394466.12	1291214.29
		45	394460.03	1291214.08
		46	394460.16	1291210.21
ЗУ2	1	11	394756.77	1291172.74
		12	394759.18	1291173.38
		13	394758.55	1291175.80
		14	394756.13	1291175.16
ЗУ3	1	15	394831.06	1291178.02
		16	394831.06	1291180.10
		17	394830.47	1291180.10
		18	394830.47	1291182.60

		19	394832.97	1291182.60
		20	394832.97	1291180.52
		21	394833.56	1291180.52
		22	394833.56	1291178.02
	2	23	394842.46	1291179.41
		24	394844.87	1291180.09
		25	394844.20	1291182.49
		26	394841.79	1291181.82
ЗУ4	1	27	394998.65	1291647.25
		28	395002.65	1291647.25
		29	395002.65	1291652.31
		30	394998.65	1291652.31

Таблица 3.4 - Каталог координат земельных участков, под постоянное занятие проектируемой водопроводной сетью на которые оформлены земельно-правовые отношения и которые подлежат изъятию

№ точки	Координаты	
	X	У
ЗУ1(1) 13:23:0905082:53 S=1.8 м.кв.		
3	394396.39	1291210.70
4	394396.39	1291211.33
5	394393.89	1291211.33
6	394393.89	1291210.54
№ точки	X	У
ЗУ1(2) 13:23:1005080:93 S=6,3 м.кв.		
7	394600.41	1291209.68
8	394602.91	1291209.68
9	394602.91	1291212.18
10	394600.41	1291212.18
ЗУ1(3) 13:23:1005080:93 S=4,8 м.кв.		
31	394726.13	1291213.99
32	394728.63	1291213.99
33	394728.63	1291215.95
36	394726.13	1291215.90
ЗУ1(5) 13:23:1005080:93 S=4,4 м.кв.		
41	394460.19	1291209.48
42	394466.28	1291209.69
43	394466.26	1291210.41
44	394466.12	1291214.29
45	394460.03	1291214.08
46	394460.16	1291210.21
41	394460.19	1291209.48

Таблица 3.5 - Каталог координат поворотных точек охранной зоны проектируемой водопроводной сети

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	394389.99	1291214.93
2	394466.58	1291217.28
3	394492.50	1291212.27
4	394755.78	1291221.06
5	394762.63	1291174.85
6	394831.06	1291182.72
7	394878.32	1291195.92
8	394892.19	1291200.98
9	394993.21	1291228.06
10	394996.31	1291454.51
11	394995.99	1291560.73
12	394995.63	1291656.29
13	395005.63	1291656.33
14	395005.99	1291560.76
15	395003.11	1291220.35
16	394895.21	1291191.43
17	394881.38	1291186.39
18	394832.99	1291172.87
19	394754.15	1291163.81
20	394747.19	1291210.81
21	394491.68	1291202.25
22	394465.79	1291207.25
23	394390.30	1291204.93

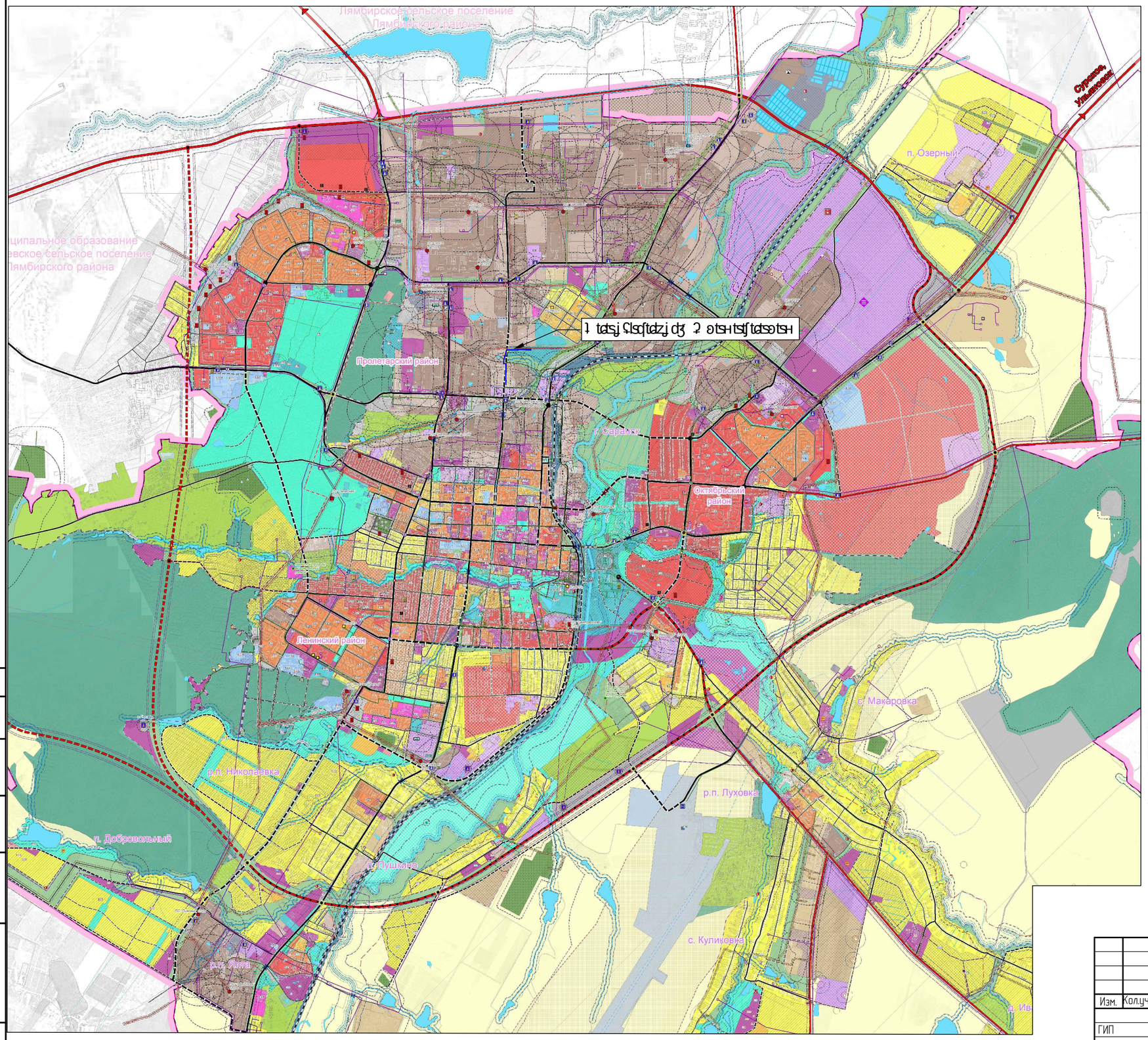
ПРИЛОЖЕНИЕ 4.
СВЕДЕНИЯ ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Кадастровый номер (исходного участка)	Почтовый адрес ориентира/Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь исходного участка, кв. м.	Вид права	Правообладатель
1	13:23:0905082:53	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, дом 1 «а»	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	5478	Общая долевая собственность, № 13-13/001-13/001/050/2016-4767/3 от 15.06.2016	Общество с ограниченной ответственность ю "Специализированная передвижная механизированная колонна № 980"
						Общая долевая собственность, № 13-13-01/249/2012-062 от 21.08.2012	Ефремов Александр Михайлович
						Общая долевая собственность, № 13-13-01/133/2014-224 от 05.06.2014	Общество с ограниченной ответственность ю "СтройТЭК"
						Общая долевая собственность, № 13-13/001-13/001/050/2016-4767/2 от 15.06.2016	Общество с ограниченной ответственность ю "СтройТЭК"
2	13:23:1005080:93	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	4957	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-060 от 28.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"

3	13:23:0905082:135	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	2790	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют
4	13:23:0905082:41	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д. 1"а"	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	13228	Собственность, № 13-13-01/025/2009-072 от 02.06.2009	Закрытое акционерное общество "Мордовсантех-монтаж № 2"
5	13:23:0905082:131	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	2203	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют
6	13:23:1106065:717	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	7212	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-061 от 31.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »
7	13:23:1005080:34	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная д. 3	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации производственных помещений	3974	Федеральная собственность, №13-13-01/284/2007-006 от 24.10.2007	Российская федерация
8	13:23:1005080:93	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	4957	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-060 от 28.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства "

9	13:23:1005079:6	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	3150	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-055 от 29.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »
10	13:23:1005080:214	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, дом 1	Земли населённых пунктов	Для размещения объекта материально-технического снабжения, сбыта и заготовок (оптового склада)	3166	Собственность, № 13-13-01/248/2013-158 от 05.12.2013	Дергунов Олег Геннадьевич
11	13:23:1005079:6	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	3150	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-055 от 29.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »
12	13:23:1006060:63	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	9830	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-057 от 28.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »
13	13:23:1006060:19	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	Земли населённых пунктов	Для размещения магистральных тепловых сетей	204	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют

14	13:23:1006060:63	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	9830	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-057 от 28.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »
15	13:23:1106065:717	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	7212	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-061 от 31.01.2014	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства »



ГРАНИЦЫ

- Городского округа Саранск
- Города Саранск
- Прочих населенных пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учет
- ГРАНИЦЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

сущ. | 1-я очередь | расч. срок

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Зона объектов здравоохранения
- Зона объектов образования
- Зона спортивных комплексов и сооружений
- Зона объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности

Рекреационные зоны

- Зона озеленения общего пользования (парки, скверы, бульвары)
- Зона лесов
- Зона объектов рекреации и туризма

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Зона производственных объектов
- Зона коммунально-складских объектов
- Зона объектов железнодорожного транспорта
- Зона воздушного транспорта
- Зона прочих объектов транспортной инфраструктуры
- Зона объектов инженерной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственного использования

- Зона сельскохозяйственного использования (пашни, пастбища)
- Зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона для ведения садоводства

Зоны специального назначения

- Зона кладбищ
- Зона размещения военных и режимных объектов
- Зона зеленых насаждений специального назначения
- Зона полигонов ТБО
- Зона, не вовлеченная в градостроительную деятельность

Водные объекты

- Водоемы
- Водотоки

ЗОНЫ ПЕРСПЕКТИВНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

Жилые зоны

- Застройки индивидуальными жилыми домами
- Застройки среднеэтажными жилыми домами
- Застройки многоэтажными жилыми домами
- Общественно-деловые -зоны
- Зона объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
- Производственные зоны
- Особая экономическая зона городского округа Саранск

Расположение проектируемого водопровода

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Деганов			11.16
Разработал		Карпов			
Н. контр.		Деганов			

16-06-08- ППТ

Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территорий), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту Сети наружного водоснабжения на объекте "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	ППТ-1	

Схема расположения проектируемой территории в системе планировочной организации города (по материалам генерального плана г. Саранск, 2014 г.)

ООО "Проектно-аналитический центр"

ФОРМАТ А2

Линия совмещения с листом ПП2-2

13:23:1005080:56
13:23:0905082:48
13:23:0905082:131
13:23:0905082:132
13:23:0905082:136
13:23:1005080:280
13:23:0905082:93
13:23:0905082:41
13:23:0905082:134
13:23:0905082:135
13:23:0905082:133
13:23:0905082:24
13:23:0905082:53
13:23:1005080:350
1005080:358
13:23:1005080:57

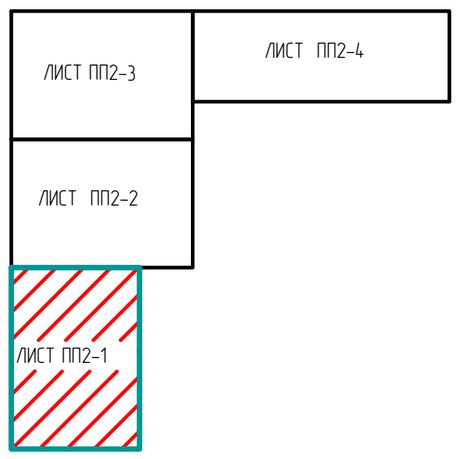
ул.Пролетарская

Автомойка

навал кирпича

Ст.рп.

Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
:1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– автодороги
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	– охранная зона ЛЭП
	– охранная зона газопровода
	– охранная зона водопровода
	– охранная зона канализации
	– охранная зона тепловых сетей
	– охранная зона кабеля связи

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ППТ		
						Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"		
ГИП		Деганов			11.16	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	ПП2-1	
Разработал		Карпов				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиям использования территории М 1:500	ООО "Проектно-аналитический центр"		
Н. контр.		Деганов							

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия совмещения с листом ПП2-3

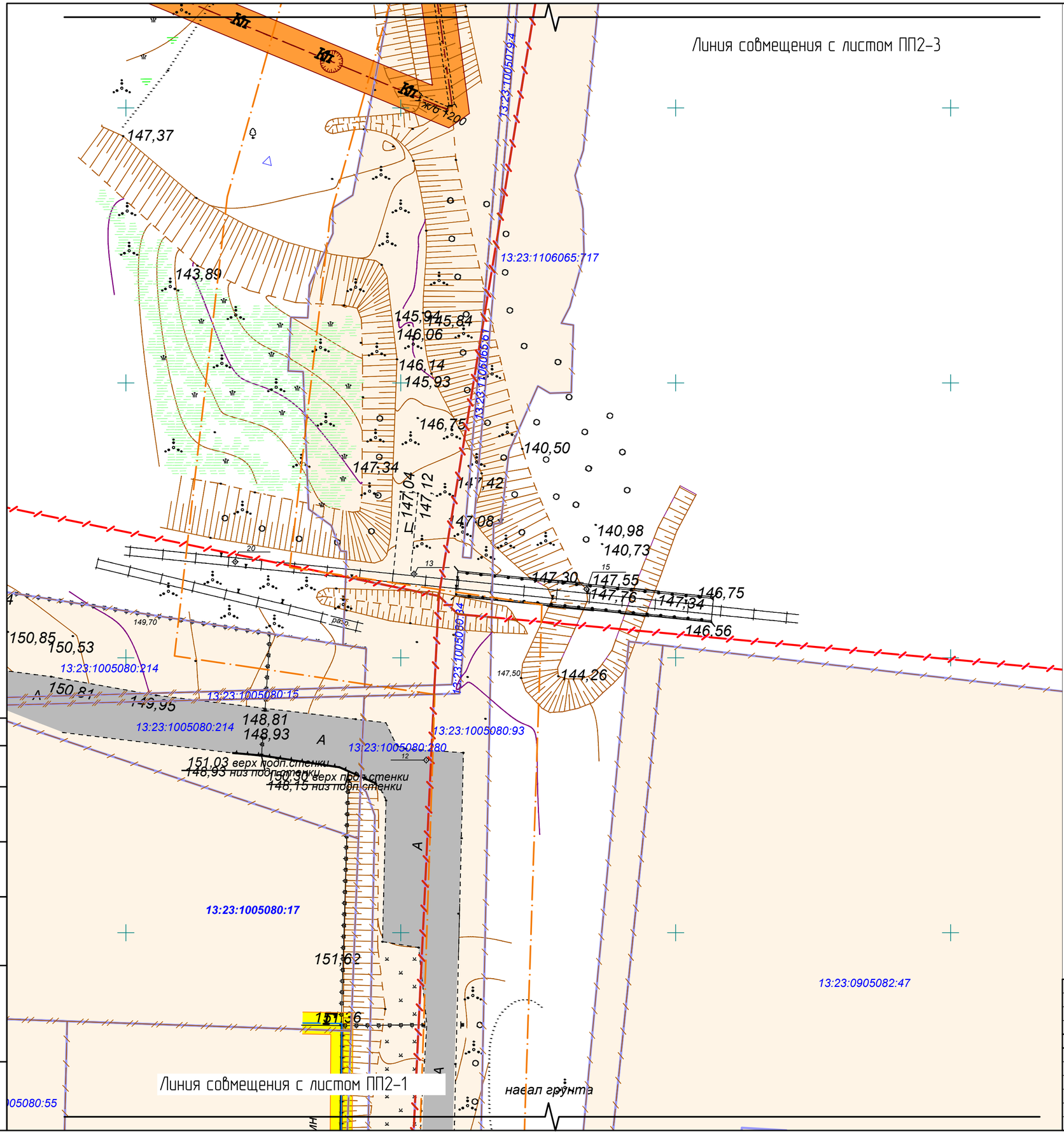
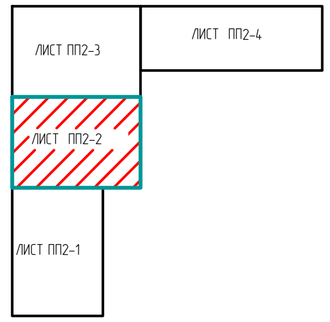


Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– автодороги
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	– охранная зона ЛЭП
	– охранная зона газопровода
	– охранная зона водопровода
	– охранная зона канализации
	– охранная зона тепловых сетей
	– охранная зона кабеля связи

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Деганов			11.16
Разработал		Карпов			
Н. контр.		Деганов			

16-06-08-ППТ

Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территорий, предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту Сети наружного водоснабжения на объекте "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПП2-2	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиям использования территории М 1:500

ООО "Проектно-аналитический центр"

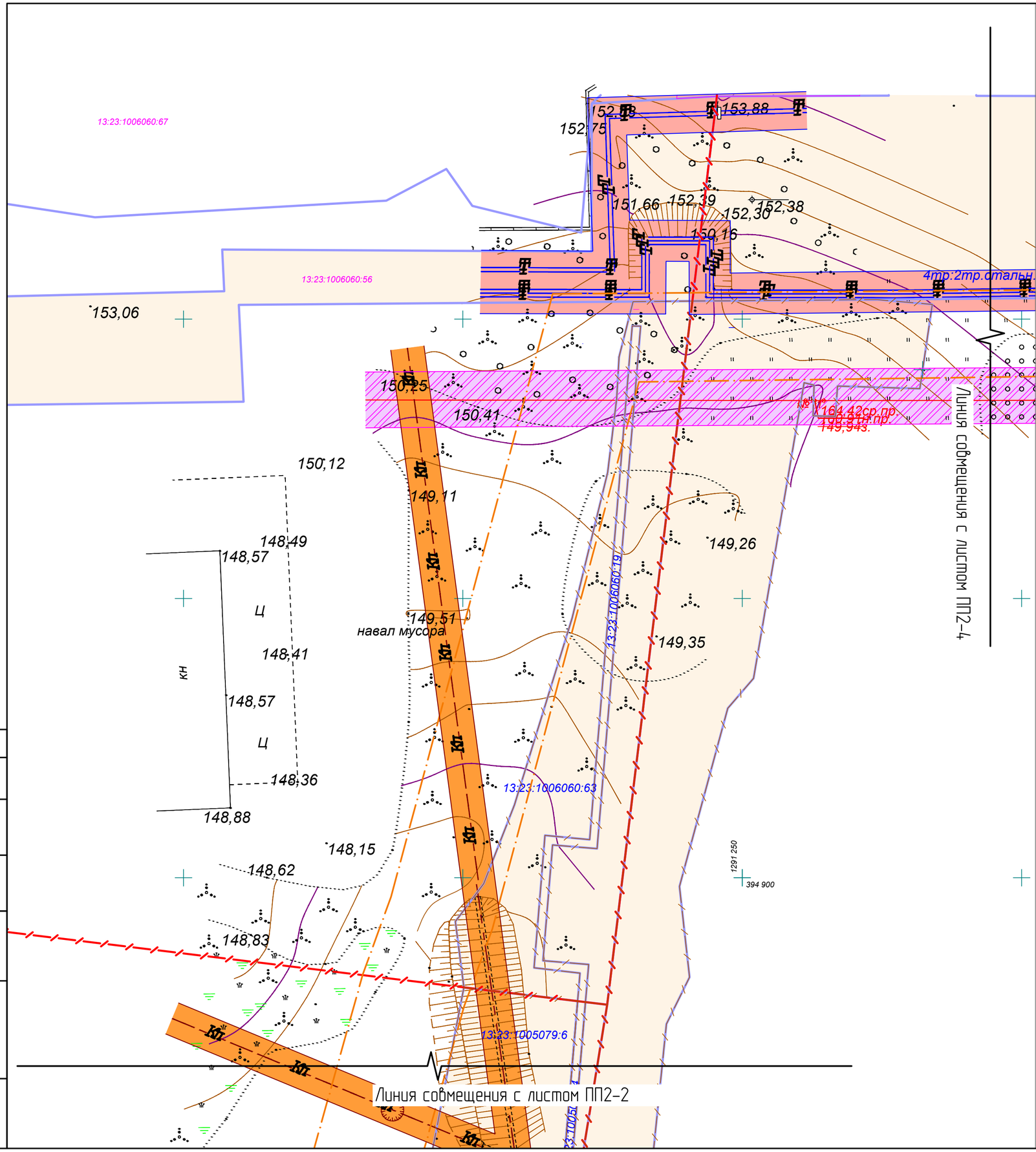
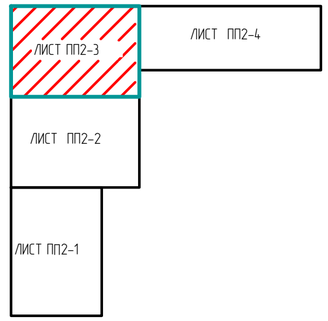


Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– автодороги
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	– охранная зона ЛЭП
	– охранная зона газопровода
	– охранная зона водопровода
	– охранная зона канализации
	– охранная зона тепловых сетей
	– охранная зона кабеля связи

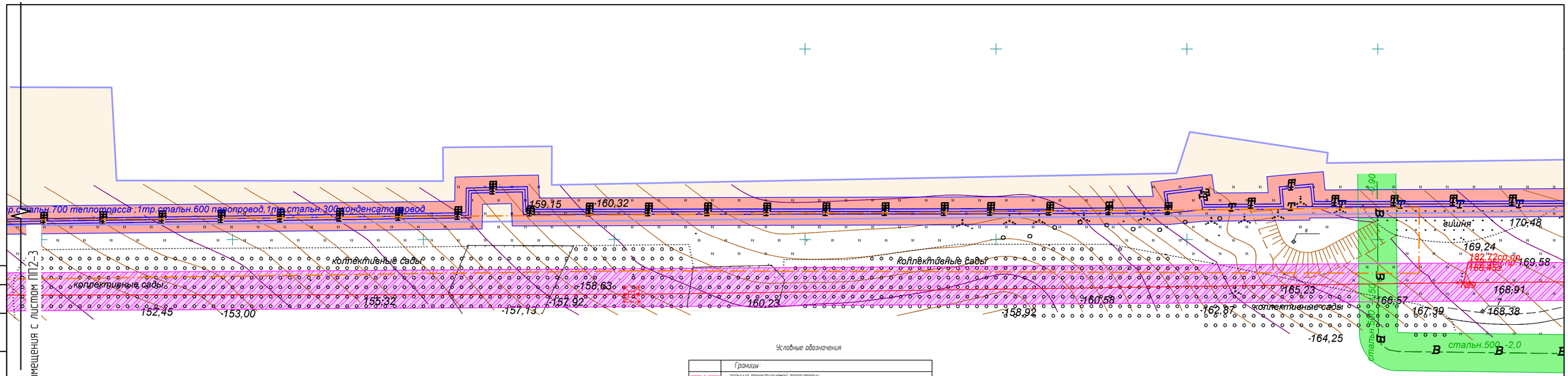
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

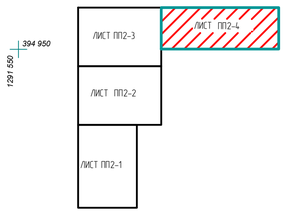
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ППТ		
						Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территорий), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"		
ГИП		Деганов			11.16	Проект планировки территории	Стадия: П	Лист: ПП2-3 / Листов:
Разработал		Карпов				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиям использования территории М 1:500	ООО "Проектно-аналитический центр"	
Н. контр.		Деганов						



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
12:01:003 96:3	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– автодороги
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	– охранная зона ЛЭП
	– охранная зона газопровода
	– охранная зона водопровода
	– охранная зона канализации
	– охранная зона тепловых сетей
	– охранная зона кабеля связи

Схема совмещения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ППТ			
						Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под метеорологическую цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная 8Т			
ГИП		Деганов			11.16	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	ПП2-4	
Разработал		Карпов				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500	ООО "Проектно-аналитический центр"		
Н. контр.		Деганов							

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия совмещения с листом ППЗ-2

13:23:1005080:56
13:23:0905082:48
13:23:0905082:131
13:23:0905082:132
13:23:0905082:136
13:23:1005080:57
13:23:1005080:260
13:23:0905082:93
13:23:0905082:41
13:23:0905082:134
13:23:0905082:135
13:23:0905082:133
13:23:0905082:24
13:23:0905082:53
13:23:1005080:350
1005080:358

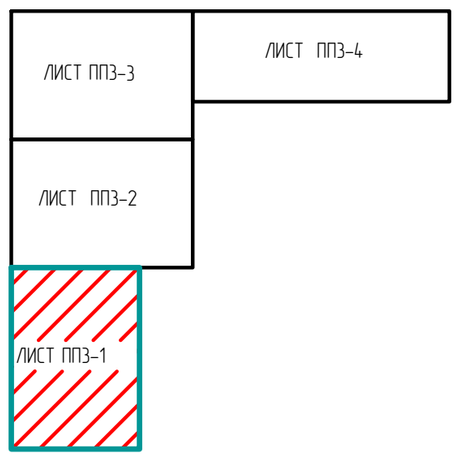
ул.Пролетарская

Автомойка

навал кирпича

Ст.рп.

Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	– существующие (утвержденные) красные линии
:1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые объекты:
B1	– проектируемая водопроводная сеть
	Проектируемые территории:
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, на которые оформлены земельно-правовые отношения
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, из земель на которые не оформлены земельно правовые отношения
	– территория земельных участков отводимых в постоянное пользование
	– территория охранной зоны проектируемой водопроводной сети
4	– поворотные точки охранной зоны

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Деганов			11.16
Разработал		Карпов			
Н. контр.		Деганов			

16-06-08-ППТ

Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	ППЗ-1	

Чертеж планировки территории. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000

ООО "Проектно-аналитический центр"

