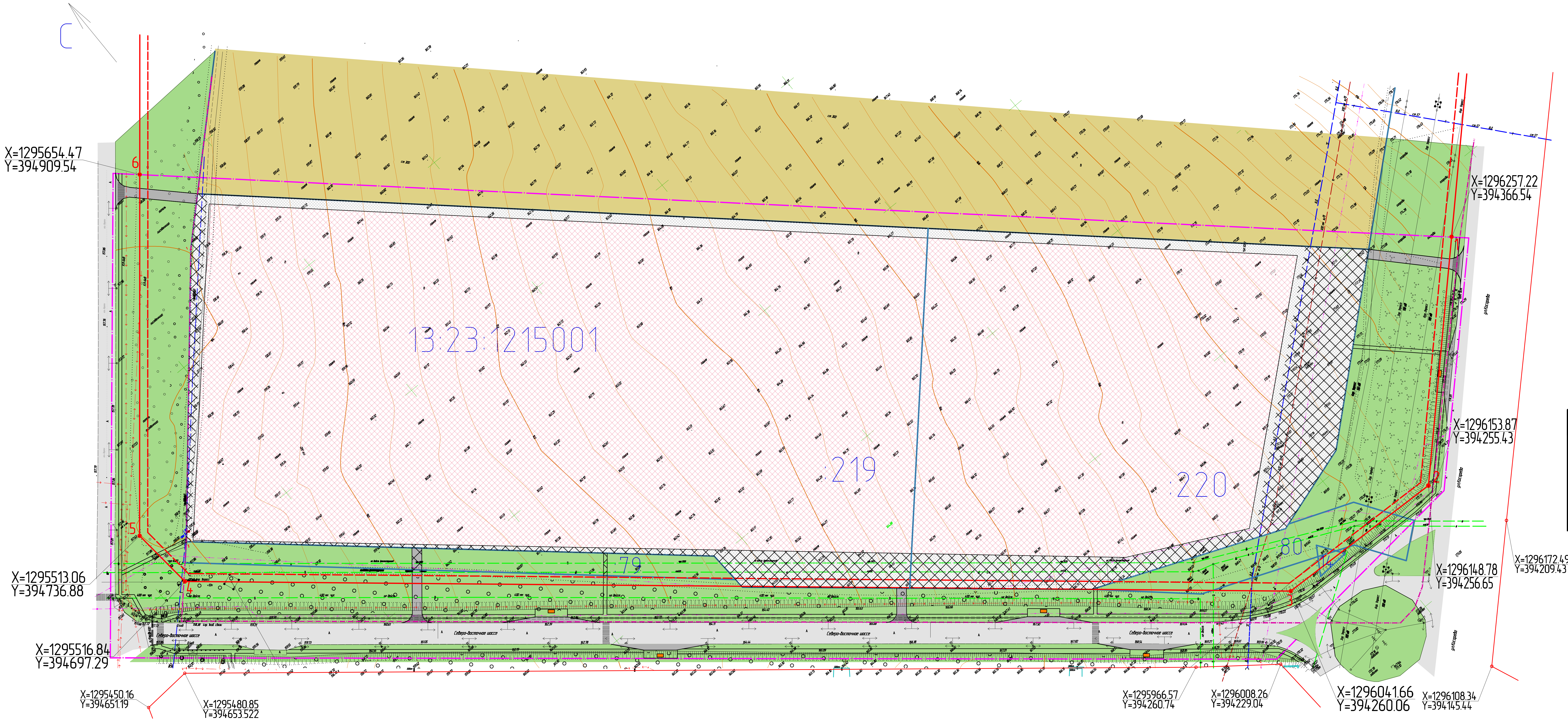
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано


С
X=1295654.47
Y=394909.54
X=1296257.22
Y=394366.54
13:23:1215001
219
220
79
80
6
5
4
X=1296153.87
Y=394255.43
X=1296172.49
Y=394209.43
X=1296148.78
Y=394256.65
X=1295513.06
Y=394736.88
X=1295516.84
Y=394697.29
X=1295450.16
Y=394651.19
X=1295480.85
Y=394653.522
X=1295966.57
Y=394260.74
X=1296008.26
Y=394229.04
X=1296041.66
Y=394260.06
X=1296108.34
Y=394145.44
Северо-Восточное шоссе

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы:
— · —	– граница проектируемой территории
▬	– проектируемые красные линии
– – –	– проектируемые линии регулирования застройки
—	– существующие красные линии
—	– граница землепользований, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
— · — · —	– границы кадастрового квартала
13:23:1215001	– номер кадастрового квартала
:173	– кадастровый номер земельного участка
	Существующие территории:
▭	– улично-дорожная сеть
🟩	– территория общего пользования
🟨	– территория сельскохозяйственных угодий
	Проектируемые территории (внутри участка под кадастровым номером 13:23:1215001:173)
▨	– территория для размещения объектов (торговых, складских, административных, транспортной и инженер-
	ной инфраструктуры, стоянок личного и служебного легкового, грузового, общественного транспорта, проездов)
▩	– территория для размещения открытых стоянок легкового, грузового, служебного, общественного автотранспорта,
	подъездов и подходов к зданию
	Проектируемые объекты (за пределами участка под кадастровым номером 13:23:1215001:173)
🟧	– проектируемые павильоны общественного транспорта
××	– сооружение, подлежащее переносу (остановочный павильон)
⊠	– границы зон действия публичных сервитутов
■	– проектируемые проезды

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер	Почтовый адрес ориентира	Разрешенное использование	Площадь по сведениям ГКН, м²	Площадь по проекту, м²	Вид права	Правообладатель
1	13:23:1215001:219	РМ, г. Саранск, Северо-Восточное шоссе	Для размещения крупных торговых центров, рынков	97000		Собственность	ООО "ЛЕНТА ИНВЕСТ"
1	13:23:1215001:220	РМ, г. Саранск, Северо-Восточное шоссе	Для размещения крупных торговых центров, рынков	53000		Собственность	ООО "ЛЕНТА ИНВЕСТ"
2	13:23:1215001:79	РМ, г. Саранск, Северо-Восточное шоссе	Для размещения крупных торговых центров, рынков	4505		Муниципальная собственность	
3	13:23:1215001:80	РМ, г. Саранск, Северо-Восточное шоссе	Для размещения трубопроводов	4085		Муниципальная собственность	
4	13:23:1215001:14	РМ, г. Саранск, Северо-Восточное шоссе	Для эксплуатации опор воздушных линий электропередач	164			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП		Сизов А. В.		Сизов	01.15г
Разраб.		Сизов А. В.		Сизов	01.15г
Н.контр.		Ерастов А. В.		Ерастов	01.15г

1234/2014-ГП

Проекта планировки территории, включая проект межевания,
на земельный участок с кадастровым номером 13:213:1215001:173 общей площадью 150000 кв.м,
расположенный в районе ул. Косарева г. Саранска

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Схема проекта межевания территории М1:1000

ООО "Архтехстрой"
г.Саранск, ул. Дальняя, 4
тел./факс: 8(8342)343484