



Условные обозначения:

- красные линии
- - - - - линии регулирования застройки
- граница существующих земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
- проектируемая граница участка для размещения школы
- ранее запроектированная граница участка жилого комплекса "Тавла" гостиничного типа (проектный институт "Арена")
- проектируемая граница участков для автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории бульвара
- - - - - граница шумовой зоны
- ▨ граница водоохранной зоны
- ▨ охранный зона ЛЭП 110 кВ
- ▨ санитарно-защитная зона от автозаправочной станции
- ранее запроектированные автомобильные дороги (магистральная улица общегородского значения регулируемого движения)
- проектируемые автомобильные дороги
- существующие дороги
- ранее запроектированные проезды на участке жилого комплекса "Тавла" гостиничного типа (проектный институт "Арена")
- ранее запроектированные проезды
- пешеходный мост (проект.)
- ▨ основные направления пешеходного движения
- ранее запроектированные здания
- ранее запроектированные здания жилого комплекса "Тавла" гостиничного типа (проектный институт "Арена")
- строящиеся здания
- ▨ бульвар
- ▨ малый бульвар
- участки с разрешенным использованием "для размещения домов многоэтажной жилой застройки" (по сведениям ГКН)
- участки для размещения детских садов
- участок для размещения школы
- территория общего пользования (для размещения парка, сквера)
- участок для размещения жилого комплекса "Тавла" гостиничного типа
- участки под размещение РТП и ТПП
- участок с разрешенным использованием "для обеспечения внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства органов внутренних дел)" (по сведениям ГКН)
- участок для размещения торгового комплекса
- участок для размещения церкви
- участок для размещения площадок для занятия спортом и физкультурой
- предложение по размещению объекта капитального строительства религиозного назначения

На проектируемой территории планируется размещение объектов муниципального значения.

Экспликация зданий и сооружений

№пл. по венплану	Наименование	Примечание
2 микрорайон		
1	Участок для размещения дома многоэтажной жилой застройки	проектируемый
2	Участок для размещения дома многоэтажной жилой застройки	проектируемый
3	Участок для размещения дома многоэтажной жилой застройки	проектируемый
4-1	16-этажный жилой дом	строющийся
4-2	16-этажный жилой дом	ранее запроектир.
4-3	16-этажный жилой дом	ранее запроектир.
4-4	16-этажный жилой дом	ранее запроектир.
4-5	16-этажный жилой дом	ранее запроектир.
5	16-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	строющийся
6	16-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	строющийся
7	16-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	строющийся
8	16-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	строющийся
9	8, 12, 14-этажный жилой дом	строющийся
10	8, 12, 14-этажный жилой дом	ранее запроектир.
11	8, 12, 14-этажный жилой дом	ранее запроектир.
12	8, 12, 14-этажный жилой дом	ранее запроектир.
13	8, 12, 14-этажный жилой дом	ранее запроектир.
14	14-этажный жилой дом	ранее запроектир.
21	Участок для размещения торгового комплекса	проектируемый
22	Территория общего пользования (для размещения парка, сквера)	проектируемый
23	Участок для размещения школы	проектируемый
24	Детский сад на 240 мест	ранее запроектир.
25	Детский сад на 240 мест	ранее запроектир.
26	Участок для обеспечения внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства органов внутренних дел)	проектируемый
28	Распределительная трансформаторная подстанция	ранее запроектир.
29	Трансформаторная подстанция	существующая
29.1	Трансформаторная подстанция	ранее запроектир.
30	Трансформаторная подстанция	ранее запроектир.
31	Участок для размещения часовни	проектируемый

5 микрорайон		
1	14-16-этажный жилой дом	ранее запроектир.
2	14-16-этажный жилой дом	ранее запроектир.
3	10-этажный жилой дом	строющийся
4	10-этажный жилой дом	строющийся
5	10-этажный жилой дом	ранее запроектир.
6	10-этажный жилой дом	ранее запроектир.
7	9-этажный жилой дом	ранее запроектир.
8	9-этажный жилой дом	ранее запроектир.
9	9-этажный жилой дом	ранее запроектир.
10	9-этажный жилой дом	ранее запроектир.
11	9-этажный жилой дом	ранее запроектир.
12	9-этажный жилой дом	ранее запроектир.
13	9-этажный жилой дом	ранее запроектир.
14	9-этажный жилой дом	ранее запроектир.
15	9-этажный жилой дом	ранее запроектир.
16	Детский сад на 240 мест	ранее запроектир.
17	Распределительная трансформаторная подстанция	ранее запроектир.
18	Трансформаторная подстанция	ранее запроектир.
19	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой	ранее запроектир.

15.42-ПП				
Внесение изменений в документацию "Проект планировки территории, расположенной на участке между ул. Володарская и автомобильной дорогой" на с. Кочурово (в районе р. Тавла) в Саранске"				
Изм.	Исполн.	Лист	№ док.	Дата
ГМП	Шалова			
ГМП	Борисова			
Рук. вуз/упл.	Кузина			
Рук. вуз/упл.	Зайорова			
Архитектор	Кудрявцева			
Проект планировки территории		См. л.	Лист	Листок
Чертеж планировки территории		П	ПП-1	7
М 1:2000		ОАО "Проектный институт "Морвостройпроект"		