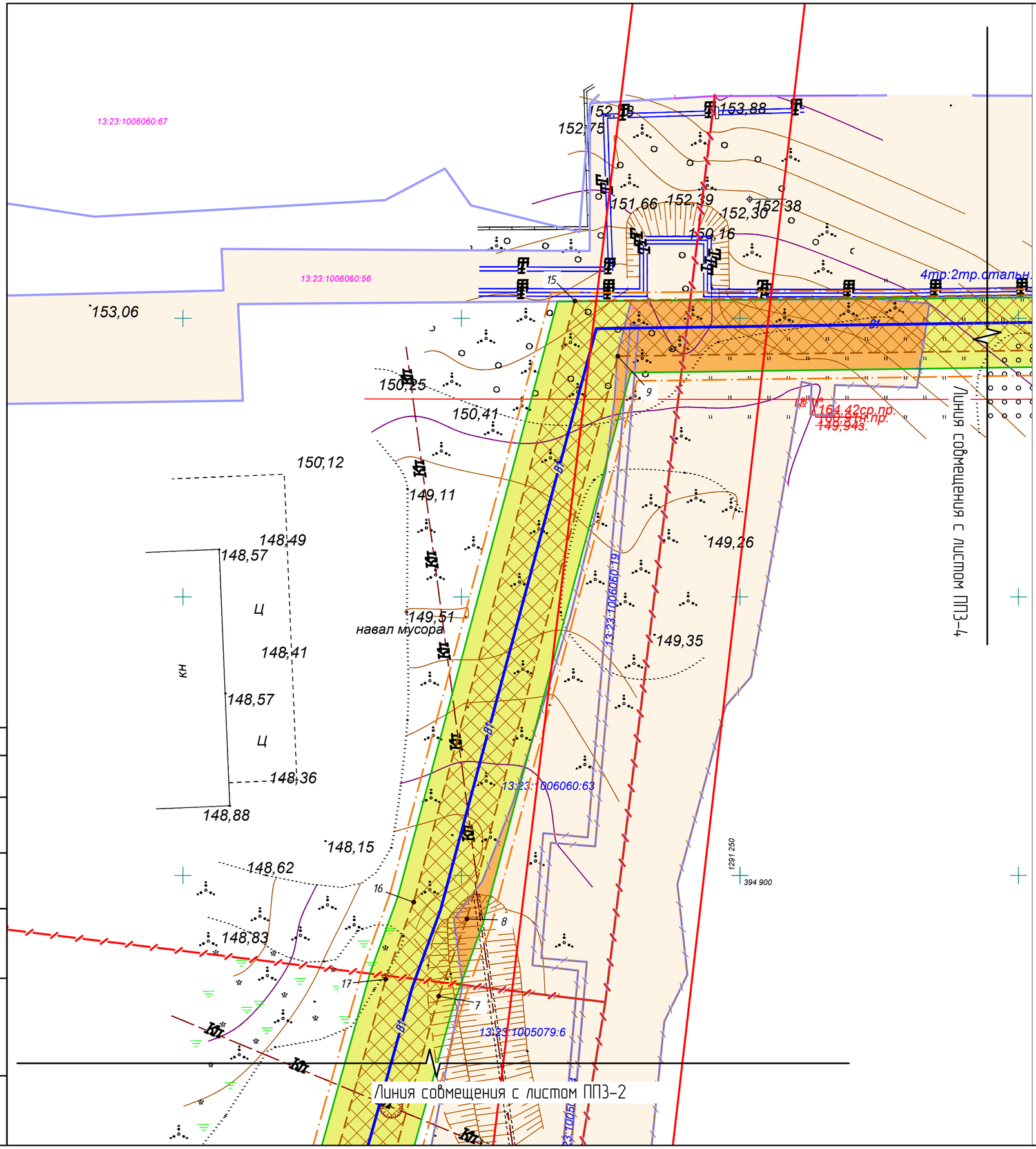
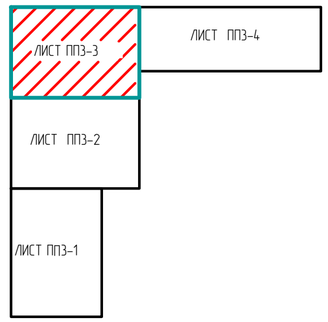


Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в гасударственном кадастре недвижимости
	– существующие (утвержденные) красные линии
1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– территории земельных участков, зарегистрированных в гасударственном кадастре недвижимости
	Проектируемые объекты:
В1	– проектируемая водопроводная сеть
	Проектируемые территории:
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, на которые оформлены земельно-правовые отношения
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, из земель на которые не оформлены земельно правовые отношения
	– территория земельных участков отводимых в постоянное пользование
	– территория охранной зоны проектируемой водопроводной сети
4	– поворотные точки охранной зоны

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ППТ
						Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территорий, предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"
ГИП		Деганов			11.16	Проект планировки территории
Разработал		Карпов				Стадия: П; Лист: ППЗ-3; Листов:
Н. контр.		Деганов				Чертеж планировки территории. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000
						ООО "Проектно-аналитический центр"

Согласовано

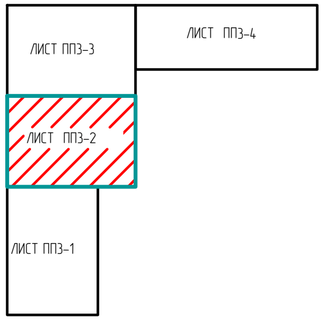
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия совмещения с листом ППЗ-3

Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	– существующие (утвержденные) красные линии
1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые объекты:
В1	– проектируемая водопроводная сеть
	Проектируемые территории:
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, на которые оформлены земельно-правовые отношения
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, из земель на которые не оформлены земельно правовые отношения
	– территория земельных участков отводимых в постоянное пользование
	– территория охранной зоны проектируемой водопроводной сети
4	– поворотные точки охранной зоны

Линия совмещения с листом ППЗ-1

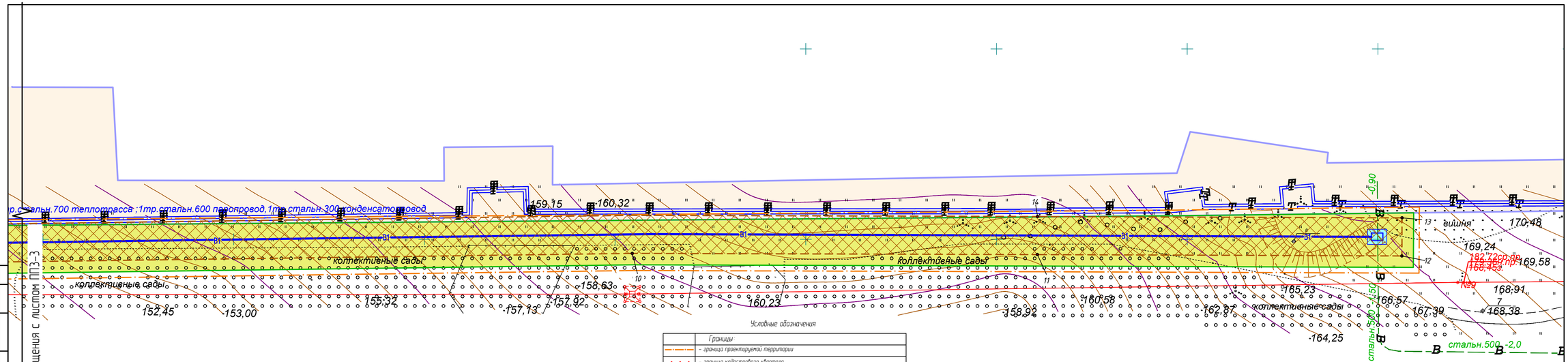
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ППТ		
						Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территорий), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"		
ГИП		Деганов			11.16	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	ППЗ-2	
Разработал		Карпов				Чертеж планировки территории. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000	ООО "Проектно-аналитический центр"		
Н. контр.		Деганов							

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

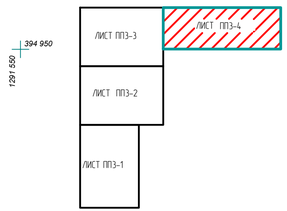
Инв. № подл.



Условные обозначения

	Границы:
	- граница проектируемой территории
	- граница кадастрового квартала
	- граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	- существующие (утвержденные) красные линии
1201003:963	- кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	- территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые объекты
B1	- проектируемая водопроводная сеть
	Проектируемые территории:
	- территория земельных участков под временное занятие полосы отвода проектируемой водопроводной сети, на которые оформлены земельно-правовые отношения
	- территория земельных участков под временное занятие полосы отвода проектируемой водопроводной сети, из земель на которые не оформлены земельно правовые отношения
	- территория земельных участков отводимых в постоянное пользование
	- территория охранной зоны проектируемой водопроводной сети
4	- поворотные точки охранной зоны

Схема совмещения листов



						16-06-08-ППТ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под технологическую цех по выпуску алкогольной и водочной продукции, расположенных по адресу Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, 8Г"		
ГИП		Деганов			11.16	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	ППЗ-4	
Разработал		Карпов				Чертеж планировки территории. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000	ООО "Проектно-аналитический центр"		
Н. контр.		Деганов							

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия совмещения с листом ПП4-2

Труба футляр ПЭ 80 SDR13,6-560х41,2 техническая ГОСТ 18599-2001 L=12,50м

Труба футляр ПЭ 80 SDR13,6-560х41,2 техническая ГОСТ 18599-2001 L=18,00м

Труба футляр ПЭ 80 SDR13,6-560х41,2 техническая ГОСТ 18599-2001 L=34,00м

Ф315 L=109,50

УП-7 173гр. Ф315 L=38,50

УП-8 173гр. Ф315 L=58,50

3м-ПГ

4-ПГ

ул.Пролетарская

13:23:1005080:56
13:23:1005080:57
13:23:1005080:48
13:23:1005080:49
13:23:1005080:350
13:23:1005080:351
13:23:1005080:355
13:23:1005080:358
13:23:1005080:356
13:23:1005080:357
13:23:0905082:131
13:23:0905082:132
13:23:0905082:136
13:23:0905082:93
13:23:0905082:41
13:23:0905082:134
13:23:0905082:135
13:23:0905082:133
13:23:0905082:24
13:23:0905082:53
13:23:0905082:50

Схема совмещения листов

ЛИСТ ПП4-3
ЛИСТ ПП4-4
ЛИСТ ПП4-2
ЛИСТ ПП4-1

Условные обозначения

B1	– проектируемая водопроводная сеть
W	–ранее запроектированная сеть электроснабжения
	– ранее запроектированная автомобильная дорога
	– ранее запроектированные тротуары
	– ранее запроектированное озеленение
	– граница кадастровых участков

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Деганов			11.16
Разработал		Карпов			
Н. контр.		Деганов			

16-06-08-ППТ

Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПП4-1	

Чертеж планировки территории. Чертеж перспективного развития территории. М 1:1000

ООО "Проектно-аналитический центр"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия совмещения с листом ПП4-3

Бесколодезная установка задвижки Ф300мм Ковер.

Ф315
L=3,00

УП-4
171гр.

МК

Бесколодезная установка задвижки Ф100мм Ковер.

Ф315
L=74,00

Труба футляр ПЭ 80 SDR13,6-560х41,2 техническая ГОСТ 18599-2001 L=70,00м.

ААБл-10-3х185

УП-5
92гр.

Ф315
L=5,00

Ф315
L=12,00

УП-6
97гр.

Труба футляр ПЭ 80 SDR13,6-560х41,2 техническая ГОСТ 18599-2001 L=30,50м.

151,03 верх подп.стенки
148,93 низ подп.стенки

150,30 верх подп.стенки
148,15 низ подп.стенки

М-2

Ф315
L=126,00

ПК13

навал грунта

Ф315
L=126,00

13:23:1005080:17

13:23:0905082:47

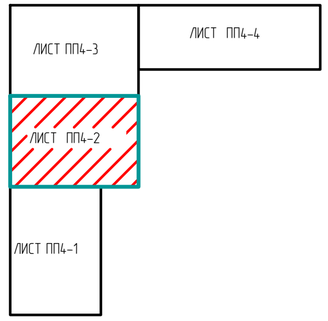
13:23:0905082:48

13:23:1005080:55

13:23:1005080:56

Линия совмещения с листом ПП4-1

Схема совмещения листов



Условные обозначения

В1	– проектируемая водопроводная сеть
W	–ранее запроектированная сеть электроснабжения
	– ранее запроектированная автомобильная дорога
	– ранее запроектированные тротуары
	– ранее запроектированное озеленение
	– граница кадастровых участков

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ППТ			
						Документация по планировке территории/проект планировки территории, проект межевания территорий, предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"			
ГИП		Деганов			11.16	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	ПП4-2	
Разработал		Карпов				Чертеж планировки территории. Чертеж перспективного развития территории. М 1:1000	ООО "Проектно-аналитический центр"		
Н. контр.		Деганов							

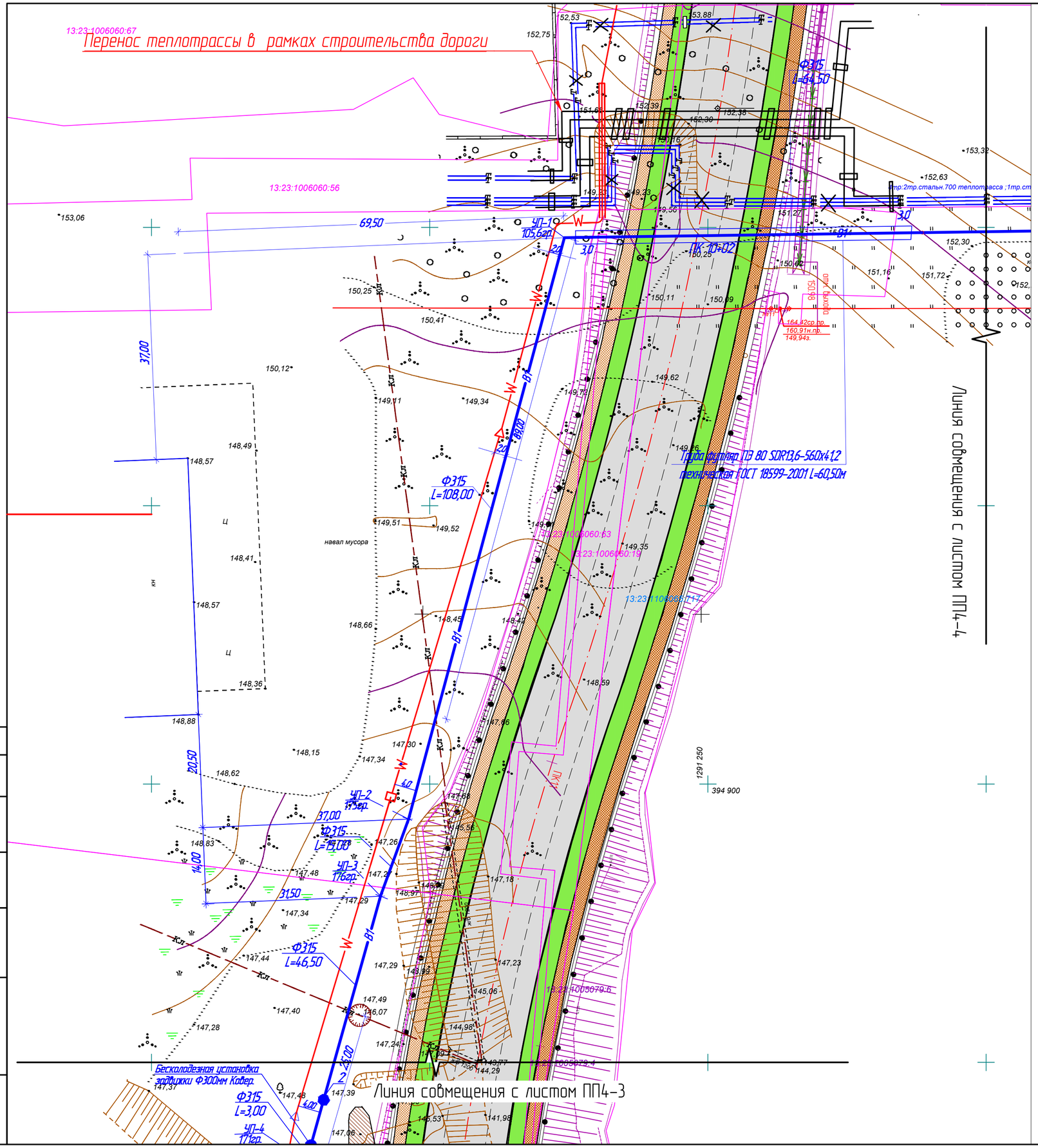
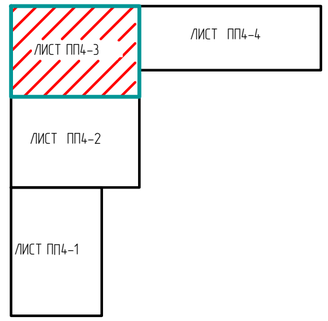


