



Характеристики земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер (исходного участка)	Вид права	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь участка, м²
1	13:23:090219385	Постоянное (вещное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта "Реконструкция автомагистрали по ул. Кавказская на участке от ул. Красноармейская до ул. Советская"	3473 +/-21
2	13:23:090219375	Долевая собственность	Рудковской Виктор Петрович Меркушкин Александр Иванович Николаев Николай Николаевич Акимов Петр Иванович Букакин Игорь Владимирович Погодин Игорь Иванович Гариней Александр Николаевич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Халтурина, дом 25	Земли населенных пунктов	Для размещения гаражей и автомашин	197 +/-5
3	13:23:090219341	Собственность	Богданова Людмила Васильевна	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Халтурина, дом 17	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	947 +/-11
4	13:23:090219342	Собственность	Быткова Давыдья Мухометхановна	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Халтурина, дом 9	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	501 +/-8
5	13:23:090219343	Собственность	ООО инвестиционно-строительная компания "Саранскстройинвест"	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Халтурина, дом 7	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	673 +/-9
6	13:23:090219388	Постоянное (вещное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта "Реконструкция автомагистрали по ул. Кавказская на участке от ул. Красноармейская до ул. Советская" г. Саранск	8300 +/-32
7	13:23:090219347	Долевая собственность	Почукалина Вера Алексеевна Киреева Галина Андреевна	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Халтурина, дом 8	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	525 +/-8
8	13:23:090219363	Аренда	Открытое акционерное общество - Проектно-строительная холдинговая компания "Саранскстройгазком"	Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном улицами Советская, Халтурина, Кавказская, Демократическая	Земли населенных пунктов	Для размещения устройства энергетической трансформаторной подстанции и кабельной линии электропередачи в подземном исполнении	930 +/-11
9	13:23:090219340	Собственность	Соколова Наталья Михайловна	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Халтурина, дом 19	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	843 +/-10

Характеристики земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости (продолжение)

№ п/п	Кадастровый номер (исходного участка)	Вид права	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь участка, м²
10	13:23:090219326	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кавказская, дом 39	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1020 +/-11
11	13:23:090219327	Собственность	Ушаев Валерий Вячеслав	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кавказская, дом 37	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома	641 +/-9
12	13:23:090219328	Собственность	Чабаров Сергей Алексеевич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кавказская, дом 35	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома	425 +/-7
13	13:23:090219329	Не зарегистрировано	Данные о правообладателе отсутствуют	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кавказская, дом 33	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома	480 +/-7
14	13:23:090219330	Собственность	Пискайкин Вячеслав Кузьмич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кавказская, дом 31	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	581 +/-9
15	13:23:090219367	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кавказская, дом 31	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	157 +/-12
16	13:23:090219332	Долевая собственность	Гущина Анна Григорьевна	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кавказская, дом 25	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1237 +/-12
17	13:23:090219334	Собственность	Городской округ Саранск	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, дом 10	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	397 +/-7
18	13:23:0901194-96	Постоянное (вещное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта "Реконструкция автомагистрали по ул. Кавказская на участке от ул. Красноармейская до ул. Советская"	2554 +/-18
19	13:23:0901194-79	Аренда	Открытое акционерное общество - Проектно-строительная холдинговая компания "Саранскстройгазком"	Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном улицами Советская, Халтурина, Кавказская, Демократическая	Земли населенных пунктов	Для размещения кабельной линии электропередачи	432 +/-7
20	13:23:0901194-105	Постоянное (вещное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта "Реконструкция автомагистрали по ул. Кавказская на участке от ул. Красноармейская до ул. Советская"	4051 +/-22

Условные обозначения:

	Границы:
	- граница проектируемой территории
	- проектируемые красные линии
	- красные линии, подлежащие корректировке
	- граница земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
33	- кадастровый номер земельного участка
13:23:0902194	- номер кадастрового квартала
	Существующие объекты:
	- существующие жилые здания и сооружения
	- существующие нежилые здания и сооружения
	Существующие территории:
	- существующее асфальтовое покрытие
7	- угловые точки границ проектируемой территории

Каталог координат поворотных точек границ проектируемой территории

№ поворотной точки	Координаты поворотных точек		№ поворотной точки	Координаты поворотных точек		№ поворотной точки	Координаты поворотных точек	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	391592.97	1290775.84	20	391553.05	1290786.14	39	391536.80	1290810.02
2	391599.63	1290771.56	21	391551.55	1290788.38	40	391548.69	1290802.98
3	391606.51	1290740.09	22	391549.62	1290790.11	41	391556.86	1290800.17
4	391595.20	1290737.98	23	391547.11	1290791.40	42	391568.42	1290798.77
5	391596.47	1290733.29	24	391539.16	1290794.99	43	391570.87	1290798.97
6	391589.15	1290732.25	25	391530.99	1290800.31	44	391550.88	1290813.70
7	391584.15	1290759.19	26	391524.59	1290806.02	45	391551.94	1290815.96
8	391580.30	1290788.59	27	391518.26	1290813.71	46	391556.25	1290816.94
9	391572.86	1290787.66	28	391513.74	1290821.37	47	391556.95	1290804.24
10	391565.43	1290787.46	29	391510.19	1290830.25	48	391558.41	1290793.26
11	391562.88	1290786.04	30	391507.92	1290840.77	49	391553.40	1290799.42
12	391561.93	1290784.05	31	391481.55	1291018.60	50	391651.52	1290800.65
13	391561.95	1290782.08	32	391437.46	1291278.98	51	391648.97	1290800.95
14	391565.62	1290765.25	33	391448.53	1291279.50	52	391645.47	1290800.30
15	391566.59	1290763.86	34	391492.42	1291020.30	53	391591.55	1290790.38
16	391572.96	1290759.77	35	391518.81	1290842.38	54	391592.72	1290790.84
17	391586.77	1290696.57	36	391521.16	1290832.14	55	391591.39	1290789.54
18	391573.58	1290693.69	37	391525.01	1290823.65	56	391590.73	1290787.89
19	391553.93	1290783.63	38	391531.01	1290815.29	57	391590.75	1290785.96

					41-р/ 16			ГП
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории, включая проект нежилых территорий для объекта "Реконструкция автомобильной дороги по ул. Кавказская от ул. Красноармейская до ул. Советская"		
ГАП		Ланкина Ю.А.				стадия	лист	листо
Н. контр.		Ланкина Ю.А.				РП	ПП-4	7
Инженер		Астахов М.А.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000		
						ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		