

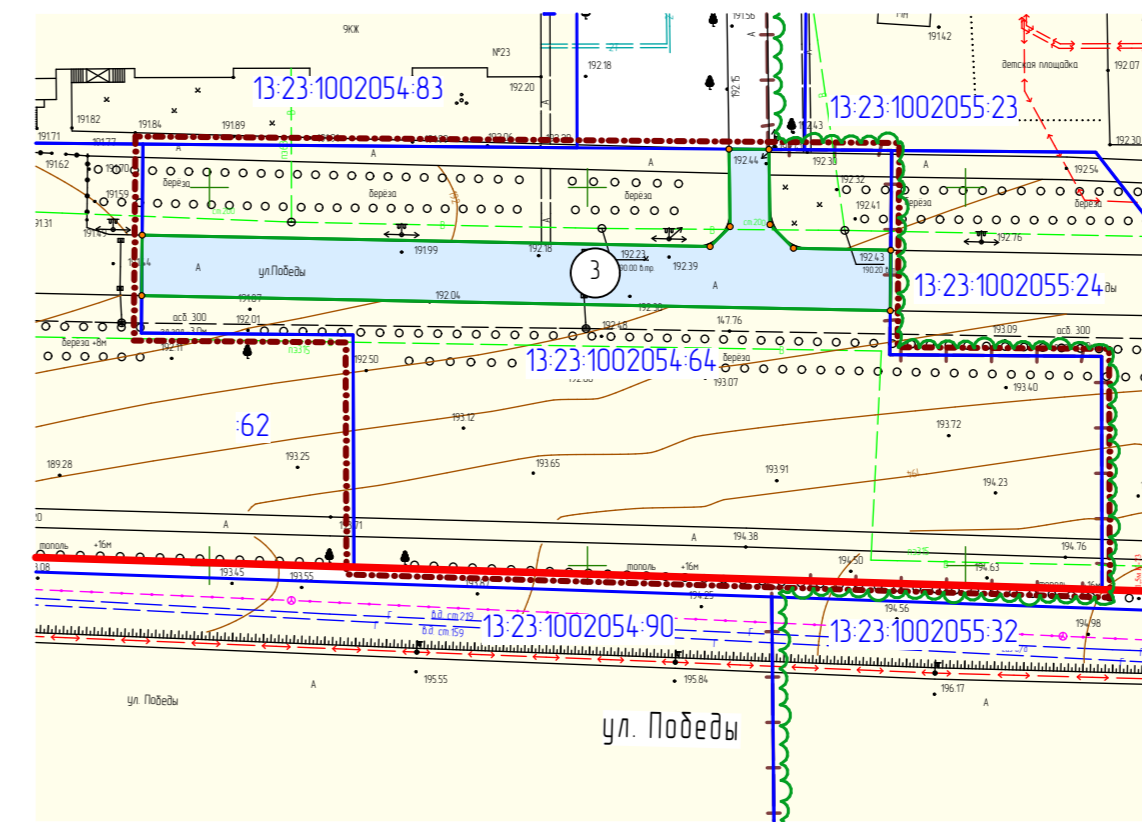
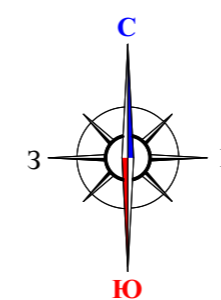
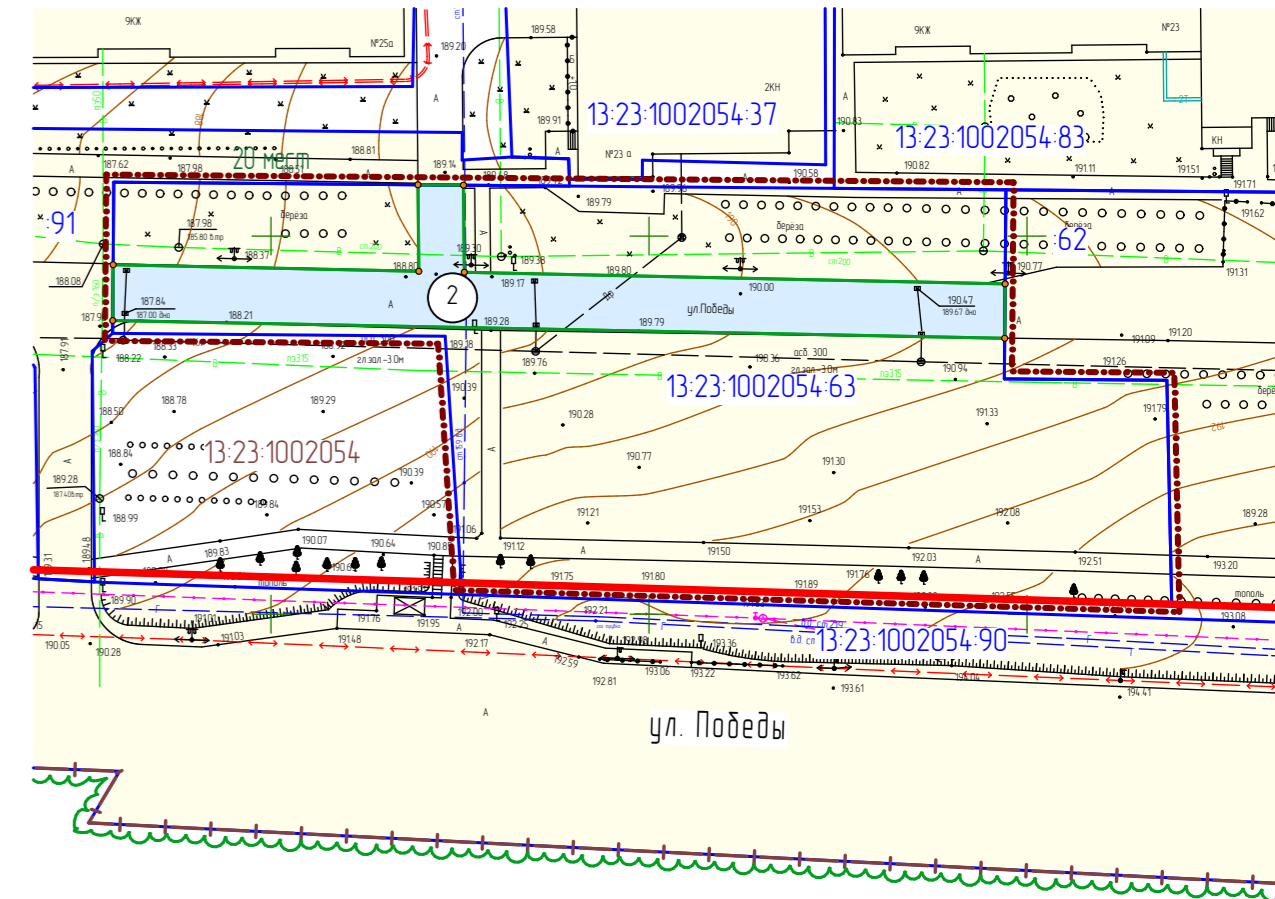
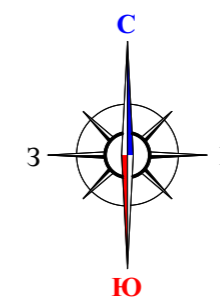
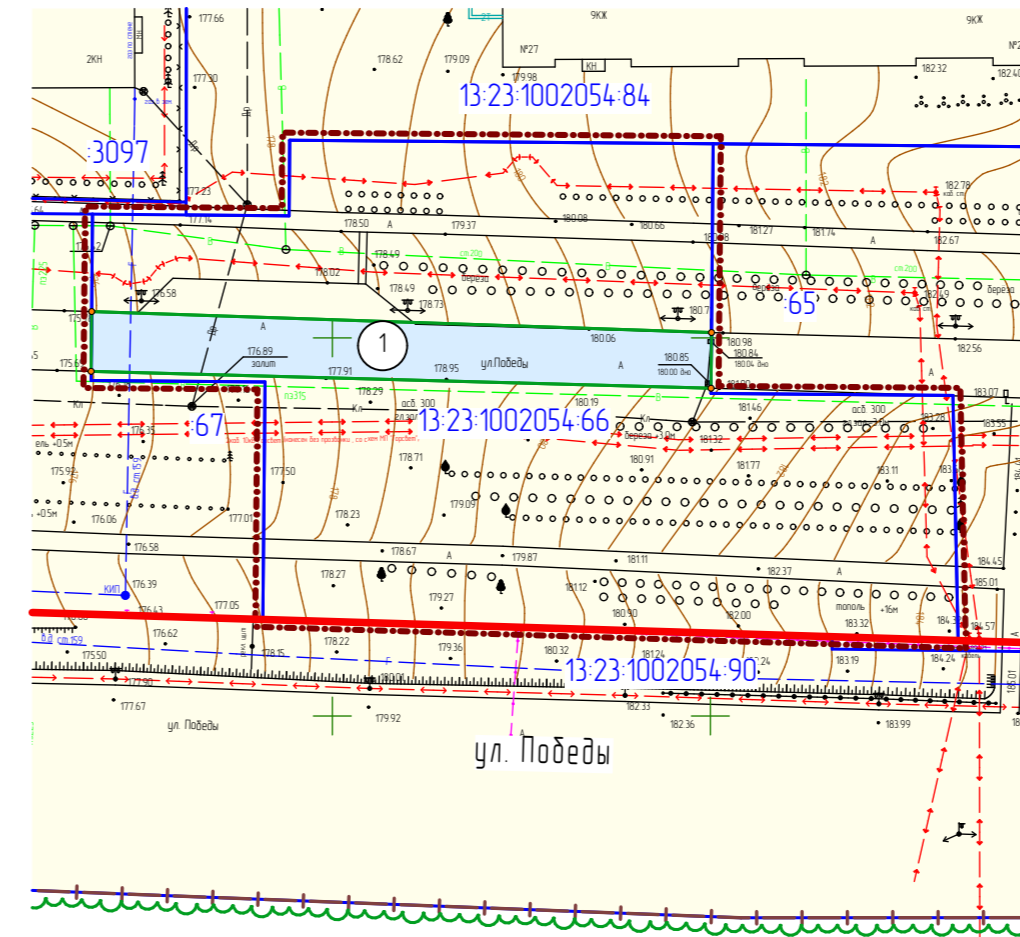
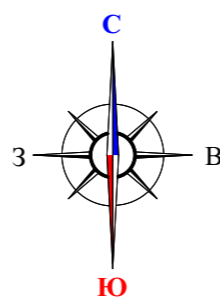
| Условные обозначения:     |   |
|---------------------------|---|
| Границы:                  |   |
|                           | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки        |
|                           | - граница существующего элемента планировочной структуры                                      |
|                           | - существующие красные линии  |
|                           | - граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости |
|                           | - граница кадастрового квартала   |
|                           | - кадастровый номер земельного участка  |
|                           | - номер кадастрового квартала   |
| Существующие территории:  |   |
|                           | - территория земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости    |
| Проектируемые территории: |   |
|                           | - территория образуемых земельных участков  |
|                           | - поворотные точки границ образуемых земельных участков                                       |

