



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от «08» ноября 20 21 г.

№ 1696

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории, ограниченной улицами 1-я Набережная, О. Кошевого, Фурманова, Серадзская г. Саранска (ориентировочная площадь территории 4,34 га)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 21 декабря 2009 года № 3009 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, пр. 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 15 августа 2016 года № 2472, от 9 сентября 2016 года № 2679, от 10 января 2017 года № 27, от 31 марта 2017 года № 671, от 15 мая 2017 года № 993, от 21 августа 2017 года № 1830, от 2 октября 2017 года № 2186, от 15 декабря 2017 года № 2840, от 29 декабря 2017 года № 3012, от 23 января 2018 года № 109, от 14 февраля 2018 года № 349, от 14 февраля 2018 года № 351, от 10 мая 2018 года № 1077, от 31 июля 2018 года № 1714, от 16 августа 2018 года № 1846, от 21 сентября 2018 года № 2176, от 18 декабря 2018 года № 2942, от 24 апреля 2019 года № 801, от 24 апреля 2019 года № 809, от 27 июня 2019 года № 1201, от 16 декабря 2019 года № 2217, от 13 марта 2020 года № 403, от 24 апреля 2020 года № 661, от 16 июля 2020 года № 1038, от 28 августа 2020 года № 1278, от 2 ноября 2020 года № 1699, от 13 ноября 2020 года № 1769, от 24 ноября 2020 года № 1837, от 2 сентября 2021 года № 1369), постановлением Главы городского округа Саранск от 27 августа 2021 года № 482-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории, ограниченной

020840

улицами 1-я Набережная, О. Кошевого, Фурманова, Серадзская г. Саранска (ориентировочная площадь территории 4,34 га)», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории, ограниченной улицами 1-я Набережная, О. Кошевого, Фурманова, Серадзская г. Саранска (ориентировочная площадь территории 4,34 га), проведенных 23 сентября 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 6 октября 2021 года № 40, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории, ограниченной улицами 1-я Набережная, О. Кошевого, Фурманова, Серадзская г. Саранска (ориентировочная площадь территории 4,34 га), согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – КУ «Градостроительство»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио Главы городского округа Саранск



И. В. Соколов



ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
Канцельского округа Саранск
от «08» ноября 2021 г. № 1696

Состав документации по внесению изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранка г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории, ограниченной улицами 1-я Набережная, О. Кошевого, Фурманова, Серадзская г. Саранска (ориентировочная площадь территории 4,34 га)

№ п/п	Наименование документа
1.	Пояснительная записка
2.	Графическая часть
2.1.	Основная часть проекта планировки территории:
2.1.1.	Чертеж планировки территории М 1:1000
2.1.2.	Чертеж красных линий М 1:1000
2.2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории:
2.2.1.	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:20000
2.2.2.	Результаты инженерных изысканий М 1:1000
2.2.3.	Схема, отображающая местоположение объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:1000
2.2.4.	Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:1000
2.2.5.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000
2.2.6.	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000
2.3.	Основная часть проекта межевания территории:
2.3.1.	Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1000
2.3.2.	Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:1000
2.3.3.	Чертеж межевания территории (3 этап) М 1:1000
2.3.4.	Чертеж межевания территории (4 этап) М 1:1000
2.4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории:
2.4.1.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:1000
2.4.2.	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000