



#### ГРАНИЦЫ

- Городского округа Саранск
- Города Саранск
- Прочих населенных пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учет
- Границы функциональных зон

#### ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- | сущ.  | 1-я очередь   | расч. срок                                      |
|---|---|---|
|   |   |   |
| <b>Жилые зоны</b>   |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами  | Зона застройки малоэтажными жилыми домами   | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами     |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона застройки многоэтажными жилыми домами  |   |   |
| <b>Общественно-деловые зоны</b>   |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона делового, общественного и коммерческого назначения   | Зона объектов здравоохранения   | Зона объектов образования                       |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона спортивных комплексов и сооружений   | Зона объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности |   |
| <b>Рекреационные зоны</b>   |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона озеленения общего пользования (парки, скверы, бульвары)  | Зона лесов  | Зона объектов рекреации и туризма               |
| <b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур</b>                                    |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона производственных объектов  | Зона коммунально-складских объектов   | Зона объектов железнодорожного транспорта       |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона воздушного транспорта  | Зона прочих объектов транспортной инфраструктуры  | Зона объектов инженерной инфраструктуры         |
| <b>Зона сельскохозяйственного использования</b>   |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона сельскохозяйственного использования (пашни, пастбища)  | Зона объектов сельскохозяйственного назначения  | Зона для ведения садоводства                    |
| <b>Зоны специального назначения</b>   |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона кладбищ  | Зона размещения военных и режимных объектов   | Зона зеленых насаждений специального назначения |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона полигонов ТБО  | Зона, не вовлеченная в градостроительную деятельность   |   |
| <b>Водные объекты</b>   |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Водоемы   | Водотоки  |   |
| <b>ЗОНЫ ПЕРСПЕКТИВНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b>  |   |   |
| Жилые зоны  |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Застройки индивидуальными жилыми домами   | Застройки среднеэтажными жилыми домами  | Застройки многоэтажными жилыми домами           |
| ■   | ■   | ■   |
| Общественно-деловые -зоны   |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Зона объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Производственные зоны   |   |   |
| ■   | ■   | ■   |
| Особая экономическая зона городского округа Саранск   |   |   |

-граница проектируемой территории

1-8/2015-ПП

ГП

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	стадия	лист	листов
ГАП	Ланкина Ю.А.					Проект планировки территории, предназначенной для размещения объекта «Реконструкция коллектора №3 по ул. Вокзальная (от камеры гашения в районе КЦ «Киномакс-Победа» до Элеватора)»		
Н. контр	Ланкина Ю.А.					Проект планировки территории		
Инженер	Асташов М.А.					Схема расположения элемента планировочной структуры (по материалам генерального плана г. Саранск, 2014г) М 1:50 000		
							ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"	