Характеристики образуемых земельных участков

| Условный номер земельного участка по проекту межевания территории | Наименование вида разрешенного использования земельного участка          | Площадь земельного участка, кв.м. | Возможный способ образования земельного участка |
|---|--|-----------------------------------|---|
| 1   | Земельные участки (территории) общего пользования (Улично-дорожная сеть) | 626                               | Образование при разделе                         |
| 2   | Земельные участки (территории) общего пользования (Улично-дорожная сеть) | 929                               | Образование при разделе                         |
| 3   | Земельные участки (территории) общего пользования (Улично-дорожная сеть) | 869                               | Образование при разделе                         |

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Вид права / Обременение      | Правообладатель  | Местоположение (адрес) участка  | Категория земель         | Существующий вид разрешенного использования       | Площадь исходного участка, м² |
|-------|--------------------------------------|------------------------------|--|---|--------------------------|---|-------------------------------|
| 1     | 13:23:1002054-63                     | Не зарегистрировано / Аренда | данные о правообладателе отсутствуют / Вильдяев Николай Витальевич | Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 47 | Земли населенных пунктов | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 5430 +/-25                    |
| 2     | 13:23:1002054-64                     | Не зарегистрировано / Аренда | данные о правообладателе отсутствуют / Вильдяев Николай Витальевич | Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 43 | Земли населенных пунктов | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 5564 +/-26                    |
| 3     | 13:23:1002054-66                     | Не зарегистрировано / Аренда | данные о правообладателе отсутствуют / Вильдяев Николай Витальевич | Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Победы   | Земли населенных пунктов | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 5295 +/-25                    |



Примечание

Линия отступа от красной линии совпадает с красной линией квартала

|                                      |              |      |        |         |            |  |  |      |
|--------------------------------------|--------------|------|--------|---------|------------|--|--|------|
|                                      |              |      |        |         | 66/2021-ПП |  | ГП   |      |
| Изм.                                 | Колуч.       | Лист | № док. | Подпись | Дата       | Внесены изменения в документацию по планировке территории по ул. Победы г. Саранск, в части изменения планировки территории. Проект планировки территории, проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1002054-88, 13:23:1002054-87, 13:23:1002054-89, 13:23:1002054-91, 13:23:1002054-94, 13:23:1002054-62, 13:23:1002054-63, 13:23:1002054-65, 13:23:1002054-66, 13:23:1002054-67 с целью расширения многоквартирных жилых домов. |  |      |
| Н. контр.                            | Ланкина Ю.А. | Лист |        |         |            | Основная часть проекта межевания территории  | страница   | лист |
| Инженер                              | Астахов М.А. |      |        |         |            |  | РП   | ПМ-1 |
|                                      |              |      |        |         |            |  | 12   |      |
| Чертеж межевания территории М 1:1000 |              |      |        |         |            |  | ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр" |      |