



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от « 11 » февраля 20 22 г.

№ 165

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Коммунистическая, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:0902150:1294, 13:23:0902150:1293, 13:23:0902150:18, 13:23:0902150:16, 13:23:0902150:12, 13:23:0902150:33, 13:23:0902150:14, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, 75

Принимая во внимание обращение председателя ТСЖ «Онегин» Бояркина Владимира Николаевича от 16 сентября 2021 года (вх. № 935/5-58 от 16 сентября 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 24 февраля 2010 года № 290 «Об утверждении документации по проекту межевания территории», постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 24 мая 2010 года № 1282 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Коммунистическая, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска», постановлением Администрации городского округа Саранск от 4 марта 2020 года № 353 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Коммунистическая, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:0902150:1294, 13:23:0902150:1293, 13:23:0902150:18, 13:23:0902150:16, 13:23:0902150:12, 13:23:0902150:33, 13:23:0902150:14, расположенных по адресу: г. Саранск,

021257

ул. Б. Хмельницкого, 75», постановлением Главы городского округа Саранск от 7 декабря 2021 года № 591-ПГ «О проведении перенесенных публичных слушаний», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Коммунистическая, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:0902150:1294, 13:23:0902150:1293, 13:23:0902150:18, 13:23:0902150:16, 13:23:0902150:12, 13:23:0902150:33, 13:23:0902150:14, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, 75, проведенных 24 декабря 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 12 января 2022 года № 1, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т:**


1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Коммунистическая, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:0902150:1294, 13:23:0902150:1293, 13:23:0902150:18, 13:23:0902150:16, 13:23:0902150:12, 13:23:0902150:33, 13:23:0902150:14, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, 75, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ТСЖ «Онегин»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск



И. Ю. Асабин



ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

Городского округа Саранск

от «11» февраля 2022 г. № 165

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Коммунистическая, Ботевградская, Полежаева, Титова г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:0902150:1294, 13:23:0902150:1293, 13:23:0902150:18, 13:23:0902150:16, 13:23:0902150:12, 13:23:0902150:33, 13:23:0902150:14, расположенных по адресу: г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, 75

№ п/п	Наименование документа
1	Пояснительная записка
2	Графическая часть
	Проект планировки территории
2.1	Основная часть проекта планировки территории
2.1.1	Чертеж планировки территории. Чертеж красных линий М 1:1000
2.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
2.2.1	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:6000
2.2.2	Результаты инженерных изысканий М 1:1000
2.2.3	Схема, отображающая местоположения существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и береговым полосам М 1:1000
2.2.4	Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:1000
2.2.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000
2.2.6	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки, инженерной защиты территории М 1:1000
2.2.7	Схема инженерных сетей М1:1000
	Проект межевания территории
2.3	Основная часть проекта межевания территории
2.3.1	Чертеж межевания территории М 1:1000
2.4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

2.4.1	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства.
2.4.2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000