Схема совмещения листов



Условные обозначения

B1	– проектируемая водопроводная сеть
W	–ранее запроектированная сеть электроснабжения
	– ранее запроектированная автомобильная дорога
	– ранее запроектированные тротуары
	– ранее запроектированное озеленение
	– граница кадастровых участков

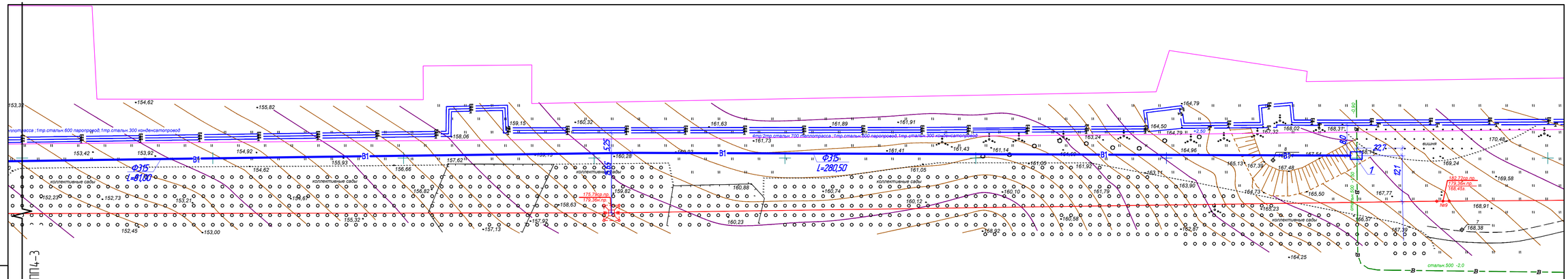
						16-06-08-ППТ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территорий, предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"		
ГИП		Деганов			11.16	Проект планировки территории	Стадия: П	Лист: ПП4-3 / Листов:
Разработал		Карпов				Чертеж планировки территории. Чертеж перспективного развития территории. М 1:1000	ООО "Проектно-аналитический центр"	
Н. контр.		Деганов						

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Линия совмещения с листом ПП4-3

394 950

1291 550

Условные обозначения

В1	- проектируемая водопроводная сеть
Ш	-ранее запроектированная сеть электроснабжения
	- ранее запроектированная автомобильная дорога
	- ранее запроектированные тротуары
	- ранее запроектированное озеленение
	- граница кадастровых участков

Схема совмещения листов

ЛИСТ ПП4-3	ЛИСТ ПП4-4
ЛИСТ ПП4-2	
ЛИСТ ПП4-1	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ППТ			
						Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, 8Т			
ГИП		Егоанов			11.16	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	ПП4-4	
Разработал		Карпов				Чертеж планировки территории. Чертеж перспективного развития территории. М 1:1000	ООО "Проектно-аналитический центр"		
Н. контр.		Егоанов							

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия совмещения с листом ПМ1-2

13:23:1005080:56

13:23:0905082:48

13:23:0905082:131

13:23:0905082:131
13:23:0905082:132

13:23:0905082:136

13:23:1005080:57

13:23:1005080:280

13:23:0905082:93

ул.Пролетарская

13:23:0905082:41

13:23:0905082:134

13:23:0905082:135

13:23:0905082:133

13:23:0905082:24

навал кирпича

Автомойка

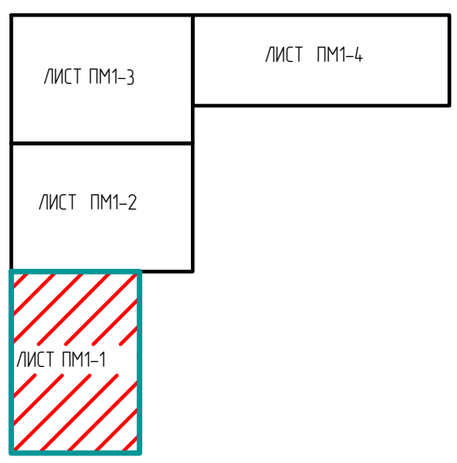
13:23:0905082:53

13:23:1005080:350

1005080:358

Ст.рп.

Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
:1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– автодороги
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Деганов			11.16
Разработал		Карпов			
Н. контр.		Деганов			

16-06-08-ПМТ

Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ1-1	

План фактического использования территории. М1:500

ООО "Проектно-аналитический центр"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия совмещения с листом ПМ1-3

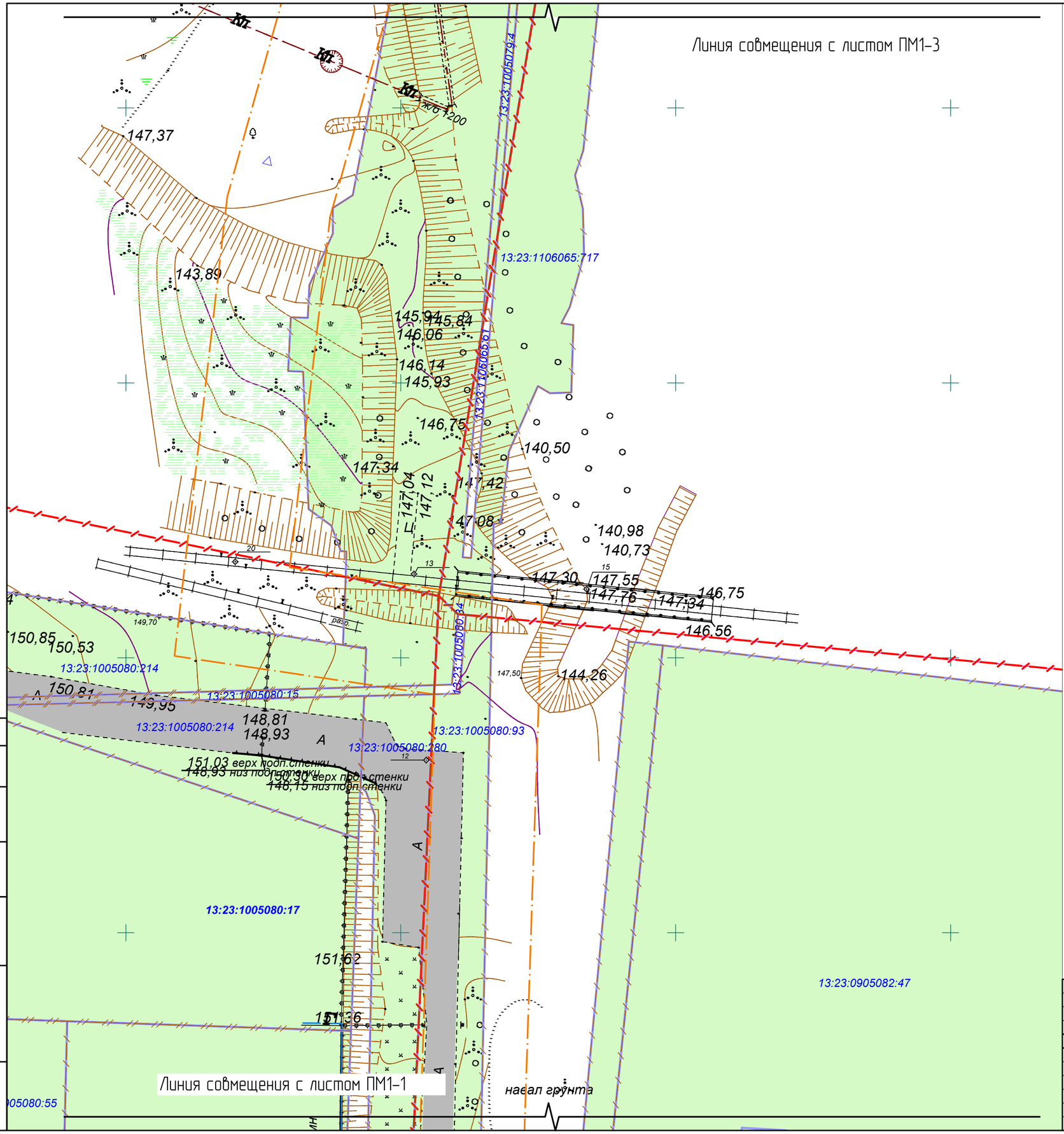
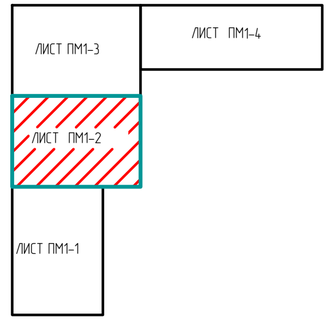


Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– автодороги
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Деганов			11.16
Разработал		Карпов			
Н. контр.		Деганов			

16-06-08-ПМТ

Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территорий), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ1-2	

План фактического использования территории. М1:500

ООО "Проектно-аналитический центр"

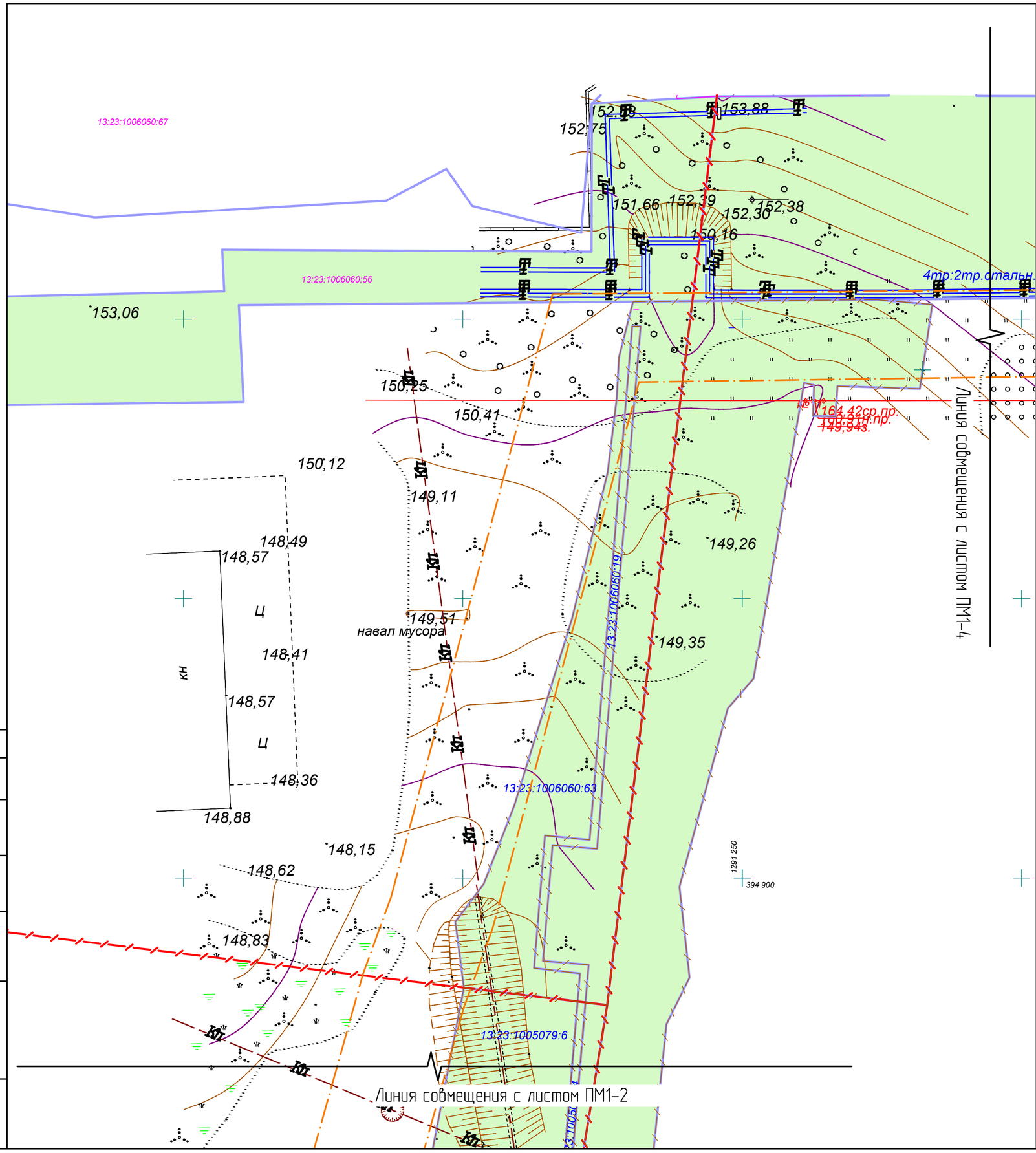
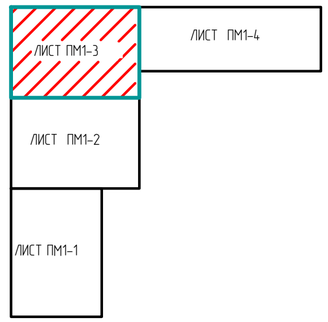


Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– автодороги
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

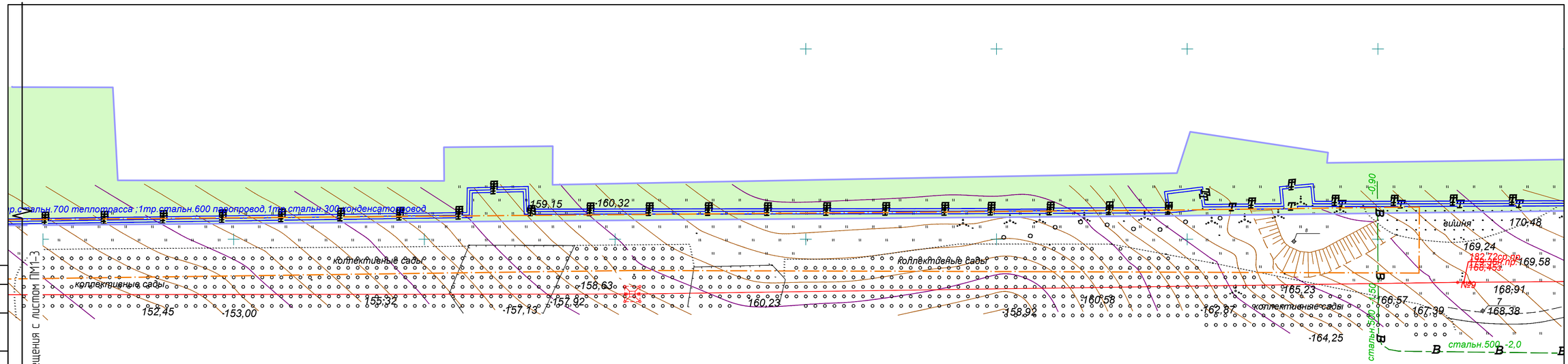
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ПМТ		
						Документация по планировке территорииПроект планировки территории, проект межевания территорий, предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"		
ГИП		Деганов			11.16	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	ПМ1-3	
Разработал		Карпов				План фактического использования территории. М1:500	ООО "Проектно-аналитический центр"		
Н. контр.		Деганов							

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

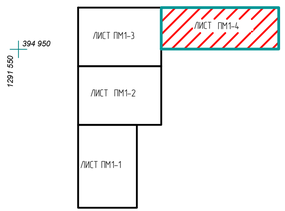
Инв. № подл.



Условные обозначения

Границы:	
	- граница проектируемой территории
	- граница кадастрового квартала
	- границы земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
12:01:003:963	- кадастровый номер земельного участка
Существующие территории:	
	- автодороги
	- территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

Схема совмещения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ПМТ			
						Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под метеорологическую цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, 87"			
ГИП		Деганов			11.16	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Карпов					П	ПМ1-4	
Н. контр.		Деганов				План фактического использования территории. М1:500	ООО "Проектно-аналитический центр"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия совмещения с листом ПМ2-2

13:23:1005080:56
13:23:0905082:48
13:23:0905082:131
13:23:0905082:132
13:23:0905082:136
13:23:1005080:57
13:23:1005080:230
13:23:0905082:93
13:23:0905082:41
13:23:0905082:134
13:23:0905082:135
13:23:0905082:133
13:23:0905082:24
13:23:0905082:53
13:23:1005080:350
1005080:358

ул.Пролетарская

ЗУ1(2)
ЗУ1(5)
ЗУ1(1)

Схема совмещения листов

ЛИСТ ПМ2-3	ЛИСТ ПМ2-4
ЛИСТ ПМ2-2	
ЛИСТ ПМ2-1	

Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	– существующие (утвержденные) красные линии
:1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые объекты:
В1	– проектируемая водопроводная сеть
	Проектируемые территории:
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, на которые оформлены земельно-правовые отношения
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, из земель на которые не оформлены земельно правовые отношения
	– территория земельных участков отводимых в постоянное пользование
ЗУ2(12)	– нумерация земельных участков отводимых в постоянное пользование
	– территория охранной зоны проектируемой водопроводной сети
4	– поворотные точки границ земельных участков отводимых во временное пользование
69	– поворотные точки границ земельных участков отводимых впостоянное пользование

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Деганов			11.16
Разработал		Карпов			
Н. контр.		Деганов			

16-06-08-ПМТ

Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ2-1	

Чертеж межевания территории. Чертеж границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта. М1:500

ООО "Проектно-аналитический центр"

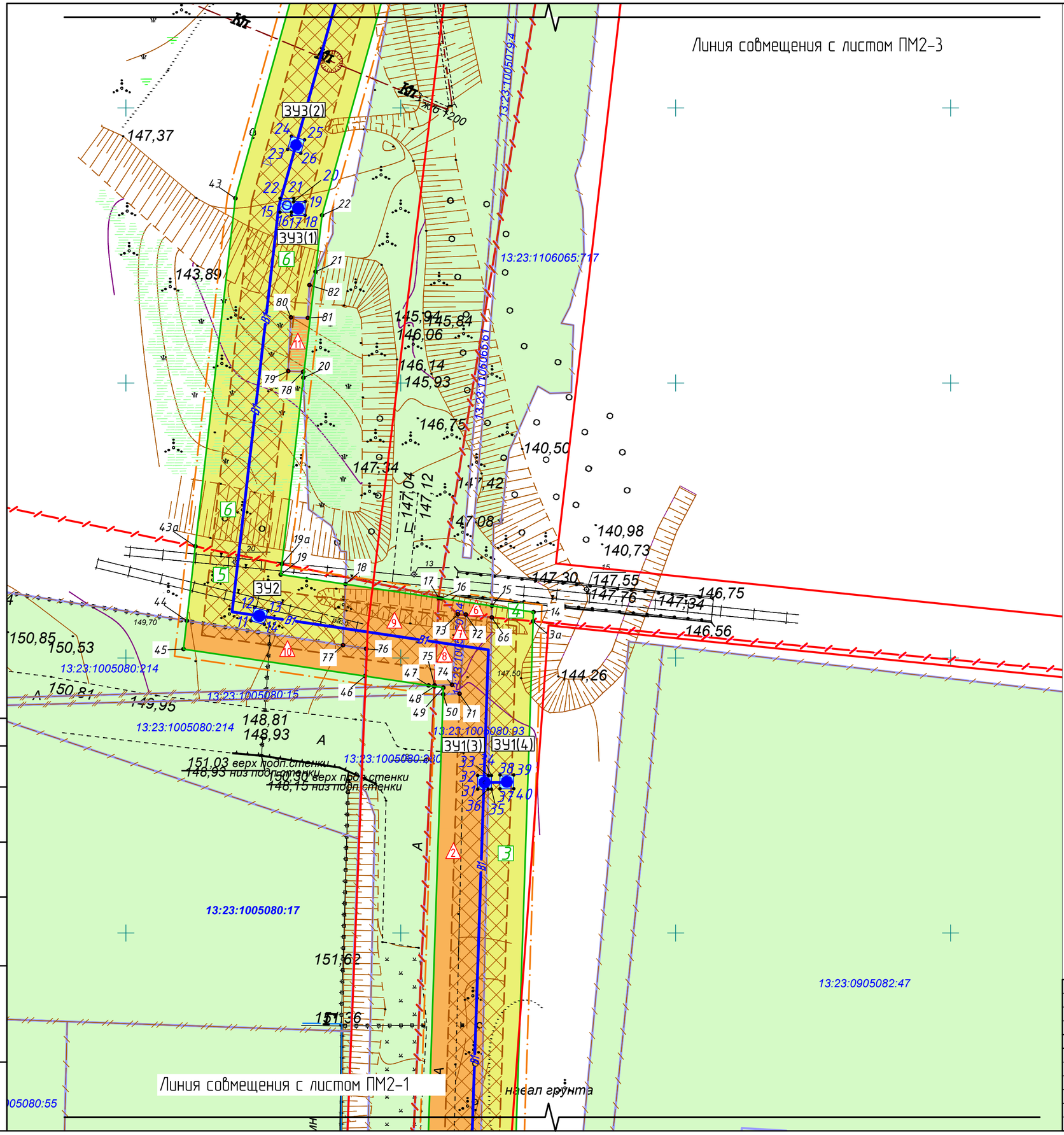
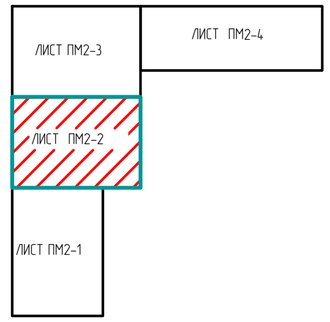


Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	– существующие (утвержденные) красные линии
:1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые объекты:
В1	– проектируемая водопроводная сеть
	Проектируемые территории:
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, на которые оформлены земельно-правовые отношения
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, из земель на которые не оформлены земельно правовые отношения
	– территория земельных участков отводимых в постоянное пользование
ЗУ2(12)	– нумерация земельных участков отводимых в постоянное пользование
	– территория охранной зоны проектируемой водопроводной сети
4	– поворотные точки границ земельных участков отводимых во временное пользование
69	– поворотные точки границ земельных участков отводимых впостоянное пользование

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Деганов			11.16
Разработал		Карпов			
Н. контр.		Деганов			

16-06-08-ПМТ

Документация по планировке территорииПроект планировки территории, проект межевания территорий, предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ2-2	

Чертеж межевания территории. Чертеж границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта. М1:500

ООО "Проектно-аналитический центр"

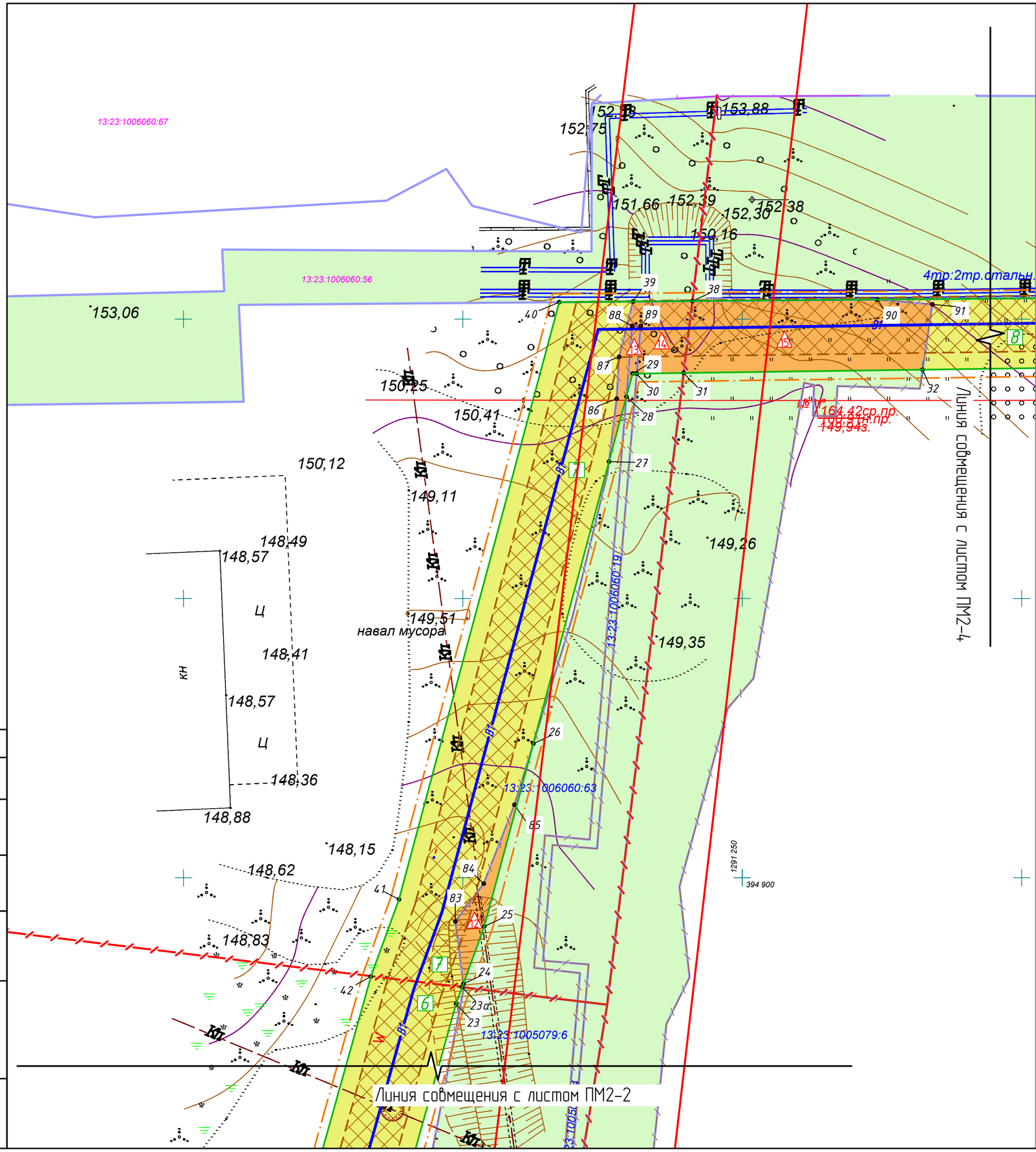
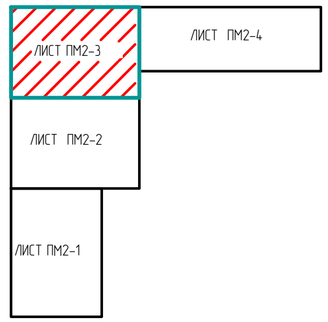


Схема совмещения листов



Условные обозначения

	Границы:
	– граница проектируемой территории
	– граница кадастрового квартала
	– граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	– существующие (утвержденные) красные линии
1201003:963	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	– территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые объекты:
В1	– проектируемая водопроводная сеть
	Проектируемые территории:
	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, на которые оформлены земельно-правовые отношения
1	– территория земельных участков под временное занятие полосой отвода проектируемой водопроводной сети, из земель на которые не оформлены земельно правовые отношения
	– территория земельных участков отводимых в постоянное пользование
ЗУ2(12)	– нумерация земельных участков отводимых в постоянное пользование
	– территория охранной зоны проектируемой водопроводной сети
47	– поворотные точки границ земельных участков отводимых во временное пользование
69	– поворотные точки границ земельных участков отводимых впостоянное пользование

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Деганов			11.16
Разработал		Карпов			
Н. контр.		Деганов			

16-06-08-ПМТ

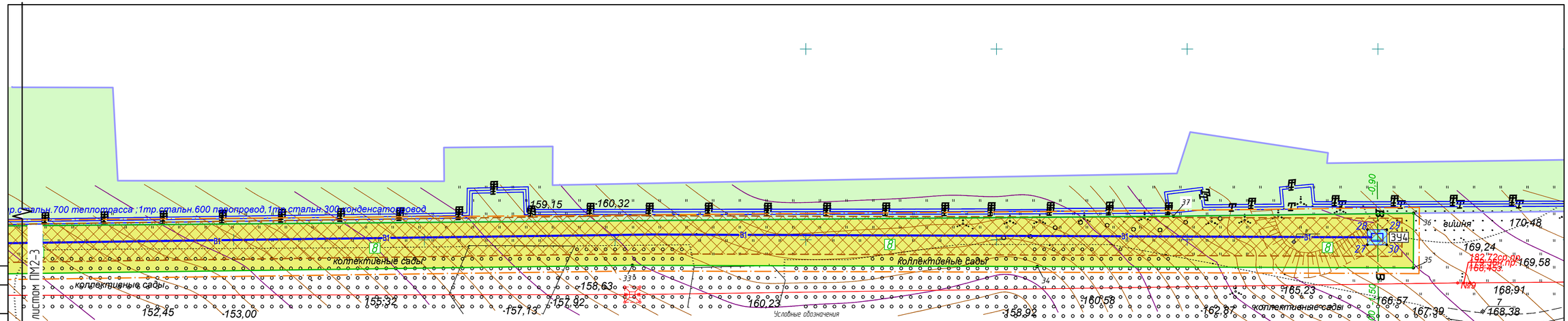
Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территорий), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под металлургический цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.1"

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ2-3	

Чертеж межевания территории. Чертеж границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта. М1:500

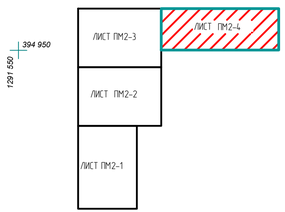
ООО "Проектно-аналитический центр"



Условные обозначения

	Границы
	- граница проектируемой территории
	- граница кадастрового квартала
	- граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	- существующие (утвержденные) красные линии
1201003:963	- кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
	- территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые объекты:
В1	- проектируемая водопроводная сеть
	Проектируемые территории:
	- территория земельных участков под временное занятие полосы отвода проектируемой водопроводной сети, на которые оформлены земельно-правовые отношения
	- территория земельных участков под временное занятие полосы отвода проектируемой водопроводной сети, из земель на которые не оформлены земельно правовые отношения
	- территория земельных участков отводимых в постоянное пользование
3921121	- нумерация земельных участков отводимых в постоянное пользование
	- территория охранной зоны проектируемой водопроводной сети
4	- поворотные точки границ земельных участков отводимых во временное пользование
69	- поворотные точки границ земельных участков отводимых впостоянное пользование

Схема совмещения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-06-08-ПМТ			
						Документация по планировке территории(проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для разработки проектно-сметной документации по объекту: Сети наружного водоснабжения на объекте: "Реконструкция нежилых помещений под метеорологическую цех по выпуску алюминиевой и медной катанки, расположенных по адресу Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, 8Т			
ГИП		Деганов			11.16	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	ПМ2-4	
Разработал						Чертеж межевания территории. Чертеж границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта. М1:500	ООО "Проектно-аналитический центр"		
Н. контр.		Деганов							

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979755

1	Кадастровый номер:	**13:23:1005079:6**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **7**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:1005079				
5	Предыдущие номера: —		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.10.2013		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска					
12	Площадь: 3150 +/- 20кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1110658.5 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					

15 Сведения о правах:

Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-055 от 29.01.2014	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует

16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные
18	Дополнительные сведения:
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979755

1	Кадастровый номер:	**13:23:1005079:6**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **7**

16	Состав земельного участка			
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь($м^2$)	Особые отметки
	1	2	3	4
	1	1	98.43	—
	2	2	3051.78	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

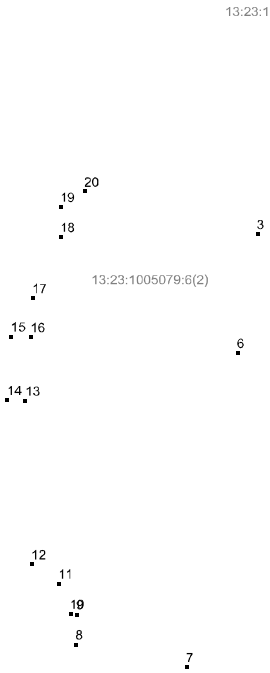
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979755

1	Кадастровый номер:	**13:23:1005079:6**	**2**	Лист № **3**	**3**	Всего листов: **7**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: — **4**					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)



КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979755

1	Кадастровый номер:	**13:23:1005079:6**	**2**	Лист № **4**	**3**	Всего листов: **7**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: **1** — 2					

—			—
(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

13:23:1005079:6(1)

3

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979755

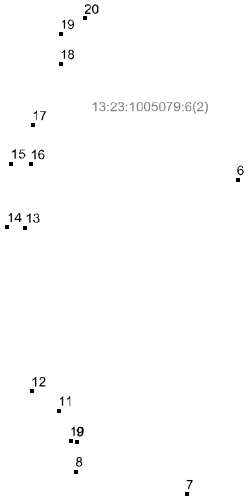
1	Кадастровый номер:	**13:23:1005079:6**	**2**	Лист № **5**	**3**	Всего листов: **7**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: — **4**					

—
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

—
(инициалы, фамилия)



КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979755

1	Кадастровый номер: **13:23:1005079:6**	2	Лист № 6	3	Всего листов: 7

Описание местоположения границ земельного участка:

	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
4	1	1	2	—	—	-	—	—
	2	2	3	—	—	-	—	—
	3	3	4	—	—	-	—	—
	4	4	5	—	—	-	—	—
	5	5	6	—	—	-	—	—
	6	6	7	—	—	-	—	—
	7	7	8	—	—	-	—	—
	8	8	9	—	—	-	—	—
	9	9	10	—	—	-	—	—
	10	10	11	—	—	-	—	—
	11	11	12	—	—	-	—	—
	12	12	13	—	—	-	—	—
	13	13	14	—	—	-	—	—
	14	14	15	—	—	-	—	—
	15	15	16	—	—	-	—	—
	16	16	17	—	—	-	—	—
	17	17	1	—	—	-	—	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979755

1	Кадастровый номер:	**13:23:1005079:6**	2	Лист № 7	3	Всего листов: 7

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	394877.73	1291221.94	626003000000	0.1
2	394877.26	1291225.83	626003000000	0.1
3	394827.63	1291217.73	626003000000	0.1
4	394880.36	1291200.18	626003000000	0.1
5	394877.9	1291220.54	626003000000	0.1
6	394809.41	1291214.75	626003000000	0.1
7	394761.25	1291206.92	626003000000	0.1
8	394764.71	1291189.99	626003000000	0.1
9	394769.33	1291190.11	626003000000	0.1
10	394769.41	1291189.09	626003000000	0.1
11	394774.05	1291187.36	626003000000	0.1
12	394777.04	1291183.24	626003000000	0.1
13	394802.04	1291182.23	626003000000	0.1
14	394802.16	1291179.52	626003000000	0.1
15	394811.94	1291180	626003000000	0.1
16	394811.82	1291183.1	626003000000	0.1
17	394817.79	1291183.38	626003000000	0.1
18	394827.17	1291187.66	626003000000	0.1
19	394831.79	1291187.63	626003000000	0.1
20	394834.14	1291191.26	626003000000	0.1

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979560

1	Кадастровый номер:	**13:23:1005080:34**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **4**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:1005080				
5	Предыдущие номера: —		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.09.2007		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г Саранск, ул Строительная, д 3					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для эксплуатации производственных помещений					
12	Площадь: 3974 +/- 22кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1876165.14 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					

15 Сведения о правах:

Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
Российская Федерация	Федеральная собственность, № 13-13-01/284/2007-006 от 24.10.2007	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует

16	Особые отметки: —	
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 29.01.2009	
18	Дополнительные сведения:	
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 13:23:1005080:46
19	Сведения о кадастровых инженерах: —	

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

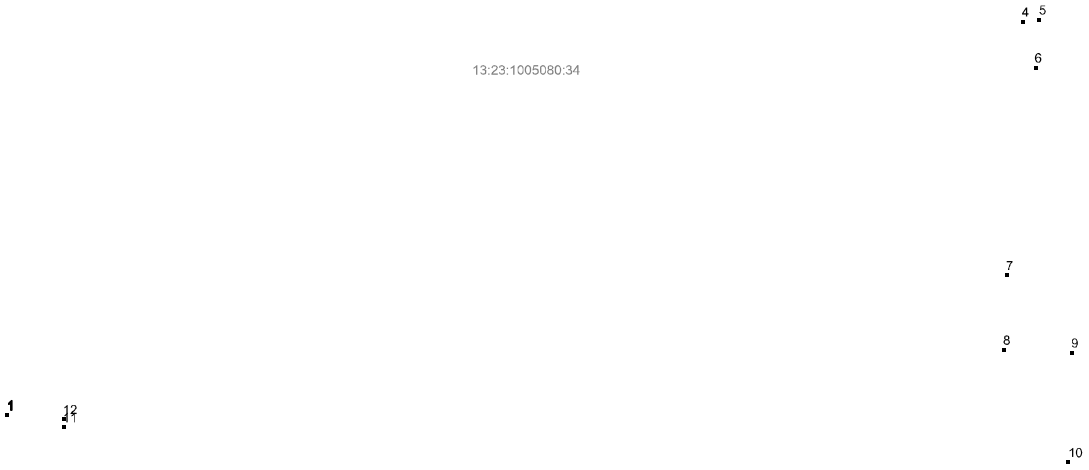
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979560

1	Кадастровый номер:	**13:23:1005080:34**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **4**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)



КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979560

1	Кадастровый номер: **13:23:1005080:34**	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4

4 Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	529	530	—	—	—	—	—
2	529	540	—	—	—	—	—
3	530	531	—	—	—	—	—
4	531	532	—	—	—	—	—
5	532	533	—	—	—	—	—
6	533	534	—	—	—	—	—
7	534	535	—	—	—	—	—
8	535	536	—	—	—	—	—
9	536	537	—	—	—	—	—
10	537	538	—	—	—	—	—
11	538	539	—	—	—	—	—
12	539	540	—	—	—	—	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979560

1	Кадастровый номер:	**13:23:1005080:34**	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	394258.27	1290393.68	—	0.3
2	394311.57	1290395.77	—	0.3
3	394308.87	1290468.64	—	0.3
4	394286.98	1290467.71	—	0.3
5	394287.15	1290468.92	—	0.3
6	394283.63	1290468.64	—	0.3
7	394268.5	1290466.55	—	0.3
8	394263.06	1290466.33	—	0.3
9	394262.84	1290471.28	—	0.3
10	394254.86	1290471.06	—	0.3
11	394257.39	1290397.75	—	0.3
12	394258	1290397.75	—	0.3

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" ноября 2016г. № 99/2016/10014206

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:41**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **6**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082				
5	Предыдущие номера: 13:23:09 05 082:0007 —		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.07.2007		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 13:23:0905082:80					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д. 1"а"					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для эксплуатации производственных помещений					
12	Площадь: 13228 +/- 40кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 9564769.96 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					

15 Сведения о правах:

Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
Закрытое акционерное общество "Мордовсантехмонтаж № 2"	Собственность, № 13-13-01/025/2009-072 от 02.06.2009	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует

16	Особые отметки: Из земельного участка образованы земельные участки с кадастровыми номерами: 13:23:0905082:131, 13:23:0905082:132, 13:23:0905082:133, 13:23:0905082:134, 13:23:0905082:135, 13:23:0905082:136, сведения о которых носят временный характер.	
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	
18	Дополнительные сведения:	
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 13:23:0905082:135, 13:23:0905082:131, 13:23:0905082:134, 13:23:0905082:132, 13:23:0905082:136, 13:23:0905082:133
19	Сведения о кадастровых инженерах: Конышев А. С. №, ООО "Аргус"	

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

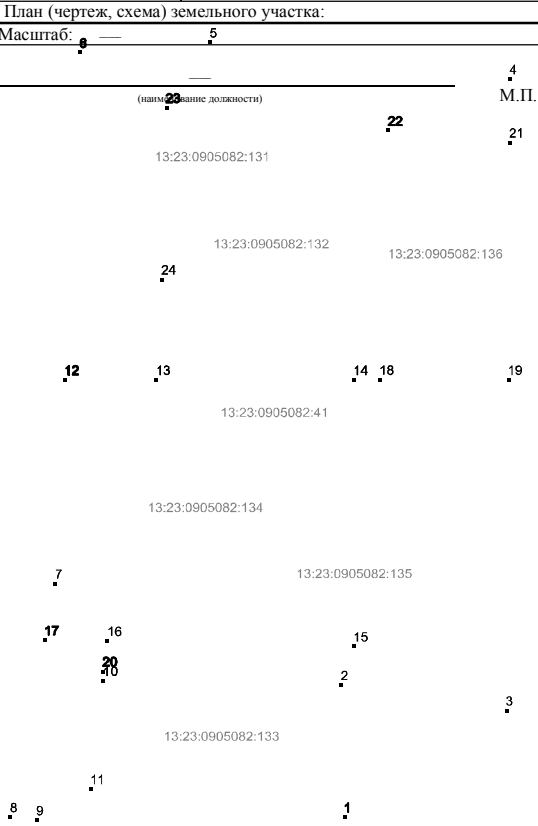
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" ноября 2016г. № 99/2016/10014206

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:41**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **6**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)



КВ.3

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" ноября 2016г. № 99/2016/10014206

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:41**	**2**	Лист № **3**	**3**	Всего листов: **6**

4 Сведения о частях земельного участка и обременениях:

Номер п/п	Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Характеристика части
1	2	3	4
1	—	весь	Ипотека, Публичное акционерное общество Банк "Возрождение"
2	—	весь	Запрещение

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" ноября 2016г. № 99/2016/10014206

1	Кадастровый номер: **13:23:0905082:41**	2	Лист № **4**	3	Всего листов: **6**

4 Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	—	—	по деревянному забору	—	—
2	1	2	—	—	по деревянному забору	—	—
3	1	2	—	—	по деревянному забору	—	—
4	1	2	—	—	по деревянному забору	—	—
5	1	2	—	—	по деревянному забору	—	—
6	1	2	—	—	по деревянному забору	—	—
7	2	3	—	—	по деревянному забору	—	—
8	2	3	—	—	по деревянному забору	—	—
9	2	3	—	—	по деревянному забору	—	—
10	2	3	—	—	по деревянному забору	—	—
11	2	3	—	—	по деревянному забору	—	—
12	2	3	—	—	по деревянному забору	—	—
13	3	4	—	—	по деревянному забору	—	—
14	3	4	—	—	по деревянному забору	—	—
15	3	4	—	—	по деревянному забору	—	—
16	3	4	—	—	по деревянному забору	—	—
17	3	4	—	—	по деревянному забору	—	—
18	3	4	—	—	по деревянному забору	—	—
19	4	5	—	—	по деревянному забору	—	—
20	4	5	—	—	по деревянному забору	—	—
21	4	5	—	—	по деревянному забору	—	—
22	4	5	—	—	по деревянному забору	—	—
23	4	5	—	—	по деревянному забору	—	—
24	4	1	—	—	по деревянному забору	—	—
25	5	6	—	—	по деревянному забору	—	—
26	5	6	—	—	по деревянному забору	—	—
27	5	1	—	—	по деревянному забору	—	—
28	5	6	—	—	по деревянному забору	—	—
29	5	6	—	—	по деревянному забору	—	—
30	6	7	—	—	по деревянному забору	—	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" ноября 2016г. № 99/2016/10014206

1	Кадастровый номер: **13:23:0905082:41**	2	Лист № 5	3	Всего листов: 6

4 Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
31	6	1	—	—	по деревянному забору	—	—
32	6	7	—	—	по деревянному забору	—	—
33	6	7	—	—	по деревянному забору	—	—
34	7	8	—	—	по деревянному забору	—	—
35	7	1	—	—	по деревянному забору	—	—
36	7	8	—	—	по деревянному забору	—	—
37	8	9	—	—	по деревянному забору	—	—
38	8	9	—	—	по деревянному забору	—	—
39	9	1	—	—	по деревянному забору	—	—
40	9	10	—	—	по деревянному забору	—	—
41	10	11	—	—	по деревянному забору	—	—
42	11	12	—	—	по деревянному забору	—	—
43	12	1	—	—	по деревянному забору	—	—

—
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

—
(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"29" ноября 2016г. № 99/2016/10014206

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:41**	2	Лист № 6	3	Всего листов: 6

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	394475.03	1291273.5	угол деревянного забора	0.1
2	394501.94	1291273	угол деревянного забора	0.1
3	394496.75	1291306.63	угол деревянного забора	0.1
4	394625.87	1291307.46	угол деревянного забора	0.1
5	394633.31	1291246.16	угол деревянного забора	0.1
6	394631.25	1291219.52	угол деревянного забора	0.1
7	394522.67	1291214.42	угол деревянного забора	0.1
8	394475.03	1291205.34	угол деревянного забора	0.1
9	394474.38	1291210.67	угол деревянного забора	0.1
10	394502.84	1291224.24	угол деревянного забора	0.1
11	394480.78	1291221.7	угол деревянного забора	0.1
12	394564.38	1291216.38	угол деревянного забора	0.1
13	394564.37	1291235.07	угол деревянного забора	0.1
14	394564.37	1291275.47	угол деревянного забора	0.1
15	394509.93	1291275.48	угол деревянного забора	0.1
16	394510.97	1291225.06	угол деревянного забора	0.1
17	394511.14	1291212.22	угол деревянного забора	0.1
18	394564.39	1291280.78	угол деревянного забора	0.1
19	394564.38	1291307.06	угол деревянного забора	0.1
20	394504.74	1291224.19	угол деревянного забора	0.1
21	394612.83	1291307.38	угол деревянного забора	0.1
22	394615.37	1291282.43	угол деревянного забора	0.1
23	394620	1291237.15	угол деревянного забора	0.1
24	394584.9	1291236.16	угол деревянного забора	0.1

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979085

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:53**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **4**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082				
5	Предыдущие номера: —		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 29.02.2012		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 13:23:0905082:122, 13:23:0905082:88					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, дом 1 "а"					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для размещения производственных помещений					
12	Площадь: 5478 +/- 26кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 3960977.46 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Список правообладателей прилагается на листе № 2					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ладиков Игорь Павлович №52-11-387					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979085

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:53**		2	Лист № 2	3	Всего листов: 4

	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
15	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированная передвижная механизированная колонна № 980"	Общая долевая собственность, № 13-13/001-13/001/050/2016-4767/3 от 15.06.2016	Размер доли: 59/220	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует
	Ефремов Александр Михайлович	Общая долевая собственность, № 13-13-01/249/2012-062 от 21.08.2012	Размер доли: 1/2	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует
	Общество с ограниченной ответственностью "СтройТЭК"	Общая долевая собственность, № 13-13-01/133/2014-224 от 05.06.2014	Размер доли: 1/20	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует
	Общество с ограниченной ответственностью "СтройТЭК"	Общая долевая собственность, № 13-13/001-13/001/050/2016-4767/2 от 15.06.2016	Размер доли: 2/11	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979085

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:53**	**2**	Лист № **3**	**3**	Всего листов: **4**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

13:23:0905082:53

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979085

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:53**	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	394457.23	1291221.05	—	—
2	394455.74	1291293.8	—	—
3	394448.45	1291292.62	—	—
4	394396	1291290.89	—	—
5	394396.18	1291275.39	—	—
6	394384.52	1291274.64	—	—
7	394386.77	1291210.11	—	—
8	394457.14	1291214.4	—	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9980143

1	Кадастровый номер:	**13:23:0000000:55**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **5**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:0000000				
5	Предыдущие номера: —		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 11.07.2005		
7	Единое землепользование					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для размещения магистральных тепловых сетей					
12	Площадь: 738 +/- 2.71кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 260211.42 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Разделы КВ.2, КВ.5 и КВ.6 содержат сведения об обособленных (условных) участках, входящих в единое землепользование, с кадастровыми номерами: 13:23:1006060:19 в соответствии с запросом о предоставлении сведений №80-5125759. Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9980143

1	Кадастровый номер:	**13:23:0000000:55**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **5**

16	Состав земельного участка			
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь($м^2$)	Особые отметки
	1	2	3	4
	1	13:23:1006060:19	204	—

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

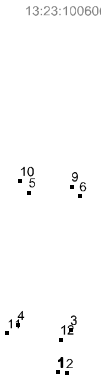
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9980143

1	Кадастровый номер:	**13:23:0000000:55**	**2**	Лист № **3**	**3**	Всего листов: **5**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: 1:87					

(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)



КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9980143

1	Кадастровый номер:	**13:23:0000000:55**	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	394877.9	1291220.54	—	0.1
2	394877.73	1291221.94	—	0.1
3	394884.48	1291222.51	—	0.1
4	394885.16	1291214.34	—	0.1
5	394905.86	1291216.05	—	0.1
6	394905.2	1291224.01	—	0.1
7	394998.76	1291231.81	—	0.1
8	394998.78	1291230.31	—	0.1
9	394906.82	1291222.69	—	0.1
10	394907.58	1291214.69	—	0.1
11	394883.88	1291212.74	—	0.1
12	394882.92	1291220.96	—	0.1

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979982

1	Кадастровый номер:	**13:23:1006060:63**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **8**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:1006060				
5	Предыдущие номера: —		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.10.2013		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска					
12	Площадь: 9830 +/- 35кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 3465959.7 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					

15 Сведения о правах:

Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-057 от 28.01.2014	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует

16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.	
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные	
18	Дополнительные сведения:	
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"	

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979982

1	Кадастровый номер:	**13:23:1006060:63**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **8**

16 Состав земельного участка

№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь($м^2$)	Особые отметки
1	2	3	4
1	1	7879.81	—
2	2	1948.97	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

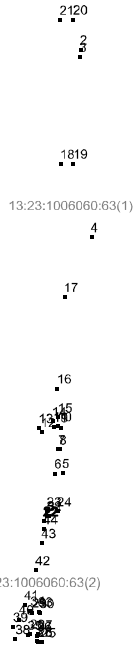
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979982

1	Кадастровый номер:	**13:23:1006060:63**	**2**	Лист № **3**	**3**	Всего листов: **8**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)



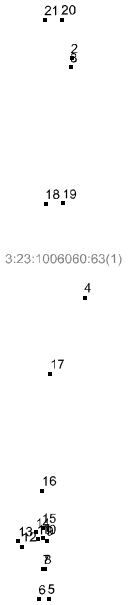
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979982

1	Кадастровый номер:	**13:23:1006060:63**	**2**	Лист № **4**	**3**	Всего листов: **8**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—		—
(наименование должности)	М.П. (подпись)	(инициалы, фамилия)



КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979982

1	Кадастровый номер:	**13:23:1006060:63**	**2**	Лист № **5**	**3**	Всего листов: **8**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979982

1	Кадастровый номер: **13:23:1006060:63**	2	Лист № **6**	3	Всего листов: **8**

4 Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	—	—	-	—	—
2	2	3	—	—	-	—	—
3	3	4	—	—	-	—	—
4	4	5	—	—	-	—	—
5	5	6	—	—	-	—	—
6	6	7	—	—	-	—	—
7	7	8	—	—	-	—	—
8	8	9	—	—	-	—	—
9	9	10	—	—	-	—	—
10	10	11	—	—	-	—	—
11	11	12	—	—	-	—	—
12	12	13	—	—	-	—	—
13	13	14	—	—	-	—	—
14	14	15	—	—	-	—	—
15	15	16	—	—	-	—	—
16	16	17	—	—	-	—	—
17	17	18	—	—	-	—	—
18	18	19	—	—	-	—	—
19	19	20	—	—	-	—	—
20	20	21	—	—	-	—	—
21	21	1	—	—	-	—	—
22	22	23	—	—	-	—	—
23	23	1	—	—	-	—	—

—
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

—
(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979982

1	Кадастровый номер:	**13:23:1006060:63**	2	Лист № 7	3	Всего листов: 8

Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	395624.99	1291241.68	626003000000	0.1
2	395446.87	1291262.64	626003000000	0.1
3	395440.17	1291262.23	626003000000	0.1
4	395267.04	1291272.91	626003000000	0.1
5	395039.89	1291245.46	626003000000	0.1
6	395039.48	1291238.25	626003000000	0.1
7	395062.32	1291241.64	626003000000	0.1
8	395062.27	1291242.8	626003000000	0.1
9	395083.74	1291244.3	626003000000	0.1
10	395084.97	1291240.88	626003000000	0.1
11	395084.69	1291237.16	626003000000	0.1
12	395079	1291225.49	626003000000	0.1
13	395083.23	1291223.14	626003000000	0.1
14	395089.48	1291236.05	626003000000	0.1
15	395093.25	1291240.99	626003000000	0.1
16	395121.15	1291240.48	626003000000	0.1
17	395209.23	1291247.13	626003000000	0.1
18	395337.07	1291243.5	626003000000	0.1
19	395337.24	1291256.08	626003000000	0.1
20	395475.89	1291255.71	626003000000	0.1
21	395475.46	1291242.88	626003000000	0.1
22	394993.23	1291227.95	626003000000	0.1
23	395003.14	1291230.45	626003000000	0.1
24	395003.23	1291241.05	626003000000	0.1
25	394877.26	1291225.83	626003000000	0.1
26	394877.73	1291221.94	626003000000	0.1
27	394884.48	1291222.51	626003000000	0.1
28	394885.16	1291214.34	626003000000	0.1
29	394905.86	1291216.05	626003000000	0.1
30	394905.2	1291224.01	626003000000	0.1

4

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979982

1	Кадастровый номер:	**13:23:1006060:63**	2	Лист № **8**	3	Всего листов: **8**

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
31	394998.76	1291231.81	626003000000	0.1
32	394998.78	1291230.31	626003000000	0.1
33	394906.82	1291222.69	626003000000	0.1
34	394907.58	1291214.69	626003000000	0.1
35	394883.88	1291212.74	626003000000	0.1
36	394882.92	1291220.96	626003000000	0.1
37	394877.9	1291220.54	626003000000	0.1
38	394880.37	1291200.18	626003000000	0.1
39	394892.16	1291198.66	626003000000	0.1
40	394898.94	1291203.73	626003000000	0.1
41	394913.05	1291209.23	626003000000	0.1
42	394946.52	1291219.56	626003000000	0.1
43	394972.56	1291225.91	626003000000	0.1
44	394985.76	1291227.53	626003000000	0.1

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" сентября 2016г. № 99/2016/7524137

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:93**	**2**	Лист № 1	**3**	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082				
5	Предыдущие номера: —		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.10.2013		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска					
12	Площадь: 4957 +/- 25кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1747788.63 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					

15 Сведения о правах:

Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012 /2014-060 от 28.01.2014	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует

16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. ; Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные
18	Дополнительные сведения:
	18.1 —
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" сентября 2016г. № 99/2016/7524137

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:93**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **7**

16	Состав земельного участка			
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь($м^2$)	Особые отметки
	1	2	3	4
	1	1	49.5	—
	2	2	4907.62	—

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" сентября 2016г. № 99/2016/7524137

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:93**	**2**	Лист № **3**	**3**	Всего листов: **7**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

—
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" сентября 2016г. № 99/2016/7524137

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:93**	**2**	Лист № **4**	**3**	Всего листов: **7**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

—
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" сентября 2016г. № 99/2016/7524137

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:93**	**2**	Лист № **5**	**3**	Всего листов: **7**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

—
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" сентября 2016г. № 99/2016/7524137

1	Кадастровый номер: **13:23:0905082:93**	2	Лист № 6	3	Всего листов: 7

4 Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	—	—	-	—	—
2	2	3	—	—	-	—	—
3	3	4	—	—	-	—	—
4	4	1	—	—	-	—	—
5	5	6	—	—	-	—	—
6	6	7	—	—	-	—	—
7	7	8	—	—	-	—	—
8	8	9	—	—	-	—	—
9	9	10	—	—	-	—	—
10	10	11	—	—	-	—	—
11	11	12	—	—	-	—	—
12	12	13	—	—	-	—	—
13	13	14	—	—	-	—	—
14	14	15	—	—	-	—	—
15	15	16	—	—	-	—	—
16	16	17	—	—	-	—	—
17	17	18	—	—	-	—	—
18	18	19	—	—	-	—	—
19	19	20	—	—	-	—	—
20	20	21	—	—	-	—	—
21	21	22	—	—	-	—	—
22	22	23	—	—	-	—	—
23	23	1	—	—	-	—	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" сентября 2016г. № 99/2016/7524137

1	Кадастровый номер: **13:23:0905082:93**	2	Лист № 7	3	Всего листов: 7

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	394761.24	1291206.92	626003000000	0.1
2	394757.94	1291210.39	626003000000	0.1
3	394745.13	1291209.3	626003000000	0.1
4	394745.04	1291206.15	626003000000	0.1
5	394757.8	1291211.88	626003000000	0.1
6	394757.38	1291216.54	626003000000	0.1
7	394640.17	1291214.14	626003000000	0.1
8	394639.2	1291216.63	626003000000	0.1
9	394637.81	1291226.4	626003000000	0.1
10	394632.88	1291226.28	626003000000	0.1
11	394631.58	1291213.88	626003000000	0.1
12	394504.23	1291210.9	626003000000	0.1
13	394475.03	1291205.34	626003000000	0.1
14	394474.38	1291210.67	626003000000	0.1
15	394410.07	1291208.57	626003000000	0.1
16	394409.58	1291206.02	626003000000	0.1
17	394407.77	1291204.4	626003000000	0.1
18	394389.31	1291203.5	626003000000	0.1
19	394385.16	1291204.84	626003000000	0.1
20	394382.4	1291206.87	626003000000	0.1
21	394381.01	1291202.31	626003000000	0.1
22	394390.54	1291194.12	626003000000	0.1
23	394408.63	1291192.9	626003000000	0.1
24	394506.18	1291196.12	626003000000	0.1
25	394589.01	1291198.84	626003000000	0.1
26	394743.38	1291206.06	626003000000	0.1
27	394743.5	1291210.67	626003000000	0.1

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979324

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:131**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **4**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082				
5	Предыдущие номера: 13:23:0905082:41		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.01.2016		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Мордовия, город Саранск					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для эксплуатации производственных помещений					
12	Площадь: 2203 +/- 16кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1592923.21 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 27.01.2021					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Орлова Светлана Александровна №13-12-143					

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979217

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:135**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **4**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082				
5	Предыдущие номера: 13:23:0905082:41		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.01.2016		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 13:23:0905082:66					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Мордовия, город Саранск					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для эксплуатации производственных помещений					
12	Площадь: 2790 +/- 18кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2017365.3 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 27.01.2021					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Орлова Светлана Александровна №13-12-143					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979217

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:135**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **4**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979217

1	Кадастровый номер: **13:23:0905082:135**	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4

4 Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	—	—	по деревянному забору	—	—
2	2	3	—	—	по деревянному забору	—	—
3	3	4	—	—	по деревянному забору	—	—
4	4	5	—	—	по деревянному забору	—	—
5	5	6	—	—	по деревянному забору	—	—
6	6	7	—	—	по деревянному забору	—	—
7	7	8	—	—	по деревянному забору	—	—
8	8	9	—	—	по деревянному забору	—	—
9	9	10	—	—	по деревянному забору	—	—
10	10	11	—	—	по деревянному забору	—	—
11	11	12	—	—	по деревянному забору	—	—
12	12	1	—	—	по деревянному забору	—	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979217

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:135**	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	394511.14	1291212.22	угол деревянного забора	0.1
2	394510.97	1291225.06	угол деревянного забора	0.1
3	394509.93	1291275.48	угол деревянного забора	0.1
4	394564.37	1291275.47	угол деревянного забора	0.1
5	394564.39	1291280.78	угол деревянного забора	0.1
6	394564.38	1291307.06	угол деревянного забора	0.1
7	394496.75	1291306.63	угол деревянного забора	0.1
8	394501.94	1291273	угол деревянного забора	0.1
9	394504.74	1291224.19	угол деревянного забора	0.1
10	394502.84	1291224.24	угол деревянного забора	0.1
11	394474.38	1291210.67	угол деревянного забора	0.1
12	394475.03	1291205.34	угол деревянного забора	0.1

___ (наименование должности) М.П. _____ (подпись) ___ (инициалы, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979217

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:135**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **4**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:0905082				
5	Предыдущие номера: 13:23:0905082:41		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.01.2016		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 13:23:0905082:66					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Мордовия, город Саранск					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для эксплуатации производственных помещений					
12	Площадь: 2790 +/- 18кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2017365.3 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 27.01.2021					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Орлова Светлана Александровна №13-12-143					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979217

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:135**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **4**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: —					

—	М.П.		—
(наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979217

1	Кадастровый номер: **13:23:0905082:135**	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4

4 Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	—	—	по деревянному забору	—	—
2	2	3	—	—	по деревянному забору	—	—
3	3	4	—	—	по деревянному забору	—	—
4	4	5	—	—	по деревянному забору	—	—
5	5	6	—	—	по деревянному забору	—	—
6	6	7	—	—	по деревянному забору	—	—
7	7	8	—	—	по деревянному забору	—	—
8	8	9	—	—	по деревянному забору	—	—
9	9	10	—	—	по деревянному забору	—	—
10	10	11	—	—	по деревянному забору	—	—
11	11	12	—	—	по деревянному забору	—	—
12	12	1	—	—	по деревянному забору	—	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979217

1	Кадастровый номер:	**13:23:0905082:135**	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	394511.14	1291212.22	угол деревянного забора	0.1
2	394510.97	1291225.06	угол деревянного забора	0.1
3	394509.93	1291275.48	угол деревянного забора	0.1
4	394564.37	1291275.47	угол деревянного забора	0.1
5	394564.39	1291280.78	угол деревянного забора	0.1
6	394564.38	1291307.06	угол деревянного забора	0.1
7	394496.75	1291306.63	угол деревянного забора	0.1
8	394501.94	1291273	угол деревянного забора	0.1
9	394504.74	1291224.19	угол деревянного забора	0.1
10	394502.84	1291224.24	угол деревянного забора	0.1
11	394474.38	1291210.67	угол деревянного забора	0.1
12	394475.03	1291205.34	угол деревянного забора	0.1

___ (наименование должности) М.П. _____ (подпись) ___ (инициалы, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979437

1	Кадастровый номер:	**13:23:1106065:717**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **9**
4	Номер кадастрового квартала:	13:23:1106065				
5	Предыдущие номера: —		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 28.10.2013		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска					
12	Площадь: 7212 +/- 30кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2542879.08 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					

15 Сведения о правах:

Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13-01/012/2014-061 от 31.01.2014	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует

16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные
18	Дополнительные сведения:
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ванатова Анастасия Викторовна №13-10-8, ООО "СтройЭкспертПроект"

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979437

1	Кадастровый номер:	**13:23:1106065:717**	**2**	Лист № **2**	**3**	Всего листов: **9**

16 Состав земельного участка

№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь($м^2$)	Особые отметки
1	2	3	4
1	1	3307.65	—
2	2	3904.78	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

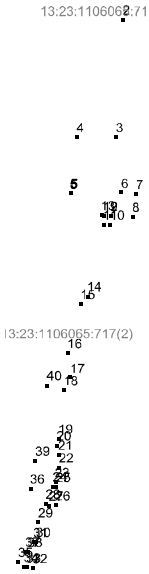
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979437

1	Кадастровый номер:	**13:23:1106065:717**	**2**	Лист № **3**	**3**	Всего листов: **9**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: **1**					

(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)



КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979437

1	Кадастровый номер:	**13:23:1106065:717**	**2**	Лист № **4**	**3**	Всего листов: **9**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: **1**					

(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

13:23:1106065:717(1)

4 3

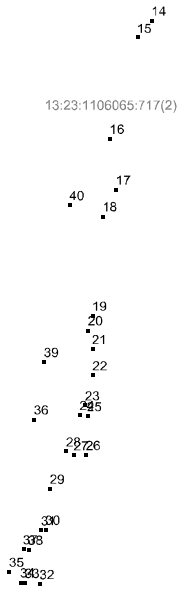
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979437

1	Кадастровый номер:	**13:23:1106065:717**	**2**	Лист № **5**	**3**	Всего листов: **9**
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: **5**					

(наименование должности) М.П. (подпись) (инициалы, фамилия)



КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979437

1	Кадастровый номер: **13:23:1106065:717**	2	Лист № 6	3	Всего листов: 9

Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	—	—	-	—	—
2	2	3	—	—	-	—	—
3	3	4	—	—	-	—	—
4	4	1	—	—	-	—	—
5	5	6	—	—	-	—	—
6	6	7	—	—	-	—	—
7	7	8	—	—	-	—	—
8	8	9	—	—	-	—	—
9	9	10	—	—	-	—	—
10	10	11	—	—	-	—	—
11	11	12	—	—	-	—	—
12	12	13	—	—	-	—	—
13	13	14	—	—	-	—	—
14	14	15	—	—	-	—	—
15	15	16	—	—	-	—	—
16	16	17	—	—	-	—	—
17	17	18	—	—	-	—	—
18	18	19	—	—	-	—	—
19	19	20	—	—	-	—	—
20	20	21	—	—	-	—	—
21	21	22	—	—	-	—	—
22	22	23	—	—	-	—	—
23	23	24	—	—	-	—	—
24	24	25	—	—	-	—	—
25	25	26	—	—	-	—	—
26	26	27	—	—	-	—	—
27	27	28	—	—	-	—	—
28	28	29	—	—	-	—	—
29	29	30	—	—	-	—	—
30	30	31	—	—	-	—	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979437

1	Кадастровый номер: **13:23:1106065:717**	**2**	Лист № 7	**3** Всего листов: **9**

4 Описание местоположения границ земельного участка:

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
31	31	32	—	—	-	—	—
32	32	33	—	—	-	—	—
33	33	34	—	—	-	—	—
34	34	35	—	—	-	—	—
35	35	36	—	—	-	—	—
36	36	1	—	—	-	—	—

— (наименование должности) М.П. (подпись) — (инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979437

1	Кадастровый номер:	**13:23:1106065:717**	2	Лист № **8**	3	Всего листов: **9**

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	395267.04	1291272.92	626003000000	0.1
2	395116.71	1291275.26	626003000000	0.1
3	395040	1291271.02	626003000000	0.1
4	395039.89	1291245.48	626003000000	0.1
5	395003.23	1291241.07	626003000000	0.1
6	395003.5	1291274.17	626003000000	0.1
7	395002.64	1291284.01	626003000000	0.1
8	394987.55	1291281.78	626003000000	0.1
9	394988.03	1291267.05	626003000000	0.1
10	394982.58	1291266.69	626003000000	0.1
11	394982.7	1291262.66	626003000000	0.1
12	394988.19	1291262.86	626003000000	0.1
13	394988.61	1291261.08	626003000000	0.1
14	394935.7	1291252.03	626003000000	0.1
15	394930.34	1291247.41	626003000000	0.1
16	394898.44	1291238.76	626003000000	0.1
17	394882.19	1291240.57	626003000000	0.1
18	394873.8	1291236.43	626003000000	0.1
19	394842.31	1291233.21	626003000000	0.1
20	394837.72	1291231.7	626003000000	0.1
21	394831.65	1291233.13	626003000000	0.1
22	394823.37	1291233.33	626003000000	0.1
23	394813.85	1291230.76	626003000000	0.1
24	394810.84	1291229.22	626003000000	0.1
25	394810.5	1291231.4	626003000000	0.1
26	394798.25	1291231.01	626003000000	0.1
27	394798.13	1291227.13	626003000000	0.1
28	394799.42	1291224.95	626003000000	0.1
29	394787.51	1291219.68	626003000000	0.1
30	394774.55	1291218.21	626003000000	0.1

(наименование должности)	М.П.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" ноября 2016г. № 99/2016/9979437

1	Кадастровый номер:	**13:23:1106065:717**	2	Лист № 9	3	Всего листов: 9

4 Описание поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
31	394774.33	1291216.89	626003000000	0.1
32	394757.37	1291216.54	626003000000	0.1
33	394757.8	1291211.88	626003000000	0.1
34	394757.95	1291210.39	626003000000	0.1
35	394761.25	1291206.92	626003000000	0.1
36	394809.41	1291214.75	626003000000	0.1
37	394768.29	1291211.27	626003000000	0.1
38	394768.14	1291212.76	626003000000	0.1
39	394827.62	1291217.74	626003000000	0.1
40	394877.26	1291225.83	626003000000	0.1

___ (наименование должности) М.П. _____ (подпись) ___ (инициалы, фамилия)